

中标候选人公示

招标项目名称	昆明市五华区昭宗片区城中村改造项目（昭宗小村、昭宗大村、依禄村、河底村）—安置房项目（03 地块、04 地块）设计施工总承包		
标段编号	GC530100202400825001001	标段名称	昆明市五华区昭宗片区城中村改造项目（昭宗小村、昭宗大村、依禄村、河底村）—安置房项目（03 地块、04 地块）设计施工总承包
招标人	昆明市五华区绿色城市更新改造有限责任公司	招标人地址	云南省昆明市五华区云瑞西路 35 号南楼 2 层
招标联系人	刘工	联系电话	13085390381
招标代理	云南铭漾工程技术咨询有限公司	招标代理地址	昆明市五华区王筇路 49 号五华科创大厦 14 楼 07 室
招标代理联系人	贺兴文 李国涛 赵仕焜 尹正国 杨玲英	招标代理联系电话	0871-65093696 18213883241
合同估算价（万元）	135097.9635	开标时间	2024-9-13 09:00
拦标价（费率和单价等）	设计部分：采用下浮率的方式进行报价；施工部分：投标人对本项目施工部分的综合单价采用下浮率的方式进行报价。	监督部门及联系方式	昆明市五华区公共资源交易管理局（0871-64153148）
公示开始时间	2024-9-14 17:00	公示结束时间	2024-9-18 17:00
招标方式	公开招标	评标办法	综合评估法
评标结果是否对外发布	对外发布	公示性质	正常
评标情况	本项目不存在否决投标的情况。		
异议、投诉、监督渠道及其他内容	若对公示内容有异议，可在公示期内向招标人提起质疑，对质疑答复不满意的，可到行业主管部门投诉。		
中标候选人信息			
第一中标候选人	中国十九冶集团有限公司		
单位代码	91510400204350723Y		
联合体投标单位	中天设计集团有限公司		
联合体投标单位代码	91220104749342176C		
价格类型	费率或单价		
报价	设计报价：下浮 25.0%，施工报价：下浮 0.5%。		

得分	88.37 分
项目负责人	1. 设计负责人：杨德华；2. 施工项目经理、工程总承包项目经理：郭东磊；3. 施工技术负责人：聂崇斌。
项目负责人相关证书名称和编号	1. 设计负责人：杨德华（一级注册建筑师证，证书编号：20192200511）； 2. 施工项目经理、工程总承包项目经理：郭东磊（建筑工程一级注册建造师证，证书编号：川 1512017201728084；安全生产考核合格证，证书编号：川建安 B（2014）3002883）； 3. 施工技术负责人：聂崇斌。
项目负责人业绩	本项目对项目负责人的业绩无要求。
工期（交货期）	施工图编制 30 日历天；施工工期 910 日历天。
质量	1. 设计部分：符合国家、地方及行业现行建设工程设计管理法规和规章、相关标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求，并对所提供的设计成果负终身质量责任； 2. 采购部分：设备、材料符合设计要求和国家现行相关质量标准规定； 3. 施工部分：应符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，并执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等规范及要求，并确保一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	1. 设计资质：建筑行业（建筑工程）甲级资质； 2. 施工资质：建筑工程施工总承包特级资质。
信誉要求	按招标文件要求提供了承诺书。
企业类似业绩	1. 设计业绩： （1）六合一方项目 E 地块二期项目全过程设计服务； （2）吉林省中医药科学院中医药传承创新工程省级中医药科研机构建设项目； （3）五华区金鼎数字产业园（一期）项目设计施工总承包； （4）国家农业科技园区农渔产品加工冷链仓储物流交易中心基础设施项目初步设计； （5）昆明师范高等专科学校附属小学官渡学校改扩建工程设计施工总承包。 2. 施工业绩： （1）高新发展智能制造产业园（二期）工程项目； （2）重庆对外经贸学院合川新校区项目总承包工程； （3）成都市华阳中学（香山校区）施工/标段； （4）盐边县农产品物流交易中心项目、盐边县第二人民医院建设工程项目和盐边县红格体育运动中心建设项目； （5）富润天府新区总部大楼。
安全生产许可证	（川）JZ 安许证字[2004]000140
第二中标候选人	中诚投建工集团有限公司
单位代码	915100007699642047
联合体投标单位	中地设计集团有限公司
联合体投标单位代码	9121020324126770XP

