

# 红河县特殊教育学校改扩建项目（项目名称）/（标段）施工

## 招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目红河县特殊教育学校改扩建项目（项目名称）/（标段）已由红河县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以红县发改办【2024】210号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为红河县教育体育局，建设资金来自财政资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为红河县教育体育局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

### 2. 项目概况

- 2.1 项目建设地点：红河县特殊教育学校校园内。
- 2.2 计划工期：365日历天。
- 2.3 质量要求：符合国家及行业现行质量验收规范及标准，达到一次性验收合格。
- 2.4 其他内容：（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

### 3. 招标范围及招标规模

招标范围：1. 土建工程:新建一栋综合楼，建筑面积为 984.67 平方米;新建一栋食堂，建筑面积为 404.62 平方米。

2. 室外附属设施:新建运动场 1 项(含运动场地、排水沟、场地亮化)，铺设消防、水、电综合管网各 200 米;新建毛石自重力挡土墙 410 立方米;绿化工程 2700 平方米。

3. 设备购置:采购希沃白板 4 台，计算机 10 台，绘本 106 册,录播室设备 1 套。

4. 拆除工程:原建筑拆除 415.84 平方米。（具体详见工程量清单）（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：招标控制价 507.496253 万元（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

### 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；项目负责人必须为投标人本单位人员，提供有效期内的劳动合同和社保缴纳证明材料。项目负责人未担任其他任何在建建设工程的项目负责人，提供承诺书。

技术负责人：配置的技术负责人须具有工程师及以上职称，必须为投标人本单位人员，提供职称证、有效期内的劳动合同和社保缴纳证明材料。

财务要求：2021 年度至 2023 年度财务报表(含资产负债表、利润表、现金流量表)，财务状况良好，财务报表真实准确、数据清晰；新成立的公司提交成立至今的财务报表（资产负债表、利润表、现金流量表），新成立公司无财务报表的提交情况说明，不列入否决投标条款（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：\_\_\_\_，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：\_\_\_\_，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：（1）投标人须为具备有效营业执照的独立法人企业，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

（2）人员配备要求：应满足“施工现场专业（管理）人员配备表”，提供劳动合同和社保证明。

（3）信誉要求：投标申请人信誉良好，未被建设行政主管部门取消或暂停投标资格，未列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）失信被执行人。

（4）投标人无拖欠农民工工资的证明原件扫描件（应附人力资源社会保障部门出具的证明文件或投标人自行说明，并出具相应责任承诺书）。

（5）根据《云南省招标投标条例》本项目可以收取保证金人民币：壹拾万元整

（¥100000.00 元），为降低企业交易成本，现根据《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号）要求，自 2023 年 5 月 1 日起，政府投资项目进行招标投标活动时，减免投标保证金，降幅不得低于现收取数额的 50%，招标人、招标代理机构应当在招标文件中明确减免投标保证金的情况。按照相关文件要求收取保证金为：肆万元整（¥40000.00 元）。

（6）根据《红河州发展和改革委员会红河州公共资源交易管理局 关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》红公管联发〔2024〕1 号，“对依法必须招标且招标标的金额在 1000 万元以下（含 1000 万元）的政府投资项目，免于收取无失信记录企业的投标保证金”，无失信记录投标人在缴纳保证金页面“无失信记录”处上传通过“信用中国”查询到的企业信用报告，提交成功后，保证金缴纳节点显示免缴纳即可。截标后由交易中心工作人员通过“信用中国”核验，如有失信记录的，评审专家可视为未缴纳保证金。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为\*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的 50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：1、凡有意参加投标者，请 2025 年 02 月 25 日 08 时 00 分至 2025 年 03 月 04 日 08 时 00 分，凭企业数字证书（CA）登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn>），网上获取招标文件及其他招标资料。

2、潜在投标人网上报名，请于报名时间截止前（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料。企业数字证书（CA）办理流程详见云南省工程建设交易系统网站的相关要求，交易平台技术支持服务电话：400-9618-998。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文

件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：6.3.1 投标文件上传的截止时间为：2025 年 03 月 18 日 08 时 30 分，开标时间：2025 年 03 月 18 日 08 时 30 分。

6.3.2 开标地点：红河县公共资源交易中心。

注意事项：按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》，在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后 30 分钟内完成远程解密，因投标人操作失误或自身原因导致解密失败的，视为放弃此次投标；唱标结束后，投标人未提出异议的，视为无异议；本项目开标、唱标结果的电子签名确认时间为 5 分钟，投标人未在规定时间内签名确认的，视为认可开标、唱标结果。

因开标系统、开标（投标文件开封）现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司，服务热线：010-86483801，在线 QQ：4009618998。

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

操作指南详见 <http://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/serviceGuide/index>。

## 7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及/。

## 8. 联系方式

招 标 人：红河县教育体育局

地 址：红河县

邮 编：661199

联 系 人：张龙付

电 话：159 2536 5305

传 真：/

电子邮件：/

网 址：/

开户银行：/

账 号：/

招标代理机构：云南俊道工程咨询有限公司

地 址：蒙自市银河路银河春晓 2-10 号

邮 编：661199

联 系 人：董曙蓉

电 话：1580888751

传 真：/

电子邮件：/

网 址：/

开户银行：/

账 号：/

投诉电话： /

行政监督单位：红河县住房和城乡建设局(填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话：0873-4621560

2025 年 02 月 24 日