

GF-2020-0216

合同编号：

隆阳区2022年农田建设项目（省级土地出让
金丙麻、瓦渡片区）
总承包合同



中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：保山市隆阳区农业农村局

承包人（全称）：腾冲市第二建筑有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的工程总承包及
有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：隆阳区2022年农田建设项目（省级土地出让金丙麻、瓦渡片区）
2. 工程地点：保山市隆阳区
3. 工程审批、核准或备案文号：隆发改农经〔2024〕410号
4. 资金来源：财政资金
5. 工程内容及规模：1. 灌溉与排水工程：丙麻片区规划修建沟渠 1 条，长 1.2公里；热镀锌钢管 2.9公里。
2. 田间道路工程：丙麻片区规划新建机耕道 16 条，总长 14公里（均为 C25 混凝土路面）；瓦渡片区规划新建机耕道 16 条，总长 13.2公里（均为 C25 混凝土路面）。
6. 工程承包范围：具体以工程量清单所含内容为准。

二、合同工期

计划开始工作日期：2025年4月22日

计划开始现场施工日期：2025年4月27日

具体以监理下达的开工令为准

计划竣工日期：2026年4月22日。

工期总日历天数：365天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期
天数不一致的，以工期总日历天数为准。其中：工程施工期340日历天，竣工
资料编制、提交及审核25日历天。

三、质量标准

工程质量标准：达到国家、省、市建设标准，强制性条文和现行规范及设计要求，达到施工质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：¥13739125.28元

人民币：壹仟叁佰柒拾叁万玖仟壹佰贰拾伍元贰角捌分（¥13739125.28元）
具体构成详见工程量计价清单。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为固定单价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同单价不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：无。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：余绍梅

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函或投标文件及其附件；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求（另附册）；
- (6) 图纸（另附册）；
- (7) 已标价工程量清单（另附册）；
- (8) 其他合同文件（另附册）。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

(9) 双方在履行合同过程中形成的双方确认的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分；

(10) 其他。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年 04 月 21 日订立。

九、订立地点

本合同保山市隆阳区农业农村局订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自生效。

十一、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执陆份。

发包人：（公章）



承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人

(签字):

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 91530522787399157H

地址: 隆阳区太保北路35号

地址: 腾冲市腾越镇热海社区观苑小区206

号5幢1单元401室

邮政编码: 678000

邮政编码: 679100

法定代表人:



法定代表人:



委托代理人:

委托代理人:

电话: 0875-3068019

电话: 0875-5166820

传真: 0875-3068019

传真: 0875-51166820

电子信箱:

电子信箱:

开户银行: 建行保山新村支行

开户银行: 中国银行股份有限公司腾冲县

环东支行

账号: 53001728642058016633

账号: 137209477699