



文山州土地开发投资有限公司土地 整治项目政策咨询服务采购项目

采 购 文 件

项目编号：WSHH-ZB-2023-03

采 购 人：文山州土地开发投资有限公司

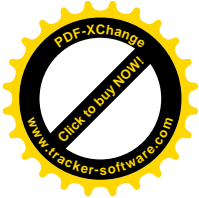
代理机构：文山弘合项目管理有限公司

日 期：2023 年 2 月



目 录

第一章	采购公告	1
第二章	供应商须知	6
第三章	评标办法（综合评分法）	19
第四章	合同条款及格式	25
第五章	采购需求及技术参数明细表	28
第六章	响应文件格式	29



第一章 文山州土地开发投资有限公司土地整治项目政策咨询服务采购项目公开招标采购公告

项目概况：

文山州土地开发投资有限公司土地整治项目政策咨询服务采购项目的潜在供应商应在云南省公共资源交易信息网（网址：（<http://ggzy.yn.gov.cn/>））选择“文山州”进入文山州公共资源交易信息网界面凭企业数字证书（USBKEY）进行报名后获取采购文件，并于 2023 年 03 月 13 日 09 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：WSHH-ZB-2023-03

项目名称：文山州土地开发投资有限公司土地整治项目政策咨询服务采购项目

采购方式：☒公开招标 ☐竞争性谈判 ☐竞争性磋商 ☐询价；

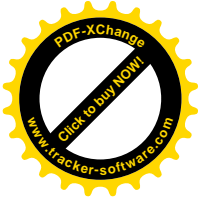
预算金额：每个项目 2 万元，结算价金额计算公式为：单个项目报价单价*项目个数，以上价格均含税（具体实施项目个数以实际咨询服务项目为准）；

最高限价：每个项目 2 万元，结算价金额计算公式为：单个项目报价单价*项目个数，以上价格均含税（具体实施项目个数以实际咨询服务项目为准）；

咨询服务内容：拟定政策咨询服务内容为投资建设项目立项选址数据筛查技术服务及咨询工作，包括项目立项选址数据筛查并出具数据筛查分析报告，按程序指导完成项目立项报备工作，按最新有关政策，对项目实施前期正射影像、农林水环等部门意见及资料规范性等开展咨询并提供培训服务。

质量标准：满足国家、省、市、县相关规定及技术规范标准要求及采购人要求，满足土地整治项目相关行业相应标准、规范。达到合格上报标准，最终通过相关部门审批直至取得相应许可文件。

服务周期：730 日历天内完成服务内容，后续服务内容及时间：根据采购人土地整治项目实际需求在采购人规定的时间内完善、修改服务内容（具体内容以采购人、成交供应商签订合同内容为准）。



二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展暂行办法》规定，本项目对小型和微型企业产品的价格给予 10%的扣除；

2.2 根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，本项目对监狱企业产品的价格给予 10%的扣除；

2.3 根据财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定，本项目对残疾人福利性单位产品的价格给予 10%的扣除。残疾人福利性单位视同为小型、微型企业；

注：①小微企业以投标人填写的《中小企业声明函》及国家企业信用信息公示系统内容为判定标准。②监狱企业须投标人提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。③残疾人企业以投标人填写的《残疾人福利性单位声明函》并提供财政部或民政部或中国残疾人联合会出具的证明材料为判定标准。④投标人满足以上任意一项给予价格 10%的扣除，以上政府采购政策不得叠加。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 供应商具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照）；

3.2 参与本项目投标人必须具备国家测绘主管部门颁发的乙级及以上测绘资质证书和土地学会颁发的乙级及以上土地规划资质证书的独立法人或其他组织，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力；

3.3 拟任项目负责人具有测绘、测量、规划、土地管理任一专业中级及以上技术职称。且为本单位在职正式职工，并提供专业技术职称证书及本单位在职正式职工证明材料。需提供身份证、在职证明和公告之日起最近 6 个月社保证明。项目负责人在工作开展过程中不允许作任何更换，必须负责全过程的完善和沟通；

3.4 项目组人员：拟投入本项目人员大于或等于 6 人；

3.5 拟派项目负责人、拟投入本项目人员等企业人员需是本单位正式职工（并提供身



份证、在职证明及最近 6 个月的社保缴费凭证)；

3.6 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，须提供 2019 年度至 2021 年度任意一年经第三方专业审计机构出具的审计报告及财务报表，成立不满 1 年的，提供自成立至今财务报表。刚成立的新公司，提供健全的财务会计制度的相关证明材料。

3.7 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供书面声明）；

3.8 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，并提供 2022 年至今任意三个月缴纳税收及社会保障资金的凭证。投标人成立不满 3 个月的，按实际成立至今的月份提供缴纳证明材料。

3.9 参加政府招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（书面声明）；

3.10 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动；

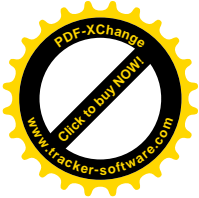
3.11 供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单；未被列入“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”及“国家企业信用信息公示系统”列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息。（被禁止在一定期限内参加政府采购活动但期限届满的除外），提供相应承诺；

3.12 投标人无行贿犯罪承诺；投标人、投标人的法定代表人、拟任的项目负责人有行贿犯罪记录的，采购人将不接受其投标申请（招标结束后采购人若查询到投标单位、投标单位法定代表人有法院的裁判文书的将取消中标资格）；

3.13 近 3 年无不良记录承诺；近 3 年（2020 年至今）投标人在招投标过程中因违反有关的法律、法规、规章或强制性标准和执业等行为规范，经县级以上建设行政主管部门或其委托的执法监督机构查实和行政处罚等形成的不良行为记录。（注：以各级政府机构信息网络平台发布的不良记录查询为准，招标过程中查询到的将不接收其投标申请，招标结束后采购人或采购代理机构查询到不良记录将取消其中标资格）；

