

附件 1

进场项目招标（采购、拍卖、出让、竞价）
公告发布登记表

| | | | |
|---|----------------------|----------|--------------------|
| 交易编号 | LSJY2024-032 | | |
| 进场项目名称 | 怒江州草果全株利用试点项目(EPC+O) | | |
| 进场（中介）机构 | 楚雄中圣工程项目管理 有限责任公司 | 联系人及联系电话 | 许文涛 15125864446 |
| 项目实施单位 | 泸水市农业农村局 | 联系人及联系电话 | 罗应祥 15559664518 |
| 公告内容 | | | |
| <p>怒江州草果全株利用试点项目(EPC+O)招标公告</p> <p>1. 招标条件</p> <p>泸水市咖啡鲜果处理加工中心已由泸水市发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以泸水市发展和改革委员会关于怒江州草果全株利用试点项目可行性研究报告的批复泸发改地区〔2024〕36号（批文名称及编号），项目业主为泸水市农业农村局，建设资金来自全部使用2024年中央财政衔接推进乡村振兴补助资金，资金落实情况：已落实，招标人为泸水市农业农村局，招标代理机构为楚雄中圣工程项目管理有限责任公司。项目已具备招标条件，现对该项目采用EPC+O（设计施工总承包+运营）模式进行公开招标。</p> <p>2. 项目概况与招标范围</p> <p>2.1 项目名称：怒江州草果全株利用试点项目(EPC+O)</p> <p>2.2 项目概况：</p> <p>2.2.1 项目建设目标和任务</p> <p>宏观目标：促进当地产业经济发展，巩固脱贫攻坚成果，带动当地居民增产增收。提升产业基础设施现代化水平，延伸草果产业链，促进草果产业发展。</p> <p>功能目标：提升完善怒江草果产业基础设施、引领促进草果产业发展，巩固拓展脱贫攻坚成果、助力推进乡村全面振兴。同时通过对草果果实、茎、叶、残渣在内的全株利用，探索怒江草果产业的绿色循环发展，拓宽草果产业链条，增加草果产品的附加值。并通过对草果果实、茎、叶、残渣在内的全面加工，生产草果精油、草果滤液丰富草果的中间产品。解决草果茎、叶、果穗腐烂而引起的病害问题，最终实现当地农民增收，巩固拓展脱贫攻坚成果的目标。</p> <p>规模目标：基于绿色香料产业园标准厂房改造成草果全株利用厂房5200平方米，安装草果精油萃取生产线2条，实现草果精油产量27.5吨/年，滤液产量484.4吨/年。</p> <p>市场目标：丰富市场上草果产品类型，提高市场对草果的认知度，提高消费者对草果产品的接受度。</p> | | | |

2.2.2 建设地点

建设地点位于泸水市上江镇付坝村香料产业园内，本次基于产业园标准厂房改造成草果全株利用厂房 5200 平方米。建设场址工程地质、气象水文等自然条件，交通、供水、供电、供气、通讯等基础设施条件良好，能满足项目建设要求。

2.2.3 建设内容和规模

改造装修 5200 平方米的厂房（包括十万级洁净生产车间 500 平方米、标准洁净生产车间 500 平方米、实验区 4200 平方米），配套保温隔墙 500 平方米，购置安装冷榨分离提取线 1 条、蒸馏精油提取线 1 条、去离子水提取浓缩线 1 条、双脱醛乙醇提取浓缩线 1 条、蒸汽喷雾干燥制粉设备 1 套、粉碎设备 1 套、烘干设备 1 套、生物质颗粒设备 1 套、辅助设备 1 套、大型运输器械 1 套、包装设备 1 套、设备电路控制系统 1 套。

2.2.4 项目估算总投资 2000 万元。其中：建筑、安装工程费 551.9 万元，设备购置费 1300 万元。

2.3 招标范围：

2.3.1 设计工作内容包括：根据怒江州草果全株利用试点项目可行性研究报告及运营方需求完成本项目的施工图设计、负责向相关部门提供所需办理手续资料、专家咨询、资料收集等相关工作，保证各阶段设计成果资料通过相关部门审核，以及施工过程中的全过程设计服务及协调工作，工程质量缺陷责任期内的设计等后续跟踪服务。

