

合同编号：

# 宣威市 2023 年倘塘镇光伏灌溉片区高标准农田改造提升项目

## 施 工 合 同

签订时间：2025 年 1 月 2 日



# 宣威市 2023 年倘塘镇光伏灌溉片区高标准农田改造提升项目施工合同

甲方（发包方）：宣威市倘塘镇人民政府（街道办事处）

乙方（承包方）：云南华隆工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宣威市 2023 年倘塘镇光伏灌溉片区高标准农田改造提升项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：宣威市 2023 年倘塘镇光伏灌溉片区高标准农田改造提升项目。

2. 工程地点：宣威市倘塘镇松林村境内。

3. 工程立项批准文号：宣农复【2024】52 号。

4. 资金来源：高标准农田建设补助资金。

5. 工程内容：工程量清单及图纸所列全部内容。

## 二、合同工期

开工日期：2025 年 2 月 7 日。

竣工日期：2025 年 4 月 7 日。

工期总日历天数：120 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，逾期未完成



建设的，按本合同。

### 三、质量标准

工程质量符合符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求，一次性验收合格。

乙方严格按图纸组织施工，严禁私自更改设计及施工内容；必须变更的，乙方需严格按照变更程序报批。

### 四、签约合同价与支付方式

1. 签约合同价为：人民币¥2845582.05 元（大写：贰佰捌拾肆万伍仟伍佰捌拾贰元零伍分）【最终付款金额以第三方审计机构出具的审核定案为准】。

2. 付款方式：\_\_\_\_\_

### 五、履约保证金

1. 保证金支付：乙方在签订合同前，需向甲方提供的对公银行账号汇入工程总价款10%的履约保证金。

本合同约定履约保证金额为：人民币（大写）贰拾捌万肆仟伍佰元；（小写：¥284500 元）。

甲方（宣威市倘塘镇人民政府）开户银行及账号：\_\_\_\_\_

2. 保证金退还：乙方完成全部工程建设任务并达到验收标准后，一次性退还至乙方对公账户。



## 六、质量保证金

工程竣工结算审计结束后，预留或缴纳结算总金额的 3%作为质量保证金。保修期限一年（自竣工验收合格之日起计算），无质量问题无息拨付质量保证金。工程保修期内出现的质量问题由施工方无条件进行返工或维修，费用由乙方自己承担，经审验合格后，再进行无息拨付。（未缴纳或预留质量保证金，不支付尾款）

质量保证金缴纳账号：甲方（宣威市倘塘镇人民政府）

开户银行及账号：\_\_\_\_\_

## 七、农民工工资保证金

1. 在工程项目开工前，乙方按规定向人力资源社会保障行政部门指定的银行专户交存农民工工资保证金，办理《建设领域农民工工资保证金交存证明》。甲方对乙方所承包工程项目的农民工工资支付负总责，在工程项目竣工并结清农民工工资前不得支取农民工工资保证金。

2. 发生拖欠、克扣农民工工资的，由人力资源社会保障行政部门责令乙方限期支付，逾期不支付的，人力资源社会保障行政部门提取乙方交存的农民工工资保证金，用于发放拖欠、克扣的农民工工资，并按照《劳动保障监察条例》的有关规定处理。

3. 工程项目竣工验收备案前，乙方根据人力资源社会保障行政部门要求提供相关材料后，向人力资源社会保障行政部门申请退还农民工工资保证金。

## 八、项目经理

乙方项目经理：侯开云，注册编号：2532022202289120。



技术负责人： 李维举，证书编号： 云 1532021202200570。

## 九、场地及交通

1. 乙方施工、进料路线、堆料场所，要按市、乡、村指挥指定的路线、场所、进料堆料，不得乱堆、乱放、乱碾乱压。施工结束后将建筑垃圾清理干净，进料路线、堆料场所是耕地的由乙方负责复耕。

