

工程建设中标候选人公示发布单

建设单位 (公章)	曲靖市云建房地产开发有限公司	招标代理公 司(公章)	备案编号: 建招备(2024)11号		
建设单位统一社会信用代码	91530300713458329Y	建设地点	云南天启建设工程有限公司		
工程名称	建投·如意弘府建设工程设计、施工总承包	招标方式	意向由东门海子片区		
开标时间	2024年5月20日	公示时间	√ 公开招标 □ 邀请招标 □ 竞争性发包		
设计单位	/	总投资	2024年 5月 21日 2024年 5月 23日		
评分办法	综合评估打分法	建设规模	项目总用地面积28358m²(约42.54亩)。总建筑面积为46500.79m²,地下建筑面积16491.17m²,地上建筑面积30009.62m²(其中:住宅面积26763.33m²、配套面积519.11m²、商业面积2727.18m²),项目总投资约23374.55万元。	资金来源	企业自筹、银行贷款
招标控制价	设计费控制价: 22.00元/平方米 工程施工费计价百分率控制价: 100%	投标单位数量	4家		
中标人/供应商 候选人名称	云南建投第四建设有限公司	企业代码	9153000021652156911	资质等级	建筑工程施工总承包特级、建筑行业(建筑工程)甲级
中标价	工程设计费(元/平方米): 21.75; 工程施工费(%): 99.67	工期	总工期 300日历天, 其中: 设计周期 30日历天, 施工工期 270日历天	建造师姓名及等级	联系电话
第一中标候选人	云南建投第四建设有限公司	得分	96.20	黄雄波/一级	19987336726
第二中标候选人	云南工程建设总承包股份有限公司	得分	86.92	秦桂春/一级	15877870704
第三中标候选人	郑州一建集团有限公司	得分	85.89	陈浩/一级	15838367536
备注					

主管部

工程招投办

2024年 5月 23日