

龙朋镇鲁土格村果蔬农产品分拣冷链一体化设计施工总承包（EPC）招标公告

项目编号：YNJD-2025-009

1. 招标条件

本招标项目“龙朋镇鲁土格村果蔬农产品分拣冷链一体化设计施工总承包（EPC）”由泸合组办【2025】4号文件批准。招标人为石屏县龙朋镇人民政府，建设资金来源为2025年上海市对口帮扶云南省项目资金。现对该项目设计施工总承包进行公开招标，特邀请有兴趣的投标人提出投标申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：龙朋镇鲁土格村果蔬农产品分拣冷链一体化设计施工总承包（EPC）。

2.2 建设地点：龙朋镇鲁土格村。

2.3 项目总投资：500万元，其中建安工程费约485万，设计费为15万元。

2.4 建设规模及内容：（1）新建两层钢结构冷库1100平方米，配套制冷容积5500立方米机房制冷设备一套；（2）新建钢架大棚200平方米；（3）农产品分拣冷链中心进厂道路建设90平方米，变压器及配套设施安装，水电管网布置，新建围墙及配套设施。

2.5 招标范围：龙朋镇鲁土格村果蔬农产品分拣冷链一体化项目的设计、材料设备采购、安装及施工总承包。

2.6 后续服务：工程通过竣工验收交付使用后，须在工程质量保修期内承担相应的义务和责任。

2.7 标段划分：无。

2.8 计划工期：240日历天（含设计周期）。

2.9 质量要求:

(1) 设计要求的质量标准: 设计成果必须满足国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和省市相关规定。符合现行国家标准、规范和强制性条文并满足发包人就本项目设计提出的要求,并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据,设计图满足施工要求。

(2) 施工要求的质量标准: 工程施工质量符合设计文件要求,执行《建设工程质量管理条例》及国家(行业)现行的相关质量要求、验收规范、质量等级评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件,一次性验收合格。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人应满足下列资格条件和业绩要求,并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力,能从事资质范围内相应的建设工程总承包业务:

(1) 具有中华人民共和国境内登记注册的独立法人资格。

(2) 设计资质要求: 具备工程设计综合资质或建筑行业(建筑工程)专业乙级及以上资质的独立法人,并提供一项建筑类项目的设计业绩或工程总承包业绩,如有新成立企业在近三年内无业绩的,须提供书面说明,此项要求可不列入废标条款。

(3) 施工资质要求: 具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质的独立法人,并提供一项建筑类施工业绩或工程总承包业绩,如有新成立企业在近三年内无业绩的,须提供书面说明,此项要求可不列入废标条款。

3.2 项目负责人要求: (1) 项目设计负责人要求须具有国家注册建筑师或注册结构师的执业证书且必须注册在投标人本单位,担任过建筑类的设计负责人或工程总承包项目经理(提供中标通知书或合同); (2) 项目施工负责人(兼任工程总承包项目经理)的资格要求须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师证和安全生产考核合格证 B 证且在有效期内,必须注册在投标人本单位,不得同时

在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人。

3.3 联合体要求：不能同时具有以上资质的独立申请人，可组成联合体投标，但联合体成员不得超过 2 家，联合体投标的牵头人必须是施工单位。

3.4 信誉要求：投标人信誉良好，在投标截止时间前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格或未被列入“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn>)的严重失信主体名单以及“国家企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn>)中未被列入严重违法失信名单，提供查询到的上述查询记录(若弄虚作假一经核实取消投标资格)。注：“信用中国”网站查询记录必须是从“信用中国”网站点击“下载信用信息报告”下载的“法人和其他组织信用信息概况”的全部内容；（组成联合体投标的，联合体各方均须提供）。

3.5 财务要求：提供 2022 年度至 2024 年度任意一年经社会审计机构出具的审计报告及会计报表（含资产负债表、利润表、现金流量表）。2024 年以后新注册企业可提供成立至今的会计报表(组成联合体投标的，联合体各方均须提供)。

