

# 大理州鹤庆县龙开口镇上河川等 3 个村土地整治（提质改造）项目 招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目大理州鹤庆县龙开口镇上河川等 3 个村土地整治（提质改造）项目已由大理白族自治州自然资源和规划局以《大理白族自治州自然资源和规划局关于大理州鹤庆县龙开口镇上河川等 3 个村土地整治（提质改造）项目规划设计与预算的批复》（大自然资耕〔2025〕32 号）批准建设，建设单位为鹤庆县自然资源局（统一社会信用代码为：11532932015253633D），招标代理机构为方圆管理咨询（鹤庆）有限公司（统一社会信用代码：91532932MAD5CKM72F），监督管理部门、审核部门为大理白族自治州自然资源和规划局。建设资金来自县级投资，资格审查方式为资格后审。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：大理州鹤庆县龙开口镇上河川等 3 个村土地整治（提质改造）项目

2.2 建设地点：鹤庆县境内

2.3 项目总投资：预算总投资约 1672.8232 万元

2.4 建设规模：项目涉及土地平整工程、灌溉与排水工程、田间道路工程三个单项工程。土地平整工程规划土地平整面积 34.0715 公顷，土方开挖 39753.05 立方米，暂估石方开挖 2836.47 立方米，垒埂 11235.84 立方米，客土耕作层 7931.10 立方米，客土犁底层 10090.60 立方米，犁底层压实 243241 平方米，表土剥离 92576.10 立方米，耙田 5.0453 公顷，地力培肥 41.2522 公顷；灌溉与排水工程规划干管 5 条长 2851 米，支管 10 条长 3541 米，农渠 62 条长 14620 米，农沟 8 条长 2548 米，格田排水毛管 1551 米，调节池 3 座，放水池 15 座，减压池 2 座，渡管 1 座，涵管 35 座，闸门 124 座，泵站 3 座；改建生产路 3 条长 1930 米，挡墙 4 条长 504 米。

2.5 计划工期：120 日历天

2.6 标段划分：本项目共划分 1 个标段（合同段）

2.7 招标范围：详见招标文件、招标工程量清单及施工图册

2.8 评审方式：电子评审。

2.9 资格审查方式：资格后审。

2.10 本项目不接受联合体投标。

### 3. 网上投标确认方式

本次投标均需采用企业数字证书（CA）网上投标确认。（投标人必须先选择企业数字证书（CA）进行网上投标确认）。

### 4. 投标人资格要求

**4.1 投标人资质要求：**投标人应具有独立法人资格，具备建筑工程施工总承包叁级以上（含叁级）或公路工程施工总承包叁级以上（含叁级）或水利水电工程施工总承包叁级及以上（含叁级）或市政公用工程施工总承包叁级以上（含叁级）资质，且具备施工安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

**4.2 项目负责人资格要求：**拟派本工程项目经理须具备贰级及以上注册建造师执业资格（专业：建筑工程或水利水电工程或公路工程或市政公用工程），同时具有中级及以上技术职称（原乡镇企业组织评审的职称不予认可），且必须注册在本单位（不接受临时建造师），提供半年以上的社保证明材料或劳动合同（劳动部门专用章）；拟派项目负责人（项目经理）须无在建及待建工程，投标人对此须在投标文件中作出书面响应。

**4.3 技术负责人资格：**拟投入本项目的技术负责人具有工程师及以上技术职称（原乡镇企业组织评审的职称不予认可），提供半年以上的社保证明材料或劳动合同（劳动部门专用章）。

**4.4 财务要求：**提供近三年经审计会计的财务报表扫描件（近三年指：2021 年～2023 年）；投标人的财务状况要求：运营资本（流动资本-流动负债）每年均大于零，且投标人每年的流动资产与流动比率（流动资产/流动负债）均大于 1（成立时间不足 3 年的单位应提供完整审计年度的财务报表，成立时间不足 1 年的单位不要求此项）。

**4.5 类似业绩要求：**2022 年至今完成过 1 项(含 1 项)以上类似业绩。类似业绩包括：农田水利工程项目、中低产田改造工程项目、农业综合开发工程项目、土地整治项目（复垦）、兴地睦边、占补平衡、城乡建设用地增减挂钩、高标准农田建设工程项目等任意（任一）类型的施工项目。业绩证明材料须提供中标通知书或合同协议书或工程竣工验收等证明材料。（要求期内新成立公司不作此项要求）。