3.14 本项目不接受联合体投标；

3.15 资格审查：资格后审；



三、获取采购文件

凡有意参加投标者，2023 年 02 月 17 日至 2023 年 02 月 23 日，每日 09:00 至 17:30（北京时间；节假日及双休除外），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>）选择“文山州”进入文山州公共资源交易信息网界面，凭企业数字证书（USBKEY）在网上确认投标及获取招标文件及其他招标资料（招标电子技术标文件，格式为*.ZCZBJ）；未办理企业数字证书（USBKEY）的企业请前往文山州公共资源交易中心四楼办理企业数字证书（USBKEY），并在云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>）选择“文山州”进入文山州公共资源交易信息网界面，完成注册通过后，便可获取招标文件。招标文件供投标人下载使用。（注册办理证书流程见云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>）选择“文山州”进入文山州公共资源交易信息网界面，服务指南或电话咨询 15198978082）。未按要求办理而产生的后果由投标人自负。

四、响应文件提交

4.1 投标文件上传截止时间（投标截止时间）为 2023 年 03 月 13 日 09 时 00 分。

4.2 网上递交：网上上传网址为 <http://ggzy.yn.gov.cn/>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

4.3 开标时间、地点、远程解密时限、电子签名确认时限

4.3.1 投标截止时间及开标时间：2023 年 03 月 13 日 09 时 00 分；

4.3.2 开标地点：文山州公共资源交易中心四楼开标 1 厅（文山市华龙西路 2 号）；

4.3.3 逾期上传的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理，投标人未按规定递交网上电子投标文件的，导致的后果由投标人自行负责。

4.3.4 远程解密及电子签名确认时限：

本项目采用网上开标的方式，投标人网上远程解密参与投标；

网上远程解密：投标人须在投标截止前持单位 CA 数字证书登录“云南省公共资源交易网”做好网络解密电子投标文件工作，至投标截止时间止，投标人须在规定的解密时间内



完成电子投标文件解密工作（招标机构下达远程解密命令三次，每次 10 分钟），未在规定时间内完成电子投标文件解密的，视为撤回投标文件，由此造成的损失由投标人自行承担；

五、开启

时间：2023 年 03 月 13 日 09 时 00 分（北京时间）

地点：文山州公共资源交易中心四楼开标 1 厅（文山市华龙西路 2 号）

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。本次招标采购的相关信息同时在“云南省公共资源交易信息网”等网站上发布。我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

采购人：文山州土地开发投资有限公司

地 址：文山州自然资源和规划局 4 楼

联系人：刘师

电 话：13887699675

2. 采购代理机构：文山弘合项目管理有限公司

地 址：文山市卧龙街道金石路金玉名园 88 号

联系人：朱师

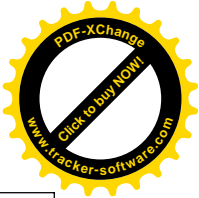
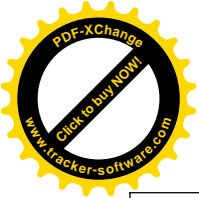
电 话：18469507124



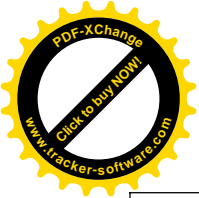
第二章 供应商须知

供应商须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1	采购人	采购人：文山州土地开发投资有限公司 地 址：文山州自然资源和规划局 4 楼 联系人：刘师 电 话：13887699675
2	招标代理机构	采购代理机构：文山弘合项目管理有限公司 地 址：文山市卧龙街道金石路金玉名园 88 号 联系人：朱师 电 话：18469507124
3	项目名称	文山州土地开发投资有限公司土地整治项目政策咨询服务采购项目
4	交货地点	采购人指定
5	资金来源	自筹资金
6	资金落实情况	已落实
7	服务内容	拟定政策咨询服务内容为投资建设项目立项选址数据筛查技术服务及咨询工作，包括项目立项选址数据筛查并出具数据筛查分析报告，按程序指导完成项目立项报备工作，按最新有关政策，对项目实施前期正射影像、农林水环等部门意见及资料规范性等开展咨询并提供培训服务。
8	服务周期	730 日历天内完成服务内容，后续服务内容及时间：根据采购人土地整治项目实际需求在采购人规定的时间内完善、修改服务内容（具体内容以采购人、成交供应商签订合同内容为准）。
9	质量标准	满足国家、省、市、县相关规定及技术规范标准要求及采购人要求，满足土地整治项目相关行业相应标准、规范。达到合格上报标准，最终通过相关部门审批直至取得相应许可文件。
10	供应商资质条件、能力和信誉	10.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件； 10.2 落实政府采购政策需满足的资格要求：



		<p>10.2.1 根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展暂行办法》规定，本项目对小型和微型企业产品的价格给予 10%的扣除；</p> <p>10.2.2 根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，本项目对监狱企业产品的价格给予 10%的扣除；</p> <p>10.2.3 根据财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定，本项目对残疾人福利性单位产品的价格给予 10%的扣除。残疾人福利性单位视同为小型、微型企业；</p> <p>注：①小微企业以投标人填写的《中小企业声明函》及国家企业信用信息公示系统内容为判定标准。②监狱企业须投标人提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。③残疾人企业以投标人填写的《残疾人福利性单位声明函》并提供财政部或民政部或中国残疾人联合会出具的证明资料为判定标准。④投标人满足以上任意一项给予价格 10%的扣除，以上政府采购政策不得叠加。</p> <p>10.3 本项目的特定资格要求：</p> <p>10.3.1 供应商具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照）；</p> <p>10.3.2 参与本项目投标人必须具备国家测绘主管部门颁发的乙级及以上测绘资质证书和土地学会颁发的乙级及以上土地规划资质证书的独立法人或其他组织，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力；</p> <p>10.3.3 拟任项目负责人具有测绘、测量、规划、土地管理任一专业中级及以上技术职称。且为本单位在职正式职工，并提供专业技术职称证书及本单位在职正式职工证明材料。需提供身份证、在职证明和公告之日起最近 6 个月社保证明。项目负责人在工作开展过程</p>
--	--	--



