

云南交通运输职业学院航空二期建设项目—综合交通运输实训楼设计施工总承包招标公告

1. 招标条件

本招标项目云南交通运输职业学院航空二期建设项目—综合交通运输实训楼（项目名称）已由云南省发展和改革委员会和云南省住房和城乡建设厅（项目审批、核准或备案机关名称）以《云南省发展和改革委员会关于云南交通运输职业学院航空二期建设项目—综合交通运输实训楼可行性研究报告的批复》（云发改社会〔2025〕169号）和《云南省住房和城乡建设厅关于云南交通运输职业学院航空二期建设项目—综合交通运输实训楼初步设计的批复》（批文名称及编号）批准建设，项目业主为云南交通运输职业学院（云南交通技师学院云南省交通高级技工学校），招标人为云南交通运输职业学院（云南交通技师学院云南省交通高级技工学校），建设资金来源于学校自筹，项目出资比例为100%，资金已落实，项目已具备招标条件。云南铭漾工程技术咨询有限公司受云南交通运输职业学院（云南交通技师学院云南省交通高级技工学校）（以下简称“招标人”）的委托，现对本项目的设计施工总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目用地面积 25.27 亩，新建 3 栋实训用房，总建筑面积 27044.62 平方米，其中，地上建筑面积 24306.99 平方米；地下室建筑面积 2737.63 平方米，并配套建设室外工程。

2.2 招标内容：

（1）施工图设计，包括但不限于建筑、结构（含基坑支护、挡土墙）、给排水、电气（不含外电部分）、弱电智能化、强电、暖通、绿色建筑、节能、室外景观绿化、消防、人防、护坡及边坡支护、道路及场地硬化、灯光亮化、标识标牌、装修设计（含方案设计）等设计内容；

（2）设备、材料采购；

（3）施工，包括但不限于场地平整、基坑支护、边坡支护、土石方、地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给排水、电气（不含外电部分）、弱电智能化、强电、标识标牌、通风、电梯、室外景观绿化、消防、人防、安防、道路及场地硬化、室外挡土墙等内容。

注：具体内容以招标人的要求为准（招标人保留调整以上工作内容的权利，中标人须无条件予以配合且不得据此提出任何索赔）。

2.3 招标范围：

(1) 设计部分：完成本项目的施工图设计工作，包括但不限于：完成施工图设计（含预算）、设备采购清单编制等满足项目建设要求的所有设计工作内容，并完成工程设计有关报批工作、施工图设计阶段的专项技术方案审查及全套设计成果资料制作，配合招标人完成报批报建、专家咨询、竣工验收等相关工作，以及施工过程中的全过程设计服务及协调工作，工程质量缺陷责任期内的设计等后续跟踪服务；

(2) 采购部分：完成本项目所需的设备、材料采购；

(3) 施工部分：根据施工图要求进行施工，并完成竣工图编制、质保等工作；

(4) 其他工作：配合招标人完成工程结算、竣工决算、资料移交工作。

注：具体内容以招标人的要求为准（招标人保留调整以上工作范围的权利，中标人须无条件予以配合且不得据此提出任何索赔）。

2.4 项目概算总投资：12958.34 万元。

2.5 招标规模：约 11425.95 万元（其中：建安工程费总共约 11325.95 万元，施工图设计费总共约 100 万元）。

2.6 建设地点：云南交通运输职业学院内。

2.7 计划工期：施工图编制 30 日历天；施工工期 240 日历天。

2.8 质量要求：

(1) 设计部分：符合国家、地方及行业现行建设工程设计管理法规和规章、相关标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求，并对所提供的设计成果负终身质量责任；

(2) 采购部分：设备、材料符合设计要求和国家现行相关质量标准规定；

(3) 施工部分：应符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，并执行《建设工程项目总承包管理规范》（GB/T50358-2017）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》（GB55032-2022）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）、《高等职业学校建设标准》（建标 197-2019）等规范及要求，并确保一次性验收合格。

2.9 标段划分：本项目不划分标段。

2.10 资格审查方式：资格后审。

2.11 本次招标接受联合体投标。联合体成员单位须满足下列要求：

(1) 联合体中的各成员单位应符合招标文件要求及法律法规的规定；

(2) 联合体应以施工单位作为联合体的牵头人；

(3) 联合体各方应按照招标文件提供的格式签订联合体协议书，并且明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任，联合体协议书连同投标文件一并提交给招标人；

(4) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(5) 订立联合体协议书后，联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本项目中的投标，否则各相关投标均无效。

3. 投标人资格要求

3.1 一般要求：投标人在中华人民共和国境内注册成立的法人或其他组织，具备有效的营业执照或其他类似的法定证明文件。

3.2 资质要求：

(1) 设计资质：具备建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业（建筑工程）甲级及以上资质或工程设计综合资质甲级；

