

中标候选人公示

进场交易编号：GC530100202400569001											
招标人	昆明惠居保障房建设管理有限公司			招标人地址		云南省昆明市呈贡区滇池明珠广场 15 栋 17 楼					
招标联系人	于工、高工			联系电话		0871-63566216					
招标代理机构	重庆凯弘工程咨询有限公司			招标代理机构地址		云南省昆明市盘龙区白云路 177 号金尚壹号 17 层 1703 室					
招标代理联系人	马翊钦、龙亚宇、邱静、唐君、程鑫、许辉、 卢文德、苏小琴			联系电话		18787153737					
监督部门名称及联系方式	昆明市政务服务管理局（0871-63121371）										
工程名称	昆明市西山区草海片区 KCXS2024-2 号地块保障性住房项目全过程造价咨询服务及全过程跟踪审计			行业主管部门		昆明市住房和城乡建设局					
开标时间	2024 年 7 月 4 日 9 时 00 分			开标地点		昆明市公共资源交易中心开标厅（昆明市呈贡区市级行政中心锦绣大街 1 号综合服务楼 2 楼 9 号开标室）					
招标方式	公开招标			评标办法		综合评估法					
中标候选人名称	资质证书	项目负责人	投标报价	综合评分得分	失信惩戒情况	服务期限	质量标准承诺	财务要求	信誉要求	业绩要求	其他
第一中标候选人	云南云岭工程造价咨询有限公司/云南云岭天成会计师事务所有限公司	造价负责人：张芸、一级造价工程师注册证书（建[造]11065300005181）、高级工程师职称证书（171022307） 审计单位资质证书名称：会计师事务所执业证书；证书编号：53010160 审计负责人：刘芳、注册会计师证书（5301000200005）、高级审计师资格证书（01140	下浮 40%	90.69	无	造价咨询：自合同签订后至完成最终项目审计，按招标人要求的期限完成全部委托内容，具体以招标人委托为准。 跟踪审计：响应昆明市西山区草海片区 KCXS2024-2 号地块保障性住房项目工程建设周期，服务工程建设全过程，根据项目进度按季度出具阶段性报告，最终出具完整的昆明市西山区草	造价咨询：符合《建设工程造价咨询成果文件质量标准》（CECA/GC7-2012）要求及国家现行法律、法规、规范，云南省、昆明市的其他相关规定，确保成果资料（工程量清单，计价文件，过控成果、结算报告等）完整、真实准确、清晰有据，满足招标人要求，并通过建设单位或政府有权部门的审核。	投标人财务状况良好，提供了 2020 年至 2022 年经审计的审计报告及	投标人承诺不存在招标文件规定的被否决投标的情形，满足招标	造价负责人业绩： 1. 云南省昆明市安宁市昆钢主城区老旧小区提升改造工程（一期）全过程造价咨询服务 2. 普者黑高铁站区域综合交通枢纽建设工程枢纽站项目 3. 昆明市官渡区康复医院建设项目 4. 国际供应链示范中心项目全过程造价咨询服务 审计负责人业绩： 1. 嘉木南郡保障性租赁住房建设项目全过程造价咨询服务及财务审计服务 2. 曲靖区域医疗中心项目（心脑血管、骨科、肝胆、脑瘤医院）全过程造价及	

序号	项目名称	服务内容	服务期限	服务费用	服务要求
0452)	海片区 KCXS2024-2 号地块保障性住房项目工程	跟踪审计：符合《中华人民共和国审计法》、《昆明市政府性投资项目全过程跟踪评审操作规范》、《云南省政府投资条例》及国家、地方、行业现行的相关审计服务标准、审计管理的有关规定及规范的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，满足招标人需求，并通过建设单位或政府有权部门的审核。	自合同签订后至完成最终项目审计，完成招标人委托的所有工作内容止。	竣工决算咨询服务 3. 云南省 S45 永金高速新平(戛洒)至元江(红光)段全过程跟踪审计 4. 峨山至石屏至红河高速公路（玉溪段）项目全过程跟踪审计服务 企业业绩： 造价咨询业绩： 1. 云南省昆明市安宁市昆钢主城区老旧小区提升改造工程（一期）全过程造价咨询服务 2. 普者黑高铁站区域综合交通枢纽建设工程枢纽站项目 3. 昆明市官渡区康复医院建设项目 4. 国际供应链示范中心项目全过程造价咨询服务 5. 曲靖区域医疗中心项目（心脑血管、骨科、肝胆、肿瘤医院）全过程造价及竣工决算咨询服务 6. 元谋县源达小学及幼儿园建设项目 跟踪审计业绩： 1. 嘉木南郡保障性租赁住房建设项目全过程造价咨询服务及财务审计服务 2. 楚雄州侏罗纪文化旅游产业园建设项目（一期） 3. 曲靖区域医疗中心项目（心脑血管、骨科、肝胆、肿瘤医院）全过程造价及竣工决算咨询服务 4. 文山市 2023 年保障性租赁住房项目一期全过程造价咨询服务 5. 云南省 S45 永金高速新平(戛洒)至元江(红光)段全过程跟踪审计	文件要求

