

工程建设类项目中标公示发布单

日期: 2026 年 1 月 21 日

建设单位 (公章)	陆良县中枢镇中心学校			招标代理公司 (公章)	云南聚源工程项目管理有限公司		
工程标段名称	陆良县中枢镇文化小学教学综合楼建设项目			建设地点	陆良县中枢镇文化小学校园内		
公告性质	☒ 正常 ☐ 更正 ☐ 重发	开标时间	2026年1月21日09时00分	招标方式	☒ 公开招标 ☐ 邀请招标 ☐ 竞争性发包		
公示开始时间	2026年1月23日09时00分	公示结束时间	2026年1月27日18时00分	总投资	775.26万元	资金来源	上级补助及地方投资
设计单位	福建禹澄建筑设计有限公司			建设规模	总建筑面积 2750.78m²	招标规模	7474630.17元
评分办法	综合评估法			编制单位	云南聚源工程项目管理有限公司		
报审拦标价(须 前置审计)	7474630.17元	前置审计价\招 标控制价	7474630.17元	投标人数量	9		
中标人/供应商候 选人名称	云南陈玉建筑工程有限公司	中标人企业代 码	915303225896401492	是否联合体	☐ 是 ☒ 否	资质等级	建筑工程施工总 承包贰级
中标价(万元)	745.39732	质量	符合国家及相关行业规范标准, 一次性验收合格。	工期/供货期 (日历天)	240		
中标候选人排名		得分	中标候选人代码	投标价格(万 元)	建造(筑)师姓名及等级	联系电话	
第一中标候选人	云南陈玉建筑工程有限公司	79.84	915303225896401492	745.39732	念坤明/建筑工程贰级	0874-6267786	
第二中标候选人	云南森宇建筑有限公司	77.01	91530300560053741H	745.891642	施晏红/建筑工程贰级	0874-3185899	
第三中标候选人	云南众运建筑工程有限公司	69.86	91530102MA6NCH6250	744.197822	代晓燕/建筑工程贰级	0871-63585846	
备注							
同意发布							
招投标监管机构: (公章)							
时间: 2026 年 1 月 21 日							

评标报告审查记录表

项目名称	陆良县中枢镇文化小学教学综合楼建设项目			
招标人	名称	陆良县中枢镇中心学校		
	联系人	杨桃红	电话	13769756759
序号	审查内容			审查结果
1	评标报告内容是否完整：是否包含评标委员会成员名单，开标记录，评标方法，评标过程说明，投标文件评审情况，否决投标情况，经评审的投标人排序，中标候选人推荐名单，澄清、说明、补正事项纪要(如有)。			是 ☒ 否 ☐
2	评标报告内容是否正确：评标报告里涉及的日期、投标人信息、评标委员会名单是否正确，中标候选人排序是否与评标报表一致，中标候选人单位名称、投标报价等是否与投标文件一致。			是 ☒ 否 ☐
3	评标委员会是否按照招标文件规定的评标标准和方法进行评标：商务分计算是否正确。评标委员会评审标准是否与招标文件一致，评审依据是否清晰统一，是否存在对客观评审因素评分不一致，或者评分畸高畸低现象。(重点关注评标报表中的异常分值)			是 ☒ 否 ☐
4	评标委员会是否依法核查并处理商务偏差：投标文件商务部分是否存在工程量清单错误，漏项，单价和工程量的乘积与总价不一致，大写金额与单价金额不一致等情况。如有，评标委员会是否对此进行了依法依规的处理。			是 ☒ 否 ☐
5	是否对异常低价进行分析研判：评标委员会是否对可能低于成本或者影响履约的异常低价投标或严重不平衡报价进行分析研判。并在评标报告中记录分析过程和结果。			是 ☒ 否 ☐
6	评标委员会是否依法通知投标人进行澄清、说明：投标文件中有含义不明确、对同类问题表述不一致、有明显文字和计算错误、投标报价可能低于成本影响履约的，是否依法通知投标人澄清、说明。投标人的澄清、说明是否符合要求，评标委员会是否对澄清、说明内容进行了合理采信。			是 ☒ 否 ☐

7	是否存在随意否决投标的情况：否决投标的原因是否不符合法律法规及招标文件规定，是否未经过评标委员会集体讨论并作书面记录。	是 ☐ 否 ☒
8	中标候选人是否满足招标文件规定的资格条件：核查中标候选人的资质、经营、财务状况、人员、业绩、信誉等是否符合招标文件要求。	是 ☒ 否 ☐
审 查 意 见	经审查，无异议。  招 标 人（公 章） 审 查 人（签 字）：  日期：2006.1.22	

审查意见填写说明：审查未发现异常的，填写“经审查无异议”；若审查结果为“否”或评标报告存在审查项之外的错误，招标人需在审查意见栏列明存在问题并提出处理建议。