

# 云南普洱咖啡数字化种植园建设项目

## 中标候选人公示

受招标人：普洱市思茅区南屏镇人民政府的委托，我公司于 2025 年 05 月 20 日组织完成云南普洱咖啡数字化种植园建设项目的招标工作。经评标委员会评定，推荐的排序情况如下：

**第一中标候选人：云南万筑建筑工程有限公司（云南汇邦设计（院）有限公司）**

设计报价：28000.00 元（贰万捌仟元整）

施工报价：下浮 0.25%

工期承诺：240 日历天

质量标准承诺：设计质量要求：符合《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 年版）》等国家和地方现行有关工程设计管理法规、规章和强制性条文并满足招标人就本项目设计提出的要求，达到行业相关规范技术标准，所有设计成果文件均须通过审批及审查，建安工程费（含设备）为限额设计承包人满足发包人功能及业务需求的施工图及预算报审金额不得高于承包人建安工程费（含设备）中标金额，如出现不符合上述条件的情况，承包人应无条件在不降低发包人要求的功能及业务需求前提下，自行优化施工图及预算直至满足要求。否则发包人有权终止合同并保留追讨相关责任的权力。并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，各个阶段通过相关部门的审核，并对所提供的成果质量负终身责任。

施工质量要求：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。按照国家最新颁布《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》（GB55032-2022）及相应配套的各专业验收规范，一次竣工验收合格。

采购质量标准：符合国家现行质量、节能、环保、安全等相关要求，并满足本项目技术要求

项目总体要求：设计、施工、采购均须符合国家有关工程质量的法律、法规、管理标准和有关技术标准等的规定，满足项目功能要求，一次性工程验收合格。

设计负责人：杜天勇（一级注册建筑师：20225300851）

项目经理：肖会航（二级注册建造师：云 2532019202144775）

施工管理机构技术负责人：董秀华（二级注册建造师：云 1532015201572576/高级工程师、Y120244051811771601）

**第二中标候选人：云南常云建设工程有限公司（中科华创国际工程设计顾问集团有限公司）**

设计报价：27300.00 元（贰万柒仟叁佰元整）

施工报价：下浮 0.33%

工期承诺：240 日历天

质量标准承诺：设计质量要求：符合《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建筑工程设计文件编制深度规定（2016年版）》等国家和地方现行有关工程设计管理法规、规章和强制性条文并满足招标人就本项目设计提出的要求，达到行业相关规范技术标准，所有设计成果文件均须通过审批及审查，建安工程费（含设备）为限额设计承包人满足发包人功能及业务需求的施工图及预算报审金额不得高于承包人建安工程费（含设备）中标金额，如出现不符合上述条件的情况，承包人应无条件在不降低发包人要求的功能及业务需求前提下，自行优化施工图及预算直至满足要求。否则发包人有权终止合同并保留追讨相关责任的权力。并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，各个阶段通过相关部门的审核，并对所提供的成果质量负终身责任。

施工质量要求：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。按照国家最新颁布《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》（GB55032-2022）及相应配套的各专业验收规范，一次竣工验收合格。

采购质量标准：符合国家现行质量、节能、环保、安全等相关要求，并满足本项目技术要求

项目总体要求：设计、施工、采购均须符合国家有关工程质量的法律、法规、管理标准和有关技术标准等的规定，满足项目功能要求，一次性工程验收合格。

设计负责人：孙继旺（一级注册建筑师：20211500375）

项目经理：张宇（二级注册建造师：云 2532016202443897）

施工管理机构技术负责人：孙先发（一级建造师注册证书：云 1432007200905537/中级工程师：1202011455）

**第三中标候选人：普洱一路建筑工程有限公司（智图勘察设计（云南）有限公司）**

设计报价：29100.00元（贰万玖仟壹佰元整）

施工报价：下浮 0.16%

工期承诺：240 日历天

质量标准承诺：设计质量要求：符合《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建筑工程设计文件编制深度规定（2016年版）》等国家和地方现行有关工程设计管理法规、规章和强制性条文并满足招标人就本项目设计提出的要求，达到行业相关规范技术标准，所有设计成果文件均须通过审批及审查，建安工程费（含设备）为限额设计承包人满足发包人功能及业务需求的施工图及预算报审金额不得高于承包人建安工程费（含设备）中标金额，如出现不符合上述条件的情况，承包人应无条件在不降低发包人要求的功能及业务需求前提下，自行优化施工图及预算直至满足要求。否则发包人有权终止合同并保留追讨相关责任的权力。并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，各个阶段通过相关部门的审核，并对所提供的成果质量负终身责任。

施工质量要求：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。按照国家最新颁布《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）《建

筑与市政工程施工质量控制通用规范》（GB55032-2022）及相应配套的各专业验收规范，一次竣工验收合格。

采购质量标准：符合国家现行质量、节能、环保、安全等相关要求，并满足本项目技术要求

项目总体要求：设计、施工、采购均须符合国家有关工程质量的法律、法规、管理标准和有关技术标准等的规定，满足项目功能要求，一次性工程验收合格。

设计负责人：范敏姬（一级注册建筑师：20105101076）

项目经理：王福琴（二级注册建造师：云 2532019202116160）

施工管理机构技术负责人：赵杰（二级注册建造师：云 2532019202105680/中级工程师：Y120223051850840164）

在此，谨对积极参与本项目投标的单位表示衷心感谢！

招 标 人：普洱市思茅区南屏镇人民政府  
地 址：云南省普洱市思茅区振兴大道 149 号  
联 系 人：江老师  
电 话：0879-2304585

招标代理机构：云南日通工程项目管理有限责任公司  
地 址：云南省普洱市思茅区冰洋现代城 2 期 14-1 室  
联 系 人：李银  
电 话：0879-2818002  
日 期：2025 年 05 月 21 日

