

红河州蒙自市鸣鹭镇舍所坝村国土综合整治（提质改造）项目施工
及施工监理服务招标公开招标公告

一. 招标条件

本招标项目红河州蒙自市鸣鹭镇舍所坝村国土综合整治（提质改造）项目已由红自然资修复〔2022〕40 号批准建设，招标人为蒙自市自然资源局，招标代理人为河南英华咨询有限公司。建设资金来自：财政资金，资金已落实。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

二. 项目概况与招标范围

- 2.1 项目概况：本项目总投资 869.70 万元。主要工程内容分为：土地平整工程、灌溉与排水工程、田间道路工程。详见招标文件、招标工程量清单及施工图册。
- 2.2 建设地点：蒙自市鸣鹭镇舍所坝村。
- 2.3 招标方式：公开招标，资格后审。
- 2.4 招标范围：详见招标文件、招标工程量清单及施工图册。
- 2.5 工 期：150 日历天；
- 监理工期于合同签订之日起，至监理合同委托内容完成为止。
- 2.6 标段划分：本目标段划分如下

标段序号	标段名称	招标控制价 (元)
第一标段	红河州蒙自市鸣鹭镇舍所坝村国土综合整治（提质改造）项目施工招标	5692751.27
第二标段	红河州蒙自市鸣鹭镇舍所坝村国土综合整治（提质改造）项目施工监理 服务招标	138000.00

三. 投标人资格要求

3.1 第一标段投标人资格要求：

3.1.1 资质条件：投标人必须具备独立法人资格，建筑工程施工总承包叁级以上（含叁级）或水利水电工程施工总承包叁级及以上（含叁级）或市政公用工程施工总承包叁级以上（含叁级）资质，且具备施工安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.1.2 业绩要求：投标人 2019 年 1 月 1 日至今承担过 1 项合同价在本标段招标控制价的 70%及其以上的类似项目工程施工业绩。业绩证明材料需提供：中标通知书、合同协议书和完工证明材料原件扫描件（以上业绩金额以中标通知书中标金额为准, 业绩时间以中标通知书中标时间为准）。本项目公告发布之日前一年期间内（以安全许可证发证日期为准）首

次取得建筑业企业资质证书的企业此项不考核。

3.1.3 财务要求：没有处于财产被接管、冻结、破产或其他不良状态。投标人财务状况良好，提供近 3 年经第三方审计的会计财务报表，近 3 年每年运营资本（流动资产-流动负债）大于 300 万元，且每年流动比率（流动资产/流动负债）均大于 3。在要求的年份内成立的，需提供成立后年份的经审计的财务报表（利润表、现金流量表、资产负债表）及审计报告，2022 年成立的企业应提供注册资金的审计报告及相关说明。

3.1.4 信誉要求：①投标人必须具备良好的信誉，没有处于被责令停业，被暂停或取消投标资格，财产被接管、冻结或破产状态，在最近三年内没有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题（须提供相关证明材料或承诺）。投标人在“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人名单的投标人，将不予接受其投标。

②企业、法定代表人及拟派项目经理无行贿犯罪记录证明【注：无行贿犯罪记录证明指投标人应提供中国裁判文书网站上查询结果网页截图或无行贿犯罪记录承诺书（格式自拟）】。

③根据云南省人力资源和社会保障厅劳动保障监察局文件《关于请衔接相关单位统一查询用人单位劳动保障信用记录事项的紧急通知》（云劳监局【2018】7 号）文件规定查询的拖欠农民工工资记录，提供无拖欠农民工工资承诺书或相关证明材料。

3.1.5 项目经理资格：拟投入本项目的项目经理应具备注册建造师资格及行业主管部门颁发的安全生产考核合格证（B 证），同时具备工程师及以上职称，且拟派项目经理不得担任其他在建项目的项目经理或项目负责人。

3.1.6 技术负责人资格：拟投入本项目的技术负责人应具备工程师及以上职称，且拟派技术负责人不得担任其他在建项目的技术负责人，提供相应承诺。

3.1.7 拟投入本项目主要人员要求：项目负责人、技术负责人、安全管理人员（即 C 证人员）、质量管理人员、施工员、财务负责人须具备相应资格（岗位）证书，以上人员必须为本单位在职在册人员，并提供以上人员投标文件递交截止之日前近三个月连续社保缴纳证明材料。

