

富宁县中医院联络道路及附属工程建设项目设计、施工总承包（EPC）招标公告

1. 招标条件

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规的规定，本招标项目富宁县中医院联络道路及附属工程建设项目已由富宁县发展和改革局部门立项批准建设，项目业主为富宁县城乡投资开发有限责任公司，项目建设资金为企业自筹，并已具备招标条件。现由富宁县城乡投资开发有限责任公司（以下简称“招标人”）委托云南鼎安工程项目管理咨询有限公司（以下简称“招标代理机构”）对该项目的设计、施工总承包（EPC）进行公开招标，欢迎具备条件的潜在投标人提出投标申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1、项目名称：富宁县中医院联络道路及附属工程建设项目设计、施工总承包（EPC）。

2.2、项目编号/招标编号：FNGCJYDL202401-03号/云鼎招字 2023-12-1

2.3、建设内容：项目总占地面积 31371.99 m²(约 47.05 亩)；（一）新建休闲广场占地面积 13860.49 m²(约 20.79 亩)，其中：道路面积 1424.20 m²，铺装面积 6337.47 m²，沙地面积 172.27 m²，篮球场面积 450.00 m²，停车场面积 429.00 m²，建筑占地面积 201.89 m²，绿地面积 4845.66 m²。（二）新建市政道路占地面积 17511.50 m²(约 26.26 亩)，其中：道路面积 9684.55 m²，人行道面积 4192.59 m²，健康步道面积 1391.25 m²，绿化面积 2243.11 m²。（具体工作内容详见招标文件第七章技术要求）

2.4、招标范围：

（1）设计：招标人提供的设计任务书内的全部工作范围，包括但不限于：建设内容中的施工图设计及施工过程、现场指导与监督、工程缺陷责任期内的设计跟踪服务（所有设计均要提供 CAD 电子版），提供合格的设计报告文件并取得相关单位的审查合格意见。（具体工作内容以招标人实际委托及要求范围为准，招标人保留调整委托范围的权利）

（2）施工：完成通过审查的施工图所包含的全部工程内容的施工及完成工程项目竣工相关的服务内容，并满足工程项目整体规划功能。（施工范围以经招标人最终书面确认的施工图纸范围为准）

2.5、标段划分：本项目不划分标段。

2.6、项目总投资：总投资 2654.00 万元，本次招标金额约：2400.00 万元。

2.7、建设工期：总工期 200 日历天（设计周期 20 日历天，施工工期 180 日历天）

2.8、质量要求：设计成果符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术要求，施工质量执行符合设计要求，达到国家现行有关施工质量验收规范要求并达到合格标准；保证各专项工程验收通过。

该项目经审查，不涉密，无错漏未设置影响公平竞争、隐性壁垒等条款，同意公开发布。

王贤龙 2024.1.5

3. 投标人资格要求

3.1、投标人必须符合《中华人民共和国招标投标法》规定，还应具备以下资格：

3.1.1、资质条件：参加本次招标的投标人必须是在中华人民共和国注册，须具备建设行政主管部门核发的以下资质的独立企业法人：（1）设计资质：具有工程设计综合资质或市政行业（道路工程、给水工程）专业乙级及以上资质和风景园林工程设计专项乙级及以上资质；（2）施工资质：具备市政工程施工总承包叁级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证或安全生产许可证电子证。（如为联合体形式投标，联合体各方工作内容应满足相适应的资质）

3.1.2、财务要求：财务状况良好，未处于财产被接管、冻结和破产状态，提供 2022 年经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），若 2022 年度财务报表未审计，提供 2021 年经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），成立不满 1 年的公司，可按照公司实际情况提供相关证明材料。

3.1.3、项目总负责人要求：取得工程建设类注册执业资格，包括注册建筑师或勘察设计注册工程师或注册建造师或者注册监理工程师等；未取得注册执业资格的，应取得高级及以上专业技术职称；注册证书应注册在本单位，提供本单位为其缴纳的社保证明（可由设计负责人或施工负责人兼任）

3.1.4、设计负责人要求：投标人拟派往本项目设计负责人须具有国家注册二级建筑师证书或国家注册二级结构师证书或具有中级工程师以上职称（市政相关专业）并注册在投标人企业。（如为联合体形式投标，由设计方提供）

3.1.5、项目经理资格（施工负责人）要求：投标人拟派往本工程项目经理必须具有建设行政主管部门颁发的贰级及以上注册建造师证，专业为：市政工程，并取得安全生产考核合格证书，注册在投标人企业，并且不能存在在建（待建）工程担任项目经理（否则取消中标资格）；（如为联合体形式投标，由施工方提供证明材料并提供无在建（待建）工程承诺函）。

3.1.6、项目技术负责人壹名，具有中级及以上职称，在今后实施过程中必须常驻施工现场；（如为联合体形式投标，由施工方提供证明材料并提供承诺函）。

3.1.7、信誉要求：

3.1.7.1、近三年（2019 年 1 月 1 日至今）没有骗取中标和严重违约、没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形；投标人当前未有不良记录（提供承诺）（联合体投标的，联合体各方均须提供）。