注：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与同一项目（标段）的投标。

3.6 其他要求：

（1）联合体各方有效营业执照副本；

（2）安全生产许可证副本（组成联合体投标的，由联合体牵头人提供）；

（3）拟投入主要专业设计人员要求（除设计负责人）：为投标单位在职人员，需提供劳动合同证明材料，专业配备齐全，团队成员不应低于 3 人，其中应包含公用设备（给水排水）1 人，电气专业（供配电）1 人，建筑专业 1 人，并应具有中级及以上职称证或注册证，提供职称证或注册证；

（4）施工企业其他主要人员证书要求：

①企业主要负责人要求：持有有效的安全生产考核合格证书（A 证），安全

生产考核合格证书（A 证）注册单位须与本次投标单位的名称一致。

②项目技术负责人（施工工地）：要求须具有工程类中级及以上职称证书，须为投标人本单位员工，提供劳动合同证明材料；

③安全员须持有安全生产考核合格证书（C 证）且必须注册在投标人本单位且不得担任其他在建项目的安全员，提供劳动合同证明材料；

④专职质检员持有上岗证，须为投标人本单位员工，提供劳动合同证明材料；

⑤标准员持有标准员证，须为投标人本单位员工，提供劳动合同证明材料。

注：以上证明资料均在有效期内，投标人应对所提交的资格资料、信誉、证书、证件、证明（承诺）的真实性负责，招标人将对中标候选人的资料真实性进行核实，一旦发现提供虚假材料的，招标人除取消其中标资格外，并向相关部门报告其不良行为。投标人将自行承担相关后果及法律责任。

4. 资格审查方式

本次招标采用资格后审方式。

5. 招标文件的获取

凡有意参加本项目的投标单位，联合体牵头人请于 2025 年 04 月 15 日至 2023 年 04 月 21 日（北京时间），进入“云南省公共资源交易信息网”（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）报名，凭企业 CA 数字证书（CA 机构认证锁）登录交易平台，在网上获取招标文件及其他招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.BZBJ）；未办理企业 CA 数字证书（CA 机构认证锁）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业 CA 数字证书（CA 机构认证锁），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可报名并自行获取招标文件及其他招标资料，此为获取招标文件的唯一途径。

6. 投标文件的提交及开标

6.1 投标文件递交的截止时间为 2025 年 05 月 08 日 09 时 00 分。

6.2 开标地点：石屏县公共资源交易中心(石屏县体育中心西北面 300 米)。

6.3 网上递交：网上递交网址为“云南省公共资源交易信息网”（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）投标人须在投标文件递交的截止时间前完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标文件递交的截止时间前未完成文件传输的，视为撤回投标文件。

6.4 投标人登录“云南省公共资源交易信息网”，按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标记录表和签名确认等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的签名确认时间内不进行开标记录表确认的，则视为对开标结果无异议。同时，请各投标人提前熟悉网上开标远程解密的相关操作，任何因忽视或误解而导致投标文件未上传或已上传但未按规定的操作流程及时间要求进行解密的，由投标人自行负责。

6.5 技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司，服务热线：010-86483801。

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

操 作 指 南 详 见
<http://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/serviceGuide/tbAndGy>。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在“云南省公共资源交易信息网”（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）上发布。

注：本次招标公告仅在上述网站上发布，其它网站转载无效。

8. 联系方式

招标人：石屏县龙朋镇人民政府

地 址：龙朋镇

联系人：朱江林

电 话：18725003038、0873-3174981

招标代理机构：云南俊达工程建设项目管理有限公司

地 址：蒙自市天竺路同兴小区2幢12层9号

邮 编：661199

联 系 人：候爽

电 话：13208840523、0873-2220030

行业监督管理部门电话：石屏县农业农村和科学技术局

联系电话：0873-4853656