		<p>中不允许作任何更换，必须负责全过程的完善和沟通；</p> <p>10.3.4 项目组人员：拟投入本项目人员大于或等于 6 人；</p> <p>10.3.5 拟派项目负责人、拟投入本项目人员等企业人员需是本单位正式职工（并提供身份证、在职证明及最近 6 个月的社保缴费凭证）；</p> <p>10.3.6 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，须提供 2019 年度至 2021 年度任意一年经第三方专业审计机构出具的审计报告及财务报表，成立不满 1 年的，提供自成立至今财务报表。刚成立的新公司，提供健全的财务会计制度的相关证明材料。</p> <p>10.3.7 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供书面声明）；</p> <p>10.3.8 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，并提供 2022 年至今任意三个月缴纳税收及社会保障资金的凭证。投标人成立不满 3 个月的，按实际成立至今的月份提供缴纳证明材料。</p> <p>10.3.9 参加政府招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（书面声明）；</p> <p>10.3.10 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动；</p> <p>10.3.11 供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单；未被列入“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”及“国家企业信用信息公示系统”列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息。（被禁止在一定期限内参加政府采购活动但期限届满的除外），提供相应承诺；</p> <p>10.3.12 投标人无行贿犯罪承诺；投标人、投标人的法定代表人、拟任的项目负责人有行贿犯罪记录的，采购人将不接受其投标申请（招</p>
--	--	--



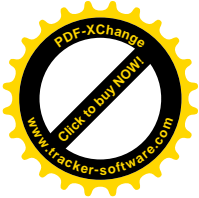
		<p>标结束后采购人若查询到投标单位、投标单位法定代表人有法院的裁判文书的将取消中标资格）；</p> <p>10.3.13 近 3 年无不良记录承诺；近 3 年（2020 年至今）投标人在招投标过程中因违反有关的法律、法规、规章或强制性标准和执业等行为规范，经县级以上建设行政主管部门或其委托的执法监督机构查实和行政处罚等形成的不良行为记录。（注：以各级政府机构信息网络平台发布的不良记录查询为准，招标过程中查询到的将不接收其投标申请，招标结束后采购人或采购代理机构查询到不良记录将取消其中标资格）；</p> <p>10.3.14 本项目不接受联合体投标；</p> <p>10.3.15 资格审查：资格后审；</p>
11	踏勘现场	不组织，由供应商自行踏勘
12	投标预备会	不召开
13	分包	严禁中标人将中标项目转包或违法分包。中标人派驻现场的项目负责人及项目组成人员与投标文件不符的（特殊情况须按照更换程序办理的除外），视同转包，并依法严格查处。申请人须作出书面承诺。
14	偏离	允许存在细微偏差
15	投标截止时间	2023 年 03 月 13 日 09 时 00 分
16	投标报价	供应商根据本项目涉及的编制内容、项目难易程度及自身的承受能力，预算设计等进行报价，一旦中标以单价费用包干签订合同。按照每个项目 2 万元的招标最高限价，结算价金额计算公式为：单个项目报价单价*项目个数，以上价格均含税（具体实施项目个数以实际咨询服务项目为准）。供应商所报投标报价不得高于此限价，否则按废标处理。
17	投标有效期	90 天
18	投标保证金	/



19	投标保证金缴纳的截止时间	投标截止时间前
20	是否允许递交备选投标方案	不允许
21	签字或盖章要求	按照投标文件格式，采用单位和个人数字证书电子签章及电子签名： 注：在需要电子签章的地方进行电子签章，无需逐页电子签章。
22	响应文件份数	成交供应商在领取中标通知书时需提供纸质响应文件 1 份，
23	递交响应文件地点	见第一章“采购公告”
24	是否退还响应文件	否
25	开标时间和地点	见第一章“采购公告”
26	开标程序	开标顺序：按照电子招标投标交易平台自动提取所有投标人的顺序当众开标。
27	评审小组的组建	评审小组人数：3 人或以上单数 评审小组构成：采购人代表不超过评委总数的三分之一，经济、技术专家不低于评委总数的三分之二 评标专家确定方式：云南省综合评标专家库文山州分库随机抽取。
28	中标公示	在“云南省公共资源交易信息网（ http://ggzy.yn.gov.cn/ ）”网站上予以公示，公示期不少于 1 个工作日。
29	知识产权	构成本采购文件各个组成部分的文件，未经采购人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。采购人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，须征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。
30	重新招标的其他情形	在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，采购人应当依法重新招标。
31	同义词语	构成采购文件组成部分的“通用条件”、“专用条件”、“技术标准和要求”等章节中出现的措辞“委托人”和“供应商”，在招标投标阶段应当分别按“采购人”和“投标人”进行理解。
32	采购人补充的其他内容	



33	所有投标人的投标文件必须是在接受采购人采购文件的基础上作出的投标承诺，若中标人对采购文件提出修改要求，采购人可视为其不响应采购文件的实质性条款，取消其中标资格。
34	中标人若因报价过低致使不与采购人签订合同的，或在合同签订、履行中无故要求变更投标承诺和变更投标报价的，采购人可取消其中标资格；给采购人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人应对超过部分予以赔偿。
35	知识产权：构成本采购文件各个组成部分的文件，未经采购单位书面同意，投标供应商不得擅自复印和用于非本采购项目所需的其他目的。采购单位全部或者部分使用未成交供应商响应文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。
36	重新招标：除供应商须知正文规定的情形外，除非已经产生成交候选人，在投标时间截止前响应投标供应商少于三个的，采购单位应当依法重新招标。



