

## 墨江县碧山泉公墓月牙湾墓区建设项目（EPC）

### 招标公告

#### 一、招标条件

本招标项目墨江县碧山泉公墓月牙湾墓区建设项目（EPC）已由墨江哈尼族自治县发展和改革局以云南省固定资产投资项目备案证（项目代码：2403-530822-04-05-984290）批准建设，建设资金来自银行贷款及其他资金，招标人为墨江县碧山泉公墓有限公司，招标代理机构为云南云海项目管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对墨江县碧山泉公墓月牙湾墓区建设项目进行公开招标，欢迎具备相应资格条件的投标人参与投标。

#### 二、项目概况

1、项目名称：墨江县碧山泉公墓月牙湾墓区建设项目（EPC）

2、项目投资概算：本项目概算总投资 8230.62 万元，墨江县碧山泉公墓月牙湾墓区范围内共规划建设公墓 4209 座，项目总用地面积 16034.93 m<sup>2</sup>（合约 24.05 亩）；整个项目按需分两期进行规划实施建设，计划需要满足未来墨江县县城 15 年内的需求量。

3、建设地点：墨江县联珠镇阿妹居梁子

4、建设内容：新建月牙湾墓区内的配套基础设施建设，具体建设项目包括墓区大门、挡墙、护栏、墓前道及楼梯台阶青石板路面、主通道混凝土路面、土石方工程、排水沟工程、墓区绿化及墓区场地内水电消防等。

5、招标范围：（1）设计部分：包括但不限于①施工图设计（含预算编制）；②完成全套设计成果资料的编制；③施工图审查阶段配合审图机构完成施工图审查（含审查费）；④设计相关配合及图鉴：配合有关报建报审报批手续、专家咨询、组织专家论证、资料收集、施工过程中的全过程设计服务与协调、施工过程的深化设计、现场指导与监督、竣工验收配合、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务及相关后续服务等；具体设计工作内容及要求以招标人实际委托的为准。

（2）施工部分：包括但不限于建设内容中所包含的所有工作内容的工程施工以及工程相关附属设施安装工作，具体工作内容及要求以招标人实际委托的为准。

6、计划工期：180 日历天，其中设计周期 30 日历天，施工工期 150 日历天；

## 7、质量要求：

①设计质量：符合现行国家标准、规范和强制性条文并满足招标人就本项目设计提出的要求，并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求，各个阶段通过相关部门的审核，并对所提供的成果质量负终身责任；

②施工质量：符合国家及行业现行相关质量验收标准，一次性验收合格。

8、总投资：概算总投资 8230.62 万元，本次招标规模（第一期）：第一部分建筑安装工程费用为 1563.15 万元(含建筑工程费、土石方工程费、园林绿化工程费及安装工程费等工程费用)，其中本项目设计部分费用拦标价为：16 万元（包干总价）；

9、资金来源：申请银行贷款及其他资金，资金落实情况：已落实。

10、标段划分：本项目不划分标段。

11、本次招标采用资格后审的方式进行资格审查。

说明：招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况保留对以上招标范围调整的权利，中标人需配合招标人工作且不得以此作为索赔、调整中标价的理由。

## 三、投标人资格要求

1、投标人应具备经行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织，具备真实有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。

注：投标人为联合体投标的，联合体各方均须提供有效的营业执照（或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件）

2、本次招标要求投标人须同时具备以下资质及能力：

（1）设计资质要求：应具备建设行政主管部门颁发且在有效期内的【工程设计综合资质】，或【建筑行业设计丙级】（或以上）资质，或【建筑行业(建筑工程)专业丙级】（或以上）资质，或【市政行业设计丙级】（或以上）资质，或【市政行业(道路工程、排水工程)专业丙级】（或以上）资质，并在人员方面具有相应的设计能力；



(2) 施工资质要求：具备【**建筑工程施工总承包三级及以上资质**】或【**市政公用工程施工总承包叁级**】，且具有有效的【**安全生产许可证**】。

3、财务要求：财务状况良好，投标人具有健全的财务会计制度，提供 2021 年~2023 年任意一年经会计师事务所或第三方审计机构出具的财务审计报告及财务报表（审计报告、资产负债表、损益表/利润表、现金流量表），[若成立不足 3 年的则提供成立至今任意一年经会计师事务所或第三方审计机构出具的财务审计报告及财务报表（审计报告、资产负债表、损益表/利润表、现金流量表）；若为 2023 年以后成立公司且成立时间不满一年的，可提供公司内部自行编制的财务报表或情况说明或银行开具的资信证明文件或银行开具资金证明文件。]

注：投标人为联合体投标的，由联合体牵头单位提供。

4、信誉要求：投标人当前未被建设行政主管部门取消投标资格；投标人没有处于被责令停业，没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形。投标人存在以上不良信用记录的，不得参与本项目投标活动，否则否决其投标资格。投标人未被“信用中国（网址：<https://www.creditchina.gov.cn/>）”列入失信被执行人；投标人未被“国家企业信用信息公示系统（网址：<http://www.gsxt.gov.cn/>）”列入严重违法失信企业名单；投标人在“中国政府采购网（网址：<http://www.ccgp.gov.cn/>）”中没有政府采购严重违法失信行为信息记录。