2. 乙方应在订立合同前查勘施工现场，并根据工程规模及技术参数合理预见工程施工所需的进出施工现场的方式、手段、路径等。因乙方未合理预见所增加的费用和（或）延误的工期由乙方承担。

3. 因乙方运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由乙方承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

## 十、工程建设标准

1. 本工程施工中的所有材料、设备和施工质量及验收严格执行强制性条文，应符合国家有关现行技术规范和法规；

2. 工程项目管理按照国家颁发《建设工程项目管理规范》（GB/T50326-2001）及农业农村部高标准农田建设项目相关标准规范执行。

3. 质量标准和工程的保修按国务院《建设工程质量管理条例》及农业农村部高标准农田建设项目相关标准规范执行。

4. 单位工程按国家相关机关颁发的《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2001）、《市政工程质量等级评定规定》《市政工程质量等级评定补充规定》及高标准农田建设项目相关标准规范进行验收。

5. 施工中必须执行建设部发布的《工程建设标准强制性条文（城市建设部分）》及农业农村部高标准农田建设项目相关标准规范。



## 十一、权利与义务

1. 质量达不到标准的，甲方有权要求乙方无条件返工，因此造成的损失由乙方自行承担，因工期延误造成其他损失的由乙方自行承担。
2. 乙方施工管理及施工人员不能按照设计标准执行的，甲方有权要求乙方更换相关人员。
3. 乙方签订合同后 30 天内未能正常施工的，甲方有权解除与乙方的合同，因乙方原因造成合同解除的，产生的损失由乙方承担；因政策变化等因素造成合同解除的，以解除通知送达乙方时，作为审计核算时间点，按审计结果进行善后事宜。

## 十二、违约责任

1. 乙方如不认真履行合同，无故拖延工期30天，忽视工程质量，不守信誉，甲方有权责令停工直至终止合同，造成的一切损失由乙方承担。
2. 工程严禁转包，发现转包，甲方有权责令改正，拒不改正的直接终止合同。
3. 项目经理必须坚守工地，以便处理施工中的问题。
4. 因乙方原因，未按合同约定的期限竣工的，逾期违约金：1000元/天，逾期违约金限额：5%签约合同价。
5. 工程质量不符合国家现行有关工程施工验收规范和标准要求的，每发生一次，乙方除承担返工费外，还需按签约合同价的2%支付违约金。
6. 每周进度如在全市倒数一次，扣除10万元，连续3次倒数，写出施工自动放弃承诺书，由下一家施工单位施工。



### 十三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件，排列顺序为适用顺序：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标报价及投标工程量清单；
- (3) 施工图纸（另册）；
- (4) 承包方的投标文件（另册）；
- (5) 补充协议等其他合同组成文件；
- (6) 安全合同；
- (7) 廉政合同。