2.3.2 采购及施工部分工作内容包括：完成项目所包括的全部工程施工、设备材料采购、安装、调试、售后质保等工作，并负责协助业主与相关部门协调工作，确保工程通过相关部门验收。

2.3.3 运营部分工作内容包括：项目竣工验收并具备运营条件后，提供运营托管服务，包括但不限于①为本项目提供以运营的需求为导向组织设计方、施工方的设计、建设时序和内容；②运营方负责统筹项目资金计划、开发时序；③组织实施项目建设范围内运营服务、经营性项目及活动策划；④负责与招标人签订代运营协议，按时缴纳运营租赁费。

2.3.4 招标人保留对招标范围及服务内容进行调整的权利，具体内容以招标人实际委托为准。招标人在项目实施推进过程中有权根据项目需求和条件变化，无条件对以上招标范围及服务内容等作出调整、修改或取消。中标人需无条件接受并积极配合招标人工作，且不得以此作为索赔、调整中标价的理由。

2.4 标段划分：本项目划分为 1 个标段。

2.5 计划工期：总工期为 365 日历天，包含设计及施工的期限；设计阶段工期为 60 日历天内完成所有设计内容并提供完整的设计成果资料；施工工期 305 日历天，项目开工至完成建设并通过竣工验收。

2.6 运营期限及租赁费：自项目竣工验收交付使用之日起不低于 10 年，项目整体出租，运营期间自主经营、自负盈亏，运营管理期间每年缴纳项目运营租赁费用；厂房及相关配套设施租赁期限不得低于 10 年，厂房租金 ≥ 15 元/平方米·月。

2.7 招标人保留调整以上招标范围的权利，中标人必须无条件予以配合且不得因调整提出任何索赔要求。

2.5.4 期满移交：本项目合作期满之后，按合同约定移交至招标人指定公司。

2.7 质量要求：

2.7.1 设计部分：达到现行国家、行业及地方相应规范标准要求，并通过有关部门审查，设计图纸满足施工需要。

2.7.2 采购部分：符合国家有关规范标准、性能良好、满足招标人的要求。

2.7.3 施工部分：执行国家、行业及地方现行的工程建设质量验收标准及规范，一次性验收合格，满足招标人对工程质量的要求。

2.7.4 运营质量要求：按现行国家、行业及地方相应规范标准执行，满足招标人的要求。

2.8 资格审查方式：资格后审。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人应具备以下资格：

3.1.1 资质条件：参加本次招标的投标人必须是在中华人民共和国注册，须具备建设行政主管部门核发的以下资质的独立企业（事业）法人：（1）设计资质：应具备建设行政主管部门核发的工程设计建筑行业（建筑工程）专业丙级（含丙级）以上资质或工程设计综合资质；（2）施工资质：应具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）以上资质，具备有效的安全生产许可证；（3）运营条件要求：必须是在中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任的能力，持有市场监督管理部门核发的营业执照的法人或其他组织，具备完成本项目的运营能力。

3.1.2 财务要求：财务状况良好，没有处于财产被接管、破产或其他不良状态、无重大不良资产，提供 2022 年度或 2023 年度经非本单位专业审计机构审定的财务报表（含资产负债表、现金流量表、利润表及审计报告和财务情况说明书，2023 年以后成立的公司提供公司自成立至今年度的财务报表即可），联合体投标的，仅需联合体牵头人提供。

3.1.3 拟投入项目管理人员要求：

（1）项目总负责人要求（项目总负责人可由施工负责人兼任）：取得建筑工程专业二级建造师证书，并注册在本单位。

（2）项目设计负责人要求：拟派往本项目的项目设计负责人须具备注册建筑师或具有注册结构工程师二级（含二级）及以上资格且注册在本单位。

（3）项目施工负责人（项目经理）要求：取得建筑工程专业二级建造师证书，并注册在本单位，具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），且不得在其他在建工程项目中担任项目负责人或技术负责人。

（4）施工技术负责人要求：具备建筑工程类专业中级及以上技术职称，且不得在其他在建工程项目中担任项目负责人或技术负责人。

（5）项目各专业（管理）人员要求：详见招标文件中项目各专业（管理）人员配备表要求。

（6）运营负责人要求：须提供 2023 年 9 月至投标文件递交截止之日前任意 1 个月在投标单位（如为联合体投标的，则为联合体协议中的运营方）的社保缴费证明（或社保网查询截图原件扫描件，若为退休人员需提供退休证及聘用合同原件扫描件即可），若查询不到视为无效，如未提供或发现造假，一律按否决投标处理。

