

云南省烟草公司楚雄州公司楚雄市分公司东瓜烟叶工作站迁建项目

且（项目名称）/（标段）施工招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目云南省烟草公司楚雄州公司楚雄市分公司东瓜烟叶工作站迁建项目已由楚雄高新技术产业开发区投资促进和行政审批局以《云南省固定资产投资项目备案证》备案号【项目代码】：2302-532303-99-01-362359 批准建设，建设资金为企业自筹，项目业主为云南省烟草公司楚雄州公司，招标人为云南省烟草公司楚雄州公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

## 2. 项目概况

- 2.1 项目建设地点：楚雄市东瓜镇东波路北侧。
- 2.2 计划工期：270 日历天（含该工程通过地方质监部门的竣工验收）。
- 2.3 质量要求：执行《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及国家、省、市现行的相关标准及规范，并通过相关部门的验收，一次性验收合格。
- 2.4 其他内容：（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

## 3. 招标范围及招标规模

招标范围：具体以实际发布的施工图及工程量清单所含内容（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：项目总投资金额 2798.62 万元，本项目合同估价约 16832314.7 元，总建筑面积 4341.02 平方米，分收购区、综合及生活区、室外附属及其他部分。其中：新建联合工房建筑面积 2526 m<sup>2</sup>，新建综合楼一栋 1815.02 m<sup>2</sup>，新建箱泵一体式消防水箱：成品安装，容量为 486m<sup>3</sup>，基底面积 211.22 m<sup>2</sup>等。

## 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上（且）建筑业企业资质 专业承包 钢结构工程专业承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。





项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；注册单位须与投标人名称一致，须提供与投标单位在合同有效期内签订的劳动合同和投标截止日期前连续 6 个月有效社保缴费证明（需提供查询网址、账号及密码，如因投标人提供的查询方式无法得出有效结果，由此带来的后果由投标人自行承担），且拟派的项目负责人不得承担任何其他在建工程项目的项目负责人（经建设通查询具有中标项目但施工期未满足的视为具有在建项目），项目负责人原则上不允许更换，需常驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员。

技术负责人：具有中级及以上技术职称（建筑工程系列），须提供与投标单位在合同有效期内签订的劳动合同和投标截止日期前连续 6 个月有效社保缴费证明（需提供查询网址、账号及密码，如因投标人提供的查询方式无法得出有效结果，由此带来的后果由投标人自行承担），技术负责人与项目负责人不能为同一人，在实施过程中不允许作任何更换，需常驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员；

财务要求：2020 至 2022 年提供近 3 年经审计机构审计的财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表或损益表、财务情况说明书）；2023 年后成立的企业（成立时间以企业安全生产许可证颁发时间为准），提供成立年度至今经审计机构审计的财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表或损益表、财务情况说明书）；新成立不满 1 年的企业（成立时间以企业安全生产许可证颁发时间为准）提供公司情况说明（年份要求）有效的财务报表。（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数不小于 2，合同金额（万元）不小于 800，竣工时间不小于 2019-1-1，业绩内容为房屋建筑工程（包含钢结构）。（注：①直接发包类似项目业绩证明材料为：具有行业监管部门签章的直接发包备案表、合同协议书和具有行业监管部门签章的工程竣工验收备案表原件扫描件，业绩时间以直接发包备案表上的备案时间为准；业绩金额以直接发包各案表金额为准。②公开招标类似项目业绩证明材料为：中标通知书、公共资源交易平台发布的中标公告截图、合同协议书和具有行业监管部门签章的工程竣工验收备案表原件扫描件，业绩金额以中标通知书中标金额为准；业绩时间以中标通知书中标时间为准。③本项目公告发布之日前一年期间内首次取得建筑业企业资质证书的企业此项不考核，时间以安全许可证发证日期为准），需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☒有 ☐无

