

## 招标公告

### 普洱市思茅区 2024 年排水防涝综合治理建设项目（一期）设计施工总承包

## 招标公告

#### 1. 招标条件

本招标项目普洱市思茅区 2024 年排水防涝综合治理建设项目（项目名称）已由普洱区发展和改革局以《思茅区发展和改革局关于普洱市思茅区 2024 年排水防涝综合治理建设项目可行性研究报告的批复》（思发改发〔2024〕42 号）（批文名称、编号及文件等）批准建设，备案号（项目代码）为 2404-530802-04-05-893844，其中项目一期已完成初步设计，初步设计已由思茅区住房和城乡建设局、思茅区发展和改革局以《关于普洱市思茅区 2024 年排水防涝综合治理建设项目(一期)初步设计的批复》（思住建联建〔2025〕2 号）文批复；建设资金为争取上级资金补助和地方多渠道筹集，招标人为普洱源洌环境治理有限公司，招标代理机构为云南滇宇工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目设计施工总承包进行公开招标。

#### 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：普洱市思茅区 2024 年排水防涝综合治理建设项目（一期）设计施工总承包。

2.2 项目建设地点：思茅区主城区。

2.3 项目建设内容及规模：

新建钢筋混凝土管约 7.13KM，新建球墨铸铁管约 2.52KM，新雨水检查井 216 个，新建雨水口 225 个，新建 500×500 排水沟 0.04KM，新建 800×800 排水沟 0.03KM，新建 1500×1500 排水沟 0.06KM，新建泵站 1 座。估算合同价 7216.11 万元，其中估算建安工程费为 7100.24 万元，估算设计 115.87 万元（最终以审定建安乘以中标费率）。

2.4 招标范围：本项目采用“设计施工总承包”模式实施，即项目设计、施工一体化。中标人将作为本项目的工程总承包单位，负责本项目的设计（施工图设计）、施工直至竣工验收合格和整体移交及工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修期内的保修工作，并对工程的质量、安全、工期和造价全面负责。具体包括：

（1）设计部分：完善方案设计，完成本项目施工图设计及施工阶段服务，施工过程中的深化设计、现场指导与监督、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务、后续服务等满足项目建设要求的所有设计工作内容，提交成果须满足评审审查要求，配合招标人报批、专家咨询、资料收集、施工协调、设计后期的跟踪服务等相关工作。具体以招标人实际委托为准。

（2）施工部分：项目列入本期招标的工程内容施工，直至竣工验收、整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复、保修等相关工作；以及协助招标人办理审查、审批、办证、备案等的相关手续；并

完成工程验收前的保护、竣工图编制、竣工结算、质保期等工作；配合招标人完成工程竣工验收备案、移交、交付使用、工程归档，办理工程建设相关行政审批等服务和工程保修期内的缺陷修复和保修工作，配合完成工程结算审计及项目决算审计等相关工作，具体以招标人实际委托为准。

注：实施范围和规模根据最终认定的设计及实际情况确定，招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况保留对招标范围、规模调整的权利，中标人须配合招标人工作且不得以此作为索赔、调整价格的理由。

2.5 计划工期：总工期 390 日历天，其中设计工期 60 日历天。

#### 2.6 质量要求：

(1) 设计质量要求：严格执行国家颁布的规范和标准，满足招标人要求和使用需求，同时做到与所在区域建设和规划相吻合，具有科学性、规范性、指导性和可操作性。所有成果均应符合相关的规定、设计标准、规程、定额等要求，满足招标人就本项目设计提出的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据、能针对实际情况解决问题，并通过相关部门的审批。

(2) 施工质量要求：符合设计要求，执行国家、行业、地方现行的质量验收标准，一次性验收合格，并确保各专项工程验收通过。

(3) 项目总体要求：执行《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》（2019 年 12 月 23 日）、《建设项目工程总承包管理规范》（GB-T50358-2017）及国家、省、州（市）现行法规、规范的相关规定。

2.7 标段划分：本次招不划分标段。

2.8 资格审查方式：本项目资格审查方式为资格后审。

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人应具备经行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件（注：联合体投标的，联合体的各方均须具有）；