1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购非招标采购方式管理办法》及相关规定，本项目已具备采购条件，现对本项目采购内容进行公开招标采购。

1.1.2 本招标项目采购人：见供应商须知前附表。

1.1.3 本项目招标代理机构：见供应商须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见供应商须知前附表。

1.1.5 本项目交货地点：见供应商须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见供应商须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见供应商须知前附表。

1.3 招标范围、编制周期、质量要求

1.3.1 采购内容：见供应商须知前附表；

1.3.2 本项目的服务周期：见供应商须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见供应商须知前附表；

1.4 供应商资格要求

1.4.1 供应商应具备承担本项目设计的资质条件、能力和信誉。

(1)资质要求：见供应商须知前附表。

(2)财务要求：见供应商须知前附表。

(3)信誉要求：见供应商须知前附表。

(4)其他要求：见供应商须知前附表。

其他要求：见供应商须知前附表。

1.4.2 供应商不得存在下列情形之一：

(1)为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2)为本项目提供招标代理服务的；

(3)与本项目招标代理机构同为一个法定代表人的；

(4)与本项目招标代理机构相互控股或参股的；

(5)与本项目招标代理机构相互任职或工作的；



- (6)被责令停业的；
- (7)被暂停或取消投标资格的；
- (8)财产被接管或冻结的；

1.5 费用承担和设计成果补偿

供应商准备和参加投标活动发生的费用自理。

本次招标代理服务费依据国家发展和改革委员会办公厅“发改价格[2011]534号”文和“计价格[2002]1980号”文的规定收取。

1.6 保密

参与投标活动的各方应对采购文件和采购文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，供应商按照采购公告（或采购邀请书）规定的时间和地点组织踏勘现场。

1.9.2 供应商踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除采购人的原因外，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 采购人在踏勘现场中介绍的项目场地和相关的周边环境情况，供应商在编制响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

本项目不召开招标预备会（见供应商须知前附表）。

1.11 分包：本项目不允许分包。

1.12 偏离：允许存在细微偏差。

2. 采购文件

2.1 采购文件的组成包括下列内容：



本采购文件包括：

- (1) 采购公告；
- (2) 供应商须知；
- (3) 评审办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 采购需求及技术参数明细表；
- (6) 响应文件格式。

根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对采购文件所作的澄清、修改，构成采购文件的组成部分

2.2 采购文件的澄清、修改

2.2.1 供应商应认真核查采购文件，如有疑问的，供应商可以在 “供应商须知前附表” 规定截止时间前以在线不署名提交要求采购人澄清，截止时间后送达的澄清要求不予接受。所有获取了采购文件的潜在供应商凭企业数字证书（CA）登录云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>），通过在线方式进行不署名提问。

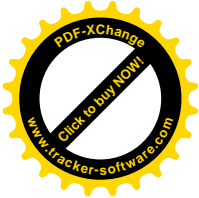
2.2.2 采购代理机构对已发出的采购文件进行必要澄清或者修改的，于采购文件要求递交响应文件截止时间 15 日前，在指定的信息发布媒体上发布澄清公告，不足 15 日的，将顺延提交首次响应文件截止之日。该澄清或者修改的内容为采购文件的组成部分。

2.2.3 采购代理机构和采购单位可以视采购具体情况，延长投标截止时间和开标时间，但至少在采购文件要求递交响应文件的截止时间 15 日前，将变更时间通知所有购买采购文件的供应商，并在指定的信息发布媒体上发布变更公告。

2.2.4 供应商应在递交响应文件截止时间前及时登录云南省公共资源交易网中查看有关该服务采购文件的答疑、补遗内容。否则，后果自负。

2.2.5 采购文件澄清、采购文件修改文件内容均以网上电子文件为准，当采购文件、采购文件澄清、采购文件修改文件内容后前相互矛盾时，以最后发出的为准。

2.2.6 在评审过程中，评审小组可以根据采购文件和评审情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动采购文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。本项目评审小组根据与供应商情况可能实质性变动的内容见供应商须知前附表。



3. 响应文件

3.1 响应文件的组成包括下列内容：

3.1.1 响应文件应包括下列内容：

- (1) 投标函
- (2) 投标报价表
- (3) 法定代表人身份证明书
- (4) 法定代表人签署的授权委托书
- (5) 服务方案
- (6) 类似项目业绩简况（2020 年至今）
- (7) 资格证明文件

3.1.2 响应文件格式

(1) 供应商应按要求提交投标响应文件，以及需要供应商自行编写的其他文件。响应文件应按采购文件要求填写，格式、排版及内容不得更改，表格可以按同样格式扩展，供应商提供的其他文件格式自拟。

(2) 供应商须提交的资格证明文件：见供应商须知前附表。

(3) 供应商必须保证响应文件所提供的全部资料真实可靠，并接受评审小组对其中任何资料进一步审查的要求。

(4) 电子响应文件的签章和签名要求：按照响应文件格式，采用单位和个人数字证书电子签章及电子签名：响应文件需要企业、法定代表人电子签章及电子签名。

(5) 响应文件中由投标人自拟格式的承诺、声明或其他实质性文件未加盖公章、未经法定代表人签章确认的视为未提供并予以拒绝。

(6) 因复印、扫描、拍摄模糊，字迹潦草，表达不清，未按要求填写而导致非唯一理解，造成未实质性响应采购文件的响应文件将会被认定为无效。

3.2 投标报价

3.2.1 投标报价采用单价加总报价方式。

3.2.2 供应商的投标报价应依据投标文件的要求，按照文件规定标准执行。



3.3 投标有效期

3.3.1 在供应商须知前附表规定的投标有效期内，供应商不得要求撤销或修改其响应文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，采购人以书面形式通知所有供应商延长投标有效期。供应商同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其响应文件；供应商拒绝延长的，其采购失效，但供应商有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金：无

