



# 红河州国有林场管护用房建设项目（石岩寨国有林场）公开招标公告

## 1. 招标条件：

本招标项目红河州国有林场管护用房建设项目（石岩寨国有林场）已由《红河州林业和草原局关于红河州国有林场管护用房建设项目（石岩寨国有林场）实施方案的批复》红林复（2024）72 号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为红河哈尼族彝族自治州石岩寨国有林场。建设资金来源为中央预算内资金及地方配套资金。项目已具备招标条件。现对本项目进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目编号：广源招字 2024-054

2.2 项目名称：红河州国有林场管护用房建设项目（石岩寨国有林场）

2.3 计划总投资：310.00 万元

2.3.1 招标控制价：249.812412 万元

2.4 建设地点：个旧市鸡街镇倘甸；建水县普雄乡普家箐管护站；建水县普雄乡三道沟瞭望台；建水县普雄乡胖山管护站；建水县普雄乡松子树管护站；红河州开远市老黑地；坡头林区；普雄林区；三道沟管护站；杨朝冲管护站。

2.5 计划工期：240 日历天，具体工期以合同约定时间为准。

### 2.6 建设规模：

项目内容为：

①加固改造三个林区的管护房。石岩寨林区：建筑层数为 2 层，建筑高度为 6.1m，单体建筑占地面积为 76.76 m<sup>2</sup>。单体建筑面积为 101.19 m<sup>2</sup>，总建筑面积为 303.57 m<sup>2</sup>（共三栋）。攀枝花林区：建筑层数为 2 层，建筑高度为 6.1m，单体建筑占地面积为 76.76 m<sup>2</sup>。单体建筑面积为 101.19 m<sup>2</sup>，总建筑面积为 303.57 m<sup>2</sup>（共三栋）。普家箐管护站：原有管护房建筑层数为 1 层，建筑高度为 3.4m，单体建筑占地面积为 70.68 m<sup>2</sup>。单体建筑面积为 70.68 m<sup>2</sup>。

②重建四个林区管护房，分别是：三道沟瞭望台：新建砖混结构，建筑层数 1 层，建筑





高度为 3.45m，总建筑面积为 110.79 m<sup>2</sup>，建筑占地面积为 110.79 m<sup>2</sup>。胖山管护站：新建砖混结构，建筑层数 1 层，建筑高度为 3.45m，总建筑面积为 110.79 m<sup>2</sup>，建筑占地面积为 110.79 m<sup>2</sup>。松子树管护站：新建砖混结构，建筑层数 1 层，建筑高度为 3.45m，总建筑面积为 110.79 m<sup>2</sup>，建筑占地面积为 110.79 m<sup>2</sup>。标赶坡管护站：新建框架结构，建筑层数 4 层，建筑高度为 13.8m，总建筑面积为 88.83 m<sup>2</sup>，建筑占地面积为 30.21 m<sup>2</sup>。

③完成坡头林区、普雄林区、三道沟管护站、杨朝冲管护站的功能完善采购。

2.7 招标范围：对工程施工、管理全面负责及完成本工程承包范围内材料、设备等采购及安装。

2.8 质量要求：

(1) 施工质量要求：符合有关工程施工及质量验收规范的要求，质量经验收达到一次性验收合格，应符合国家现行有关强制性标准的规定。

(2) 采购质量要求：设备材料经甲乙双方认可，满足现行质量标准。

2.9 招标方式：公开招标。

2.10 标段划分：本项目共划分为一个标段。

本项目 不接受 联合体投标。

3. 投标人资格要求：

3.1 资质要求：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，且具有有效的安全生产许可证。

3.2 项目负责人资格要求：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业贰级（含贰级）及以上注册建造师职业资格，持有安全生产考核合格证 B 证（证书有效）且必须注册在本单位，且未担任其他在建、待建项目，否则取消中标资格（提供无在建或待建工程承诺）。

3.3 信誉要求：投标人信誉良好，在投标截止时间前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格或未被“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）列入严重失信主体名单且未被列入中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）全国范围内的失信被执行人。（如出现上述情况，投标人须作出承诺，并对其真实性负责。）

3.4 财务要求：提供 2021 年或 2022 年任意一年经会计师事务所或审计机构审计的审计报告。  
注：如是新成立的拟投单位提交近三个月的财务报表（包括资产负债表、现金流量表、





利润表)；成立不足三个月的可以提供书面说明，此项要求可不列入废标条款。

### 3.5 其他要求：

3.5.1 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，证书必须在有效期内。

3.5.2 拟配备的项目技术负责人须取得建筑工程类专业中级或以上技术职称（提供社会保险证明材料或劳动合同或其他本单位合法证明材料的原件扫描件）。

3.5.3 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发〔2016〕68号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。

3.5.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

## 4. 资格审查

本次招标采用资格后审方式。

## 5. 招标文件获取

凡有意参加本项目的投标人，可在 2024年12月03日17:30至2024年12月11日17:30，每日 08:00至17:30（北京时间），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）选择“红河州”进入红河州公共资源交易电子服务系统，凭企业数字证书（CA）在网上确认投标并获取招标文件及其他招标资料（电子招标文件，格式为\*.BZBJ），未办理企业数字证书（CA）的企业需按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA）。此途径为获取招标文件的唯一途径。

## 6. 投标文件的递交

6.1 投标截止时间：2024年12月24日09:00时（北京时间）

6.2 网上递交：通过云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）登录递交，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

注意事项：本项目实行网上智能开标及远程解密，按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》，在截标时间前提前进入到云南省公共资源交易中心网上开标大厅，下达解密指令





后 30 分钟内进行解密，若投标人未在规定时间内完成所有投标文件解密，则视为无效投标，不再进入评标阶段。

## 7. 开标时间及地点

7.1 开标时间：2024 年 12 月 24 日 09:00 时（北京时间）

7.2 开标地点：红河州公共资源交易中心

## 8. 发布公告的媒介：

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）上发布。

## 9. 监督部门及联系方式：

红河哈尼族彝族自治州林业和草原局（0873-3732137）



## 9. 联系方式

### 招标人信息

名称: 红河哈尼族彝族自治州石岩寨国有林场

地址: 个旧市鸡街镇尚甸龙潭口村(个旧市 323 国道附近)

联系人: 孙工

电 话: 13988298521



### 招标代理机构信息

名称: 云南广源招标信息工程有限公司

地址: 云南省红河州蒙自市天马路红河体育场西门(左转上楼梯4楼)

联系人: 李珂

电 话: 15925141321



同意发布

孙黎武

2024年12月2日.