

建设工程勘察设计公司

工程名称: 曲靖市沾益区城市供水管网更新改造提升工程勘察、设计服务

工程地点: 曲靖市沾益区

合同编号: ZYCX-SC-20241021-08

(由设计人编填)

设计证书等级: 市政行业乙级

勘察证书等级: 工程勘察专业类(岩土工程(勘察、设计))乙级

发包人: 曲靖市沾益区创鑫供排水有限责任公司

承包人: 中元天纬集团有限公司

签订日期: 2024年10月20日

一、建设工程勘察设计公司

发包人：曲靖市沾益区创鑫供排水有限责任公司

承包人：中元天纬集团有限公司

工程名称：曲靖市沾益区城市供水管网更新改造提升工程勘察、设计服务

工程地点：曲靖市沾益区

发包人委托承包人承担曲靖市沾益区城市供水管网更新改造提升工程的勘察设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条本合同依据下列文件签订：

- 1.1 现行《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 国家及地方现行有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条本合同项目的内容、名称、规模、要求等。

2.1. 工程名称：曲靖市沾益区城市供水管网更新改造提升工程勘察、设计服务。

2.2. 工程内容及规模：主要建设内容包括城区老旧供水管网更新及老旧小区一户一表改造两部分。其中：城区老旧供水管网更新改造 36300 米，配套建设 DMA 管控系统 29 套；一户一表改造主要包括安装智能远传水表 12075 套，室外消防栓 33 套，二次加压设备 2 套以及配套管网更新改造。项目总投资 12339.63 万元，工程费用 10178.39 万元。

2.3. 工程范围：完成本项目的工程地质勘察（含初步勘察、详细勘察、工程测量）、工程设计（含方案设计、初步设计、施工图设计、配合第三方单位图审），具体包含但不限于以下内容：

（1）工程勘察：①根据具体工程性质和技术要求。现场踏勘、收集分析已有资料，调查周边建筑物及地下管线情况；②按总体进度要求，提出勘察、试验、检测和监测方案，编制岩土工程勘察设计文件、出具勘察施工图纸；③按照规划范围进行岩土工程勘察，实施必要的钻孔、静探和原位测试、试验；④提交满足工程初步设计、施工图设计要求的分期或分项地质勘察报告一式八份，电子文档一份；⑤按照工程建设进度要求，解决施工过程中的岩土工程勘察相关问题，办理现场验收、签认程序。

（2）工程设计：结合项目实际情况，根据发包人提供的设计任务书内的工作范围及其它要求，据实完成相关设计工作。完成本项目的方案设计、初步设计文件（含概算）、施工图设计（含配合第三方单位图审）及后续服务等直至竣工验收合格的全部工作；配合建设方报批报建、专家咨询、资料收集等相关工作。保证设计成果文件通过相关部门审查并获得批复。

2.4. 服务期限要求：80 日历天完成本项目合同范围内所有工作内容，其中：30 日历天完成本项目合同范围内所有勘测工作内容，50 日历天完成本项目合同范围内所有设计工作【方案设计、初步设计文件（含概算）：20 日历天，施工图设计（含配合第三方单位图审）：30 日历天】。

2.5. 质量要求：符合现行国家、行业及地方现行标准、规范完成勘察、设计任务，并满足相关要求，保证成果文件通过相关部门审查并获得批复。

第三条发包人应向承包人提交的有关资料及文件，并对其准确性、可靠性负责。

3.1. 提供本工程批准文件（复印件），以及用地。

3.2. 提供工程勘察、设计技术要求和范围的地形图、项目总平面布置图。

3.3. 提供本工程所涉区域的控制性详细规划资料。

3.4. 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。

以上各项，除已随招标文件提供的以外，其余在双方签订合同后 10 日内提供。

第四条承包人应向发包人交付的勘察设计资料及文件：

承包人自合同签订之日起 80 日历天完成本项目合同范围内所有工作内容，其中：30 日历天完成本项目合同范围内所有勘测工作内容，50 日历天完成本项目合同范围内所有设计工作【方案设计、初步设计文件（含概算）：20 日历天，施工图设计（含配合第三方单位图审）：30 日历天】。