[illegible]

大理州集中建园新材料新能源产业园区基础设施建设项目（一期）全过程造价咨询服务	大理州集中建园贝特瑞片区工程道路设施建设项目（第1标段：三通一平工程）全过程造价咨询服务	石安公路（安宁入城段）改造项目全过程造价咨询服务	跟踪审计业绩： 1. 昆明经开区黄土坡片区配套九年一贯制学校建设项目工程结算复审、竣工财务决算及投资后评价服务 2. 昆明市二环石虎关立交桥至大观河桥段高架桥提升改造工程第三方审计项目 3. 晋宁县城西北片区重点项目北门道路、兴隆水景公园、兴余路征地拆迁专项审计 4. 国家肿瘤区域医疗建设项目二期征地拆迁进行全过程跟踪审核 5. G7611 都匀至香格里拉高速公路宁蒍至香格里拉段征地拆迁全过程审计 6. 省道 S11 曲靖至砚山公路曲靖（麒麟区）至师宗段高速公路竣工决算审计	造价负责人业绩： 1. 红河谷农产品物流与交易园区（一期）建设工程 2. 昭通市第二人民医院靖安分院项目 3. 昆明疫情防控健康驿站建设项目全过程造价咨询服务 4. 昆明市西山区海口街道工农用水水质净化厂及资源化高效利用工程全过程造	投标 人承 诺不 存在 招 标 文 件 规 定 的 被	投 标 人 财 务 状 况 良 好， 提 供 了 202 0 年 至	造价咨询：符合《建设工程造价咨询成果文件质量标准》（CECA/GC7-2012）要求及国家现行法律、法规、规范，云南省、昆明市的其他相关规定，确保成果资料（工程量清单，计价文	造价咨询：自合同签订后至完成最终项目审计，按招标人要求的期限完成全部委托内容，具体以招标人委托为准。 跟踪审计：响应昆明市西山区草海片区 KCXS20	无	86.47	下浮 4 0%	造价负责人： 姓名：严旭 证书名称：中 华人民共和国 一级造价工程师注册证书 证书编号：建 [造]110753000	审计单位 资质证书名称：会 计师事务所执业证 书；证书编 号：53010154	云南平 商工程 管理咨 询有限 公司/ 昆明景 天会计 师事务	第 三 中 标 候 选 人
----------------------------------------	----------------------------------------------	--------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------	---	-------	------------	------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------	------------------------------------------------------	---------------

所有有限公司	07804 审计负责人： 姓名：王玲 证书名称：中华人民共和国注册会计师证书 证书编号：530101540009	24-2号地块保障性住房项目工程建设周期，服务工程建设全过程，根据项目进度按季度出具阶段性报告，最终出具完整的昆明市西山区草海片区 KCXS2024-2号地块保障性住房项目工程建设全过程跟踪审计总结报告；配合招标人完成政府审计相关工作；自合同签订后至完成最终项目审计，完成招标人委托的所有工作内容止。	件，过控成果、结算报告等）完整、真实准确、清晰有据，满足招标人要求，并通过建设单位或政府有权部门的审核。 跟踪审计：符合《中华人民共和国审计法》、《昆明市政府性投资项目全过程跟踪评审操作规范》、《云南省政府投资条例》及国家、地方、行业现行的相关审计服务标准、审计管理的有关规定及规范的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，满足招标人需求，并通过建设单位或政府有权部门的审核。	2022年经审计的审计报告及财务报表	否决 投标的情形，满足招标文件要求	价咨询服务 审计负责人业绩： 1. 德钦县羊拉公路“11.03”灾后应急抢修保通和恢复重建工程 2. 祥云县城乡安全饮水一体化工程全过程造价咨询及财务审计服务项目 3. 国能长源湖北新能源有限公司吉阳山风电场项目 4. 昆明滇池绿道建设项目（外海段）一期全过程造价咨询服务（一标段） 企业业绩： 造价咨询业绩： 1. 红河谷农产品物流与交易园区（一期）建设工程 2. 呈贡区文体活动中心 PPP 项目 3. 丽香铁路香格里拉市客运及货运站周边基础设施配套项目（一期） 4. 昭通市第二人民医院靖安分院项目 5. 昆明疫情防控健康驿站建设项目全过程造价咨询服务 6. 昆明市西山区海口街道工农用水水质净化厂及资源化高效利用工程全过程造价咨询服务 跟踪审计业绩： 1. 德钦县羊拉公路“11.03”灾后应急抢修保通和恢复重建工程 2. 祥云县城乡安全饮水一体化工程全过程造价咨询及财务审计服务项目 3. 国能长源湖北新能源有限公司吉阳山风电场项目 4. 昆明滇池绿道建设项目（外海段）一
--------	----------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

[illegible]