价格类型	费率或单价
报价	设计报价：下浮 24.0%，施工报价：下浮 0.6%。
得分	76.78 分
项目负责人	1. 设计负责人：苗树林；2. 施工项目经理、工程总承包项目经理：陈郊；3. 施工技术负责人：李文俊。
项目负责人相关证书名称和编号	1. 设计负责人：苗树林（一级注册建筑师证，证书编号：20212101828）； 2. 施工项目经理、工程总承包项目经理：陈郊（建筑工程一级注册建造师证，证书编号：川1512006200802378；安全生产考核合格证，证书编号：川建安B（2013）3014505）； 3. 施工技术负责人：李文俊。
项目负责人业绩	本项目对项目负责人的业绩无要求。
工期（交货期）	施工图编制 30 日历天；施工工期 910 日历天。
质量	1. 设计部分：符合国家、地方及行业现行建设工程设计管理法规和规章、相关标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求，并对所提供的设计成果负终身质量责任； 2. 采购部分：设备、材料符合设计要求和国家现行相关质量标准规定； 3. 施工部分：应符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，并执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等规范及要求，并确保一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	1. 设计资质：建筑行业（建筑工程）甲级资质； 2. 施工资质：建筑工程施工总承包壹级资质。
信誉要求	按招标文件要求提供了承诺书。
企业类似业绩	1. 设计业绩： （1）耿马傣族佤族自治县第二人民医院建设项目一期 EPC（设计、施工总承包）； （2）交投·江山府·翡翠苑一标段设计施工总承包（EPC）； （3）仲恺创新投智能制造厂区扩建工程设计施工总承包（EPC）。 2. 施工业绩： （1）三利广场项目总承包工程； （2）温江区停车场项目（一、二期）-涌泉派出所停车场、温江区实验校学校停车场、国色天乡动植物园停车场投资建设施工总承包标段（第二次）施工； （3）锦江区华兴片区配套中学项目。
安全生产许可证	（川）JZ 安许证字[2008]000330
第三中标候选人	中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司
单位代码	91530000431204849T

联合体投标单位	中电建路桥集团有限公司/中国电建集团港航建设有限公司/重庆建工集团股份有限公司
联合体投标单位 代码	91110108787757233M/911201166603098634/915000002028257485
价格类型	费率或单价
报价	设计报价：下浮 22.6%，施工报价：下浮 1.6%。
得分	75.91 分
项目负责人	1. 设计负责人：范瑜；2. 施工项目经理、工程总承包项目经理：冯全斌；3. 施工技术负责人：张宇。
项目负责人相关 证书名称和编号	1. 设计负责人：范瑜（一级注册结构工程师证，证书编号：S175300846）； 2. 施工项目经理、工程总承包项目经理：冯全斌（建筑工程一级注册建造师证，证书编号：云 1532014201572089；安全生产考核合格证，证书编号：云建安 B（2023）0006451）； 3. 施工技术负责人：张宇。
项目负责人业绩	本项目对项目负责人的业绩无要求。
工期（交货期）	施工图编制 30 日历天；施工工期 910 日历天。
质量	1. 设计部分：符合国家、地方及行业现行建设工程设计管理法规和规章、相关标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求，并对所提供的设计成果负终身质量责任； 2. 采购部分：设备、材料符合设计要求和国家现行相关质量标准规定； 3. 施工部分：应符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，并执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等规范及要求，并确保一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	1. 设计资质：工程设计综合资质甲级； 2. 施工资质：建筑工程施工总承包壹级资质。
信誉要求	按招标文件要求提供了承诺书。
企业类似业绩	1. 设计业绩： （1）昆明艺术职业学院校区建设项目； （2）中俄科学城产业园项目勘察设计施工总承包； （3）广州市黄埔区云埔街刘村社区双井村旧村改造项目复建安置区勘察设计施工总承包。 2. 施工业绩： （1）电建科研大厦项目设计施工总承包； （2）清凉湾温泉康养小镇项目勘察设计施工总承包； （3）宜都市高新园区基础设施建设项目总承包（EPC）； （4）西部（重庆）科学城科学会堂 PPP 项目 EPC 工程总承包项目； （5）陈树湘党性教育基地（道州长征学院）EPC 项目； （6）凉山州重大公共卫生医疗救治中心（一期）建设项目。
安全生产许可证	（1）中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司：（云）JZ 安许证字[2013]000026； （2）中电建路桥集团有限公司：（京）JZ 安许证字[2022]010190； （3）中国电建集团港航建设有限公司：（津）JZ 安许证字[2008]001743； （4）重庆建工集团股份有限公司：（渝）JZ 安许证字[2004]100008。

招标人审核意见

同意

审核人:

2/18