

宣威市 2024 年新型节能电烤房建设试点项目

招标公告

一. 招标条件：本招标项目宣威市 2024 年新型节能电烤房建设试点项目已在宣威市发展和改革委员会备案，建设资金为企业自筹，招标人为宣威市宣投产业合作发展有限公司，招标代理机构为云南柯润咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现对宣威市 2024 年新型节能电烤房建设试点项目进行公开招标。

二. 项目概况

1. 项目名称：宣威市 2024 年新型节能电烤房建设试点项目
2. 建设地址：宣威市板桥街道耿屯社区、热水镇营沟村、务德镇德润社区
3. 建设规模：建设新型节能电烤房 80 座，分别建设在板桥街道耿屯社区 30 座、热水镇营沟村委会 30 座、务德镇德润社区 20 座。
4. 计划投资：本次招标总投资 896 万元，其中一标投资 288 万，二标投资 608 万。
5. 工期：总工期 60 日历天，其中一标 30 日历天，二标 30 日历天。
6. 招标范围：（1）建设工程设计图所示内容；（2）工程量清单全部内容；（3）投标准备期间发出的修改通知书和招标答疑文件中所说明的内容。

7. 质量要求：

一标：执行国家现行相关工程施工验收规范及验收标准，一次性验收合格。

二标：符合国家及行业相关验收标准，验收合格并交付使用。

三. 资格要求：

一标资格要求：

3.1.1 投标人必须是在中国境内合法注册、具有独立承担民事责任能力的企业，提供有效的营业执照。

3.1.2 资质要求：具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证。

3.1.3 项目负责人资格：具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师证且注册在本单位（不接受临时建造师），有效的安全生产考核合格证，中级工程师及以上职称证，未担任其他在建、待建建设工程的项目负责人；提供身份证、学历证、注册证、安全生产考核证、职称证、无在建承诺、社保缴纳证明（打印时间在公告发布之日后）。

3.1.4 项目负责人业绩：2021 年 1 月 1 日至今（以合同签订时间为准）以项目负责人身份承担过一个合同金额 200 万元以上的建筑工程施工业绩，业绩证明材料：提供合同协议书、中标通知书原件的扫描件。

3.1.5 技术负责人资格：具有建筑工程相关专业中级及以上职称证；提供职称证、身份证、学历证、社保缴纳证明（打印时间在公告发布之日后）。

3.1.6 企业业绩：2021 年 1 月 1 日至今（以合同签订时间为准）承担过一个合同金额 200 万元以上的建筑工程施工业绩，业绩证明材料：提供合同协议书、中标通知书原件的扫

描件。

3.1.7 其他人员配备要求：施工员 1 人、安全员 1 人、质量员 1 人、标准员 1 人、材料员 1 人、机械员 1 人、劳务员 1 人、资料员 1 人；提供以上人员身份证、学历证、执业资格证（或岗位证）、社保缴纳证明（打印时间在公告发布之日后）。

3.1.8 财务要求：财务状况良好，未处于财产被接管、冻结和破产状态，提供近三年（2021-2023 年）经会计师事务所或审计机构审计的审计报告（包括资产负债表、现金流量表、利润表、财务状况说明等），2021 年以后成立的企业提供成立至今经会计师事务所或审计机构审计的财务报告，成立不满一年的企业提供企业财务状况良好的承诺。

3.1.9 信誉要求：投标人近三年（2021 年-至今）在经营活动中没有重大违法记录，投标人没有处于被责令停业，无因企业不良行为记录被建设行政主管部门暂停或取消投标资格，提供书面声明；当前未因不良记录被建设行政主管部门停止在云南省行政区域内的投标资格，投标人未被列入“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体网站查询截图，“中国裁判文书网”企业及法定代表人、拟派项目负责人、技术负责人无行受贿罪记录网站查询截图，以上网站查询截图时间在公告发布之日后。

