

# 东川区马铃薯良种种薯繁育基地建设（项目名称）东川区马铃薯良种种薯繁育基地建设（标段）施工招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目东川区马铃薯良种种薯繁育基地建设（项目名称）东川区马铃薯良种种薯繁育基地建设（标段）已由昆明市东川区发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以昆明市东川区发展和改革局关于东川区马铃薯良种种薯繁育基地建设可行性研究报告的批复（东发改复〔2025〕52号）（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为昆明市东川区农业农村局，建设资金来自衔接资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为昆明市东川区农业农村局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

## 2. 项目概况

2.1 项目建设地点：东川区红土地镇、汤丹镇。

2.2 计划工期：90 日历天。

2.3 质量要求：符合国家、地方、现行行业标准及相关的法律法规，确保工程质量一次性验收合格。

2.4 其他内容：1. 建设地点：东川区红土地镇、汤丹镇；

2. 计划工期：90 日历天；

3. 标段划分：本项目不划分标段；

4. 资格审查方式：资格后审（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

## 3. 招标范围及招标规模

招标范围：东川区马铃薯良种种薯繁育基地建设涉及的全部施工内容，具体以施工图纸及工程量清单为准（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：新建马铃薯原种培育文洛式玻璃温室 1427.6 平方米，种薯仓储用房 920 平方米，滴灌系统 300 亩，马铃薯试验、示范基地 10 亩；原种良繁基地 600 亩，500 立方米水池 2 个，马铃薯脱毒快繁组培（体系）一套等相关配套措施等。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

## 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；项目负责人须为投标人在职职工（具备劳动合同或社保证明），在施工期间不得担任其他在建建设工程项目的项目负责人（项目经理），并附书面承诺或相关证明材料。

技术负责人：应具有中级（含）以上职称；如无职称证，应符合云人社通【2019】154号文件要求所对应的技术职称，提供相应证明材料；项目负责人须为投标人在职职工（具备劳动合同或社保证明）；

财务要求：2022 至 2024（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：      ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：      ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：（1）投标人须具有独立承担民事责任的能力，具备有效营业执照或单位法人证书

或其他法定凭证。

（2）财务要求：投标人具有健全的财务会计制度，且应满足下列①或②要求：

①提供近三年（2022 年、2023 年、2024 年）经审计的审计报告及财务报表或其基本开户银行 2024 或 2025 年度出具的资信证明或担保机构针对本项目出具的担保函。

②新成立企业不满三年的须提供成立至今经审计的审计报告及财务报表或其基本开户银行 2024 或 2025 年度出具的资信证明或担保机构针对本项目出具的担保函；新成立企业不满一年的，须提供其基本开户银行 2024 或 2025 年度出具的资信证明或担保机构针对本项目出具的担保函。

（3）信誉要求：投标人当前没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结、破产状态、处于责令停业阶段；2022 年至今没有骗取中标和严重违约，没有被处于项目所在地政府禁止市场准入等情形。

（4）拟投入本项目的主要人员（项目负责人、技术负责人、施工员、安全员、质量员）具备相应资格证书或岗位证书，项目负责人、技术负责人、施工员、安全员、质量员、标准员、材料员、机械员、劳务员、资料员须提供劳动合同或社保证明材料。

（5）按照《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》投标人应提供安全生产许可证，以及企业主要负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员相应的安全生产考核合格证书。

（6）第一中标候选人的行贿犯罪档案信息查询，招标人或招标代理机构通过“中国裁判文书网”查询相关信息，如存在行贿犯罪等相关违规情况，按照昆监管联发【2014】3 号文执行。

（7）根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68 号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。招标人在发放中标通知书前，应当以查询函的方式统一向当地人社部门函请出具中标人“工资支付信用记录”等相关记录信息。

（8）本项目对失信被执行人，按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法【2016】285 号）执行。由招标人通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）或各级信用信息共享平台查询投标人是否为失信被执行人，提供给评标委员会。对被列入失信被执行人的投标人处理方法和评标标准：按（昆政规【2019】2 号）文件规定执行。

（9）本项目不接受联合体投标。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录昆明市公共资源交易电子服务系统（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=km>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为\*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书

(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求,办理企业数字证书(CA),并在昆明市公共资源交易电子服务系统完成注册通过后,便可获取招标文件,此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》(云发改交易管理〔2023〕397号)的要求,减免政府投资项目投标保证金,降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准,并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求: (1)请严格按照获取招标文件的时间获取文件,过时不候;

(2)招标人不提供邮购招标文件服务

(3)技术操作咨询:北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线:010-86483801,QQ:4009618998。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间(投标截止时间,下同)以网上公告时间为准。

6.2 网上上传:网上上传网址为<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=km>,投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目,按照招标文件要求上传全部投标文件,投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后,方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的,视为撤回投标文件。

6.3 其他要求: 根据《昆明市政务服务管理局关于全面启用智能开标的补充通知》昆政务笺〔2021〕2号文规定,开标采用“智能开标”的方式,智能开标网址为:昆明市公共资源交易电子服务系统(网址:<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=km>)。注:①智能开标的操作流程详见《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材(适用投标人和供应商)》及附件。②投标人应提前熟悉网上开标远程解密有关操作事项。③投标人须在招标文件规定的投标截止时间前登录“网上开标室”,根据网上远程解密、开标的要求,在规定的时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等操作。若投标人未在规定时间内完成相关操作,则视为撤销其投标文件,不再进入评标阶段。④技术操作咨询:北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线:010-86483801,投标人无须现场投标,逾期送达(上传)的投标文件,视为撤回投标文件,招标人不予受理。注:因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因,导致不能正常解密投标文件的,经核实和上报相关部门同意后,可再次下达网上解密指令延长解密时间。

## 7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台(<https://www.ynjzjgcx.com>)、云南省公共资源交易

信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/>) 及 昆明市公共资源交易电子服务系统  
(<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=km>)、中国招标投标公  
共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)。

8. 联系方式

招 标 人：	<u>昆明市东川区农业农</u>	招标代理机构：	<u>云南合林项目管理有限公司</u>
	<u>村局</u>		
地 址：	<u>昆明市东川白云街 1</u>	地 址：	<u>昆明市五华区春城慧谷一期（A2）地</u>
	<u>号</u>		<u>块 B 区 2 栋 2503 号</u>
邮 编：	<u>        </u>	邮 编：	<u>        </u>
联 系 人：	<u>祖春会</u>	联 系 人：	<u>和萍</u>
电 话：	<u>18908803156</u>	电 话：	<u>13320542660</u>
传 真：	<u>        </u>	传 真：	<u>        </u>
电子邮件：	<u>        </u>	电子邮件：	<u>        </u>
网 址：	<u>        </u>	网 址：	<u>        </u>
开户银行：	<u>        </u>	开户银行：	<u>        </u>
账 号：	<u>        </u>	账 号：	<u>        </u>
投诉电话：	<u>        </u>		

行政监督单位：昆明市东川区住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管  
机构名称）

监 督 电 话：18787030400

2025 年 07 月 15 日