

大渡岗乡大荒坝村等 7 个村农特产品展销交易市场建设项目(设计施工总承包) 招标公告

1. 招标条件

本招标项目大渡岗乡大荒坝村等 7 个村农特产品展销交易市场建设项目已由中共景洪市委组织部、景洪市财政局、景洪市农业农村局、景洪市乡村振兴局以《中共景洪市委组织部 景洪市财政局 景洪市农业农村局 景洪市乡村振兴局关于 2024 年中央和省级财政扶持新型农村集体经济发展项目的批复》(景农联复〔2023〕2 号)文批准建设,招标人为景洪市勐养镇人民政府,建设资金来自中央和省级财政资金。项目已具备招标条件,现对该项目的设计施工总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 农特产品展销交易市场建设项目占地 4.65 亩,主要建设内容有:

(1)新建 1 栋钢结构展销交易大棚 2100 m²,概算投资 420 万元。

(2)建设室外展销场地 1000 m²及挡土墙、水沟等配套设施,概算投资 70 万元。

2.2 招标规模:对大渡岗乡大荒坝村等 7 个村农特产品展销交易市场建设项目的设计、采购、施工及相关服务总承包。包括但不限于以下内容:(1)设计工作:①完成本项目所需的方案设计、施工图设计工作及设计跟踪服务、后续服务。提交各阶段设计成果文件,配合完成各阶段成果的评审、审查和修改调整,配合甲方报批报建、专家咨询、资料收集、完成相关单位的各专项审查工作、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务,具体以招标人实际委托为准。②履行该项目的管理责任,全面负责设计阶段内的设计管理工作,对项目的管理质量和设计进度负责。(2)施工工作:建设项目施工图纸包含的全部工程内容施工及项目所需各项设备的采购及安装。(3)项目实施过

程管理中协助招标人办理项目各阶段的报建、审查、审批、办证、备案等的相关手续办理、协调配合及必要的安全评估和检查、综合调试、施工图的审查、试运行考核、竣工验收、工程保修期内的工程缺陷修复、保修等。

2.3 总投资及资金来源

2.3.1 总投资：490万元。

2.3.2 资金来源：中央和省级财政资金。

2.4 计划工期：300 日历天。设计工期：15 天内完成前期方案优化。施工图设计工期：20 日历天内。施工工期：2025 年 03 月完成整体竣工验收全部程序。

2.5 建设地点：景洪市勐养镇。

2.6 招标范围：对大渡岗乡大荒坝村等 7 个村农特产品展销交易市场建设项目的设计、采购、施工及相关服务总承包。包括但不限于以下内容：（1）设计工作：①完成本项目所需的方案设计、施工图设计工作及设计跟踪服务、后续服务。提交各阶段设计成果文件，配合完成各阶段成果的评审、审查和修改调整，配合甲方报批报建、专家咨询、资料收集、完成相关单位的各专项审查工作、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务，具体以招标人实际委托为准。②履行该项目的管理责任，全面负责设计阶段内的设计管理工作，对项目的管理质量和设计进度负责。（2）施工工作：建设项目施工图纸包含的全部工程内容施工及项目所需各项设备的采购及安装。（3）项目实施过程中管理中协助招标人办理项目各阶段的报建、审查、审批、办证、备案等的相关手续办理、协调配合及必要的安全评估和检查、综合调试、施工图的审查、试运行考核、竣工验收、工程保修期内的工程缺陷修复、保修等。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人应具备相应的资质要求，并在人员、设

备、资金等方面具有相应的设计施工能力，具体要求如下：

3.1.1 投标人应具备独立法人资格，并同时具备以下资质：

(1) **设计资质**：投标人应具备工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业（建筑工程）丙级以上（含丙级）资质。

(2) **施工资质**：投标人应具备建筑工程施工总承包叁级以上（含叁级）资质且具有有效的安全生产许可证。

3.1.2 **拟派项目经理**应与施工负责人为同一人。拟派设计负责人应具备国家二级注册建筑师或二级注册结构工程师的资格；联合体投标的，设计负责人须是具备设计资质的企业在职人员。**拟派施工负责人**应具备建筑工程专业二级以上（含二级）注册建造师执业资格和具有有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程项目的施工负责人；联合体投标的，施工负责人须是具备施工资质的企业在职人员。**拟派项目施工技术负责人**应具备建筑工程相关专业中级（含中级）以上技术职称；联合体投标的，项目施工技术负责人须是具备施工资质的企业在职人员。项目经理、设计负责人、施工负责人和项目施工技术负责人一经委派无特殊原因不得擅自更换，否则其投标文件视为无效。

3.2 本次招标接受联合体投标，联合体投标的应满足下列要求：

- (1) 联合体的牵头单位必须是具备施工资质的企业；
- (2) 联合体成员（包含牵头单位）数量不得超过二家；
- (3) 联合体在资质、财务、信誉等方面应满足本项目最低要求；
- (4) 以联合体形式参加投标后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目投标。

3.3 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标，否则，相关投标均无效。

3.4 投标人未被列入中国执行信息公开网

(<http://zxgk.court.gov.cn>)失信被执行人, 未被列入“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn>)重大税收违法失信主体, 未被列入国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn>)经营异常名录和严重违法失信名单(黑名单)。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者, 请于2024年04月26日至2024年05月06日, 凭企业数字证书(CA)登录西双版纳州公共资源交易电子服 务 系 统(<http://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>), 在网上获取招标文件(格式为*.BZBJ)及其他招标资料, 数字证书(CA)办理相关问题咨询电话400-6727-666。

4.2 投标人须在规定的时间内获取招标文件, 否则不能参加投标, 后果由投标人自行承担。

5. 投标文件的递交及相关事宜

5.1 招标人将于下列时间和地点进行工程现场勘察并召开投标预备会。

踏勘现场时间: ____年 ____月 ____日 ____时, 集中地点: ____;

投标预备会时间: ____年 ____月 ____日 ____时, 地点: ____。

5.2 投标文件递交的截止时间(投标截止时间, 下同)为2024年05月17日09时00分; 投标人应在投标截止时间前通过西双版纳州公共资源 交 易 电 子 服 务 系 统(<http://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>)递交电子投标文件, 且完成电子签名确认, 并打印网上递交投标文件回执, 以确保文件上传成功。投标截止时间前未完成投标文件传输的, 视为未按要求递交, 不能进入资格审查阶段。同时, 投标人应自行下载已上传成功的电子投标文件, 并进行查看、解密和核验电子投标文件, 以确保上传电子投标文件的正确性。

5.3 逾期未完成上传或未按规定加密的投标文件,招标人予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在西双版纳州公共资源交易电子服务系统(<http://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>)和景洪市人民政府官方网站(<http://www.jhs.gov.cn>)上发布。

7. 联系方式

招标人: 景洪市勐养镇人民政府
地 址: 景洪市勐养镇
邮 编: 666300
联 系 人: 杨梓艺
电 话: 15368929131

招标代理机构: 西双版纳立行项目咨询有限公司
地 址: 景洪市天城佳园5栋一单元602
邮 编: 666100
联 系 人: 李文荣
电 话: 13578113155

2024年04月23日