

文山广南供电局篆角供电所用房项目（项目名称）文山广南供电局篆角供电所用房项目  
（标段）施工招标招标公告

招标人：云南电网有限责任公司文山供电局



招标代理：南方电网供应链（云南）有限公司



2025 年 03 月 04 日

# 1. 招标条件

本招标项目文山广南供电局篆角供电所用房项目（项目名称）文山广南供电局篆角供电所用房项目（标段）已由广南县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以《云南省固定资产投资项目备案证》（2305-532627-04-05-904884）（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为云南电网有限责任公司文山供电局，建设资金来自企业自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为云南电网有限责任公司文山供电局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

# 2. 项目概况

- 2.1 项目建设地点：广南县篆角乡阿渺村委会火麻冲。
- 2.2 计划工期：2025 年 04 月 15 日至 2025 年 11 月 30 日，共 230 日历天。
- 2.3 质量要求：工程质量符合设计文件要求，执行国家（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量等级评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件，按国家质量验收标准一次性验收合格并通过竣工备案。
- 2.4 其他内容：杜绝发生人身死亡事故、杜绝发生人身重伤事故；杜绝发生造成严重社会影响的安全生产事故，杜绝重大设备、一般及以上质量事故，确保工程“零缺陷”投用（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

# 3. 招标范围及招标规模

招标范围：负责完成文山广南供电局篆角供电所用房项目的全部内容，最终工程内容以出具的工程量清单、施工图及招标人委托为准（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：新建供电所用房总建筑面积 873.92 平方米，建筑占地 192.47 平方米，容积率为 0.44，建筑密度 9.70%，绿地率 44.94%。共设置车位 10 个。本项目属于多层公共建筑，建筑总高度 14.10 米，建筑层数 4 层，结构形式为框架结构，设计使用年限 50 年，抗震设防烈度 6 度，屋面防水等级 I 级。建筑物耐火等级二级。最终工程内容以出具的工程量清单、施工图及招标人委托为准（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

# 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有                      ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：∕；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；拟派的项目负责人须为投标单位在职人员，现阶段没有担任任何在建建设工程项目的项目负责人，项目负责人一经委派不得擅自更换。提供未担任其他在建建设工程项目项目负责人的承诺书以及一经委派不得擅自更换项目负责人的书面承诺。（项目负责人应附建造师执业资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书、身份证、学历证、投标截止前 1 年内任意连续的 6 个月在本单位缴纳社保的缴费证明材料）。

技术负责人：拟派的项目技术负责人应具有建筑工程相关专业中级以上（含中级）职称证书。项目技术负责人一经委派不得擅自更换。提供一经委派不得擅自更换技术负责人的书面承诺。（投标人须提供拟派项目技术负责人有效的职称证、身份证和投标截止前 1 年内任意连续的 6 个月在本单位缴纳社保的缴费证明材料）；

财务要求：2021 至 2023 经审计的财务报告，审计报告应在注册会计师行业统一监管平台赋二维码（需包含资产负债表、现金流量表、利润表/损益表、附注），投标人的成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的财务报表。招标文件全文中与本条款不一致的，以本条款为准。（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：      ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：      ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1 号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：（1）财务要求：提供 2021 至 2023 年经审计的财务报告，审计报告应在注册会计师行业统一监管平台赋二维码（需包含资产负债表、现金流量表、利润表/损益表、

附注），投标人的成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的财务报表。招标文件全文中与本条款不一致的，以本条款为准。

（2）施工现场团队人员资格要求：①施工现场管理人员必须为本公司在职人员，须提供投标截止前1年内任意连续的6个月在本单位缴纳社保的缴费证明材料；②配备的施工现场专业（管理）人员在中标后非建设方同意不得更换，必须常驻施工现场；施工期内对所聘用各岗位职工，必须按国家相关法律法规签订劳动合同，购买工伤保险；施工期内因承包单位造成的劳资纠纷、相关责任事故均与招标人无关。对上述事项提供承诺书。

（3）具备完成本工程所需的主要施工机械设备。

（4）提供承诺书，承诺提供的投标文件所有资料真实有效，招标人有权对投标人提供的资料进行查询，一旦查出有弄虚作假或故意隐瞒行为，已经中标的中标无效，并承担一切法律责任和经济损失。

（5）信誉要求：当前未因不良记录被建设行政主管部门禁止投标；投标人在递交投标文件时未被列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）严重失信主体名单、经营异常名录；在“国家信用信息公示系统”上查询未被列入“经营异常名录”、“严重违法失信名单”；开标后由招标代理机构进行查询核实，并将查询结果提交评标委员会，如不符合本条要求，将被否决投标。

（6）投标人近三年（查询时间需为招标公告发布之后）无农民工工资拖欠记录，提供查询结果。在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。投标人必须承诺在施工过程中的农民工工资支付按《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》（云政办发〔2017〕60号）执行，投标人需具备该项目农民工工资支付专用账户，提供证明材料或承诺书。

（7）投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

（8）本项目不接受联合体参加投标。

（9）投标人需提供安全文明施工费用专款专用承诺函。

（10）本项目不要求递交投标保证金。

（11）2022年1月至今,具有良好的银行资信和商业信誉,没有处于被责令停业、禁止投标、财产被接管、冻结或破产状态。投标人在投标文件中附相关承诺书。如有违反,立即终止合同,后果由中标单位自行负责。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（[文山州](http://www.ggzy.yn.gov.cn/)）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件,格式为\*.ZBJ;招标电子商务标文件,格式为\*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求,办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（[文山州](http://www.ggzy.yn.gov.cn/)）完成注册通过后,便可获取招标文件,此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求,减免政府投资项目投标保证金,降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准,并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：（1）招标文件获取时间：（2025年03月14日17时00分至2025年03月21日17时30分），请各投标人在该项目未开标之前密切关注信息发布网站,如该项目需发布更正（澄清）公告或者补充（变更）通知均在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）选择地区“文山州”进入文山州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·文山州）、云南省建筑市场监管与诚信信息网上发布,不再另行通知,因各投标人未及时上网看到更正公告或者下载补充（变更）通知的后果由投标人自行承担；

（2）招标人不提供邮购招标文件服务。

注:数字证书（CA）办理流程详见全国公共资源交易平台(云南省)的相关要求,交易平台技术支持服务电话:010-86483801。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间,下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传:网上上传网址为<https://ggzy.yn.gov.cn/>,投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目,按照招标文件要求上传全部投标文件,投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后,方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件

件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：（1）投标人须在投标文件递交截止时间前（2025 年 04 月 08 日 09 时 00 分）登录云南省公共资源交易信息网（文山州）（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）递交投标文件。

（2）开标时间：2025 年 04 月 08 日 09 时 00 分；开标地点：广南县公共资源交易中心。

（3）本项目采用网上智能开标，投标人应登录云南省公共资源交易平台（投标），按照“投标人操作指南”完成远程解密、查看开标记录表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，投标人未在规定的解密时限内完成解密操作的，视为无效投标，不再进入评标阶段。因开标系统、解密现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密电子投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。解密过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对本次开标过程无异议。

## 7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及广南县人民政府（<https://www.yngn.gov.cn/>）。

## 8. 联系方式

招标人：云南电网有限责任公司文山供电局

地址：云南省文山壮族苗族自治州文山市和谐路 1 号

招标人联系方式：黄翼峰 18987648891

招标代理机构：南方电网供应链（云南）有限公司

地址：云南省昆明市盘龙区东风东路东风巷 139 号

代理机构联系方式：杨全仁 18288783683

行政监督单位：广南县住房和城乡建设局

监 督 电 话：0876-3068022