

红河州妇女儿童医院能力提升项目工程总承包（第二期）

招标公告

（招标编号：YDZSG20250109）

一、招标条件

红河州妇女儿童医院能力提升项目已由红河哈尼族彝族自治州发展和改革委员会以红发改社会【2021】351号文（项目代码：2109-532500-89-05-619979）批准建设，招标人为红河哈尼族彝族自治州妇幼保健院，建设资金来自积极申请地方政府专项债券资金支持，其余部分采取自筹等多渠道筹资解决，招标代理为云南元大工程咨询有限责任公司。本项目已具备招标条件，现对该项目工程总承包进行公开招标，竭诚欢迎具有完成该项目能力的潜在投标人参加投标。

二、项目概况与招标范围

1、项目内容：红河州妇女儿童医院能力提升项目工程总承包（第二期）。

2、建设地点：云南省蒙自市红河大道与上海路交叉口滇南绿洲专科医院建设片区。

3、资金情况：积极申请地方政府专项债券资金支持，其余部分采取自筹等多渠道筹资解决，已落实。

4、建设规模及内容：红河州妇女儿童医院产房及配套病房（妇产医技楼四楼）装修、临床技能培训中心装修、静脉用药调配中心装修、发光字体安装工程、肠内营养配置室装修等工程。

5、招标范围：

（1）设计工作范围：按照国家现行设计规范、规程、标准进行产房及配套病房（妇产医技楼四楼）装修、临床技能培训中心装修、静脉用药调配中心装修、发光字体安装工程、肠内营养配置室装修等工程等施工图设计及发包人认为需要的其他设计，完成设计全套成果资料制作，施工过程中的全过程设计服务及协调工作。具体工作以招标人实际委托通知为准。

（2）施工工作范围：包含但不仅限于产房及配套病房（妇产医技楼四楼）装修、临床技能培训中心装修、静脉用药调配中心装修、发光字体安装工程、肠内营养配置室装修等工

程等施工图范围内的所有施工内容、竣工验收、保修等全部内容（具体内容以招标人实际委托的为准）。

6、本项目招标控制价：1249.89 万元。

7、计划工期：5 个月（其中设计周期 1 个月，施工工期 4 个月）。

8、质量要求：

（1）设计质量要求：符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016 年版）及国家、地方及行业现行的设计标准、规范和规程的要求，确保施工图成果资料完整、真实准确、清晰有据，确保施工图成果资料通过相关行政主管部门的审批，并取得相关行政主管部门的批复文件并协助发包方取得施工图审查合格证，同时对所提供的成果质量负终身责任；

（2）施工质量要求：符合《建设工程质量管理条例》《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及国家（行业）现行的相关质量标准，确保工程一次性验收合格。

9、资格审查方式：资格后审。

10、标段划分：本项目只划分一个标段。

三、投标人资格要求

1、本次招标要求投标人须同时具备：

（1）国家工商行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织；

（2）设计资质须满足建设行政主管部门核发的工程设计综合甲级资质或建筑装饰工程设计专项甲级资质；

（3）施工资质须满足建设行政主管部门核发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上（含贰级）资质。

2、施工企业须具备有效的安全生产许可证。

3、拟派驻本项目负责人资格要求：

（1）工程总承包项目经理（施工负责人）：具备二级及以上（含二级）注册建造师证，专业为建筑工程，具有安全考核合格证 B 证，且不得担任其他在建项目的项目负责人，工程总承包项目经理（施工负责人）必须是投标人本单位在职员工；

(2) 设计负责人：具备国家二级及以上（含二级）注册建筑师，设计负责人必须是投标人本单位在职员工；

(3) 施工技术负责人必须具备工程类专业中级及以上工程师职称，施工技术负责人必须是投标人本单位在职员工。

4、投标人业绩要求：

(1) 投标人在近年（2019 年 1 月 1 日至今）完成过 1 项项目总投资 850 万元及其以上或单项设计合同金额 7 万元及其以上的房屋建筑装饰装修工程或房屋建筑装修改造工程设计项目业绩【投标文件中须提供业绩证明材料原件扫描件，业绩证明材料是指：中标通知书或合同协议书，业绩证明材料中须能证明业绩的工作内容、规模，否则不予认可；若投标人提供的设计业绩为设计施工一体化业绩或 EPC 项目业绩的，业绩证明材料以设计单位提供的为准】；对 2019 年 1 月 1 日至今新成立的投标人，可不提供设计企业业绩。