3.5 资格审查资料

按投标人须知前附表第 10 条供应商资质条件、能力和信誉要求提供

3.6 备选投标方案

本次投标不允许备选方案（见供应商须知前附表）。

3.7 响应文件的编制

(1) 响应文件应按采购文件格式部分要求，由供应商的法定代表人或其委托代理人签字或盖章，并加盖电子签章。没有按采购文件要求签字或盖章的响应文件将被拒绝；见“供应商须知前附表”

(2) 由委托代理人签字或盖章的，响应文件中应附有法定代表人的授权委托书，其授权委托书必须由法定代表人及委托代理人签字或盖章。见“供应商须知前附表”。

4. 响应文件递交

(1) 网上递交的电子投标文件（格式为*.ZCTBJ）须对文件进行加密。

(2) 供应商须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名。注：建议供应商上传完成后，将已上传的电子投标文件重新下载下来，用对应类型的编制工具或标书查看工具进行解密查看，确保上传的文件可以正常解密打开。

(3) 在规定投标文件递交截止时间前，供应商可以修改或撤回已在网上递交的电子投标文件，无须书面形式通知采购人。修改的电子投标文件应按照有关电子投标文件规定进行编制、密封、标记和递交。



5. 投标时间地点

5.1 开标时间和地点

采购人在供应商须知前附表规定的地点进行开标。

5.2 开标程序

5.2.1 开标会由主持人宣布开标会议开始。

5.2.2 主持人介绍参加开标会的人员名单。

5.2.3 主持人宣布开标评审期间的有关事项，并告知应当回避的情形，提请有关人员回避。

6. 评审

6.1 评审小组

6.1.1 评审由采购人依法组建的评审小组负责。评审小组由采购人或其委托的熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评审小组成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见供应商须知前附表。

6.1.2 评审小组成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 采购人或供应商的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与供应商有经济利益关系，可能影响对评审公正评审的；
- (4) 曾因在采购、招标、评标及其他与政府采购有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.2 原则：评审活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 成交

评审小组按照“评审办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对响应文件进行评审。

“评审办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为成交依据。

7. 合同授予

7.1 成交方式

评审小组推荐 3 名成交候选人，并标明推荐顺序。采购人依据评审小组推荐成交候选人确定成交单位并在指定网站进行公示。

7.2 成交通知



成交结果在“云南省公共资源交易网”网站上予以公示，同时以此代替通知未成交的供应商，在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，采购人以书面形式向成交单位发出成交通知书。

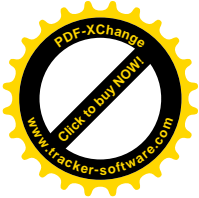
7.3 履约担保

双方在合同中约定。

7.4 签订合同

7.4.1 采购人和成交单位应当自成交通知书发出之日起 30 天内，根据采购文件和成交单位的相应文件订立书面合同。成交单位无正当理由拒签合同的，采购人取消其成交资格，其投标保证金不予退还；给采购人造成的损失超过保证金数额的，成交单位还应当对超过部分予以赔偿。

7.4.2 发出成交通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，采购人向成交单位退还保证金，并按保证金双倍的金额补偿供应商损失。



第三章 评标办法（综合评分法）

评标办法前附表

条款号		评 审 因 素	评 审 标 准
2.1.1	资格 审 查 标 准	营业执照	符合投标人须知前附表第 10 条规定
		资质证书	符合投标人须知前附表第 10 条规定
		项目负责人	符合投标人须知前附表第 10 条规定
		项目组成人员	符合投标人须知前附表第 10 条规定
		项目不转包或不违法分包承诺	符合投标人须知前附表第 13 条规定
		纳税证明	符合投标人须知前附表第 10 条规定
		参加政府招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（书面声明）	符合投标人须知前附表第 10 条规定
		近 3 年无不良记录承诺	符合投标人须知前附表第 10 条规定
		参加政府招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（书面声明）	符合投标人须知前附表第 10 条规定
		财务要求	符合投标人须知前附表第 10 条规定
		其他相应承诺	符合投标人须知前附表第 10 条规定
		税收及社保	符合投标人须知前附表第 10 条规定
		信誉要求	符合投标人须知前附表第 10 条规定
		联合体投标	本次招标不接受联合体投标申请。
2.1.2	符合 审 查 标 准	供应商其他资格要求	法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目，一经查实均按无效投标处理。
		报价	完整且只有一个有效报价
		响应文件格式	响应文件是否按规定的格式填写，是否有内容不全或关键字模糊、无法辨认的；
		响应文件盖章、签字	响应文件是否按规定盖章、签字；
		招标人不能接受的条件	响应文件中是否附有招标人不能接受的条件的；
		投标有效期	符合第二章“供应商须知前附表”的规定



		质量标准	符合采购文件要求
		服务周期	符合采购文件要求
2.2.1		分值构成	详见附件
2.2.2		投标报价评分标准	详见附件



评标办法

一、评分办法制定依据：

为保证评标的公平和公正，维护招标投标活动当事人的合法权益，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关法律法规的规定，结合本项目采购文件要求，特制定本评标办法。

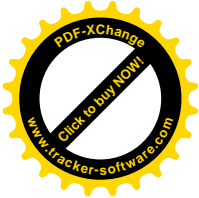
二、评标基本原则

- 1、竞争优选
- 2、公平、公正、公开、科学合理
- 3、正当竞争，规范性与灵活性相结合
- 4、设计理念先进可行、价格合理、信誉高
- 5、本办法采用功能性、科学性、经济适用性和可操作性等方面进行综合评价，择优选取设计单位。