项目负责人业绩：业绩个数不小于 1，合同金额（万元）不小于 800，竣工时间不小于 2019-1-1，业绩内容为房屋建筑工程（包含钢结构）。（注：①直接发包类似项目业绩证明材料为：具有行业监管部门签章的直接发包备案表、合同协议书和具有行业监管部门签章的工程竣工验收备案表原件扫描件，业绩时间以直接发包备案表上的备案时间为准；业绩金额以直接发包各案表金额为准。





②公开招标类似项目业绩证明材料为：中标通知书、公共资源交易平台发布的中标公告截图、合同协议书和具有行业监管部门签章的工程竣工验收备案表原件扫描件，业绩金额以中标通知书中标金额为准；业绩时间以中标通知书中标时间为准。③提供的业绩证明材料中的项目负责人须为本项目拟派项目负责人，否则业绩无效），需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：4.1 投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位。未被建设行政主管部门取消投标资格。投标人还应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件，并同时满足以下要求：拟参与该项目投标的省外企业须按《云南省住房和城乡建设厅关于暂停实施工程项目报建备案、合同登记和省外建筑企业信息登记等4个事项的通知》（云建建〔2020〕140号）的规定执行。

4.2 符合以上要求的投标人，还需满足以下条件：

4.2.1 具有投资参股关系的关联企业，或具有直接管理和被管理关系的母子公司，或同一母公司的子公司，或法定代表人为同一人的两个及两个以上法人不得同时对同一项目提出投标申请。

4.2.2 为本招标项目的设计人、招标人或者提供招标代理服务的、同为一个法定代表人的、相互控股或者参股的，其投标文件无效。

4.3 信誉要求：

4.3.1 投标人当前没有处于被责令停产、投标资格取消、财产被接管或冻结、破产等状态；投标人近三年（2022年1月1日至今）未曾骗取中标或严重违约或发生重大工程质量、安全事故，没有被建设行政主管部门列入黑名单的情况（如未出现上述情况，须提供有效情况说明）。

4.3.2 近三年（2022年1月1日至今）企业、企业法定代表人及拟派项目负责人无行受贿犯罪记录（投标人自行在中国裁判文书网查询，在投标文件中提供投标截止前三日内查询结果网页截图彩色扫描件，网址及字迹清晰）。

4.3.3 近三年（2022年1月1日至今）企业、企业法定代表人及拟派往项目负责人无失信被执行记录（投标人自行在“信用中国”及“中国执行信息公开网”网站查询，未被列入“重大税收违法案件当事人”、“失信被执行人”名单，并在投标文件中提供投标截止前三日内查询结果网页截图彩色扫描件（要求网址及字迹清晰））。





4.3.4 投标人在国家企业信用信息公示系统中查询《企业信用信息公示报告》后下载打印报告，加盖单位公章，并对提交资料的真实性负责，如有弄虚作假行为做废标处理。

4.3.5 近三年企业工资支付信用记录（省外企业须提供工商注册地人力资源和社会保障部门劳动监察机构出具的无拖欠农民工工资记录证明或未出现拖欠农民工工资情况承诺，省内企业提供企业工商注册地人力资源社会保障部门出具的查询记录）。

4.3.6 诉讼及仲裁：如实说明近三年（2022年1月1日至今）发生的诉讼及仲裁相关情况，并说明当前有无因投标申请人违约或不恰当履约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼，并承诺涉及诉讼事件不影响申请人在本招标项目的履约能力。

4.3.7 对以上投标单位提供的证明材料，若招标人发现提供虚假的资料，一经查实取消投标资格，并依据相关法律、法规进行处理。

4.4 按时支付农民工工资承诺书，不转包、不违法分包承诺书，不拖延工期承诺书，项目经理无在建项目的承诺书，项目经理不更换及常驻现场承诺书及质量承诺书（满足招标文件要求）。

4.5 根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质[2023]1号）对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动，生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