#### 3.2 资质要求：

投标人须同时具备：

(1) 工程设计资质：具备工程设计市政行业（排水工程）专业甲级或工程设计市政行业甲级及以上设计资质。

(2) 工程施工资质具备行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包贰级或以上资质，并具备有效的安全生产许可证；

（注：联合体投标的，联合体中设计单位须具备（1）项要求，施工单位须具备（2）项要求）

3.3 财务要求：投标人应财务状况良好，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供近三年（2021 年至 2023 年）经第三方机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、

利润表（或损益表）和财务情况说明书（或附注），新成立企业不满三年的须提供成立至今经第三方机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表（或损益表）和财务情况说明书（或附注）），成立年限不足1年的企业提供情况说明。

（注：联合体投标的，联合体成员各方均需提供）

### 3.4 信誉要求：

（1）投标人应信誉良好，近三年（2021年01月01日至今）没有处于被责令停业、投标资格被取消状态（提供承诺函）。

（2）投标人在最近三年（2021年01月01日至今）内没有骗取中标和严重违约，没有处于被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形（提供承诺函）；③投标人未被信用中国网站列入“失信被执行人”（失信被执行人由《信用中国》跳转至《中国执行信息公开网》查询）（注：以投标文件递交截止时间后招标代理机构查询结果为准，查询截图交由评标委员会评审）。

（注：联合体投标的，联合体成员各方均需提供。）

### 3.5 项目管理人员要求：

（1）项目总负责人（工程总承包项目经理）资格要求：拟派往本项目的项目总负责人具备行政主管部门核发的一级注册建造师（市政公用工程专业）且注册在本单位，具备有效的建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（B证）。为投标人本单位正式员工，提供劳动合同及真实可查的社保证明材料。

（说明：项目总负责人（工程总承包项目经理）需提供身份证、职称证、建造师执业资格证书、注册证书、劳动合同及社保证明材料等扫描件。）

（2）设计负责人资格要求：拟派往本项目的设计负责人具备注册公用设备工程师（给水排水）证书（注册在投标人本单位），为本单位人员，提供劳动合同及真实可查的社保证明材料。

（说明：设计负责人需提供有效的身份证、注册执业证书（须附相关注册登记网站查询截图）、劳动合同及社保证明材料等扫描件。）

（3）施工负责人（施工项目经理）：具备市政公用工程专业一级注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证书，且承诺不得有其他在建项目或待建项目。（工程总承包项目经理可以兼任施工负责人）。

### 3.6 农民工工资要求：

（1）根据《云南省人力资源和社会保障厅2022第3号公告》要求，单位用户登录“云南省人社服务网上大厅（单位服务）”（<https://hrss.yn.gov.cn:8090/uaa/labourlogin#/labourLogin>）、个人用户登录“云南省人社服务网上大厅（个人服务）”（<https://hrss.yn.gov.cn:8090/personlogin/#>）

/personlogin), 投标人自行查询近三年单位工资支付信用记录和劳动保障行政处理(处罚)信用记录(提供网页截图); 省外企业可到当地人社部门查询近三年相关劳动保障信用信息状况(提供证明材料)。注: 查询结果截图打印时间为自公告发布之日起至投标截止时间前, 投标人须做出承诺, 并对其真实性负责。

(2) 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》(云政办发[2016]68号)的规定, 在工程项目招投标过程中, 若中标人有拖欠工资重大违法行为, 取消其中标资格。根据中华人民共和国国务院令第724号《保障农民工工资支付条例》要求, 针对农民工工资支付事项, 承包人须在工程项目所在地人社部门足额缴纳农民工工资保证金, 并严格按人社部门的相关要求支付农民工工资。(提供承诺书)。

3.7 其他要求: 投标人必须对用工实名制、人工费用与其他工程款分账管理、按月足额银行代发工资等分别进行书面承诺。

3.8 联合体要求: 本次招标接受联合体投标, 投标人应为独立投标人或联合体投标人。若以联合体投标的, 联合体各方应当签订联合体协议书, 明确约定各方拟承担的工作和责任, 并将联合体协议书连同投标文件一并提交招标人。联合体中标的, 联合体各方应当共同与招标人签订合同, 就中标项目向招标人承担连带责任。联合体成员资质应符合法律法规的规定, 并按照联合体协议约定的分工进行认定。组成联合体的成员不超过2家(含牵头人), 牵头人(主办方)须为施工单位。

