

第一章 招标公告（适用于公开招标）

云南省滇西区域医疗中心建设项目（一期）心血管及骨科医院病理科、检验科、中心供应及 D 区四层 CCU 装修及净化工程施工（项目名称）云南省滇西区域医疗中心建设项目（一期）心血管及骨科医院病理科、检验科、中心供应及 D 区四层 CCU 装修及净化工程施工（标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目云南省滇西区域医疗中心建设项目（一期）心血管及骨科医院病理科、检验科、中心供应及 D 区四层 CCU 装修及净化工程施工（项目名称）云南省滇西区域医疗中心建设项目（一期）心血管及骨科医院病理科、检验科、中心供应及 D 区四层 CCU 装修及净化工程施工（标段）已由云南省发改委（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以云发改社会【2019】1082 号文（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为大理滇西医疗中心建设发展有限公司，建设资金来自企业自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为大理滇西医疗中心建设发展有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：大理经济开发区凤仪片区。

2.2 计划工期：45 日历天，以监理开工令下达之日起算。

2.3 质量要求：符合《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》（GB 55032-2022）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210—2018）、《医院洁净手术室建设标准》、《医院洁净手术部建筑技术规范》GB50333-2013 及国家、云南省现行的住建和卫生行业规范及质量验收标准，一次性验收合格。

2.4 其他内容：2.4.1 标段划分：本项目不划分标段。

2.4.2 资格审查方式：采用资格后审。（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：本次招标内容为 A2 区三层中心供应、病理科、静配中心（含专家论证）、四层 D 栋 CCU、四层消化镜中心、三层检验科及实验区的装修。包括但不限于给排水、强弱电、医用气体、暖通、部分设备安装、检验、调试、试运行、验收（含专项验收等）、后期维护和保修及施工图深化设计等，具体以工程量清单所示内容及招标人要求为准。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标

准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：本次招标规模约 3300 万元，具体以工程量清单所示内容及招标人要求为准。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 专业承包 建筑装修装饰工程专业承包 二级及以上（且）建筑业企业资质 专业承包 建筑机电安装工程专业承包 二级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程（或）注册建造师 二级注册建造师 机电工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；项目负责人必须为本单位人员，提供近六个月内出具的社保证明材料。且未担任其它在建工程项目的项目负责人（需提供无在建项目承诺附于投标文件其他资料中）。

技术负责人：配置的技术负责人须具有建筑工程或机电工程相关专业高级工程师职称，必须为本单位人员且不得为企业法定代表人，提供职称证和近六个月内出具的社保证明材料；

财务要求：2020 至 2022（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数不小于 2，单项合同金额（万元）不小于 2000，合同签订时间不小于 2018-1-1，业绩内容为净化工程施工，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☒有 ☐无

项目负责人业绩：业绩个数不小于 1，单项合同金额（万元）不小于 2000，合同签订时间不小于 2018-1-1，业绩内容为净化工程施工，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1 号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行

业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：1、投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑业企业资质 专业承包 建筑装饰装修工程专业承包 二级及以上（且）建筑业企业资质 专业承包 建筑机电安装工程专业承包 二级及以上，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

2、其他资质要求：①电子与智能化工程专业承包二级及以上资质；②投标人须提供医疗器械经营许可/备案或所投产品厂家医疗器械生产许可证（厂家工商注册地在中华人民共和国境外的，不做此要求）、所投产品的医疗器械注册证及附件（扫描件加盖公章。根据中华人民共和国国务院令 第 739 号《医疗器械监督管理条例》和国家药品监督管理局《医疗器械分类目录》的规定，在《医疗器械分类目录》内的产品必须按照《医疗器械监督管理条例》的要求提供，其他不在《医疗器械分类目录》内的不作强行要求）；

3、投标人具有良好的商业信誉，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结或破产等状态，投标人近三年内未发生重大工程质量、安全事故，并且没有被建设行政主管部门列入黑名单的情况说明；

4、企业法定代表人和拟派项目负责人无行贿犯罪记录证明【注：无行贿犯罪记录证明指投标人应提供中国裁判文书网站上查询结果网页截图或无行贿犯罪记录承诺书（承诺书格式自拟）】；