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	地勘、测量成果	8	签订合同后 30 日内	
2	方案设计、初步设计（含概算）	8	签订合同后 50 日内	完成初设评审
	施工图设计	8	签订合同后 80 日内	提交施工图审查

第五条本合同勘察设计中费率为 2.61%，根据可研批复中的工程费用 10178.39 万元计算，合同价为 265.66 万元（大写：贰佰陆拾伍万陆仟陆佰元整），（暂定价，最终勘察费按初步设计批复中明确的工程费用乘以中标费率进行结算）。勘察费支付进度详见下表。

付费次序	占总勘察设计费（%）	付费额（万元）	付费时间（由交付勘察设计文件所决定）
第一次付费	20%	53.13	签定合同后 10 日内
第二次付费	30%	79.70	测量、勘察成果提交，初设通过有关部门审查取得批复后 10 日内
第三次付费	30%	79.70	提交施工图设计文件，施工图设计文件通过审查后 10 个工作日内
第四次付费	20%	53.13	工程竣工验收并提交完整的结算资料，审核完后 20 个工作日内

备注：本合同勘察设计收费为暂估价，最终勘察设计费按初步设计批复中明确的工程费用乘以中标费率进行结算。

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向承包人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求承包人违反国家有关标准进行勘察设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，承包人按合同第四条规定交付文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，承包人员有权重新确定提交文件的时间。

6.1.2 发包人应保护承包人的投标书、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经承包人同意，发包人对承包人交付的勘察设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，承包人有权向发包人提出索赔。

6.1.3 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

在未签订合同前发包人已同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，发包人应支付相应设计费。

6.1.4 发包人必须按合同规定支付定金，收到定金作为设计人设计开工的标志。未收到定金，设计人有权推迟设计工作的开工时间，且交付文件的时间顺延。

6.1.5 发包人应按本合同规定的金额和日期向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担应支付金额千分之二的逾期违约金，且设计人提交设计文件的时间顺延。逾期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。

6.1.6 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得设计人同意，不得严重背离合理设计周期，且发包人应支付赶工费。

6.2 承包人责任：

6.2.1 承包人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的勘察设计要求，进行工作，按合同规定的进度要求提交质量合格的勘察设计资料，并对其负责。

6.2.2 承包人采用的主要技术标准是：根据国家、部颁、省、市现行关于房屋建筑、交通、卫生防疫、消防等相关规范、规定执行。

6.2.3 由于承包人提供的勘察成果资料质量不合格，承包人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若承包人无力补充完善，需另委托其他单位时，承包人应承担全部勘察费用；或因勘察质量造成重大经济损失或工程事故时，承包人除应负法律责任和免收直接损失部分的勘察费外，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金由发包人、承包人商定为实际损失部分对应的勘察费。

6.2.4 在工程勘察前，提出勘察纲要或勘察组织设计，派人与发包人的人员一起验收发包人提供的材料。

6.2.5 设计合理使用年限为按国家相关规定执行。

6.2.6 承包人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.7 承包人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责做必要调整补充。承包人按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、参加隐蔽工程验收签字、配合产品加工订货、处理有关设计问题和参加竣工验收并签署设计意见。设计方在接到业主通知后 24 小时内对相关问题作出处理（需要承包人员到现场的应派人到现场处理问题）意见。

6.2.8 承包人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向承包人索赔。

第七条 违约责任：

7.1 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，承包人未开始设计工作的，不退还

发包人已付的设计费；已开始设计工作的，发包人应根据承包人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

7.2 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向承包人支付勘察设计费，每逾期支付五天，应承担支付金额千分之三的逾期违约金。逾期超过 30 天以上时，承包人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均按 7.1 条规定支付设计费。