三、评标程序

1、初步评审

- 1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。
- 1.2 资格审查标准：见评标办法前附表。
- 1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。
- 1.4 评审小组依据本章第 1.1 项、第 1.2 项、第 1.3 项规定的评审标准对各供应商的响应文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作废标处理。
- 1.5 供应商有以下情形之一的，其投标作废标处理：
 - (1)第二章“供应商须知”第 10 项规定的任何一种情形的；
 - (2)串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
 - (3)不按评审小组要求澄清，说明或补正的。
- 1.6 投标报价有算术错误的，评审小组按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经供应商书面确认后具有约束力。供应商不接受修正价格的，其投标作废标处理。
 - (1)响应文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
 - (2)总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。



2、详细评审

2.1 分值构成：详见附件。

2.2 评标基准价计算：详见附件。

2.3 评分标准：详见附件。

评审小组按本章第 2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3、响应文件的澄清和补正

3.1 在评标过程中，评审小组可以书面形式要求供应商对所提交响应文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评审小组不接受供应商主动提出的澄清、说明或补正。

3.2 澄清、说明和补正不得改变响应文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。供应商的书面澄清、说明和补正属于响应文件的组成部分。

3.3 评审小组对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或补正，直至满足评审小组的要求。

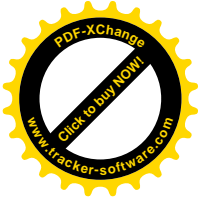
4 评标结果

4.1 除第二章“供应商须知”前附表授权直接确定中标人外，评审小组按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人 1-3 名。

4.2 评审小组完成评标后，应当向采购人提交书面评标报告。

四、定标原则：

评审小组根据评价打分结果，推荐 1-3 中标候选人，供采购人确定。



附件：

评标办法

评委对通过初步评审的供应商进行量化打分，本评标办法按百分制计分，根据得分高低顺序推荐中标候选人 1-3 名，由采购人确定中标人。

1、投标报价（10 分）：

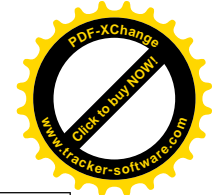
供应商根据本项目涉及的编制内容、项目难易程度及自身的承受能力，承诺费用包干。

商务部分报价评分标准

评分项目		分值（分）	评分内容
商务部分	投标报价	10	<p>综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足采购文件要求且报价最低的供应商的价格为投标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：</p> $\text{投标报价得分} = (\text{投标基准价} / \text{投标报价}) \times 10$

2、技术部分评审（满分 90 分）

条款名称	评分项目	评分标准及分项分值
技术部分 评审（满分 90 分）	服务方案 （满分 35 分）	<p>（1）实施方案内容完整、详细，针对性强，保证措施具体，能充分体现本项目特点，得 20~35 分；</p> <p>（2）提供项目实施方案，内容基本完整，得 10~19 分；</p> <p>（3）项目实施方案或实施方案内容不完整，得 0~9 分。</p>
	服务质量、服务期限 保证措施及违约责任承诺（25 分）	<p>（1）有明确的服务质量、服务期限承诺和有力保证措施，且有具体违约承诺的得 15-25 分；</p> <p>（2）服务质量、服务期限承诺及保证措施良好，有违约承诺的得 8-14 分；</p> <p>（3）服务质量、服务期限承诺及保证措施一般，违约承诺不具体的，得 0-7 分；</p>



		(4) 无服务质量、期限承诺或保证措施的不得分。
	后续工作安排及承诺（满分 15 分）	<p>(1) 后续工作安排及承诺具体，保障有力，措施完善可行，得 10-15 分。</p> <p>(2) 后续工作安排及承诺具体，保障措施基本完善，得 4-9 分。</p> <p>(3) 后续工作安排及承诺不具体，保障措施不完善，得 1-3 分。</p> <p>(4) 未作任何说明不得分。</p>
	人员配置（15 分）	<p>横向对比投标人</p> <p>(1) 项目组织机构管理体系完善，针对性强，有科学严谨的管理程序，人员配置合理齐全的，得 10-15 分；</p> <p>(2) 项目组织机构管理体系基本完善，有科学严谨的管理程序，人员配置基本合理齐全的，得 5-9 分；</p> <p>(3) 项目组织机构管理体系不完善，管理程序不清晰，主要人员安排的专业配置有疏漏，得 0-4 分。</p> <p>注：需提供相关证书及公告之日起最近 6 个月社保证明，否则不予以认可。</p>



第四章 合同条款及格式

(本合同仅供参考，最终合同以甲乙双方协商确定为准，但合**同期、价款**
等实质性条款以采购文件及相应文件为准)

合 同 书

签订地点：

签订日期：年 月 日



（以下简称甲方）

（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规和采购文件的要求，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就事项协商一致，同意订立本合同，达成协议如下：

一、项目概况：

1、项目名称：

2、项目地址：

3、项目规模：

5、资金来源：

二、本合同服务范围： 。

三、合同工期：

开工日期： 年月日

竣工日期： 年月日

合同服务总日历天数天

四、质量标准：详见采购文件第一章要求。

五、合同价款及支付方式：

六、组成合同的文件及优先解释顺序

合同文件应能互相解释、互为说明，其组成部分和解释顺序如下：

（1）本合同条款（双方在履行合同过程中签订的补充协议为本合同组成部分，与本合同具同等效力，如约定不一致的，以签署时间在后者为准）；

（2）投标申请函；

（3）成交通知书；

（4）采购文件；

（5）响应文件；

（6）采购文件及修改、补充文件；

（7）标准、规范及有关技术文件。

上述文件应互为补充和解释，如有不清或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前的为准。

七、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。



八、合同生效

合同订立时间：年月日

合同订立地点：

本合同双方签字盖章后生效

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法人代表

法人代表

委托代理人：

委托代理人：

联系人：

联系人：

地址：

地址：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：



第五章采购需求及技术参数明细表

项目编号：WSHH-ZB-2023-03

项目名称：文山州土地开发投资有限公司土地整治项目政策咨询服务采购项目

采购方式：☒公开招标 ☐竞争性谈判 ☐竞争性磋商 ☐询价

预算金额：每个项目 2 万元，结算价金额计算公式为：单个项目报价单价*项目个数，
以上价格均含税（具体实施项目个数以实际咨询服务项目为准）；

最高限价：每个项目 2 万元，结算价金额计算公式为：单个项目报价单价*项目个数，
以上价格均含税（具体实施项目个数以实际咨询服务项目为准）；

咨询服务内容：拟定政策咨询服务内容为投资建设项目立项选址数据筛查技术服务及
咨询工作，包括项目立项选址数据筛查并出具数据筛查分析报告，按程序指导完成项目立
项报备工作，按最新有关政策，对项目实施前期正射影像、农林水环等部门意见及资料规
范性等开展咨询并提供培训服务。

