

中标候选人公示

招标人	开远市住房和城乡建设局			联系人及电话	纳晓东0873-7220681
工程名称	红河州开远市2023年老旧小区改造建设项目二期工程第1标段设计采购施工总承包				
招标代理机构	华匠德合项目管理（云南）有限公司				
招标备案编号	/		招标方式	公开招标	
招标类别	设计施工一体化		结构类型		
开标时间	2024年03月13日09时00分		开标地点	红河州公共资源交易中心	
建设规模	拟对开远市新北片区、人民片区、农机小区、石油小区、西湖小区、农机小区、园丁小区、糖厂三福利区、为民片区、时光片区、崇文街29号院10个小区269幢6395户主体及配套配套设施进行改造，改造总建筑面积54.33万平方米。本次招标为红河州开远市2023年老旧小区改造建设项目二期工程，其中：第1标段涉及3个小区（新北片区、农机小区、为民片区），71幢住宅楼，1718户居民，其中主体改造工程包括外立面改造9534.90㎡、屋面修缮6047.36㎡、楼道粉刷9397.46㎡、楼内排水主管改造3436m等；配套设施包括室外给排水管网2955m、室外污水管网2980m、室外电力管网2960m、室外弱电管网2923m，周边配套基础设施等（最终以招标人设计确定的建设规模为准）				
公示时间	2024年03月18日至2024年03月22日（最少5个工作日）				
采用评标办法	综合评价法	计划投资(万元)	1152.89	投标人数量	4家
拟中标人	牵头单位：云南昂骏建筑工程有限公司 联合体单位：中图设计有限公司		联系人及电话	张顺辉13888013493	
中标价	建筑安装工程费优惠后的费率：98.90% 设计费收费比例：1.05%		质量承诺	设计质量标准：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范，设计成果通过有关部门的审查。 施工质量标准：施工质量符合设计图纸及国家相关标准、规范要求，工程质量达到一次性验收合格。	
工期	180日历天（含设计、施工周期）				
项目总负责人	罗艳丽	项目总负责人资质等级	二级建造师	项目总负责人注册编号	云2532017202104442
施工项目负责人	罗艳丽	施工项目负责人资质等级	二级建造师	施工项目负责人注册编号	云2532017202104442
设计项目负责人	倪威威	设计项目负责人资质等级	一级注册建筑师	设计项目负责人证书编号	20143102704
该工程经评标委员会评审，推荐出中标候选人情况如下：					
排序	单位名称	项目负责人	项目负责人资质等级	注册编号	投标报价
第一中标候选人	牵头单位：云南昂骏建筑工程有限公司 联合体单位：中图设计有限公司	项目总负责人：罗艳丽 施工：罗艳丽 设计：倪威威	项目总负责人：二级建造师 施工：二级建造师 设计：一级注册建筑师	云2532017202104442 云2532017202104442 20143102704	建筑安装工程费优惠后的费率：98.90% 设计费收费比例：1.05%
第二中标候选人	牵头单位：开远市强盛建工集团有限公司 联合体单位：中远智信设计有限公司	项目总负责人：普永华 施工：普永华 设计：胡应红	项目总负责人：二级建造师 施工：二级建造师 设计：一级注册建筑师	云2532009202127412 云2532009202127412 20225200447	建筑安装工程费优惠后的费率：99.50% 设计费收费比例：1.05%
第三中标候选人	牵头单位：红河鸿曜建工集团有限公司 联合体单位：云南城市规划建筑设计院（集团）有限公司	项目总负责人：毛金凤 施工：毛金凤 设计：汪育富	项目总负责人：二级建造师 施工：二级建造师 设计：一级注册建筑师	云2532017202119508 云2532017202119508 20215300749	建筑安装工程费优惠后的费率：99.80% 设计费收费比例：1.08%
中标情况说明：/					
异议渠道和方式：根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》及相关法律法规、法规的规定，现将该项目中标候选人（中标人）结果予以公示，接受社会监督。投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期间向招标人提出异议。投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以按规定向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料，不符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《云南省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标投诉处理办法》规定的投诉将不予受理。举报、投诉人的举报、投诉应当实事求是。对于捏造事实、诬陷他人或者以举报、投诉为名，制造事端，干扰招标投标管理机构正常工作的，行政机将依据相关法律法规、法规处理。 招标人联系人及电话：纳晓东0873-7220681 代理机构联系人及电话：普菊云15987393421 行政监督管理部门电话：红河州住房和城乡建设局0873-3730768					