3.1.8 其它要求

（1）省外施工企业参加本工程投标按《云南省住房和城乡建设厅关于暂停实施工程项目报建备案、合同登记和省外建筑企业信息登记等 4 个事项的通知》（云南省住房和城乡建设厅，2020 年 10 月 26 日）执行。

（2）本项目招标**不接受**联合体投标。

（3）本项目资格审查方式为**资格后审**。

（4）具有投资参股关系的关联企业，或具有直接管理和被管理关系的母子公司，或同

一母公司的子公司，或法定代表人为同一人的两个及两个以上法人不得同时对同本项目提出资格申请。为本招标项目的设计人、招标人或者提供招标代理服务的、同为一个法定代表人的、相互控股或者参股的，其投标文件无效。严禁同一资质单位或法定代表人相同的不同施工单位，参与同一工程的施工投标。

(5) 其他详见招标文件。

3.2 第二标段（施工监理服务）投标人资格要求：

3.2.1 本次招标要求投标人须具备独立法人资格，具有国家相关行政主管部门核发的工程监理综合资质或水利水电工程乙级及以上监理资质。

3.2.2 省外企业须满足：省外企业参加本工程投标按《云南省住房和城乡建设厅关于暂停实施工程项目报建备案、合同登记和省外建筑企业信息登记等 4 个事项的通知》执行。

3.2.3 业绩要求：（2019 年至今）独立承担过 1 个以上（含 1 个）单项投资额在 300 万元以上（含 300 万元）或监理费 10 万元以上（含 10 万元）工程项目的监理服务类似项目业绩（类似项目包括：指国土综合整治（提质改造）、城乡建设用地增减挂钩和补充耕地等相关工程项目中任一类型的监理项目）。

3.2.4 拟派本项目总监理工程师须具备工程师（含工程师）以上技术职称、并持有国家注册监理工程师执业资格且须注册在本单位，且自 2019 年 1 月 1 日起至今完成类似项目施工监理至少 1 个（类似项目同企业类似项目业绩）。

3.2.5 本次招标不接受联合体投标。

3.2.6 其他要求：投标人应信誉良好，目前未被列入严重违法失信企业名单，以“信用中国”网站查询结果为准，投标人在投标文件中应提供该网站查询截图（查询时间为本公告发布之日起至投标截止日止）。

四. 招标文件获取

4.1 投标确认，步骤：凡有意参加投标者，凭企业数字证书（CA）进入云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），进行网上投标确认（投标人办理数字证书（CA）详见其办理流程）；网上投标确认时间：2022 年 12 月 21 日 09 时 00 分至 2022 年 12 月 27 日 17 时 30 分（北京时间），本项目网上投标确认起止时间内任意时间段均可网上投标确认；

4.2 招标文件获取：网上投标确认成功后，各投标人自行登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件（电子招标文件，格式为*.BZBJ）及其它资料；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南

省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径；如潜在投标人未按规定时间及要求在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）上投标确认导致不能参加投标的，所产生的后果由潜在投标人自行负责。

4.3 招标文件【含电子招标文件，格式为*.BZBJ，施工图纸、工程量清单及补遗书（若有）】供投标人下载使用。

五. 投标文件的递交

5.1.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年1月12日09时00分。

投标人未按此要求递交投标文件的，按否决投标文件处理。

5.1.2 投标文件的解密时间：2023年1月12日09时00分。

开标地点：蒙自市公共资源交易中心1号开标厅。

5.2 网上递交：网上递交网址为云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 其他（开标规定等）：本项目开标采用网上（远程）解密方式。操作步骤可登录云南省公共资源交易中心在线培训与考核系统<http://116.55.195.54:8001/ynzxpx-home-web/toStudyInfoList>，选择投标人，自行学习《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材》，并按开标操作指南流程参加投标。

投标人在截标时间前须提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标的要求，须在规定时间内完成在线解密、开标一览表确认等相关操作，未签到的、未在系统约定时间内解密的、未按“即时通知”要求完成各环节操作的投标人均视为自动放弃投标。解密后未在规定时间内签名确认的视为对此次开标结果无异议。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以发起在线异议，由代理机构给予对应的回复。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

六、发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）上发布，招标人及招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

七、联系方式

招 标 人：蒙自市自然资源局

地 址：蒙自市天马路 23 号

联 系 人：陶丽兰

电 话：0873-3992528

招标代理机构：河南英华咨询有限公司

地 址：云南省昆明市五华区科普路旁融创春风十里写字楼 10 层 1006 号

联 系 人：潘小川

电 话：13888082423