质量标准：满足国家、省、市、县相关规定及技术规范标准要求及采购人要求，满足
土地整治项目相关行业相应标准、规范。达到合格上报标准，最终通过相关部门审批直至
取得相应许可文件。

服务周期：730 日历天内完成服务内容，后续服务内容及时间：根据采购人土地整治
项目实际需求在采购人规定的时间内完善、修改服务内容（具体内容以采购人、成交供应
商签订合同内容为准）。



第五章 响应文件格式

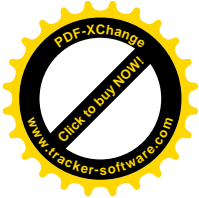
(项目名称)

响 应 文 件

供 应 商： _____ (电子签章)

法定代表人或其委托代理人： _____ (签字或电子签章)

日 期： _____年_____月_____日



目 录

一、投标函

二、投标函附表

三、法定代表人身份证明书

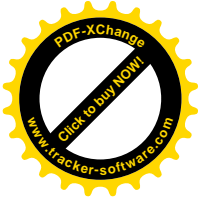
四、法定代表人签署的授权委托书

五、服务方案

六、类似项目业绩（2020 年至今）

七、资格证明文件

（注：投标人自行编制页码）



一、投标函

(采购人名称): _____

1. 我方已仔细研究了_____ (项目名称) _____ (标段名称、包段名称) 采购文件的全部内容, 并按采购文件的规定、合同条款的要求和我方响应文件的承诺履行合
同责任和义务, 保证按合同约定完成本项目。

2. 我方承诺在响应有效期内不修改、撤销响应文件。

3. 如我方成交:

(1) 我方承诺在收到成交通知书后, 在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 本响应函属于合同文件的组成部分。

4. 我方已详细阅读采购文件, 我方对采购文件各项条款和评标办法无异议, 知道必须放
弃提出含糊不清或误解问题的权利。

5. 如果在响应文件有效期内撤回投标或者有其他违约行为, 我方将放弃投标保证金。

6. 我方在此声明, 所递交的响应文件中出具的文件、证明、陈述均是真实的、准确的、
有效的。若有违背, 我公司愿承担由此而产生的一切后果。

7. _____ (其他补充说明)。

供应商: _____ (电子签章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或电子签章)

地址: _____

邮箱: _____

电话: _____

传真: _____

邮政编码: _____

日期: _____年____月____日



二、投标报价表

(一) 投标报价一览表

序号	项目名称	文山州土地开发投资有限公司土地整治项目政策咨询服务采购项目	
1	投标单价 报价	小写（元/每个项目）	大写（元/每个项目）
2	服务周期		
3	质量标准		
	备注		

注：(1)投标报价应包含该项目的全部费用（包干价），且不得高于采购人给出的招标控制价（或预算资金）否则视为废标。

供应商（电子签章）

法定代表人或其委托代理人（签字或电子签章）：

填表时间： 年 月 日



(二) 投标函附表

项目名称：文山州土地开发投资有限公司土地整治项目政策咨询服务采购项目

序 号	条款内容	约定内容	备注
1	项目负责人	姓名：	
2	服务周期		
3	逾期违约金	元/天	
4	质量标准		

供应商：_____（电子签章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或电子签章）

日期：_____年_____月_____日



三、法定代表人身份证明书

1. 法定代表人身份证明书

供应商名称：_____

单位性质：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人有效身份证复印件（复印在下方，不允许粘贴）

法定代表人身份证复印件 (正面)	法定代表人身份证复印件 (反面)
---------------------	---------------------

供应商：（电子签章）

日期：_____年_____月_____日



四、法定代表人签署的授权委托书

2. 法定代表人授权委托书

本授权书声明：_____（供应商全称）法定代表人代表本公司授权_____（委托代理人姓名）为本公司合法代理人，就贵方组织的有关（采购项目名称）项目（招标编号：_____）的招标，以本单位名义谈判。代理人在本项目谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我方均予承认。

代理人无转委托权。

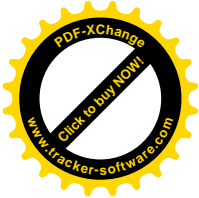
附：被授权人有效身份证复印件（复印在下方，不允许粘贴）

<p>被授权人身份证复印件 (正面)</p>	<p>被授权人身份证复印件 (反面)</p>
----------------------------	----------------------------