3.1.7.2、根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发〔2016〕68 号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，投标人近三年有拖欠工资记录的将取消投标资格，投标人需提供相关承诺函；（如中标后，由招标单位（公司）以查询函的方式统一向当地人社部门查询，查询结果中有拖欠农民工工资记录的投标人将取消中标资格）。

3.1.8 其他要求:

3.1.8.1、拟派主要人员:拟派主要人员配备满足“施工现场专业(管理)人员配备表”的要求,且在招投标阶段、施工阶段未经招标人同意不得随意更换。(如为联合体形式参与投标的,由施工方提供相关承诺,人员配备表详见招标公告附件)

3.1.8.2、投标人的法定代表人、项目总负责人、项目经理资格(施工负责人)、设计负责人无行贿犯罪记录。(提供无行贿犯罪行为的承诺函)(如为联合体形式投标,各方均提供)。

3.1.8.3、投标人及法定代表人、项目总负责人、项目经理资格(施工负责人)、设计负责人不得为“信用中国”中列入失信被执行人(提供相关承诺)(如为联合体形式投标,各方均提供)。

3.1.8.4、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位,不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标,否则,相关投标均无效(提供相关承诺函)(如为联合体形式投标,提供施工方提供)。

3.1.8.5、根据《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》(云政办发〔2017〕60号)。投标人在项目实施过程中必须按月足额支付农民工工资和项目实行人工费与其他工程款分账管理。(如为联合体形式参与投标的,由施工方提供相关承诺函)

3.1.8.6、中标单位的项目总负责人、项目经理资格(施工负责人)、设计负责人,中标后未经招标人同意,不到岗开展工作或擅自更换的,按合同条款的有关约定进行处罚。(如为联合体形式参与投标的,各方均提供相关承诺)

3.1.8.7、近年发生的行政处罚情况说明:未受到行政处罚仅作出说明及真实性承诺即可,受到行政处罚的须提供行政处罚情况说明(附相关行政处罚通知等扫描件)及真实性承诺(原件扫描件)。(如为联合体形式投标,各方均提供)。

3.1.8.8、投标人应提供专项承诺书,承诺所提交的投标文件内所有证明材料真实可查,如有伪造、弄虚作假等行为,一经查实,取消本项目投标资格(承诺书格式自拟);(如为联合体形式投标,各方均提供)

3.1.9 本次招标接受联合体投标。联合体单位数量不得超过2家(即:联合体单位数量最多为2家)。若投标人为联合体参与本项目投标的,联合体各方应签订联合体协议书并满足以下要求(以下条款均只适用于联合体参加投标的情况):1)联合体各方应签订联合体协议书,明确约定各方拟承担的工作和责任,并具备与承担的工作内容相适应的资质,并将联合体协议书一并提交招标人。2)投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。3)联合体中标后,联合体各方应当共同与招标人签订合同。4)联合体投标的,以联合体中牵头人名义提交的投标保证金,对联合体各成员具有约束力。5)多个法人或者其他组织可以组成一个联合体,以一个投标人的身份共同投标。6)联合体各方签订共同投标协议后,不得再以自己名义单独投标,也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。7)联合体资质按照联合体协议中约定的分工进行认定。

4. 资格审查方法

本次招标采用资格后审。

5. 招标文件的获取

5.1 获取方式：凡有意参加投标者 2024 年 1 月 8 日至 2024 年 1 月 12 日（节假日除外），每日上午 8:30 至 11:30，下午 14:30 至 17:30（北京时间，下同；节假日及双休除外），登录云南省公共资源交易信息网（文山州），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料（招标文件格式为*.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（文山州）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径；招标文件（含招标电子技术标文件，格式为*.BZBJ）供投标人下载使用。注册办理流程见云南省公共资源交易信息网（文山州）服务指南或电话咨询（0876-2152881）。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）2024 年 1 月 30 日 09 时 00 分；

6.2 开标地点：富宁县公共资源交易中心开标大厅（富宁县政务服务中心 4 楼）；

6.3 网上递交网址为：云南省公共资源交易信息网（文山州），投标人须在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传（格式为*.BTBJ），网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为未按要求提交，招标人不予受理。

6.4 开标方式为网上远程解密：网上远程解密的投标人须在投标截止前持单位 CA 数字证书登录“云南省公共资源交易系统”做好网络解密电子投标文件工作，至投标截止时间止，投标人必须在招标文件规定的时间内完成解密工作（招标代理机构下达远程解密命令三次，每次 10 分钟），如在规定的时间内不能完成网上远程解密的，则视为撤销其投标文件。若未在签名确认时间内完成签名确认，则视为对本次开标无异议由此造成的损失由投标人自行承担。（温馨提示：请在开标时间前登录系统做好准备，详情请参考《云南省公共资源交易系统网上开标操作指南（投标方）》网上开标由北京筑龙信息技术有限责任公司提供技术支持。信息技术咨询服务电话：0876-2123578、0876-2189885）