(2) 施工资质：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

3.3 项目负责人资格要求：

(1) 设计负责人资格：具有建筑工程专业一级注册建筑师资格，且为本单位人员；

(2) 施工项目经理资格：具有建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级及以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证（B证），为本单位人员，并且未担任其他正在建设工程项目的工程总承包项目经理或项目经理；

(3) 工程总承包项目经理资格：具有建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级及以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证（B证），为本单位人员，并且未担任其他正在建设工程项目的工程总承包项目经理或项目经理。

注：施工项目经理与工程总承包项目经理可以为同一人担任。

3.4 施工技术负责人资格：具有建筑工程相关专业高级及以上技术职称，为本单位人员。

注：设计负责人、施工项目经理（或工程总承包项目经理）、施工技术负责人不能为同一人。

3.5 按照《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》的相关规定，投标人应提供有效的安全生产许可证，以及企业主要负责人（A证）和专职安全生产管理人员（C

证)相应的安全生产考核合格证书,并且企业主要负责人和专职安全生产管理人员为本单位人员(若为联合体投标,联合体中负责施工的单位提供)。

3.6 财务要求:投标人具有良好的财务状况,提供 2021 年至 2023 年(或 2022 年至 2024 年)经第三方机构审计的财务报告(需包括资产负债表、利润表、现金流量表);2021 年后新成立的企业,则提供成立至今经第三方机构审计的财务报告(需包括资产负债表、利润表、现金流量表);如成立不足一年的,提供成立至今经第三方机构审计的财务报告(需包括资产负债表、利润表、现金流量表)。若为联合体投标的,联合体成员各方均需提供。

3.7 信誉要求:

(1)当前未被建设行政主管部门取消投标资格(提供承诺,若为联合体投标的,联合体成员各方均需提供。);

(2)未被“中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)”列入失信被执行人;

(3)根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》(云建质[2023]1号)对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位,且不具备安全生产条件的,在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动;生产经营单位安全生产条件合格后,应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核,经省级行业行政主管部门核准通过后,方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

注:(2)、(3)由招标代理机构开标结束后进行查询,查询结果交评标委员会进行核查。

3.8 其他要求:投标人拟派本项目人员须为本单位人员,并提供(若为联合体投标的,联合体成员各方均需提供)。若存在挂证行为的,一经查实否决其投标或取消中标资格,并依法依规进行处罚。(证书有关情况可通过全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/home>, 全国工程质量安全监管信息平台 <https://zlaq.mohurd.gov.cn/>, 住房城乡建设行业从业人员培训管理信息系统 <https://rcgz.mohurd.gov.cn/>, 各省市自治区行政主管部门官方网站查询)。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者,请于 2025 年 05 月 26 日 17:00 至 2025 年 06 月 03 日 17:00,登录云南省公共资源交易中心(网址:<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwp-home-web/#/homePage>),凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料(含电子

招标文件，格式为*. BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易中心完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 招标文件（含电子招标文件，格式为*. BZBJ）供投标人下载使用。

4.3 联合体投标的，只需由牵头人获取招标文件即可。

5. 投标文件的上传

5.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

5.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传投标文件，投标文件上传后自行检查投标文件的完整性并进行签名确认，投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 开标网址：云南省公共资源交易中心（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>）。

注：①开标操作流程详见《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》（<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>）及附件。②投标人须在投标截止时间前进入开标大厅，并根据网上远程解密、开标的要求，在规定的时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等操作。若投标人未在规定时间内完成相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。③开标过程中投标人如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予回复。在规定的异议询问时间内未提出异议的，视为对开标结果无异议。④技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：010-86483801。

6. 发布公告的媒介

本招标公告在云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com/index>）、云南省公共资源交易中心（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>）、云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）、云南交通运输职业学院校园网（www.ynvct.com）、云南交通技师学院校园网（www.ynjtjs.cn）上发布。我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7. 联系方式

招标人名称：云南交通运输职业学院（云南交通技师学院云南省交通高级技工学校）

招标人地址：云南省昆明市安宁市宁湖西路8号

招标联系人：陈老师

招标人联系电话：0871-68672623

投诉电话：0871-68672623

招标代理名称：云南铭漆工程技术咨询有限公司

招标代理地址：昆明市五华区王筇路49号五华科创大厦14楼07室

招标代理联系人：贺兴文 李国涛 赵仕焜 尹正国 杨玲英 罗杰 刘丹 申杨阳

招标代理联系电话：0871-65093696、18213883241

监督部门名称：云南省建设工程招标投标管理办公室

联系方式：0871-64320979