(2) 投标人在近年（2019 年 1 月 1 日至今）完成过 1 项项目总投资 850 万元及其以上的房屋建筑装饰装修工程或房屋建筑装修改造工程施工项目业绩【业绩证明材料须提供中标通知书或合同协议书或竣工验收证明（工程竣工验收证书或工程竣工验收报告或竣工验收备案登记表），业绩证明材料中须能证明业绩的工作内容、规模，否则不予认可；若投标人提供的施工业绩为设计施工一体化业绩或 EPC 项目业绩的，业绩证明材料以施工单位提供的为准】；对 2019 年 1 月 1 日至今新成立的投标人，可不提供施工企业业绩。

5、财务要求：投标人具有良好财务状况，提供近三年（2021 年～2023 年）经合法的会计师事务所或经第三方审计机构审计的审计报告及财务报表（成立不满三年的公司提供成立至今已有的审计报告及财务报表或银行资信证明）（若为联合体投标的，联合体双方均须提供。根据《关于加强审计报告查验工作的通知》（财会〔2023〕15 号）规定，2023 年审计报告及审计报表应赋予全国统一的验证码）。

6、信誉要求：投标人信誉良好，当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格或未列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“信用云南”（<http://yncredit.yn.gov.cn/>）的失信被执行人，投标人及其法定代表人自递交投标文件

之日起前 1 年内没有人民法院判决、裁定生效的行贿犯罪记录的投标人（以“中国裁判文书网”为准, 投标人须提供查询结果截图）；投标人应提供在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中未被列入严重违法失信企业名单的查询结果截图（由招标代理机构在开标结束后查询所有投标人的情况并截图，交评标委员会评审），若为联合体投标的，联合体双方均须提供。

7、本项目接受联合体投标。

四、招标文件的获取

凡有意参加本项目投标的投标单位，请于 2025 年 4 月 3 日 17 时 30 分至 2025 年 4 月 11 日 17 时 30 分（北京时间），进入全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>，点击切换“红河州”）报名，凭企业 CA 数字证书（CA 机构认证锁）登录交易平台，在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.BZBJ）；未办理企业 CA 数字证书（CA 机构认证锁）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业 CA 数字证书（CA 机构认证锁），并完成注册通过后，便可报名并获取招标文件及其它招标资料。

五、投标文件的递交

1、投标文件递交的截止时间（开标时间）为 2025 年 4 月 28 日 09 时 00 分。开标地点：红河州公共资源交易中心开标厅。

2、网上递交：投标人须在全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>，点击切换“红河州”），在投标文件递交截止时间前，完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标文件投标截止时间前未完成文件传输的，视为撤回投标文件。

3、开标方式：网上开标远程解密。投标人按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标记录表和签名确认相关操作。本项目解密时间为 15 分钟，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的签名确认时间内不进行

开标记录表确认的，则视为对开标结果无异议。同时，请各投标人提前熟悉网上开标远程解密的相关操作，任何因忽视或误解而导致投标文件未上传或已上传但未按规定的操作流程及时间要求进行解密的，由投标人自行负责。

4、注意事项：根据《红河州公共资源交易管理局关于加强疫情防控管理推进工程建设项目不见面开标的通知》的要求，进入州、县各级公共资源交易中心的工程建设项目，均应选择网上开标方式交易，投标人通过网上解密投标文件完成参与交易，原则上不再到交易中心现场参与开标；请各投标人按要求在全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>，点击切换“红河州”）规定时间内进行解密。

六、发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）、全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>，点击切换“红河州”）、云南省建设监管公共服务平台（网址：<https://www.ynjzjgcx.com/index>）上发布。

七、联系方式

招 标 人：红河哈尼族彝族自治州妇幼保健院

地址：红河州蒙自市上海路延长线与启园路交叉点

联 系 人：孙建光

电 话：13708630550

招标代理：云南元大工程咨询有限责任公司

地址：云南省昆明市盘龙区联盟路与万宏路交叉处万宏嘉园沔苑（地块三）B座15层（奥斯迪商务中心B座15楼）

联 系 人：陈望、李荣辉、李超、杨映琨、申靖

电 话：（0871）63334911、13668718564

开户名称：云南元大工程咨询有限责任公司

开户银行：中国工商银行云南省分行昆明汇通支行

账 号：2502038009024579141

行政监督单位：红河哈尼族彝族自治州住房和城乡建设局

监督电话：（0873）3730768