### 十四、签订时间

本合同于 2025 年 11 月 21 日签订。

### 十五、争议处理

本合同履行产生争议的，双方应协商一致解决；未能协商一致的，依法由项目所在地人民法院进行处理。

### 十六、补充协议

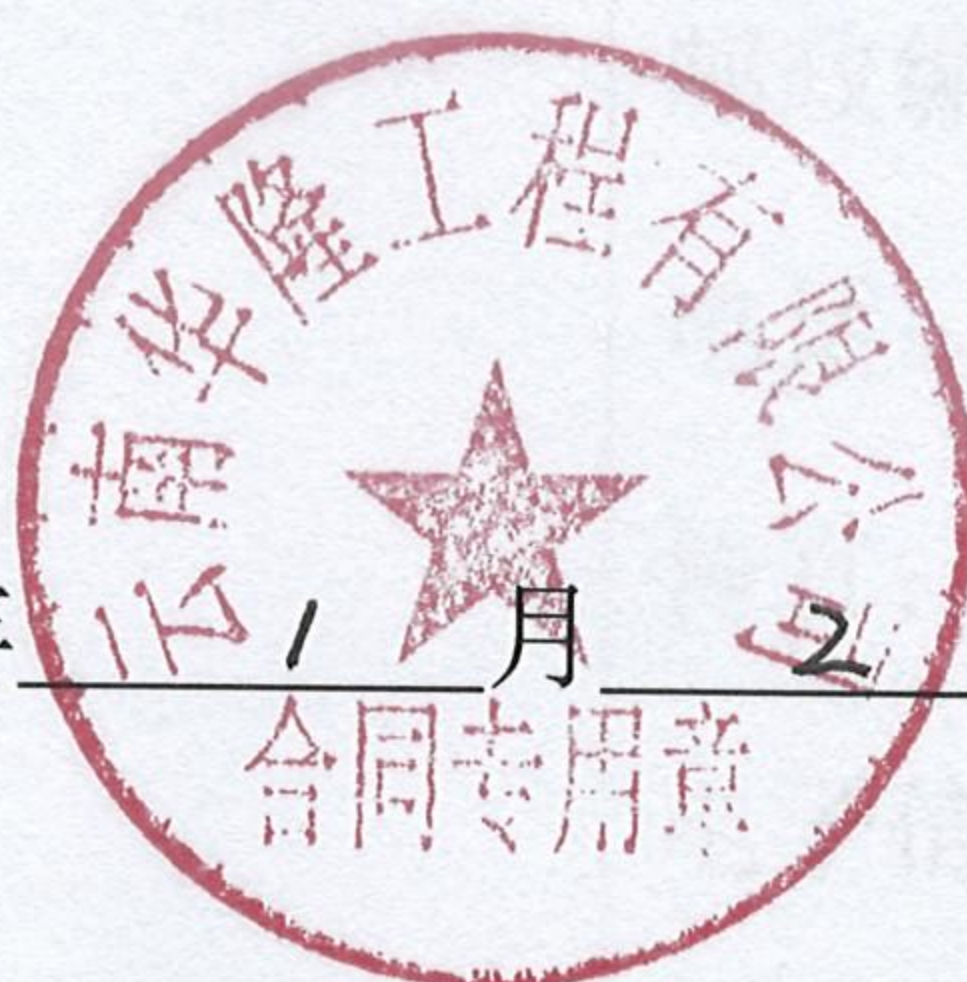
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十七、合同生效

本合同自甲乙双方法定代表人（负责人）或委托代理人签字加盖公章后生效。（需加盖骑缝章）

### 十八、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，甲方执肆份、乙方肆份。





甲方（公章）：宣威市倘塘镇人民政府



法定代表人或其委托代理人签字：



统一社会信用代码：

115303810151579167

地址：宣威市倘塘镇倘塘村下街 168 号

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

乙方（公章）：云南华隆工程有限公司



法定代表人或其委托代理人签字：

侯开雄

统一社会信用代码：

915301276226958988

地址：云南省昆明市嵩明牛栏江镇新营农贸市场 2 幢 208 号

邮政编码：651704

电话：0871-65715388

传真：0871-65715388

电子信箱：775463427@qq.com

开户银行：富滇银行昆明官渡支行

账号：938021010000222369



附件 1 :

## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

云南华隆工程有限公司：(中标人名称)

我方已接受云南华隆工程有限公司(中标人名称)于2024-12-23 (开标日期)在宣威市公共资源交易中心所递交的宣威市2023年倘塘镇光伏灌溉片区高标准农田改造提升项目的投标文件，确定云南华隆工程有限公司为中标人。

开标地址：宣威市公共资源交易中心。

中标价：2845582.05元。

质量要求：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求，一次性验收合格。

工 期：120(日历天)。

项目经理：侯开云(注册编号：云2532022202289120)。

请中标人收到此中标通知书后7个工作日内与宣威市倘塘镇人民政府(招标人)联系签订合同事宜。

招 标 人：宣威市倘塘镇人民政府(盖章)

法定代表人或委托代理人：(盖章或签字)

招标代理机构：云南滕蕴项目管理咨询有限公司(盖章)

法定代表人或委托代理人：(盖章或签字)

日 期：2024年 12 月 27 日