#### 4.6 信誉要求：

- （1）申请人没有正受到责令停工、停产、停业的行政处罚或正处于财务被接管、冻结、破产的状态；
- （2）申请人没有正受到停止或限制投标资格、暂扣或吊销企业资质的行政处罚；
- （3）申请人没有正受到违法违规、不良履约行为处罚；
- （4）投标人未被建设行政主管部门列入不良行为记录的投标人，且在规定的时间内不能投标的。

(5) 投标人在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))无“信用行政处罚”和“已启动惩戒措施” (“失信被执行人”)的记录;

(6) 投标人近三年(2022年至今)无拖欠农民工工资行为;

(7) 根据《关于在招投标活动中全面开展行贿犯罪档案查询的通知》(高检会〔2015〕3号)和《关于在工程建设领域开展行贿犯罪档案查询工作的通知》(高检会〔2015〕5号)文件规定,投标人、投标人的法定代表人、拟投入本项目的项目经理在“中国裁判文书网”中无“行贿犯罪档案记录”;

**4.7** 具有投资参股关系的关联企业,或具有直接管理和被管理关系的母子公司,或同一母公司的子公司,或法定代表人为同一人的不得同时对同一标段投标,否则均按否决投标处理;

**4.8** 根据云南省人民政府云政发【2015】57号文件规定,投标人一旦中标后,项目经理、技术负责人须实行押证施工制度(投标人对此应作出书面响应);

**4.9** 省外企业入滇备案证或按“云建建[2015]342号”文件规定办理。

## 5. 招标文件的获取

5.1 投标确认,步骤:凡有意参加投标者,凭企业数字证书(CA)进入云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>),进行网上投标确认(投标人办理数字证书(CA)详见其办理流程);网上投标确认时间:2025年04月18日09时00分至2025年04月24日17时00分(北京时间),本项目网上投标确认起止时间内任意时间段均可网上投标确认;

5.2 招标文件获取:网上投标确认成功后,各投标人自行登录云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>),凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件(电子招标文件,格式为\*.BZBJ)及其它资料;未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求,办理企业数字证书(CA),并在云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)完成注册通过后,便可获取招标文件,此为获取招标文件的唯一途径;如潜在投标人未按规定时间及要求在云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)上投标确认导致不能参加投标的,所产生的后果由潜在投标人自行负责。

5.3 招标文件【含电子招标文件,格式为\*.BZBJ,施工图纸、工程量清单及补遗书(若有)】供投标人下载使用。

## 6. 投标文件的递交及相关事宜

6.1 投标文件递交的截止时间:2025年05月08日09时30分;

6.2 网上递交:网上递交网址为云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>),

投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

备注：投标人需进入云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（USBKEY）登陆【我要投标】，获取电子招标文件及其它招标资料；并在下载专区—工具下载—获取“云南省工程建设模块化投标文件编制系统”，制作相关电子投标文件（网站首页学习园地—招投标学习区内有相关视频可学习“云南省工程建设模块化投标文件编制系统”的操作）；

6.3 开标地点：大理政务服务大楼四楼大理公共资源交易中心（大理市万花路下段全民健身中心南侧）  
<具体开标厅详见当天电子显示屏>，由相关工作人员指导操作；

6.4 该项目开标采用远程解密：根据《云南省发展和改革委员会关于贯彻落实积极应对疫情创新做好招标投标工作保障经济平稳运行有关要求的通知》（云发改办招投标〔2020〕108号）、《云南省公共资源交易中心关于推行网上开标的通知》的相关要求，投标人以远程解密方式的进行投标：

智能开标远程解密。投标人登录云南省公共资源交易中心-大理州，按照“智能开标远程解密的操作流程”完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。本项目解密时间以现场下达的解密时间为准，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，则视为对开标结果无异议。

6.5 网上开标远程解密详细操作步骤请登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）网址到“学习园地-招投标人学习区”中下载《网上开标远程解密操作指南【投标人】》。（技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司，服务热线：010-86483801，QQ：4009618998）。

注：建议投标人在上传完成后，将已上传的电子投标文件重新下载下来，用对应类型的编制工具或标书查看工具进行解密查看，确保上传的文件可以正常解密打开。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）上发布。我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8.联系方式

招标人：鹤庆县自然资源局

地 址：鹤庆县鹤阳西路与鹤阳路交叉口（日月广场西南侧）

联系人：李主任

电 话：13387276972

招标代理机构：方圆管理咨询（鹤庆）有限公司

地 址：鹤庆县云鹤镇东升社区鹤阳西路12号（糖厂集资房3幢1单元4-1号）

联系人：马强

电 话：13368852843