

# 李家山古墓群遗址保护利用项目设计施工总承包（EPC）

## 招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目李家山古墓群遗址保护利用项目设计施工总承包（EPC）已由玉溪市江川区发展和改革局批准备案，项目业主为玉溪市江川区文化和旅游局，建设资金来源：争取中央预算内资金，不足部分自筹，资金情况已落实，项目已具备招标条件，现对该项目设计施工总承包 EPC 进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：李家山古墓群遗址保护利用项目设计施工总承包（EPC）

2.2 建设地点：玉溪市江川区江城镇温泉村委会。

2.3 项目概况：工程建安费用约为 5461.62 万元。

李家山古墓群遗址保护利用总用地面积约为 19476 平方米，约 29.21 亩。

新建一栋项目总建筑面积为 12060 平方米的多功能用房，建设内容包括新建考古标本库房 6000 平方米、新建考古科研用房 3000 平方米、新建考古实验室 3000 平方米及新建值班室 60 平方米，同步建设室外道路广场 6219.00 平方米、绿化工程 8597.00 平方米。具体内容包括：边坡土石方工程、结构工程、室外装修工程、给排水工程、消防工程、采暖空调通风工程、强电工程、绿化工程、道路广场停车场等工程。

#### 2.4 招标范围：

完成本项目的设计施工，具体包括但不限于以下内容：

（1）设计内容包括：包括但不限于为完成本项目所需的初步设计及概算、施工图设计、审批手续及施工过程中的深化设计、现场指导与监督、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务、后续服务，满足所有使用功能需求和施工验收要求所包含的初步设计、施工图设计、提供设计概算和施工过程、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务直至项目竣工验收完毕交付使用为止。

（2）施工内容包括：按照国家有关法律、法规、条例以及有关技术规范完成施工图设计所涉及的全部施工范围内的所有工作，工程竣工验收、移交、交付使用、工程归档，协助招标人办理工程建设相关行政审批等服务和工程保修期内的缺陷修复和保修工作，具体以招标人实际委托为准。

（3）后续工程结算、决算及产权登记、资产、资料移交按项目所在地相关职能主管部门的文件规定执行。

（4）招标人委托的其他内容。

2.5 计划工期：

**2025 年 06 月--2026 年 06 月。**

从开工令下发之日起至所有项目竣工验收合格并交付使用时止。

2.6 质量要求：

（1）设计质量标准：提供的成果文件符合国家、行业现行的相关技术规范和标准要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据；设计图纸满足施工需要，并对所提供的设计成果负终身质量责任。

（2）施工质量标准：符合国家、地方及行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性验收合格。

### **3. 投标人资格要求**

3.1 在中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任能力，提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件。

3.2 投标人应具备：

（1）**工程设计资质：**

具备国家建设行政主管部门颁发的**工程设计综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）乙级（及以上）资质。**

（2）**施工资质：**

具备国家建设行政主管部门颁发的**建筑工程施工总承包贰级（及以上）资质**，且具备有效的安全生产许可证；

3.3 财务状况：具有健全的财务会计制度，并提供近三年（2021-2023 年）经审计的财务报告及报表。（如成立时间不足 3 年的，提供成立至今经审计的财务报告及报表，如成立不足 1 年的须出具情况说明）

3.4 拟派往本项目负责人资格要求：

（1）拟派往本项目的设计负责人：具有一级注册建筑师资格，须为投标人本单位人员，提供由社保部门开具的社保证明。

（2）拟派往本项目的施工项目负责人：具备二级注册建造师资格(建筑工程专业)，并取得安全生产考核合格证书，须为投标人本单位人员，提供由社保部门开具的社保证明，且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。

（3）拟派往本项目的施工技术负责人：具有中级专业技术职称及其以上；须为投标人本单位人员，提供由社保部门开具的社保证明。

3.5 项目管理机构配备：

(1) 拟派本项目设计部分主要技术管理人员不得少于 2 人，要求专业搭配合理。施工过程中必须有 1 名设计人员常驻施工现场并附相关承诺。

(2) 拟派本项目施工部分主要技术管理人员不得少于 6 人（不包括项目经理和技术负责人），拟派人员中必须包括但不限于：施工员、安全员等。

### 3.6 信誉要求：

(1) 投标人 2020 年至今没有处于被责令停业，或者投标资格被暂停、取消，或者财务被接管、破产等状态，没有处于规定的禁止市场准入的情形。

(2) 投标人不得被“信用中国（网址：<http://www.creditchina.gov.cn>）”列入：失信被执行人、经营异常名录信息查询、政府采购严重违法失信行为记录名单、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单、税收违法黑名单、安全生产领域严重失信惩戒名单。

3.7 本项目接受联合体投标，应满足下列要求：施工单位为联合体牵头人；联合体投标的必须提供联合体协议书；联合体各方不得再以自己的名义单独投标，也不得同时参加两个或者两个以上的联合体投标。

## 4. 资格审查

本项目采用的资格审查方式为资格后审。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 04 月 14 日至 2025 年 04 月 18 日，登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）（选择地区：玉溪市），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含电子招标文件，格式为\*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage> 完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

## 6. 投标文件的递交

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：云南省公共资源交易信息网 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>（选择地区：玉溪市），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：本项目采用“智能开标”方式，实行投标人远程在线解密和在线开标，投标人无需到现场参加开标会议。

①投标人须按“智能开标”相关规定进行网上远程解密；投标人须在招标文件规定的截标时间前登录“网上开标室”，根据网上远程解密、开标的要求，在规定时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等操作。若投标人未在规定时间内完成相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可在线发起异议，由代理机构给予相应的回复。

②请各投标人提前熟悉网上开标的相关操作，任何因忽视或误解而导致投标文件未上传或已上传但无法读取导入或未按规定的操作流程及规定的时间要求进行在线网上签到、远程解密的，由此造成的后果由投标人自行承担。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>（选择地区：玉溪市）、云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com/>）上发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

## 8. 联系方式

招标人：玉溪市江川区文化和旅游局

地 址：玉溪市江川区星云路与抚仙路交叉口

联系人：万立俊

电 话：13908896198

招标代理机构：云南呈展项目管理有限公司

地 址：玉溪市江川区星云街道仁和街21号

联系人：杨程

电 话：13577704564

邮箱：897410946@qq.com