4.6 相关承诺书及说明格式如招标文件中有规定的从其规定，如无规定格式的格式自拟。

4.7 本项目不接受联合体投标。

4.8 各投标人应当仔细阅读《招标文件》，提交的投标材料应当真实、准确、完整，投标人的资格审查贯穿招标投标工作和工程建设全过程，在招投标和工程建设各环节发现投标人不符合投标资格条件和提供虚假材料的，不论是评标过程中还是结果公示中，或者已签订合同并执行完毕，招标人、监管单位均可追究由其造成的一切后果（包括但不限于刑事及民事责任）。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为\*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于激励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的





情况。

5.3 其他要求：凡有意参加投标者请于 2024 年 6 月 4 日 00 时 00 分至 2024 年 6 月 11 日 23 时 59 分，登录全国公共资源交易平台(云南省)暨云南省公共资源交易信息网选择“楚雄州”楚雄州公共资源交易电子服务系统网(网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)，凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料(含招标电子技术标文件，格式为\*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为\*.ZBS、图纸(电子版))。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书(CA)，并在全中国公共资源交易平台(云南省)暨云南省公共资源交易信息网选择“楚雄州”楚雄州公共资源交易电子服务系统网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

招标文件(含电子招标文件，格式为\*.JZBJ 等)供投标人下载使用。

招标人不提供邮购招标文件服务。

服务电话：010-86483801；在线服务 QQ：4009618998。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间(投标截止时间，下同)以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：开标方式：采用网上开标远程解密方式。

投标截止日期：2024 年 6 月 28 日 09：30 分

(1) 开标及投标文件解密：本项目采用网上智能开标的方式进行开标，开标会议将于上述投标截止的同一时间在线远程网络公开进行(投标人无需到达开标现场)。

网上智能开标：根据网上远程解密、开标的要求，须在规定时间内完成在线解密、开标一览表确认等相关操作。若投标人未在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以发起在线异议，由代理机构给予对应的回复。

投标人在投标文件递交截止时间前登录全国公共资源交易平台(云南省)/云南省公共资源交易信息网(网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>)，选择地区“楚雄州”，切换至“楚雄州公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台(云南省·楚雄州)”进入楚雄州公共资源交易中心，从投标方入口进行登录，在招标人规定的文件解密时间内，使用对本项目投标文件进行加密的数字证书完成本单位所有投标文件解密操作(即点击解密、输入密码、密码确认)。如若未在规定的解密时间内完成解密操作或因投标人自身原因致使其投标文件未成功解密的投标视为无效投标。具体操作流程请查阅“云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统操作手册(适用于投标人/供应商)”。





(2) 技术支持: 投标人网上报名、电子投标文件编制、网上智能开标、投标文件上传等技术支持, 联系电话: 010-86483801 (工作日上班时间内: 上午 9: 00-12: 00, 下午 14: 00-18: 00)。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/>) 及全国公共资源交易平台(云南省)暨云南省公共资源交易信息网 (网址: <http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>) “楚雄州” 楚雄州公共资源交易电子服务系统及云南省建设监管公共服务平台 (网址: <https://www.ynjzjgcx.com/>) (由代理机构自行发布)、云南省烟草专卖局 (公司) 外网、中国烟草总公司外网及中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>) (由招标人或代理机构自行发布) 上发布。

## 8. 联系方式

招 标 人:  云南省烟草公司楚雄州公司

地 址: 云南省楚雄州楚雄市  
开发区永安路 347 号

邮 编: 675000

联 系 人: 吴老师

电 话: 0878-3010222

传 真: 0878-3010222


电子邮件: \_\_\_\_\_

网 址: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

招标代理机构: 云南谦和工程咨询有限公司

地 址:  楚雄市高新区黎明路 26 号

邮 编: 675000

联 系 人: 邱工

电 话: 13769263111

传 真: 0878-8966058

电子邮件: \_\_\_\_\_

网 址: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

行政监督单位: 楚雄高新技术产业开发区安全环保和建设管理局 (填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话: 0878-3395821

