

竹基镇响水村农文旅融合项目邀请函

1. 招标条件

本招标项目竹基镇响水村农文旅融合项目已以师政复【2025】66号批准建设，项目业主为师宗县竹基镇人民政府，建设资金为中央财政衔接推进乡村振兴补助资金，资金落实情况：已落实，项目已具备招标条件；受招标人师宗县竹基镇人民政府委托云南源坛工程项目管理咨询有限公司现对该项目施工进行招标发包，现将有关事项公告如下。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：

2.1.1项目名称：竹基镇响水村农文旅融合项目

2.1.2招标编号：YT-2001-2025-027-0101

2.1.3建设地点及招标规模：竹基镇抵鲁村委会响水村；

招标规模：

新建瀑布休闲农家乐1座289.38平米，新建农家乐附属钢结构通道及集散平台（共709.97m²），可移动烧烤平台30座；木屋餐厅5间；具体项目实施内容详见招标工程量清单；

2.1.4招标控制价：项目预算总投资2999521.10元

2.1.5建设工期：90日历天

2.1.6质量要求：符合国家和地方有关法律法规、政策文件和行业标准及规范要求，一次性验收合格。

2.2 招标范围：①设计施工图及工程量清单所示的全部施工内容；②投标准备期间内发出的修改通知书和招标答疑文件中所说明的内容；③设计施工图图示内容调整部分。

3. 投标人资格要求

3.1 资质要求：投标人须具有独立法人资格，须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质的施工企业，且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3.2 项目经理要求：必须具备国家建设行政主管部门核发的建筑工程贰级及以上注册建造师资格证书且必须注册在本单位（不接受临时建造师），具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建设工程项目的项目经理。

3.3 技术负责人资格：具有建筑工程中级及以上职称或具有建筑工程贰级及以上建造师证书，须提供职称证、身份证、学历证、社保证明材料；

3.4 财务要求：近3年（2022至2024年）财务审计报告及经审计的财务会计报表（新成立的公司提供已有年份财务报表），财务状况良好，未处于财产被接管、冻结和破产状态。

3.5 信誉要求（2022年1月1日至今）：（1）投标人没有受到责令停产、停业的行政处罚或正在处于财务被接管、冻结、破产的状态；（2）投标人没有受到停业或限制投标资格、暂扣或吊销企业资质的行政处罚；（3）无违法违规、不良违约行为；（4）投标人在投标截止时间前未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信行为记录名单、中国裁判文书网查询企业、法定代表人、项目经理及技术负责人无行贿犯罪记录（提供相关证明材料或承诺书）。

3.6 具有投资参股关系的关联企业，或具有直接管理和被管理关系的母子公司，或同一母公司的子公司，或法定代表人为同一人的两个及两个以上法人不得同时对同一项目参与投标。

3.7 为本招标项目的设计人、招标人或者提供招标代理服务的、同为一个法定代表人的、相互控股或者参股的，不得参与本项目投标。

3.8 本次招标不接受联合体投标。

4、获取招标文件

4.1、时间：2025年05月12日至2025年05月16日18:00（提供期限自本公告发布之日起不得少于5个工作日）（北京时间，法定节假日除外）

4.2、地点：云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）

4.3、方式：云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）凭企业数字证书在网上获取电子招标文件及其他招标资料。

4.4、售价：0 元

5、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1、时间：2025 年 05 月 30 日 09 点 00 分(北京时间)；

2、地点：云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）在投标文件截止时间前，需在网上递交投标文件，具体要求：

网上递交：网上递交需登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），投标人须在投标文件提交的截止时间前完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标文件提交的截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

本项目采用网上远程开标，无需到现场递交投标文件(光盘)，远程开标操作流程详见《附件“网上开标远程解密操作指南—投标方”》，请投标人仔细阅读以保证开标顺利进行，若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。全文与本条内容不一致的，请以本条款为准。

注：本项目无需到现场开标解密（使用网上智能开标及远程解密。）

6、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日

7. 其他补充事宜

7.1、开标方式：网上开标

7.2、投标有效期(日历天): 90

7.3、投标保证金: 银行转账、投标保证保险、银行保函, 投标人任选其一。
银行转账或投标保证保险或银行保函, 投标人无论采用哪种方式, 均应在投标截止时间前缴纳确认或购买确认。具体金额和递交时间如下:

人民币: 贰万元整 (¥20000.00 元)

时间: 2025 年 05 月 30 日 09:00 前

7.3.1 银行转账

银行转账必须由投标人基本账户一次性汇入师宗县公共资源交易中心账户。

投标保证金缴纳开户银行及账号如下:

户名: 师宗县公共资源交易中心

开户银行: 详见招标文件

账号: 详见招标文件

7.3.2 投标保证保险

投标人在“云南省公共资源交易平台 (<http://116.55.195.54:8003/#/homePage>)”进入“曲靖市”子系统中自行选择购买。

7.3.3 银行保函

投标人在“云南省公共资源交易平台 (<http://116.55.195.54:8003/#/homePage>)”进入“曲靖市”子系统中自行选择购买;

注: 依据云发改办交易监管【2024】55号文件及曲靖市公共资源交易联席会议办公室转发云南省公共资源交易工作联席会议办公室关于印发云南省公共资源交易平台整合共享 2024 年重点工作任务的通知, 投标人在缴纳保证金页面可上传“信用中国报告”, 交易中心审核通过后无需缴纳保证金。

7.4、其他:

7.5、本次招标公告在云南省公共资源交易信息网上发布，公告内容和时间以云南省公共资源交易信息网上发布的信息为准。

7.6 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求上传投标文件的，视为放弃该项目招投标活动。

8. 联系方式

招 标 人：师宗县竹基镇人民政府

地 址：师宗县竹基镇竹基社区

联 系 人：张老师

联 系 电 话： 13658834742

招标代理机构：云南源坛工程项目管理咨询有限公司

地 址：师宗县漾月街道文化路28号

联 系 人：杨军

联 系 电 话：0874-5758446、18887448112

监 督 部 门：师宗县农业农村局

联 系 电 话：0874-5752320