

钟屏街道冷链物流建设项目招标公告

1. 招标条件

本招标项目 钟屏街道冷链物流建设项目；项目编号：YNBRGCZZ-2025-040 已由 会农领办发〔2025〕10 号 文批准建设，建设资金来自 2025 年上海市对口帮扶会泽县项目资金（资金来源），资金落实情况：已落实，项目出资比例为 100%，招标人为 会泽县人民政府钟屏街道办事处，招标代理机构为 云南炳然项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：钟屏街道冷链物流建设项目。

2.2 建设内容及规模：1. 新建标准化厂房 4000 平方米，采用钢筋混凝土框架结构，投资概算 899.1 万元。2. 新建速冻冷库 18 平方米，7000 元/平方米，投资概算 130 万元。3. 新建冷库 600 平方米，2000 元/平方米，投资概算 120 万元。4. 室外附属工程投资概算 95.9 万元：其中（1）建设消防水泵房 370 立方米，700 元/立方米，投资概算 25.9 万元；（2）室外道路及场地硬化 1200 平方米，120 元/平方米，投资算 14.4 万元；（3）安装 500KVA 变压器 1 台及室外电缆，投资概算 40 万元；（4）室外给排水建设 300 米，投资概算 220 元/米，投资概算 6.6 万元；（5）室外围栏、监控、大门等，投资概算 9 万元，具体详见工程量清单。

2.3 招标范围：施工图及工程量清单所示全部内容。

2.4 项目计划投资：总投资约 1245 万元。

2.5 建设地点：会泽县钟屏街道思源社区

2.6 工期要求：150 日历天。

2.7 标段划分：1 个标段。

2.8 质量要求：符合国家及地方工程质量验收标准，一次性验收合格。

2.9 本项目不接受联合体申请。

3. 投标人资格要求

3.1 资质要求：申请人应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质的独立法人，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备与招标内容相适应的施工能力。

3.2 拟派项目经理要求：

拟派项目经理具备建筑工程二级及以上（含二级）建造师注册证书及具有有效的安全生产考核合格证书（B 证）、身份证、学历证书、职称证书和有效社保证明材料、无在建责任承诺书、在招标及施工过程中无特殊情况不得变更承诺书。

3.3 财务要求：

提供近三年（2022 年-2024 年）经审计机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表等）；在投标截止时间前，审计机构未出具 2024 年的财务会计报表的投标人，提供 2021 年-2023 年会计师事务所或审计机构出具的财务会计报表；公司成立时间不足三年的，按实际成立年限提供会计师事务所或审计机构出具的财务会计报表。

3.4 信誉要求:

投标人没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态;没有受到取消投标资格的行政处罚;没有涉及正在诉讼的案件,或涉及正在诉讼的案件但经评审委员会认定不会对承担本项目造成重大影响。

3.5 其他要求:

- (1) 廉洁自律承诺。
- (2) 人员配备满足本工程的需要,拟派往本项目的项目经理及其他主要管理人员不得更改,并出具承诺。
- (3) 投标人出具所提供的证件、证明材料等的真实性、有效性、合法性承担法律责任的承诺。

4. 报名方式及招标文件的获取

4.1 投标人必须先进行网上报名, 步骤:

①凭借企业数字证书(CA)登录云南省公共资源交易信息网(网址 [HTTPS://GGZY.YN.GOV.CN/#/HOMEPAGE](https://ggzy.yn.gov.cn/#/homepage))“书写进行网上报名。



②**网上报名时间: 2025年04月24日至2025年04月30日(北京时间)**网上报名起止时间内任意时间段均可报名。

4.2 网上报名成功后,登录云南省公共资源交易信息网(网址 [HTTPS://GGZY.YN.GOV.CN/#/HOMEPAGE](https://ggzy.yn.gov.cn/#/homepage)),凭企业数字证书(CA)在网上获取电子招标文件及其它资料;未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求,办理企业数字证书(CA),并在云南省公共资源交易中心完成注册通过后,便可获取


招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.3 招标文件（格式为*.BZBJ）供投标人下载使用。

4.4 投标人应在招标公告时间内在网上报名，招标公告起止时间：
2025 年 04 月 24 日至 2025 年 04 月 30 日(节假日除外)。

4.5 凡有意参加者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址  [HTTPS://GGZY.YN.GOV.CN/#/HOMEPAGE](https://ggzy.yn.gov.cn/#/homepage)），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ、工程量清单）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（网址  [HTTPS://GGZY.YN.GOV.CN/#/HOMEPAGE](https://ggzy.yn.gov.cn/#/homepage)）完成注册通过后，便可获取招标文件，此方法为获取招标文件的唯一途径。

5. 投标文件的递交

网上递交网址（ [HTTPS://GGZY.YN.GOV.CN/#/HOMEPAGE](https://ggzy.yn.gov.cn/#/homepage)）（详见云南省公共资源交易中心网上投标操作说明），投标人须在递交截止时间前完成所有投标文件的上传（文件格式为 BTBJ），网上确认电子签名，并打印“上传回执”，投标截止时间前未完成传输的，视为撤回投标文件。

递交时间及地点：开标截止时间 **2025 年 05 月 16 日 09 时 00 分**，地点为**会泽县公共资源交易中心**。投标人应于**投标文件截止时间前**网上递交投标文件。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（网址 [HTTPS://GGZY.YN.GOV.CN/#/HOMEPAGE](https://ggzy.yn.gov.cn/#/homepage)）发布。

7. 其他注意事项

投标人必须保证投标文件证明材料的真实性，提供虚假材料的，经招标人或行政主管部门查实，一律根据招投标法及实施条例的相关条款规定处理；若中标候选人投标文件存在弄虚作假，一经查实，一律取消中标候选人资格，并按相关法律法规处理。

8. 联系方式

招标人：会泽县人民政府钟屏街道办事处

地 址：会泽县以礼大道与木府大道交叉口西北约 200 米

联系人：罗宗国

联系电话：13408751561

招标代理机构：云南炳然项目管理有限公司

地 址：会泽县春晓街上段尽头右转 100 米国土小区 7 幢 10 号

联系人：周瑾

联系电话：13888281021

监督部门：会泽县农业农村局

联系电话：0874-5688288