供应商（电子签章）：

法定代表人（签字或电子签章）：

日期：____年____月____日



五、服务方案

格式及内容由投标人自拟，包括但不限于以下内容：

一）项目综合服务方案，包括但不限于：

（1）对项目的现状认识、理解，对项目背景、项目内容和目标全面理解的基础上，分析项目重点、难点等问题，并提出内容全面、具体、合理可行的应对措施；

（2）对本项目的服务理念和目标、管理组织机构及运行、保障措施、保密承诺及措施、违约承诺及措施、参加本项目的自身优势及有利条件分析；

（3）各阶段工作内容、时间节点、计划天数、人员配置等；

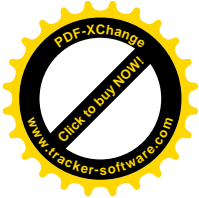
（4）其他相关内容等。

二）服务期限承诺及保证措施；

三）服务质量保证及承诺；

四）后续工作安排及承诺；

注：格式自拟（参考评分项）。



六、类似项目业绩（2020 年至今）

已完成类似项目业绩简况

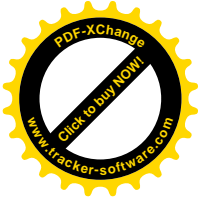
业主名称	项目名称	服务内容	服务期限	项目金额（万元）	成效

注：附相关业绩证明材料，证明材料为合同或中标通知书或业主证明原件扫描件为准。

供应商：_____（电子签章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或电子签章）

日期：_____年_____月_____日



七、资格证明文件

（一） 投标人基本情况表

1	企业名称	
2	总部地址	
3	当地代表处地址	
4	电话	联系人
5	传真	电子邮箱
6	注册地	注册年份（请附营业执照复印件）
7	公司资质等级证书号_____（请附有关证书的复印件）	
8	主营范围： 1、 2、 3、 4、	
9	备注	

投标人：_____（电子签章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或电子签章）

日期： 年 月 日

注：附营业执照及资质证书等，本表可扩展；



人员情况

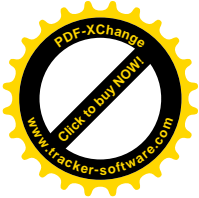
人员情况（需附个人有关资格证明及相关证书复印件）						
姓名	年龄	专业	职称	持何种资格证书	本项目担任的职务	工作年限

注：本表可扩展；

投标人：_____（电子签章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或电子签章）

日期： 年 月 日



(二)、审计报告及财务报表

(三)、缴纳税收和社会保障资金证明材料

(四)、信誉证明材料



(五)、参加本次政府招标活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的和具有
履行合同要求的专业技术能力声明

致：（采购人名称）

本人以 _____（供应商全称）法定代表人的资格，郑重承诺：

我公司具有履行合同要求的专业技术能力，参加本项目政府招标活动前三年内，在经营活动中无违法、违规的不良记录。若在本次项目的招投标全过程中，被查实我公司提供的资料及上述承诺不属实，或提供的相关资料不属实或不满足采购文件的要求，则采购人有权取消我公司的投标及成交资格，且我公司将无条件承担由此给本次投标活动带来的一切后果（包括经济损失）。

特此声明。

供应商：_____（电子签章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或电子签章）

日 期：_____年_____月_____日



（六）、投标承诺书

致：_____（采购人名称）

本单位参与_____（项目名称）项目的供应商，现作如下承诺：

- 1、所提供的一切材料真实、有效、合法。
- 2、不与其他供应商串通投标，不损害采购人或其他供应商的合法权益。
- 3、不与采购人或招标代理机构串通投标，损害国家利益、社会公共利益或者他人的合法权益。
- 4、不向采购人、评审小组成员、监督人员贿赂。
- 5、不扰乱采购活动正常秩序。
- 6、不进行虚假恶意投诉。
- 7、有违反政府采购法律、法规、规章被查处的，不干预案件查处。

如出现上述行为，本投标申请人自愿承担相关责任，接受招标投标监督管理部门、纪检监察部门或司法机关调查处理。给采购人造成损失的，依法承担赔偿责任。

供应商：_____（电子签章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或电子签章）

日 期：_____年_____月_____日



（七）、关于资格的声明函

致：_____（采购人名称）

关于贵方_____（采购公告的时间）第_____（招标编号）公告，本签字人愿意参加投标，并证明提交的下列文件和说明是准确的和真实的。

- 1、投标申请人资格证明材料；
- 2、投标响应文件提供的其他所有资料；
- 3、参加政府招标活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录。

同时我公司声明如下：（由投标申请人承诺，若投标申请人承诺不属实，在招标结果公示期结束前一经查实将取消其投标申请人资格或成交候选人资格）

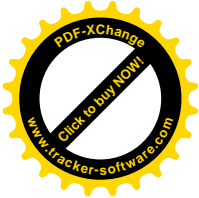
- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加政府招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

本签字人确认资格文件中的说明是真实的、准确的，有虚假，我公司将放弃成交资格并承担相应的法律责任，并承担因此给你公司以及本项目采购人所造成的损失。

供应商：_____（电子签章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或电子签章）

日 期：_____年_____月 _____日



（八）承诺书

我单位作为项目的供应商，现作出如下承诺：

1. 坚决贯彻落实习近平总书记关于扫黑除恶专项斗争的重要指示精神，按照党中央国务院、省委省政府的决策部署，扎实开展好全省住建系统扫黑除恶专项斗争，营造良好的建筑市场秩序，促进建筑业高质量发展；
2. 严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规，公开、公平、公正和诚实信用参加项目投标；
3. 不与其他供应商相互串通投标或者与采购人、招标代理机构串通投标；
4. 不向采购人、招标代理机构或者评审小组成员行贿谋取中标；
5. 不以他人名义投标，挂靠、借用资质投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标；
6. 不以暴力手段胁迫其他潜在供应商放弃投标，或胁迫中标人放弃中标，强揽工程；
7. 不恶意举报投诉中标人或其他潜在供应商，干扰招标投标正常秩序；
8. 不将中标项目转让给他人，不将中标项目肢解分别转让给他人，不将中标项目违法分包给他人；
9. 在投标过程中，秉承诚实、信用、公平、公正的原则开展工作，出具的各类书面文件、证件及资料均真实、有效，不弄虚作假。

若违反上述行为，自愿承担相关责任，接受招标投标监督管理部门、纪检监察部门或司法机关调查处理。

供应商（电子签章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或电子签章）

日期： 年 月 日



(九) (供应商认为必要的其他材料)