3.1.4 业绩要求：本项目不作资格要求。

3.1.5 信誉要求：

（1）投标人未受到责令停产、停业的行政处罚（提供相关证明材料或承诺函）。

（2）投标人未受到停止或限制投标资格、暂扣或吊销企业资质的行政处罚（提供相关证明材料或承诺函）。

（3）投标人应具备良好信誉，在“信用中国”网站中未被列入失信被执行人名单（提供相关证明材料或承诺函，联合体各方均须提供）。

3.2 本项目接受联合体投标，联合体的单位不得超过 3 家（即：联合体单位数量最多为 3 家），并满足以下要求：

(1) 联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任。

(2) 联合体投标的，牵头单位须为施工单位。

(3) 联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。

(4) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

(5) 联合体投标的，以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。

(6) 两个及以上法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于2024年10月24日08时00分至2024年10月30日23时59分前（北京时间，下同），进入云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），选择“怒江州”进入怒江州公共资源交易电子服务系统报名，凭企业CA数字证书（CA机构认证锁）登陆交易平台，在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），选择“怒江州”进入怒江州公共资源交易电子服务系统完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。招标文件（含电子招标文件，格式为*.JZBJ等）供投标人下载使用。

5. 投标文件的递交

5.1 开标时间：2024年11月13日09时30分。

5.2 开标地点：泸水市公共资源交易中心开标厅（本项目采用智能开标，无须现场递交投标文件）。

5.3 本项目采用网上开标远程解密方式。

5.3.1 开标时投标单位无需到现场出席开标会。各投标单位对上传的相关证件及证明资料真实性负责（确保上传的相关资料清晰可辨，如评标过程中，评标委员会无法辨别影响评标的，责任由投标人自行承担），如发现提供虚假材料的，一经查实取消投标资格，并依据相关法律、法规进行处罚；在到达开标时间之后投标人自行登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），点击【智能开标系统】，进入网上开标大厅，至投标截止时间后方能找到对应项目，点击项目后方的【进入】按钮进入开标室页面，进行系统自动签到（温馨提示：登录及电子签名时需要用企业CA锁，解密时需要用投标文件加密的CA锁，为了不频繁更换CA锁影响解密及签名确认，故建议投标文件加密时采用企业CA锁进行加密）。

5.3.2 开标系统下达网上解密指令后，投标单位点击上方【网上解密】进入网上解密界面，各投标单位必须在系统下达的时间内完成解密工作。

5.3.3 开标过程中，待全部投标单位解密成功唱标后投标单位如有问题，可以在线发起异议，点击右上角的【提出异议】按钮，填写异议详细内容之后进行提交，由招标人（招标代理机构）给予对应的回复。

5.3.4 各投标人应当提前熟悉和掌握网上开标远程解密详细操作，操作步骤可登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）选择“交易指引”中的操作指南，自行学习《云

南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材》。

5.3.5 开标当天投标人无法正常登录系统、无法正常解密的，应及时联系筑龙客服说明问题并请求远程协助检查确认问题，同时联系招标人（招标代理机构）说明情况，不及时联系筑龙客服检查问题或不及时联系招标人说明情况的，超过解密时长的视为无效投标，一切责任由投标人自行承担。

5.3.6 各投标人在投标截止时间前可自行登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），查看相关补遗书等文件，如不及时查看所造成的后果由投标人自行承担。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网、怒江州公共资源交易电子服务系统上发布。

7. 联系方式

招标人：泸水市农业农村局

地址：云南省怒江傈僳族自治州泸水市向阳南路 46 号

联系人：罗应祥

电话：15559664518

招标代理机构：楚雄中圣工程项目管理有限责任公司

地址：云南省楚雄彝族自治州楚雄市开发区团结路延长线北侧汇鑫广场 4 幢 29 层 2901 室

联系人：许文涛

联系电话：15125864446

行政监管：泸水市发展和改革局

联系电话：0886—3627964

2024 年 10 月 21 日

审 核 栏

| | |
|--------|--|
| 招标代理公司 | <p>审核发布.</p> <p>2024 年 10 月 21 日</p>  |
| 项目实施单位 | <p>2024 年 10 月 21 日</p>  |