7. 投标保证金

7.1 保证金：壹拾万元整（¥100000.00 元）

7.2 依据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第 26 条规定执行，按招标项目总投资 2%进行计取，最高不得超过 80 万元人民币。根据《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号），政府投资项目进行招标投标活动时，减免投标保证金，降幅不得低于现收取数额的 50%，按项目总投资 2%收取投标保证金金额为人民币：伍拾叁万零捌佰元整（¥530800.00.00 元），本项目投标保证金金额最终确定为人民币：壹拾万元整（¥100000.00 元），降幅为：81%。

7.3 投标保证金的形式：采用银行转账、银行保函、保证保险。

①银行转账：投标（交易）保证金应以投标人自身的名义提交，并且必须从其基本账户转出，不得以分支机构其他名义提交（按照规定，投标人可以为自然人的项目除外）。

②银行保函：保函申请人必须是投标人，受益人必须是投标人，保证人必须是投标人基本账号的开户银行；银行保函必须正确填写受益人和申请人的全称，并与招标文件规定的名称相一致，以免造成投标无效。

③保证保险：应符合《关于在全省房屋建筑和市政基础设施工程领域深入推进建设工程保证保险工作的通知》（云建建〔2020〕65号）、《云南省建设工程招标投标管理办公室关于进一步优化营商环境落实建设工程保证保险制度的通知》（云建招〔2020〕116号）和《云南省发展和改革委员会关于印发云南省公共资源交易平台接入电子保函服务指导意见的通知》（云发改平台建管〔2021〕1152号）的相关要求。

7.4 投标保证金缴纳信息：

账户名称：富宁县公共资源交易中心

开户行：中国建设银行股份有限公司富宁支行

账号：53001677536051005241-0152

联系电话：0876-6399788

联系人：陆先生

7.5 投标保证金的提交时间：投标人需在投标截止时间前递交保证金，到账时间以实际到达专用账号时间为准，未在投标截止时间前到账的保证金视为未提交；银行保函必须在规定的投标截止时间前递交至托管银行在交易中心的服务柜台，在投标截止时间前，网上确认绑定成功，未确认的保证金视为未提交；工程投标保证保险的投保人应当在项目投标前与保险公司签订投标保证保险合同，在投标截止时间前，由保险公司完成网上确认，未确认的保证金视为未提交。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（文山州）、云南省建筑市场监管与诚信信息网、中国招标投标公告服务平台上发布，我公司对其他网站或媒体转载的招标公告及其内容不承担任何责任媒体转载的招标公告及其内容不承担任何责任。

9. 联系方式

招 标 人：富宁县城乡投资开发有限责任公司

地 址：富宁县新华镇东风路延长段河畔明郡丽苑 18 号

联 系 人：王贤龙

电 话：0876-3022385

招标代理机构：云南鼎安工程项目管理咨询有限公司

联 系 人：何德永、张选顺

地 址：云南省昆明市西山区环城西路 611-613 号 A 幢 19 层 1 号

电 话：0871-64109311

监督部门：富宁县住房和城乡建设局

监督电话：0876-3069637

10. 技术支持

联系方式：电子投标文件制作及上传技术支持电话：010-86483801；

地址：文山州公共资源交易中心四楼 412 室（文山市华龙西路 2 号）

投标人可到云南省公共资源交易电子服务系统网站点击【在线培训】按钮进行“电子投标文件制作及上传”的学习。也可登录云南省公共资源交易信息网（文山州）进入【学习园地】的招投标学习区，下载视频进行学习。

数字证书办理技术支持电话：0876-2152881、0871-65315589

办理证书地址：云南省文山市华龙西路 2 号文山州公共资源交易中心 4 楼大厅

电话：0876-2152881

云南鼎安工程项目管理咨询有限公司

2024 年 1 月 5 日

附件：

施工现场专业（管理）人员配备表

| 专业岗位 | 人员数量最低要求 | 岗位资格要求 | 岗位要求 | 备注 |
|-------|----------|---|--|----|
| 项目负责人 | 1 | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/> | |
| 技术负责人 | 1 | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/> | —— |
| 施工员 | 1 | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/> | —— |
| 安全员 | 1 | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/> | —— |
| 质量员 | 1 | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/> | —— |
| 标准员 | 1 | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/> | —— |
| 材料员 | 1 | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/> | —— |
| 机械员 | 1 | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/> | —— |
| 劳务员 | 1 | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/> | —— |
| 资料员 | 1 | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/> | —— |

注：1、表中“岗位资格要求”栏是、否提供岗位证书（资格证书）的在“□”内打“√”。

2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。

3、此表为投标人配置“施工现场专业（管理）人员”最低要求。