注：投标人为联合体投标的，联合体各方中的任何一方存在以上不良信用记录的，均不得参与本项目投标活动，否则否决其投标资格。

5、项目负责人要求：

(1) 项目总负责人（施工项目经理）：具备【**建筑工程专业二级及以上或市政公用工程专业二级及以上**】注册建造师并注册在本单位，具有有效的【**安全生产考核合格证（B 证）**】且未担任其他在建项目的项目负责人（附承诺书）。（联合体投标的，由联合体施工单位委派，并提供在本单位的劳动合同及养老保险或医疗保险缴纳证明材料。依法不需要缴纳社保的，应提供相应证明材料，）；

(2) 设计负责人：须具备建设行政主管部门颁发的二级及以上注册建筑师或二级及以上注册结构工程师，须为本单位人员（联合体投标的，由联合体设计单位委派，并提供在本单位的劳动合同或养老保险或医疗保险缴纳证明材料。依法不需要缴纳社保的，应提供相应证明材料）；

(3) 施工技术负责人：具备【工程相关专业中级及以上职称】，须为本单位人员（联合体投标的，由联合体施工单位委派，并提供在本单位的劳动合同或养老保险或医疗保险缴纳证明材料。依法不需要缴纳社保的，应提供相应证明材料）；

(4) 专职安全生产管理人员：具有【安全生产考核合格证书（C证）】，须为本单位人员（联合体投标的，由联合体施工单位委派，并提供在本单位的劳动合同或养老保险或医疗保险缴纳证明材料。依法不需要缴纳社保的，应提供相应证明材料）；

#### 6、其他要求：

注：本次招标接受联合体投标，且联合体单位数量不得超过二家（即：联合体单位数量最多为二家，含牵头人）；若投标人为联合体参与本项目投标的，联合体牵头人必须为承担本项目施工部分任务的单位，并提供联合体双方签字、盖章的联合体协议书。

#### 四、招标文件的获取

凡有意参加投标人请于 2024 年 04 月 25 日 18:00 时至 2024 年 05 月 06 日 18 : 00 时 前，登录云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.vn.gov.cn/#/homePage>) 进入后切换至普洱市，凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

#### 五、投标文件的上传与递交

1、投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

2、网上上传：网址为 <https://ggzy.vn.gov.cn/#/homePage> 进入后切换至普



洱市，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

### 3、其他要求：

(1) 投标文件递交截止时间：2024 年 05 月 24 日上午 08: 30 分；（投标截止时间，下同），以网上公告时间为准。本项目开标方式采用网上智能开标远程解密方式，投标人无需亲临开标现场参与开标和解密投标文件。请各投标人自行查阅“云南省公共资源交易信息网”关于网上智能开标解锁的相关教程（服务指南：云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商））。技术支持：北京筑龙信息技术有限责任公司（服务热线：010-86483801）、（在线服务 QQ：4009618998）。

(2) 投标开标时间（远程解密）：2024 年 05 月 24 日上午 08: 30 分；

(3) 投标文件网上递交网址：云南省公共资源交易信息网  
(<https://ggzy.vn.gov.cn/#/homePage>) 进入后切换至普洱市。

开标地址：墨江哈尼族自治县公共资源交易中心。

注：招标人对未按要求及未按规定时间内上传、远程解密的投标文件不承担任何责任，投标人责任自负。

### 六、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《云南省建设监管公共服务平台》(<https://www.vnizi.gcx.com/index>)、《云南省公共资源交易信息网》(<https://ggzy.vn.gov.cn/homePage#/homePage>) 上发布。招标人及招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

### 七、免收取保证金方式

根据《云南省公共资源交易工作联席会议办公室关于印发云南省公共资源交易平台整合共享 2024 年重点工作任务的通知》云发改办交易监管（2024）55 号，

对依法必须招标且招标标的金额在 1000 万元以下（含 1000 万元，以标段基本信息内的标段合同估算价为准）需缴纳保证金的政府投资项目，投标人在缴纳保证金页面可上传加盖公章的“无失信记录”，投标人“无失信记录”提交成功后，【缴纳保证金】图标绿灯点亮，状态为“免缴纳”。开标当天“无失信记录”由交易中心审核，审核后交易系统将确认保证金缴纳状态为“免缴纳”，并将“无失信记录”附件推送至开评标系统。 注：1. 投标人提供的“无失信记录”为信用中国查询结果； 2. 若投标人提供的“无失信记录”经查询认定为伪造，将取消其投标资格； 3. 不能提供“无失信记录”的投标人按相关规定继续缴纳投标保证金或使用保险、保函替代现金缴纳投标保证金； 4. 招标标的金额 1000 万元以上不适用此条。

## 七、联系方式

招标人：墨江县碧山泉公墓有限公司

联系人：董家华

电 话：0879-3065002

地 址：墨江县联珠镇阿妹居梁子

招标代理机构：云南海项目管理有限公司

地 址：普洱市思茅都市品苑B区1-8号

联系人：方工

电 话：0879-2153888

监督部门名称：墨江哈尼族自治县住房和城乡建设局

联系电话：0879-4232661