5、投标人未被列入不良记录、行政处罚等，以“信用中国”网站及“企业注册地的建设行政主管部门出具或全国建筑市场监管与诚信信息发布平台网站”进行查询为准。投标人自行查询，提供上述网站信用信息查询记录的网页截图；

6、财务要求：需提供 2020 年、2021 年、2022 年经第三方审计的会计财务报表的原件扫描件（含：利润表、现金流量表、资产负债表及审计报告）。如成立不足三年的企业，则按本章“第 4 条 投标人资格要求-财务要求”提供的财务报表进行考核。

7、投标人需提供无不良“工资支付信用记录”承诺书。（根据（云劳监局[2018]7 号）规定：“工资支付信用记录”评标结束后统一由招标代理机构向建设工程当地人社部门函请查询中标候选人相关记录。若存在不良记录则取消投标人投标资格，并没收投标保证金，视情节严重情况进行相关的行政处罚；

8、本次招标不接受联合体投标；

注：业绩证明材料：（1）企业业绩：提供中标通知书或合同协议书或工程竣工验收登记表；“工程竣工验收登记表”是指工程竣工验收证明材料，须有建设单位、设计单位、监理单位、施工单位四方签字盖章；“企业业绩合同协议书”还须提供全国建筑市场监管公共服务平台或全国各级建筑市场监管平台或全国各级公共资源交易信息平台的项目合同信息公示（附有效的查询截图及网址等证明材料）；（2）项目负责人业绩：提供中标通知书或合同协议书或工程竣工验收登记表（“工程竣工验收登记表”是指工程竣工验收证明材料，须有建设单位、设计单位、监理单位、施工单位四方签字盖章），中标通知书或合同协议书须体现项目负责人信息。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录[云南省公共资源交易信息网-大理州网](http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage)（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在[云南省公共资源交易信息网-大理州网](http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage)完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：/。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：一、根据《云南省发展和改革委员会关于贯彻落实积极应对疫情创新做好招标投标工作保障经济平稳运行有关要求的通知》（云发改办招投标〔2020〕108号）、《云南省公共资源交易中心关于推行网上智能开标的通知》的相关要求，本项目采用网上智能开标远程解密。投标人登录云南省公共资源交易平台，按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为1小时，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。

二、到规定解密截止时间后已解密的投标人不足三家的，按规定重新招标。

三、招标文件内容、公告与本条规定有冲突的地方以本条规定为准。


技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台 (<https://www.ynjzjgcx.com>)、云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/>) 及云南省建筑市场监管与诚信信息网 (<http://www.ynjzjgcx.com/>)。

8. 联系方式

招 标 人: 大理滇西医疗中心建设发展有限公司
地 址: 大理经济开发区凤仪片区
邮 编: /
联 系 人: 杨 工
电 话: 0872-2161716

招标代理机构: 云南鼎鑫项目管理咨询有限公司
地 址: 昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心B座14楼
邮 编: /
联 系 人: 张海洋、杨云辉、汤一帆
电 话: 0871-65213168-6009/18787087247

电子邮件: /
网 址: /
开户银行: /
账 号: /
投诉电话: _____

电子邮件: /
网 址: /
开户银行: /
账 号: /

/

行政监督单位: 大理经济技术开发区住房和城乡建设局 (填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话: 0872-2312610

施工现场专业（管理）人员配备表

专业岗位	人员数量最低要求	岗位资格要求	岗位要求	备注
项目负责人	<u>1</u>	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	
技术负责人	<u>1</u>	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	_____
施工员	<u>2</u>	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	_____
安全员	<u>2</u>	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	_____
质量员	<u>2</u>	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	_____
标准员	<u>1</u>	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	_____
材料员	<u>1</u>	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	_____
机械员	<u>1</u>	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	_____
劳务员	<u>1</u>	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	_____
资料员	<u>1</u>	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	_____

注：1、表中“岗位资格要求”栏是、否提供岗位证书(资格证书)的在“□”内打“√”。

2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。

3、此表为投标人 配置“施工现场专业（管理）人员”最低要求。