

招标公告

团街镇田坝心村 2024 年宜居宜业和美示范村建设项目公开招标公告

1. 招标条件

本招标项目团街镇田坝心村 2024 年宜居宜业和美示范村建设项目已由禄劝彝族苗族自治县团街镇人民政府以 禄发改投资〔2024〕27 号 批准建设，项目建设单位为禄劝彝族苗族自治县团街镇人民政府，建设资金已落实，项目已具备招标条件，招标代理机构为云南诚润工程咨询有限公司。现对该项目的施工进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人（以下简称投标人）提出投标申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程名称：团街镇田坝心村 2024 年宜居宜业和美示范村建设项目

2.2 项目编号：YNCR-2024-05-09

2.3 建设内容：村内风貌改造成体验式农家小院 4 座，实施田坝心村村内道路硬化 0.56 公里，实现入户道路全硬化，在田坝心村内安装 6 米民族特色太阳能路灯 82 盏；水环境综合治理，田坝心村内河道清淤，村内沟渠修复等，建设 2 个污水收集处理点，将村内 66 户接入污水管网，做到雨污分流。居住较为分散的 20 户村民采取分散式就地收集，每户单独建设处理池等（具体详见工程量清单）。

2.4 项目投资概算：140 万元；

拦标价：139.953451 万元。

2.5 建设工期：90 日历天（具体以招标人要求为准）。

2.6 项目建设地点：团街镇田坝心村。

2.7 质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并一次性验收合格。

3. 投标人资格要求：

3.1 资质要求：投标人具有独立承担民事责任能力的中华人民共和国境内注册的企业法人, 具备有效的营业执照，并具备市政公用工程施工总承包或建筑工程施工总承包叁级及以上资质；财务状况良好，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，且具备有效的安全生产许可证并在有效期内。

3.2 项目经理要求：拟派的项目经理必须已在投标人单位注册并应具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程专业或建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，取得安全生产考核合格证书，并具有中级及以上技术职称，并且不能在在建（待建）工程担任项目经理（提供承诺书），否则取消中标资格，项目经理提供建造师注册证、安全生产考核合格证、职称证、身份证、劳动合同及社保证明（2022 年 1 月至今的任意 1 个月）。

3.3 其他人员资格：（1）主要管理人员：技术负责人一名，工程师及以上职称，提供职称证、身份证、劳动合同及社保证明（2022 年 1 月至今的任意 1 个月）并在今后实施过程中不允许作任何更换，必须常驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员（提供承诺书）；

（2）拟派人员配备满足持有有效证件的施工员 1 人，质量员 1 人，安全员 1 人，标准员 1 人，材料员 1 人，机械员 1 人，劳务员 1 人，资料员 1 人，财务人员 1 人，在招投标阶段、施工阶段未经招标人同意不得随意更换（提供承诺书），且拟派人员配备满足“建筑与市政基础设施工程施工现场专业（管理）人员配备标准”（DB-DBJ53/T-69-2014）的要求。应提供执业证或岗位证书、身份证、学历证、社保证明材料（2022 年 1 月至今的任意 1 个月的社保缴费记录及可查询证明材料

料（如二维码、网站截图等）材料以及不更换承诺书，如在报名至开标结束过程中发现提供的相关证明弄虚作假，取消中标资格。

3.4. 财务要求：具有良好财务状况，财务状况良好，并提供任意一年（2021年-2023年）经会计师事务所或审计机构的财务审计报告。（若是2023年以后成立的新公司，只需提供资产负债表、损益表或利润表、现金流量表，并附相关说明）；

3.5. 业绩要求：无。

3.6. 信誉要求：投标人信誉良好，当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标人资格，未被列入“信用中国”网站的失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单（查询对象包括法定代表人、拟派的项目经理、技术负责人，提供网上截图证明材料及承诺）；未被列入“国家企业信用信息公示系统”企业经营异常名录（提供网上截图证明材料）；

3.7. 其他要求：

1. 根据《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》（云政办发〔2017〕60号），投标人在项目实施过程中必须按月足额支付农民工工资和项目实行人工费与其他工程款分账管理（提供承诺函）。

2. 投标人近3年（2021年-至今）未曾发生拖欠农民工工资行为、被评为不良信用单位或不良评级施工企业未撤销（投标人提供近3年内无拖欠农民工工资承诺，由招标人或招标代理机构在发中标通知书前进行查询，如查询到投标人提供虚假承诺的，取消中标资格。）

3. 投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理、技术负责人在近三年内有行受贿犯罪行为的，取消投标资格。（提供中国裁判文书网查询截图证明材料并提供无行受贿犯罪行为的承诺）。

4. 严禁中标人将中标项目转包或违法分包。中标人派驻施工现场的项目经理和主要技术负责人与投标文件不符的（特殊情况须按照更换程序办理的除外），视同转包，并依法严格查处。申请人须作出书面承诺。

5. 本项目分为一个标段，投标人不允许分包或转包。

3.8. 本工程不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取：

4.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录 云南省公共资源交易信息网-昆明市（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 云南省公共资源交易信息网-昆明市完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 其他要求：招标人不提供邮购招标文件服务

5、投标保证金的缴纳

根据“云南省公共资源交易工作联席会议办公室关于印发云南省公共资源交易平台整合共享2024年重点工作任务的通知”《云发改办交易监管(2024)55 号》文件的相关要求，支持各类经营主体平等参与工程建设项目招投标活动，对依法必须招标且招标标的金额在1000万元以下(含1000万元)的政府投资项目，免于收取无失信记录企业的投标保证金。本项目不收取保证金。

6、投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <http://ggzy.yn.gov.cn/>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：根据《昆政务笺（2021）2 号关于全面启用智能开标的补充通知》，本项目采用智能开标，投标人须在投标文件递交截止时间前登录昆明市公共资源电子交易平台，找到网上开标室，进行网上签到。网上签到后，根据网上远程解密、开标的要求，须在规定时间内完成在线解密、开标一览表确认签字等相关操作。未在规定的时间内完成以上相关操作的，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，请发起在线异议，由代理机构给予对应的回复。同时，请投标人提前熟悉智能开标的相关操作（详见《昆明市公共资源交易中心关于启用智能开标系统的通知》附件）。技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

7、发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）上发布。

8. 联系方式

招标人：禄劝彝族苗族自治县团街镇人民政府

地址：团街镇运昌路 108 号

联系人：张远华

电 话： 15925161341

招标代理机构：云南诚润工程咨询有限公司

地 址：昆明市五华区中铁云时代广场 3 幢（金御）5 楼 513 室

联 系 人：张定丽

电 话： 13887683416