

丽江玉龙雪山牦牛坪旅游索道改扩建项目工程设计 服务招标公告

1. 招标条件

丽江玉龙雪山牦牛坪旅游索道改扩建项目经报省人民政府研究,由云南省发展和改革委员会文件云发改社会【2024】754号同意核准,现开展设计工作,资金为自有资金及银行贷款,招标人为丽江牦牛坪旅游索道有限公司,招标代理机构为丽江光泰工程管理咨询有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称:丽江玉龙雪山牦牛坪旅游索道改扩建项目工程设计服务;

2.2 建设地点:丽江市玉龙县(索道上下站坐标:下站坐标东经 100.249480°, 北纬 27.129632°; 上站坐标东经 100.242114°, 北纬 27.165898°);

2.3 建设资金:自有资金及银行贷款;

2.4 项目概况:

2.4.1 概况:

丽江玉龙雪山牦牛坪旅游索道改扩建项目配套用房工程设计招标。

2.4.2 投资规模:214.32 万元。

2.5 质量标准:

符合现行国家技术标准、规程、规范和强制性条文的要求,成果应确保资料完整、真实可靠,并通过相关主管部门组织的审查,取得批复或审查意见。

2.6 服务期要求:

总服务期:90 天(合同签订后 20 天内完成方案设计;25 天内完成初步设计及概算,初步设计批复后,45 天内完成施工图设计。)

2.7 招标范围及规模:

2.7.1 招标范围:本项目方案设计、初步设计、施工图设计三阶段全部内容。包括:建筑、结构、给排水、暖通、消防、建筑电气、室内外装修设计(含室内外标识设计)、红线范围内景观及连接道路设计、建筑智能化、为实现项目功能所需的所有设计内容。

2.7.2 招标规模:

上站: 1、地上建筑: 一层, 建筑面积 $<5200\text{ m}^2$ (含索道站房、发电机机房);

2、地下构筑物: 消防水池 850 m^3 、消防泵房 (不计建筑面积)。

下站: 1、站房建筑面积 $<5000\text{ m}^2$, 一层 (含索道站房、设备用房);

2、员工宿舍建筑面积 $<2000\text{ m}^2$, 二层。

3、连廊 $<1000\text{ m}^2$ 。

2.7.3 功能要求:

上站: 1、上站站台高程 3529.500, 其他严格按上站设备图纸设计。

2、其他功能要求: 设备控制室、索道到达厅、索道候乘厅、公共男女卫生间、贵宾室、医务室、消控室、应急仓库、员工休息室、员工宿舍 (3-5 间)、员工卫生间、员工厨房、员工餐厅、观景平台、合理安排商业经营区、出入口与现有栈道连接。

下站: 1、下站站台高程 2902.000, 轿箱停放室由站房右边移到左边, 其他严格按下站设备图纸设计。

2、其他功能要求: 设备控制室、索道候乘厅、大巴车候车厅、公共男女卫生间、贵宾室、医务室、票务办公室、消控室、设备仓库、变配电室、柴油发电机房、消防水池、消防泵房、员工休息室、员工卫生间、合理安排商业经营区、出入口与现有道路连接, 并考虑蓝月谷游客流线, 确保人员进出流线不交叉。

员工宿舍: 办公室、会议室、员工宿舍、员工厨房、员工餐厅、员工娱乐室、仓库。

注: 招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况保留对以上招标范围、规模、功能调整的权利, 中标人需配合招标人完成以上工作且不得以此作为索赔的理由。

2.8 本次招标资格审查方式采用资格后审。

3. 资格要求

3.1 资质条件: 投标人必须是在中华人民共和国境内依法成立, 具有独立法人资格和独立承担民事责任的能力, 具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或建筑行业设计乙级 (含乙级) 以上资质或建筑行业 (建筑工程) 专业设计乙级 (含乙级) 以上资质, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力;

3.2 纳税及社保：有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供 2023 年 1 月至今任意连续 3 个月依法缴纳税收和缴纳社会保障资金的证明材料(成立未满 3 个月的提供成立以来的税收和社会保障资金缴纳凭证或相关情况说明；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金；新成立的公司提供成立至今的)；

3.3 财务状况：财务状况良好，提供 2021 年至 2023 年经审计的财务审计报告或自行出具的财务报表（包括审计报告、资产负债表、现金流量表、利润表），公司成立未满三年的，提供成立至今的财务审计报告；新成立公司未满一年的，提供银行资信证明；

3.4 信誉要求：投标人应在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)未被列入失信被执行人记录、重大税收违法案件当事人名单，在“国家企业信用信息公示系统”查询企业无行政处罚信息、无被列入经营异常名录信息、无被列入严重违法失信企业名单（黑名单）；

3.5 项目负责人资格：拟担任本项目的项目负责人具备一级注册建筑师执业资格证书，具备高级及以上职称，且为本单位在职人员（提供劳动合同及社保证明）；

3.6 本次招标不接受联合体投标；

3.7 本项目开启网上远程开标，无须再递交投标文件（光盘），远程开标操作流程详见《丽江市公共资源交易中心关于启用远程网上开标的通知》，请投标人仔细阅读以保证开标顺利进行，全文与本条内容不一致的，请以本条款为准。

5、电子招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者 2025 年 01 月 03 日 17 时 30 分至 2025 年 01 月 10 日 17 时 30 分，登录云南省公共资源交易信息网-丽江市（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 招标文件（含电子招标文件，格式为*.BZBJ 等）供投标人下载使用。

6、投标文件的递交及相关事宜

6.1 投标文件上传的截止时间：2025 年 01 月 26 日 09 时 00 分（北京时间）。

6.2 电子投标文件递交方式：网上递交

网上上传：网上上传网址为云南省公共资源交易信息网-丽江市（网址：

<http://ggzy.yn.gov.cn/>), 投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传, 网上确认电子签名, 并打印“上传投标文件回执”, 投标截止时间前未完成投标文件传输的, 视为撤回投标文件。

7、开标时间、地点和方式

7.1 开标时间: 2025 年 01 月 26 日 09 时 00 分 (北京时间)。

7.2 开标地点: 玉龙纳西族自治县公共资源交易中心开标室

7.3 开标方式: 本项目开启网上远程开标, 采用“智能开标”的方式

注: ①智能开标的操作流程详见《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统操作手册》。②投标人提前熟悉智能开标的相关操作。③投标人须在招标文件规定的投标截止时间前登录“网上开标室”, 根据网上远程解密、开标的要求, 在规定的时间完成在线签到、解密、开标一览表确认等操作。若投标人未在规定时间内完成相关操作, 则视为撤销其投标文件, 不再进入评标阶段。④投标人无需到现场参加开标会议。

8、发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网-丽江市 (网址: <http://ggzy.yn.gov.cn/>) 上发布, 对其他网站或媒体转载的公告内容招标人和招标代理机构不承担任何责任。

9、联系方式

招标人: 丽江牦牛坪旅游索道有限公司

地址: 丽江市古城区香格里拉大道转盘东侧丽江玉龙旅游大楼

联系人: 向瑶

电话: 13508889876

招标代理机构: 丽江光泰工程管理咨询有限公司

地址: 丽江市古城区庆云路锦土城西区 1 栋 1 单元 102 号商铺

联系人: 李志莹

联系电话: 18988882506

监督单位: 玉龙纳西族自治县住房和城乡建设局

监督电话: 0888-5179261