



招标公告发布登记表（住建）

招标备案编号	ZBBA53090024121239				
建设单位	临沧市临翔区住房和城乡建设局				
招标代理机构	云南建海招标咨询有限公司				
工程名称	临沧市临翔区 2024 年老旧小区改造带动城市更新建设项目（二次）				
招 标 类 别	施工	工程性质	改建	工程规模	涉及 14 个小区 362 户，改造面积约 3.96 万平方米。
工 程 地 址	临沧市临翔区主城区				
投标人资质要求	建筑业企业资质_施工总承包_建筑工程施工总承包_三级及以上（且）建筑业企业资质_施工总承包_市政公用工程施工总承包_三级及以上				
是否资格预审	是○ 否●				
报名开始时间	2024 年 12 月 17 日 9 时 00 分				
报名截止时间	2024 年 12 月 24 日 18 时 00 分				
报 名 地 点	云南省公共资源交易信息网（ https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage ）				
联 系 人	李双娟	联系电话	18806967091		
资格预审条件或 报名要求	<p>1. 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录 云南省公共资源交易信息网（网址：https://ggzy.yn.gov.cn/），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。</p> <p>2. 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的 50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。</p> <p>3. 其他要求：各投标人进行网上登录前，应当通过云南省公共资源交易信息网（https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage）在“临沧市”首页点击“招采助手”，下载并安装“筑龙招标采购助手”后，在筑龙招标采购助手“标书制作”中下载最新的“房建市政技术标投标工具”及“房建市政商务标标工具”，并正确安装该驱动程序，以保证 CA 证书能正常登录。数字证书（CA）办理流程详见云南省公共资源交易信息网的相关要求，交易平台技术支持服务电话：</p>				

	010-86483801，在线服务 QQ：4009618998。
备 注	数字证书办理、领取地址：临沧市政务服务大厅三楼，联系电话：0883-2155710。
<p>工程详细信息：1. 建设规模及主要建设内容涉及 14 个小区 362 户，改造面积约 3.96 万平方米。主要改造内容：（1）建筑工程建设部分：屋面防水层改造、房屋外立面改造、防盗窗改造、通透式围墙改造、楼道改造、一表一户、拆违拆临等。（2）配套基础设施建设部分：安装健身器材、新建充电桩、充电棚、停车泊位、文化墙、道路及场地修复，无障碍设施、公厕改造、绿化景观改造、景观亮化改造、雨水管网改造、污水管网改造、给水管网改造、室外强弱电改造、燃气管网、门禁系统、消防、智慧安防、LED 路灯、可卸式移动垃圾箱、洗手台、消防设施、养老设施、门卫室、道路标线、党群服务室、电梯维修改造等公共部位设施建设。具体内容详见设计图纸及工程量清单。</p> <p>2. 项目建设地点：临沧市临翔区主城区。</p> <p>3. 计划工期：480 日历天。</p> <p>4. 质量要求：确保按国家现行标准规范一次性验收合格。</p> <p>5. 其他内容：相关数据及内容如与设计图纸及工程量清单、招标文件不一致之处，以后者为准。</p>	
<div>同意发布</div> <div>招标人盖章：</div> <div>2024 年 12 月 13 日</div>	
行业监管部门 审查意见	<div></div> <div>2024 年 12 月 13 日</div>