

# 招标公告（适用于公开招标）

## 华坪县第二中学校舍维修、中心镇中心校室外附属及运动场维修改造项目 项目（项目名称）/（标段）施工招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目华坪县第二中学校舍维修、中心镇中心校室外附属及运动场维修改造项目（项目名称）/（标段）已由华坪县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以华发改复【2024】40号文（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为华坪县教育体育局，建设资金来自中央财政资金及县级自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为华坪县教育体育局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

### 2. 项目概况

- 项目建设地点：华坪县境内。
- 计划工期：210日历天。
- 质量要求：符合国家及行业现行质量验收规范及标准，达到一次性验收合格。
- 其他内容：（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

### 3. 招标范围及招标规模

招标范围：华坪县第二中学校舍维修、中心镇中心校室外附属及运动场维修改造项目施工招标，主要为：华坪县第二中学维修改造教学楼及学生宿舍内墙面约31000 m<sup>2</sup>、改造防盗栏约3200 m<sup>2</sup>及更换门170道；改造华坪县中心镇中心校室外附属及运动场，包括改造绿化500余m<sup>2</sup>，改扩建运动场约4900 m<sup>2</sup>、游泳池约350 m<sup>2</sup>及其他附属设施，购置相应设施设备。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：445.938717万元，主要为维修改造教学楼及学生宿舍内墙面约31000 m<sup>2</sup>，改造防盗栏约3200 m<sup>2</sup>及更换门170道；改造华坪县中心镇中心校室外附属及运动场，包括改造绿化500余m<sup>2</sup>，改扩建运动场约4900 m<sup>2</sup>、游泳池约350 m<sup>2</sup>及其他附属设施，购置相应设施设备（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

### 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；未在其他在建项目担任管理人员。

技术负责人：具有建筑工程类中级及以上工程师职称；

财务要求：2021至2023（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：      ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：      ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：1、财务状况良好，附2021年至2023年经审计机构审计的财务审计报告，成立不满三年的提交成立以来的财务审计报告，刚成立的新公司，提供公司健全的财务会计制度相关证明材料或开户银行资信证明材料。

2、投标人信誉良好，当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格；投标人在递交投标文件前未被列入“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）、“信用中国（云南）”网站（<http://yncredit.yn.gov.cn/>）失信被执行人名单

3、投标人须提供经华坪县人社局或企业注册地人社局出具的近两年内无拖欠农民工工资证明原件扫描件（成立不满两年或新成立公司无需提供此证明，但须在投标文件中对本项目作出不拖欠农民工工资、按规定缴存农民工工资保证金的书面承诺）。且提供《农民工工

资支付承诺书》，并在承诺书中按人力资源和社会保障部等 5 部委农民工工资保证金缴存有  
关规定填写农民工工资保证金比例（格式自拟）。。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录 云南省公共资源交易信息网（点  
击切换至“丽江市”）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），凭企业数字证书（CA）  
在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.ZBJ；招标电子商  
务标文件，格式为\*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照  
云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 云南省公共资源交  
易信息网（点击切换至“丽江市”）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文  
件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通  
知》（云发改交易管理〔2023〕397 号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得  
低于现收取数额的 50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中  
明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：获取招标文件时间为：2025 年 04 月 30 日 09 时 00 分至 2025 年 05 月  
12 日 09 时 00 分。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>，投标人须在投标  
截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传  
全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全  
部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完  
成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：6.3.1 投标文件上传的截止时间：2025 年 05 月 27 日 09 时 00 分（北  
京时间）。开标时间：2025 年 05 月 27 日 09 时 00 分（北京时间）。

6.3.2 开标地点：华坪县公共资源交易中心第二开标室

6.3.3 开标方式：智能开标

6.3.4 开标：投标人登录云南省公共资源交易信息网（网址  
<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）进入交易系统，按照《云南省公共资源交易电子化平  
台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》的操作流程，完成远程解密、查看开标  
一览表等相关操作。因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密  
投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一

提出异议时间内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。

技术支持：北京筑龙信息技术有限公司，服务热线：010-86483801；云南龙瑞德耀信息科技有限公司，数字证书运维服务 24 小时客服热线：400-6727-666，工作日联系电话：0871-65385613（工作时间：8:30-17:30）。

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。。

## 7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及/。

## 8. 联系方式

招标人：华坪县教育体育局

地址：华坪县中心镇东大街

邮编：674801

联系人：冯兴伟

电话：13578390548

传真：0888-6121427

电子邮件：\_\_\_\_\_

网址：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

投诉电话：\_\_\_\_\_

招标代理机构：云南天平工程项目管理有限公司

地址：云南省昆明市五华区黑林铺建发曦城商业广场A座

邮编：650032

联系人：屈朝森

电话：18787629779

传真：/

电子邮件：\_\_\_\_\_

网址：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

行政监督单位：华坪县住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监督电话：0888-6121971