7.3 承包人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于承包人员错误造成工程质量事故损失，承包人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和承包人责任大小向发包人支付赔偿金，赔偿金由双方商定为实际损失部分对应的设计费。

7.4 由于承包人自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

7.5 承包人若未按发包人要求及时到现场处理问题，发包人将处以 1000 元/次的罚款，在承包人设计费中扣除。

7.6 合同生效后，承包人要求终止或解除合同，承包人应予赔偿，赔偿金额为设计费的 10%。

7.7 承包人应严格控制地勘成果文件质量，不得提供虚假成果文件。若工程实施过程中发现成果文件与实际严重不符，视为承包人违约，处以本合同价 5% 的罚款，若造成经济损失的，承包人应赔偿因地勘虚假资料给招选人造成的所有经济损失。

第八条其他

8.1 承包人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由承包人自行向有关出版部门购买。

8.2 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，承包人不得指定生产厂、供应商。

8.3 发包人委托承包人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

8.4 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.5 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由工程所在地仲裁委员会仲裁。双方当事人未在合同中约定仲裁机构，事后又未达成仲裁书面协议的，可向人民法院起诉。

8.6 本合同一式 陆 份，发包人 叁 份，承包人 叁 份。

8.7 本合同经双方签章后生效。

8.8 本合同生效后,按规定到项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时,到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后,本合同即行终止。

8.9 本合同未尽事宜,双方可签订补充协议,有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等,均为本合同组成部分,与本合同具有同等法律效力。

8.10 本项目勘察中影响费用的各类系数以实际勘察活动中发生的为准,同时必须报发包人并取得发包人认可,

8.11 其它约定事项:无,

发包人名称: 曲靖市沾益区创鑫供排水有限责任公司 承包人名称: 中元天纬集团有限公司



(盖章)

(盖章)

法定代表人: (签字)

法定代表人: (签字)

高年

王修斌

委托代理人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所: 曲靖市沾益区东风北路 42 号

住 所: 贵州省贵安新区大学城贵安
数 42 号字经济产业园 10 号 5 层 1 号

邮政编码: 655331

邮政编码: 550025

电 话: 0874-3164267

电 话: 18570911111

传 真: 0874-3162305

传 真: /

开户银行: 中国工商银行沾益支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
贵阳建设大厦支行

银行账号: 2505026709022106211

银行账号: 52050161443609888888

纳税人识别号: 91530328709880404G

纳税人识别号: 91430321MA4M399R38

日期: 2024 年 10 月 20日

日期: 2024 年 10 月 20日

合同编号: ZYCX-SC-20241021-08

建设工程 廉政合同

曲靖市沾益区城市供水管网更新改造提升工程勘察、设计服务

发包人(全称): 曲靖市沾益区创鑫供排水有限责任公司

承包人(全称): 中元天纬集团有限公司

曲靖市纪委监委

监 制

曲靖市住设局

建设工程廉政合同

建设单位（甲方）：曲靖市沾益区创鑫供排水有限责任公司
中标单位（勘察设计）：中元天纬集团有限公司
工程名称：曲靖市沾益区城市供水管网更新改造提升工程勘察、设计服务
投资计划批准机关及文号：曲靖市沾益区发展和改革局，沾发改投资[2024]3号
投资来源：自筹及争取上级补助资金
投标形式：公开 <input checked="" type="checkbox"/> 邀请 <input type="checkbox"/> 直接发包 <input type="checkbox"/> 未招标 <input type="checkbox"/>
拦标价：综合费率上限 3.43%，计费基数 10178.39 万元。中标价：综合费率 2.61%
建设工期：80 天
建设地点：曲靖市沾益区
评标形式：综合评分 <input checked="" type="checkbox"/> 量化评分 <input type="checkbox"/> 合理最佳低价 <input type="checkbox"/>
定标形式：当场 <input checked="" type="checkbox"/> 隔日 <input type="checkbox"/>

