

易门县农用地整理项目（一期）设计施工总承包

招标公告

1 招标条件

本招标项目易门县农用地整理项目（一期）经易门县发展和改革局（易门县粮食和物资储备局）以云南省固定资产投资项目备案证（2503-530425-04-01-503513）批准实施，招标人为易门兴牧产业发展有限责任公司，招标代理机构为云南柯勤招标代理有限公司；建设资金为自有资金【1897.93】万元，银行贷款【7000】万元（资金来源），项目已具备招标条件。现对本项目的设计施工总承包进行公开招标，欢迎具备相应资格的单位进行投标。

2 项目概况与招标内容

2.1 项目名称：易门县农用地整理项目（一期）设计施工总承包

2.2 项目编号：KQZB-2025-006

2.3 建设地点：龙泉街道、十街乡。

2.4 项目总投资：约¥8897.93 万元。

2.5 项目建设内容及规模：包括土地平整、灌溉和排水工程、田间道路工程、其他工程及农作物种植。流转土地 3228.99 亩。

2.6 招标范围：按照国家有关法律法规、条例、技术规范、规程等要求，完成易门县农用地整理项目（一期）设计施工总承包所涉及的所有内容，包括但不限于：

2.6.1 设计部分：完成本项目地形勘测、规划设计及预算（含变更）报告、技术交底指导施工、完成设计全套成果资料制作；规划设计和预算等专项技术方案内部审查，配合甲方报批报建、专家咨询、资料收集等相关工作（费用由设计单位承担）；参与施工过程中的设计服务及协调工作，以及设计后期的跟踪服务。

2.6.2 施工部分：根据规划设计图纸及农用地整理项目相关规范、规程要求，完成易门县农用地整理项目（一期）全部工程的施工工作，确保项目按期通过竣工验收。

2.7 工期要求：2025 年 05 月至 2026 年 05 月。

2.8 质量要求：

2.8.1 设计部分：符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求及图纸审查要求。

2.8.2 施工部分：按符合要求的设计成果严格施工，并达到国家现行相关规范的要求，满足相关部门对本项目的监管、验收要求，一次性验收合格。

2.9 标段划分：本项目不划分标段。

3 投标人资格要求

3.1 投标人是指在中华人民共和国境内注册，具备有效的营业执照（或事业单位法人证书）的独立法人企业（单位），投标人须具备相应的工程设计资质和施工资质，并在人员、设备、资金等方面具备完成本项目的能力；或者由具有相应能力资质的设计单位、施工单位组成联合体。

注：投标人为联合体投标的，联合体各方均须提供有效的营业执照（或事业单位法人证书或其他主体资格证明文件），否则不予认可。

3.2 投标人同时具备下述资质：

（1）设计：须同时具备测绘资质乙级（含）及以上（包含工程测量）和土地规划等级证书乙级（含）及以上资质，资质证书在有效期内；

（2）施工：具有国家建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包贰级（含）及以上资质或建筑工程施工总承包贰级（含）及以上或水利水电工程施工总承包贰级（含）及以上，资质证书在有效期内，具备有效的安全生产许可证。

3.3 项目管理机构主要负责人要求：

3.3.1 项目经理：具有二级（含）及以上建造师执业资格（市政公用工程或建筑工程或水利水电工程），具有有效的安全考核合格 B 证且注册在本单位；注：须为本单位员工提供相关证明材料（提供劳动合同或近三个月社保证明）；

3.3.2 设计负责人要求：具备高级及以上技术职称（专业为测绘或规划相关专业）或注册城乡规划师或注册测绘师执业资格，并为本单位人员，提供相关证明材料（提供劳动合同或近三个月社保证明）；

3.3.3 技术负责人要求：具备市政公用工程或建筑工程或水利水电工程专业中级（含）及以上技术职称（原乡镇企业组织评审的职称证书不予认可），并为单位正式员工，需出具单位劳动合同或近三个月社保证明。

3.4 项目管理机构其他人员要求：投标人拟派管理人员应当配置充足的人员（提供相关承诺）。

3.5 财务要求：投标人须提供近三年（2022 年～2024 年）任意一年经审计的审计报告及财务报表（报表包括资产负债表、现金流量表、利润表）【注：若企业成立时间不足一年，提供自成立至今的财务报告或财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）】注：若为联合体投标的，只须联合体牵头人提供。

3.6 信誉要求：投标人 2022 年 01 月 01 日至今没有处于被责令停业，无财产被接管、冻结、破产等状态；无被禁止市场准入情形，当前未被建设行政主管部门取消投标资格；施工单位近三年（2022 年 01 月 01 日至今）内未曾骗取中标和严重违约及发生重大工程质量、安全事故，设计单位近三年（2022 年 01 月 01 日至今）内无发生重大设计质量问题。在投标截止时间前未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人（自动跳转中国执行信息公开网）、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单、国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）严重违法失信企业名单提供无以上记录的书面声明或承诺（若为联合体投标，则联合体所有成员单位均需提供）。

3.7 本项目接受联合体投标：不能同时具备以上资质的投标人，可组成联合体投标，但联合体所有成员数量（含联合体牵头人）不得超过 2 家，联合体牵头人必须由施工企业担任；联合体必须签订联合体协议书，明确联合体成员各方的分工，联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体对本项目的投标。

4 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 03 月 31 日至 2025 年 04 月 08 日（截止时间 2025 年 04 月 08 日 23 时 59 分，北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网

（<https://ggzy.yn.gov.cn>），选择地区：“玉溪市”，进入“玉溪市公共资源交易电子服务系统”，使用企业数字证书（CA）在公共资源交易系统中获取招标文件及其它招标资料。注：交易平台技术支持服务电话：400-9618-998；在线服务 QQ：4009618998。

4.2 招标文件（含附件）供投标人免费下载使用，此为获取招标文件的唯一途径，各投标人应在规定时间内完成网上获取，因投标人未能及时网上获取带来的后果由投标人自行承担。

5 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 04 月 21 日 09 时 00 分。

5.2 电子投标文件递交方式：登录“云南省公共资源交易信息网”

（<https://ggzy.yn.gov.cn>），在【网上办事】专栏-点击【在线开标】进入网上开标大厅。投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上

投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn>) 上发布，对在其他网站或媒体转载的招标公告及公告内容，招标人和招标代理机构不承担任何法律责任，招标期间所有变更、澄清及补遗等内容均在云南省公共资源交易信息网上发布。

7 联系方式

招标人：易门兴牧产业发展有限责任公司

地址：云南省玉溪市易门县龙泉街道办事处中心街社区居民委员会南华街 232 号

联系人：吴建辉 联系电话：0877-4861054

招标代理机构：云南柯勤招标代理有限公司

联系地址：云南省玉溪市红塔区玉兴街道右冯新村 B 区 1 幢 11 号 2 层

联系人：程娟娟 联系电话：17387724448

邮箱：1098214240@qq.com

日期：2025 年 3 月 31 日