#### 4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者, 请于2025年1月27日8时30分至2025年2月8日18时00分登录全国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网(网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>), 凭企业数字证书(CA)在网上获取电子招标文件(格式为\*.BZBJ)。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求, 办理企业数字证书(CA), 并在全国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网(网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>)完成注册通过后, 便可获取电子招标文件, 此为获取招标文件的唯一途径。

#### 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间: 2025年2月19日9时00分(北京时间), 地点: 全国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网(网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>)。

5.2 本项目采用电子招标投标, 投标人电子投标文件通过云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>)提交, 投标人须在投标文件上传截止时间前完成所有电子投标文件的上传, 投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后, 方完成全部投标文件

网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标文件上传的截止时间前未完成电子投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 本项目采用“智能开标”的方式。(1) 投标人无需到达开标会现场提交文件、解密文件。投标人须按《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材(适用投标人和供应商)》(可在“云南省公共资源交易信息网”网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage> 交易指引-操作指南中进行下载)的操作流程要求进行网上开标远程解密。(2) 本项目解密时间为 30 分钟,若投标人未在规定的解密时间内完成解密操作或因投标人自身原因致使其投标文件未成功解密的投标视为无效投标,不再进入评标阶段。因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因,导致不能正常解密投标文件的,经核实和上报相关部门同意后,可再次下达网上解密指令延长解密时间。(3) 投标人若对本项目在线开标过程有任何异议,应在开标结束指令下达前提出。否则,视为投标人对本项目开标过程无任何异议。投标人未参加本项目远程在线开标的,视同认可开标结果。注: 请各投标人提前熟悉网上开标的相关操作,否则由此造成的后果由投标人自行承担。技术操作咨询: 北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线: 010-86483801。

#### 6. 投标保证金缴纳形式: 银行转账、银行保函、保证保险。

本项目为政府投资项目,招标金额为 7216.11 万元。根据投标保证金减免相关规定,对本项目投标保证金给予减免。投标人可采用保险保函、银行转账任一形式缴纳投标保证金。

(一) 降低收取金额。按照投标保证金不得超过招标项目估算价的 2% 的规定,本项目应收取投标保证金金额为 80 万元。现落实减免投标保证金降幅不得低于现收取金额的 50% 的政策要求,实际收取 30 万元,降幅为 62.5%。

(二) 银行转账。投标人使用注册企业数字证书(CA)时提供的基本账户,向本项目交易保证金账户转账,收款银行及(动态)账号如下。

户名: 普洱市思茅区公共资源交易中心

银行: 中国建设银行普洱阳光悦城支行

账号: 53001686137051005116-XXXX

转账成功后,登录交易服务系统,进入“我的项目—选择我确认投标的项目—缴纳保证金—确认投标保证金—保证金”,按系统指引确认绑定。绑定后打印保证金缴纳回执,将保证金缴纳回执、银行付款回单附于投标文件中。

(三) 保险保函。登录交易服务系统,进入“我的项目—选择我确认投标的项目—缴纳保证金—确认投标保证金—电子保险保函—购买保险保函”,按系统指引从云南省公共资源交易电子保函服务系统购买电子保险保函。购买成功后下载保单并附于投标文件中。

#### (四) 投标保证金受理地点和时间

地点: 普洱市政务服务中心 8 楼普洱市思茅区公共资源交易中心(811 室);

时间：以专项账户实际到账时间为准，到账截止时间以网上公告时间为准，未按时到账的保证金视为未提交；

联系电话：0879-3051824（普洱市思茅区公共资源交易中心）

010-86483801（北京筑龙信息技术有限公司）

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）和云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com/index>）上公开发布，招标人和招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

## 8. 联系方式

招标人：普洱源例环境治理有限公司

地址：云南省普洱市思茅区普洱人家映山和园 107 栋

联系人：薛工

电话：0879-2205150

招标代理：云南滇宇工程项目管理有限公司

地址：云南省昆明市盘龙区金梭街道办事处羊肠新村别墅 44 幢 3 号

联系人：卢工、彭工

电话：17387010119、19108832750