根据国家原建设部、监察部《关于在工程建设中深入开展反对腐败和反对不正当竞争的通知》和中共云南省纪委、监察厅、建设厅《关于在全省建设工程中建立工程承包和工程廉政“双合同”机制的通知》精神，坚决执行《反对不正当竞争法》、《建筑法》、《招标投标法》等有关法律法规和政策，为确保建设工程质量达到国家有关规定、争优创优、干部廉洁，在签订工程建设合同的同时，甲乙双方必须签订建设工程廉政合同。

- 一、甲方不得接受乙方请吃、请喝、请玩；不得接受乙方赠送的礼品、礼金和各种有价证券、信用卡及其它支付凭证；不得接受乙方任何好处费及工程回扣；不得向乙方报销任何应由甲方支付的费用；不得借用、租用乙方的交通、通讯工具等物品；不得参加乙方举行的任何祝贺庆典活动。
- 二、甲方工作人员的配偶、子女，不得承包或从事与工程有关材料供应、工程分包、工程监理、工程装潢和装修、组织提供劳务等活动；不得向施工方推荐分包单位；不得要求施工方购买合同规定外的材料设备。

三、甲方人员向乙方索贿，经乙方或其它线索检举，被纪检监察机关立案查处认定的，由此产生的办案费用由甲方(索贿方单位或个人)承担。不论举报甲方或乙方的贿赂行为的举报人，经查证属实，可由查办案件的机关(单位)依照规定给予奖励。

四、乙方不得以任何形式邀请甲方人员吃、玩或向甲方赠送礼品、礼金、各种有价证券、信用卡及其它支付凭证或物品。如有违反，由有关行政主管部门对乙方给予扣减应付工程款的3~5%，或者中止工程建设合同。并视情节轻重，对乙方决策人和经办人以及甲方接受人员给予批评教育、党纪政纪处分、依法追究刑事责任。

五、乙方在工程项目建设中贿赂甲方人员、中介方人员，被纪检监察机关或司法机关立案查处的，甲方有权中止工程建设合同。由此给甲方所造成的损失以及发生的一切费用均由乙方承担。可在工程结算款中扣除。

六、甲乙双方人员赠送、贿赂、接受或索要钱物的行为，如果一方发生，另一方当事人应立即主动报告本单位领导和纪检监察机关或向检察机关举报。对不主动报告情况的有关人员，一经查出，视情节轻重给予批评教育、党纪政纪处分、依法追究刑事责任。

七、凡是未按规定签订《工程廉政合同》的工程项目，不得办理工程建设项目施工许可证等相关手续，不得擅自同意或者进行施工(勘察、设计、监理)。违者将由纪检监察机关追究党纪政纪责任，由有关行政主管部门依照有关法律法规进行处罚。

八、甲乙双方单位法定代表人和分管领导、有关人员要严格履行《工程廉政合同》。履行《工程廉政合同》中的相互监督、自查自纠等情况，甲乙双方分别在工程建设中期要向本单位的纪检监察部门和监证的纪检监察机关、部门作出报告。纪检监察机关、部门可视情况进行定期不定期的检



查。如有违反，对法定代表人或分管领导从严追究责任。

九、工程竣工验收同期，甲乙双方要分别向本单位的纪检监察部门写出执行《廉洁协议书》的情况总结和相互鉴定报告。未按规定作出报告或纪检监察不同意验收的工程，不得办理工程竣工验收手续。

十、此合同一式二份，甲乙双方各一份。双方签字盖章后即生效。

建设单位(甲方): (公章)

曲靖市沾益区创鑫供排水有限责任公司



地址：曲靖市沾益区东风北路 42 号

建设单位法定代表人:

联系电话：0874-3162305

建设单位项目法人:

联系电话：0874-3162305

承办人:

中标单位(乙方): (公章)

中元天纬集团有限公司



地址：贵州省贵安新区大学城贵安

数字经济产业园 10 号 5 层 1 号

中标单位法定代表人:

联系电话：18570911111

中标单位项目法人:

联系电话：18570911111

承办人: