

水富市农业产业及冷链物流一体化建设项目（农产品冷链及配套设施）

招标公告

编号：2024158

1. 招标条件

本招标项目已由云南省固定资产投资备案证批准建设，项目代码：2405-530630-89-01-953689，招标人为水富青云发展有限公司，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设内容及规模：农产品冷链及配套设施建设项目用地面积 22.4 亩，建筑面积 7470 m²，包括土建工程、装饰装修工程、安装工程、其他配套工程、冷库设施设备等，最终以审核通过的施工图审查合格为准。

2.2 资金来源：自筹。

2.3 建设地点：水富市。

2.4 工期要求：总工期 730 日历天。

2.5 质量要求：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范一次性验收合格。

2.6 招标范围：完成本项目的设计、采购及施工、工程竣工验收、备案、移交、工程保修，完成和配合相关部门预、结（决）算、审计等工程总承包工作，建安工程费 7482.65 万元。

3. 投标人资格要求

3.1 资质要求：本次招标要求投标人须同时具备以下资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力。

（1）设计资质要求：建筑行业（建筑工程）乙级及以上设计资质；

（2）施工资质要求：具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，具备有效的安全生产许可证。

3.2 主要人员要求：

（1）拟派设计负责人须具备一级注册建筑师执业资格，须为投标人本单位人员，并具备有效的社保证明材料。

（2）拟派项目负责人须具房屋建筑工程专业壹级注册建造师资格，具有有效的安全生产考核合格证书，须为投标人本单位人员，并具备有效的社保证明材料。

3.3 财务要求：提供 2021-2023 年度任意一年经会计师事务所或审计机构审定的财务会计报表及审计报告；投标人成立时间不足一年的，可提供自成立至今财务情况说明，（若为联合体，则联合体牵头人提供即可）。

3.4 信誉要求：

3.4.1 投标人（若为联合体，则为联合体各方）没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、

冻结、破产状态；在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大质量问题；未被建设行政主管部门取消投标资格且处罚期未了的或未禁止进入该区域建筑市场且处罚期未了的。

3.4.2 投标人（若为联合体，则为联合体各方）在递交投标文件截止之日前未被列入“信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/>）”失信被执行人名单、“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn>）经营异常名录。

3.4.3 根据昭通市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室公布的《关于变更农民工工资支付信用查询方式的通知》相关要求，申请查询单位通过邮件形式将《农民工工资支付信用查询申请表》（详见招标公告附件）发送到指定邮箱 ztxysc@126.com，申请查询。参与工程领域投标的各类企业在递交投标文件前 5 个工作日，向 ztxysc@126.com 邮箱发送查询申请，昭通市劳动保障监察支队收到申请后，3 个工作日内反馈查询结果至各投标企业递交查询申请的对应邮箱。农民工工资支付信用记录有效期为出具之日起 20 个工作日。各投标企业必须将农民工工资支付信用记录查询结果作为要件编入投标文件（若为联合体投标，由负责施工的成员提供）。

3.5 投标人应保证所提交的资料的真实性、完整性、合法性，如发现投标申请人所提供的资料为虚假资料，招标人将上报行政主管部门追究其相应责任。

3.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.7 投标人须承诺在与招标人签订合同后，按照有关规定开设农民工工资专用账户，实行人工费用与其他工程款分账管理，按时足额保障农民工工资，不拖欠农民工工资（仅施工单位提供）。

3.8 资格审查方式：资格后审。

3.9 联合体：不能同时具有以上资质的独立申请人，可组成联合体投标，但联合体成员必须具有满足本项目要求的设计或施工资质，且不得超过 2 家，联合体投标的牵头人必须是施工单位。并签订联合体协议书（明确职责分工等内容），授权其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体对本项目进行投标。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2024 年 08 月 01 日 09:00 时至 2024 年 08 月 07 日 23:59 时前（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>（进入网站后选择昭通市）），凭企业数字证书（CA）在网上获取电子招标文件及其他招标资料含电子招标文件，格式为*.BZBJ；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，获取招标文件。注：此为获取招标文件的唯一途径。

5. 投标文件的递交

5.1 递交截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 08 月 23 日 09 时 30 分。

5.2 递交方式：网上递交，递交网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>（进入网站后选择昭通市），申请人须在申请文件递交截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签章，并打印“上传投标文件回执”，

递交截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 网上递交电子投标文件后，不再递交刻录投标文件的光盘。

6. 开标方式

6.1 开标方式：网上远程开标

6.2 投标人登录云南省公共资源交易平台，按照《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》，在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后 30 分钟内完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为其撤销投标文件，放弃投标。开标过程中如有疑问，可以在线提出异议，由代理机构（招标人）回复。在规定的时间内未提出异议的，视为对开标结果无异议。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

本项目采用全电子化招标投标。

8. 发布公告的媒介

本公告在云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>，进入网站后选择昭通市）上发布。对在其他网站或媒体转载的招标公告及公告内容，招标人和招标代理机构不承担任何法律责任，招标期间所有变更、澄清及补遗等内容均在云南省公共资源交易信息网上发布。

9. 联系方式

招 标 人：水富青云发展有限公司

地 址：水富市人民西路 84 号

联 系 人：刘忠勤

电 话：0870-3109103

代理机构：云南俞格工程项目管理有限公司

地 址：云南省昆明市盘龙区金辰街道欣都龙城 1 栋商务楼 1101 号

联 系 人：张正华

电 话：15288381818