3.1.10 投标人无拖欠农民工工资，提供人社部门出具的证明及相应责任承诺。

3.1.11 本次招标不接受联合体投标。

二、资格要求：

3.2.1 投标人必须是在中国境内合法注册、具有独立承担民事责任的能力的企业，提供有效的营业执照。

3.2.2 财务要求：财务状况良好，未处于财产被接管、冻结和破产状态，提供近三年（2021-2023 年）经会计师事务所或审计机构审计的审计报告（包括资产负债表、现金流量表、利润表、财务状况说明等），2021 年以后成立的企业提供成立至今经会计师事务所或审计机构审计的财务报告，成立不满一年的企业提供企业财务状况良好的承诺。

3.2.3 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供 2023 年 01 月至今任意三个月的缴纳税收证明和社保证明材料；成立时间不足 3 个月的投标人须提供自成立至今的缴纳税收证明和社保证明材料；成立时间不足 1 个月的须提供相关证明材料。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

3.2.4 信誉要求：投标人近三年（2021 年-至今）在经营活动中没有重大违法记录，投标人没有处于被责令停业，无因企业不良行为记录被建设行政主管部门暂停或取消投标资格，提供书面声明；当前未因不良记录被建设行政主管部门停止在云南省行政区域内的投标资格，投标人未被列入“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体网站查询截图，“中国裁判文书网”企业及法定代表人、拟派项目负责人、技术负责人无行受贿罪记录网站查询截图，以上网站查询截图时间在公告发布之日后。

3.2.5 企业业绩：2020 年 1 月 1 日至今至少完成一个单次供货数量在 50 座及以上的电烤房项目。成立时间不足一年的企业，此项不做要求。须提供中标通知书、合同协议书、验收证明材料、中国政府采购网（或全国各级公共资源交易中心平台网站）中标公示截图

并注明查询网址，提供的截图清晰可辨。

3.2.6 其他要求：具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，提供证明材料或书面声明函。

3.2.7 本次招标不接受联合体投标。

注：具有投资参股关系的关联企业，或具有直接管理和被管理关系的母子公司，或同一母公司的子公司，或法定代表人为同一人的两个及两个以上法人不得同时对同一项目参与投标。为本招标项目的设计人、招标人或者提供招标代理服务的、同为一个法定代表人的、相互控股或者参股的，不得参与本项目投标。

四. 资格审查方式

本次资格审查方式为资格后审。

五. 招标文件的获取

网上获取招标文件：凡有意参加投标者，请投标人于 2024 年 12 月 9 日 09 时 00 分至 2024 年 12 月 13 日 18 时 00 分(北京时间，下同)，登录云南省公共资源交易信息网(网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，点击切换至“曲靖市”)，凭企业数字证书(CA)在网上报名并获取招标文件及其它招标资料；未办理企业数字证书(CA)的企业请登录云南省公共资源交易信息网进行注册并在网上申请办理证书。如投标企业已经办理过云南 CA 证书(包含在云南省各州市公共资源交易中心办理的云南 CA 证书)，此次投标无需重复办理，直接登录云南省公共资源交易信息网进行注册，待审核通过后登录云南省公共资源交易信息网进行网上获取招标文件。(此为获取招标文件的唯一方式)。

六. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交截止时间(投标截止时间，下同)为 2024 年 12 月 30 日 9 时 00 分。

6.2 网上递交：网上递交需登录云南省公共资源交易信息网选择“曲靖市”进入公共资源交易平台(网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)上传电子投标文件，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他：本项目采用“智能开标”方式，实行投标人远程在线解密和在线开标，投标人无需到现场参加开标会议。投标人在投标截止时间前，登录云南省公共资源交易平台(网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，点击切换至“曲靖市”)，进入到“网上开标室”，根据网上远程签到、解密、开标的要求，须在规定时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。远程开标操作流程详见云南省公共资源交易平台(网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，点击切换至“曲靖市”)，由于投标人原因未在规定时间内完成解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

注：请各投标人提前熟悉网上开标的相关操作，否则由此造成的后果由投标人自行承担。技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

七. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>) 发布, 我方对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

八. 联系方式

招标人: 宣威市宣投产业合作发展有限公司 (盖章)

地址: 云南省曲靖市宣威市虹桥街道北云社区 1 号

联系人: 黄初栋

联系方式: 19188749469

招标代理机构: 云南柯润咨询有限公司 (盖章)

地址: 宣威市美奂新城

联系人: 樊师

联系电话: 18487455335