

# 德钦县城避险搬迁近期建设项目全过程工程咨询服务 中标候选人公示



德钦县城避险搬迁近期建设项目全过程工程咨询服务，于 2025 年 01 月 09 日 09 时 30 分（北京时间）在德钦县公共资源交易中心开标室 1 公开开标。经评标委员会评审，中标候选人公示如下：

**第一中标候选人：**云南云岭工程造价咨询有限公司（云南云岭天成会计师事务所有限公司）

**投标报价：**勘察设计管理咨询下浮 80.00% ； 项目管理服务下浮 35.00% ； 全过程造价咨询服务下浮 35.00% ； 财务咨询服务下浮 35.00% ； 投融资咨询服务城市可运营资产投融资专题研究下浮 20.00%（57.60 万元） ； 投融资咨询服务编制资金申请报告下浮 20.00%（4.80 万元/个） ； 可行性研究报告总体咨询下浮 40.00% ； BIM 咨询下浮 20.00%（500.00 万元） ； 建设项目信息化管控平台下浮 20.00%（260.00 万元） 。

**服务期限：**（1）勘察设计管理咨询：合同签订之日起至项目竣工验收完成止。

（2）项目管理服务：合同签订之日起至项目竣工验收完成止，并配合委托人完成政府审计。

（3）全过程造价咨询服务：合同签订之日起至项目造价咨询服务工作结束，并配合委托人完成政府审计。

（4）财务咨询服务：合同签订之日起至竣工决算审核完成，并配合委托人完成政府审计。

（5）投融资咨询服务：项目成果文件需要政府审定的情况下，服务期限为自合同签订之日起至成果文件经本级人民政府或其授权部门审定通过之日止；项

目成果文件不需要政府审定的情况下，服务期限为自合同签订之日起至成果文件经委托人审定通过之日止。

（6）可行性研究报告总控咨询：合同签订之日起至项目取得可行性研究报告批复止。

（7）BIM（建筑信息模型）咨询：合同签订之日起至项目竣工验收完成止。

（8）建设项目信息化管控平台：合同签订之日起至项目竣工验收完成止。

**质量要求：**符合国家、云南省、州（市）现行相关标准、规范和强制性条文，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，并配合完成咨询成果相关的审核、备案等工作。

**项目负责人：**张佳玲

**财务咨询负责人：**赵红艳

**第二中标候选人：**中德高路咨询（云南）股份有限公司（众华会计师事务所（特殊普通合伙））

**投标报价：**勘察设计管理咨询下浮 52.00%；项目管理服务下浮 23.00%；全过程造价咨询服务下浮 23.00%；财务咨询服务下浮 25.00%；投融资咨询服务城市可运营资产投融资专题研究下浮 20.00%（57.60 万元）；投融资咨询服务编制资金申请报告下浮 20.00%（4.80 万元/个）；可行性研究报告总体咨询下浮 25.00%；BIM 咨询下浮 20.00%（500.00 万元）；建设项目信息化管控平台下浮 20.00%（260.00 万元）。

**服务期限：**（1）勘察设计管理咨询：合同签订之日起至项目竣工验收完成止。

（2）项目管理服务：合同签订之日起至项目竣工验收完成止，并配合委托人完成政府审计。

(3) 全过程造价咨询服务：合同签订之日起至项目造价咨询服务工作结束，并配合委托人完成政府审计。

(4) 财务咨询服务：合同签订之日起至竣工决算审核完成，并配合委托人完成政府审计。

(5) 投融资咨询服务：项目成果文件需要政府审定的情况下，服务期限为自合同签订之日起至成果文件经本级人民政府或其授权部门审定通过之日止；项目成果文件不需要政府审定的情况下，服务期限为自合同签订之日起至成果文件经委托人审定通过之日止。

(6) 可行性研究报告总控咨询：合同签订之日起至项目取得可行性研究报告批复止。

(7) BIM（建筑信息模型）咨询：合同签订之日起至项目竣工验收完成止。

(8) 建设项目信息化管控平台：合同签订之日起至项目竣工验收完成止。

**质量要求：**符合国家、云南省、州（市）现行相关标准、规范和强制性条文，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，并配合完成咨询成果相关的审核、备案等工作。

**项目负责人：**左建芬

**财务咨询负责人：**李俊祥

**第三中标候选人：**盛发工程管理咨询（云南）有限公司（昆明盛发会计师事务所合伙企业（普通合伙））

**投标报价：**勘察设计管理咨询下浮 68.00% ； 项目管理服务下浮 30.00% ； 全过程造价咨询服务下浮 23.00% ； 财务咨询服务下浮 25.00% ； 投融资咨询服务城市可运营资产投融资专题研究下浮 20.00%（57.60 万元） ； 投融资咨询服务编制资金申请报告下浮 20.00%（4.80 万元/个） ； 可行性研究报告总体咨询

下浮 35.00% ； BIM 咨询下浮 20.00%（500.00 万元） ； 建设项目信息化管控平台下浮 20.00%（260.00 万元） 。

**服务期限：**（1）勘察设计管理咨询：合同签订之日起至项目竣工验收完成止。

（2）项目管理服务：合同签订之日起至项目竣工验收完成止，并配合委托人完成政府审计。

（3）全过程造价咨询服务：合同签订之日起至项目造价咨询服务工作结束，并配合委托人完成政府审计。

（4）财务咨询服务：合同签订之日起至竣工决算审核完成，并配合委托人完成政府审计。

（5）投融资咨询服务：项目成果文件需要政府审定的情况下，服务期限为自合同签订之日起至成果文件经本级人民政府或其授权部门审定通过之日止；项目成果文件不需要政府审定的情况下，服务期限为自合同签订之日起至成果文件经委托人审定通过之日止。

（6）可行性研究报告总控咨询：合同签订之日起至项目取得可行性研究报告批复止。

（7）BIM（建筑信息模型）咨询：合同签订之日起至项目竣工验收完成止。

（8）建设项目信息化管控平台：合同签订之日起至项目竣工验收完成止。

**质量要求：**符合国家、云南省、州（市）现行相关标准、规范和强制性条文，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，并配合完成咨询成果相关的审核、备案等工作。

**项目负责人：**李蕊

**财务咨询负责人：**牛卫芳

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》及相关法律、法规的规定，现将该项目中标候选人结果予以公示，公示期为2025年01月11日至2025年01月14日，接受社会监督。投标人或者其他利害关系人对评标结果如有异议的，应当在公示期间先向招标人提出异议。投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定，可以按规定向有关行政监督部门投诉。投诉人的投诉应当实事求是，投诉应当有明确的请求和必要的证明材料，不符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定的将不予受理。

招标人联系人及电话：杨忠麟 13988735026

招标代理机构联系人及联系电话：樊玲 13529248109

招标人 德钦县城地质灾害防治和搬迁避让工作指挥部

招标代理机构：云南鸿正通工程咨询管理有限公司

2025年01月10日

