

中标候选人公示

项目名称		昆明市五华区北仓村城中村改造及周边配套基础设施项目设计施工总承包（EPC）（一标段）	标段编号	GC530100202600112001001
招标人		昆明市五华区人民政府红云街道办事处	地址及电话	五华区龙江路与龙泉路交叉口东 220 米 0871-67323073
招标代理机构		律道合一（云南）项目管理咨询有限公司	地址及电话	昆明市五华区红云街道办事处小康大道德润商务中心 18 幢 3012 号 13238680915
监督部门		五华区政务服务管理局	联系电话	0871-64152513
开标时间		2026 年 03 月 05 日 09 时 00 时	开标地点	昆明市公共资源交易中心
招标方式		公开招标	评标办法	综合评估法
第一推荐 中标候选人	云南民福建设工程有限公司 （上海千年城市规划工程设计股份有限公司）	候选人详情 投标报价：设计部分投标报价：下浮 19.85%；施工部分投标报价：下浮 1.42%； 得分：89.91 分； 工期：365 日历天，其中：设计工期 30 日历天，施工工期 335 日历天（以每个组团的开工令下达时间为准）； 质量：（1）设计质量标准：设计成果及资料齐全，符合国家、行业及地方现行工程建设标准、设计规范（规程）和规定的设计文件编制的深度要求，满足招标人要求，所有设计成果文件均必须通过审批及审查；（2）施工质量标准：工程质量符合《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家、省市及地方现行工程建设强制性标准并确保一次性验收合格； 项目负责人：设计负责人：吴庭，一级注册建筑师：20215300715；正高级工程师：Y120245051811290061；施工项目经理：张忠华，二级注册建造师（建筑工程）：云 2532018202168436；安全生产考核合格证：云建安 B（2024）0039526；高级工程师：Y120244051840171200；施工技术负责人：李杰，工程师：Y120253051853191612。 项目负责人业绩：招标文件未要求。		
		响应招标文件要求的资格能力条件 资质证书：①建筑工程施工总承包贰级、（云）JZ 安许证字[2022]000076；②建筑行业（建筑工程）甲级； 财务状况：提供 2022 年-2024 年经审计的财务报表及审计报告；拟派人员情况：拟派项目组成员均满足招标文件要求。投标人的承诺：承诺满足招标文件要求。 企业业绩：招标文件未要求。		

		信誉要求：投标人信誉良好，当前未因不良行为记录被建设行政主管部门禁止投标，满足招标文件要求。
第二推荐中标候选人	云南建投安装股份有限公司（云南博超建筑设计有限公司）	候选人详情 投标报价：设计部分投标报价：下浮 15.00%；施工部分投标报价：下浮 0.80%； 得分：78.54 分； 工期：365 日历天，其中：设计工期 30 日历天，施工工期 335 日历天（以每个组团的开工令下达时间为准）； 质量：（1）设计质量标准：设计成果及资料齐全，符合国家、行业及地方现行工程建设标准、设计规范（规程）和规定的设计文件编制的深度要求，满足招标人要求，所有设计成果文件均必须通过审批及审查；（2）施工质量标准：工程质量符合《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家、省市及地方现行工程建设强制性标准并确保一次性验收合格； 项目负责人：设计负责人：周华林，一级注册建筑师：20205300672；高级工程师：171038326；施工项目经理：江文姬，二级注册建造师（建筑工程）：云 2532019202291101；安全生产考核合格证：云建安 B（2024）0090020；工程师：Y120243051821100833； 施工技术负责人：马国宏，工程师：1401020564。 项目负责人业绩：招标文件未要求。 响应招标文件要求的资格能力条件 资质证书：①建筑工程施工总承包壹级、（云）JZ 安许证字[2005]010021；②建筑行业（建筑工程）甲级； 财务状况：提供 2022 年-2024 年经审计的财务报表及审计报告；拟派人员情况：拟派项目组成员均满足招标文件要求。投标人的承诺：承诺满足招标文件要求。 企业业绩：招标文件未要求。 信誉要求：投标人信誉良好，当前未因不良行为记录被建设行政主管部门禁止投标，满足招标文件要求。
第三推荐中标候选人	云南建投中航建设有限公司（云南工程勘察设计院集团有限公司）	候选人详情 投标报价：设计部分投标报价：下浮 22.00 %；施工部分投标报价：下浮 1.10%； 得分：75.99 分 工期：365 日历天，其中：设计工期 30 日历天，施工工期 335 日历天（以每个组团的开工令下达时间为准）； 质量：（1）设计质量标准：设计成果及资料齐全，符合国家、行业及地方现行工程建设标准、设计规范（规程）和规定的设计文件编制的深度要求，满足招标人要求，所有设计成果文件均必须通过审批及审查；（2）施工质量标准：工程质量符合《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家、省市及地方现行工程建设强制性标准并确保一次性验收合格； 项目负责人：设计负责人：芮绍辉，一级注册建筑师：20215300772；高级工程师：1710055675；施工项目经理：牛旭鹏，一级注册建造师：云 1532021202200787；安全生产考核合格证：云建安 B（2023）0017400；施工技术负责人：王丽娟，工程师：

		Y120233051821100377。 项目负责人业绩：招标文件未要求。 响应招标文件要求的资格能力条件 资质证书：①建筑工程施工总承包壹级、(云)JZ 安许证字[2005]010115；②建筑行业（建筑工程）甲级； 财务状况：提供 2022 年-2024 年经审计的财务报表及审计报告；拟派人员情况：拟派项目组成员均满足招标文件要求。投标人的承诺：承诺满足招标文件要求。 企业业绩：招标文件未要求。 信誉要求：投标人信誉良好，当前未因不良行为记录被建设行政主管部门禁止投标，满足招标文件要求。
备注		无
被否决投标人情况		
序号	被否决投标人名称	被否决依据和原因
1	云南鸿宇建设工程有限公司（昆明市规划设计研究院有限公司）	提供的项目组成员中“施工员”的社保证明材料不符合“资格评审标准”，根据招标文件第三章评标办法“附件 B：否决投标条款 B1.6 在清标、形式响应性评审、资格评审，评标委员会认定投标人的投标不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的，其投标作投标被否决处理。
招标人审核意见		同发市 审核人：何敏
此公示期不少于 3 日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到同级公管局、行业主管部门投诉。 五华区政务服务管理局（0871-64152513）		