

# 甲寅镇龙宗村人居环境提升设计施工总承包（EPC）招标公告

## 1. 招标条件：

本招标项目甲寅镇龙宗村人居环境提升设计施工总承包（EPC）由红河县发展和改革委员会（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以红县发改办〔2024〕115号（批文名称、编号及文件等）批准建设，招标人为红河县甲寅镇人民政府，建设资金来源为上海帮扶资金700万元，其余为地方政府自由资金55.06万元。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，欢迎符合条件的潜在投标人参加投标。

## 2. 项目概况与招标范围：

2.1 项目名称：甲寅镇龙宗村人居环境提升设计施工总承包（EPC）

2.2 建设地点：甲寅镇阿撒村委会龙宗村。

2.3 建设规模及内容：

（1）哈尼梯田核心区村庄人居环境风貌提升：190栋建筑外立面进行改造，改造总面48039.60 m<sup>2</sup>，其中：钢筋混凝土房外立面改造130栋36018.00 m<sup>2</sup>；裸砖房外立面改造60栋12021.60 m<sup>2</sup>。屋顶改造：本次屋面改造主要为拆除原有单面坡石棉瓦屋面，把石棉瓦屋顶改造采用钢屋架磨砂瓦坡屋面18栋1569.02 m<sup>2</sup>。新建小斜顶（挑檐）38栋3040 m<sup>2</sup>。

（2）人居环境改善：文化阵地建设1处，（含阿波毛主席文化宣传牌1个，入口心形文化架3个、入口拱门形文化架3个、入口方门形文化架3个）；垃圾房85.10 m<sup>2</sup>、厕所改造53 m<sup>2</sup>、党群活动中心16.22 m<sup>2</sup>、塑木栏杆166.80m、仿木栏杆31.40m、方钢栏杆263.09m、小花园、小菜园改造（含小菜园改造85.99米，木春菊800 m<sup>2</sup>、三角梅3700株、炮仗花300 m<sup>2</sup>、五爪金龙300 m<sup>2</sup>、芭蕉树3500株、种植红土回填150立方米）。

2.4、计划投资：本项目总投资概算为755.06万元，建筑工程费为691.18万元；工程建设其他费用54.19万元；基本预备费9.69万元。

2.5 计划工期：8个月（含设计周期）。

2.6 招标范围：甲寅镇龙宗村人居环境提升设计施工总承包的设计（含施工图设计及后续服务）、材料设备采购及施工总承包。

2.7 后续服务：工程通过竣工验收交付使用后，须在工程质量保修期内承担相应的义务和责任。

2.8 质量标准：

（1）设计质量标准：设计成果必须满足国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和省市相关规定。符合现行国家标准、规范和强制性条文并满足发

包人就本项目设计提出的要求，并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求并通过图纸审查。

(2) 施工质量标准：工程施工质量符合设计文件要求，执行《建设工程质量管理条例》及国家（行业）现行的相关质量要求、验收规范、质量等级评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件，一次性验收合格。

2.9 标段划分：本项目设计、施工招标为 1 个合同段进行招标。

### 3. 投标人资格要求：

3.1 本次招标要求投标人应满足下列资格条件和业绩要求，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力，能从事资质范围内相应的建设工程总承包业务：

3.1.1 具有中华人民共和国境内登记注册的独立法人资格。

3.1.2 资质要求：

(1) 设计资质要求：具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质甲级或建筑行业（建筑工程）乙级以上的设计资质的独立法人；

(2) 施工资质要求：具备建筑工程施工总承包叁级（含叁级）或市政公用工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质的独立法人；

(3) 联合体要求：不能同时具有以上资质的独立申请人，可组成联合体投标，但联合体成员必须具有设计、施工资质，且不得超过 2 家，联合体投标的牵头人必须是施工企业。

3.1.3 项目负责人资格：

(1) 项目总负责人要求具有二级（含二级）以上建造师注册证书（专业：建筑工程或市政工程专业），及有效的安全生产考核合格证书（B 证）；项目总负责人不得担任其他在建项目的项目负责人，并按规定的投标文件格式内容提供“项目负责人无在建项目承诺书”。

(2) 项目设计负责人要求具有二级及以上注册建筑师证或注册结构工程师证，须提供注册证书。

(3) 项目施工负责人要求具有二级（含二级）以上建造师注册证书（专业：建筑工程或市政工程专业），及有效的安全生产考核合格证书（B 证）；项目施工负责人不得担任其他在建项目的项目负责人，并按规定的投标文件格式内容提供“项目负责人无在建项目承诺书”（注：项目施工负责人可由项目总负责人担任）。

3.1.4 财务要求：提供 2022 年度或 2023 年度财务报表（含资产负债表、利润表、现金流量表），并经会计师事务所或审计师事务所审计，财务状况良好，财务报表真实准确、数据清晰、无亏损；成立不满 1 年的，提供自成立至今财务报表或财务情况说明，此项要求可不列入废标条款。（联合体各方均需提供）

### 3.1.5 业绩要求:

(1) 设计类似业绩要求: 2021 年至今承担过资质等级承包范围内的设计业绩 1 项 (含 1 项) 以上 (应附中标通知书或合同协议书);

(2) 施工类似业绩要求: 2021 年至今承担过资质等级承包范围内的施工业绩 1 项 (含 1 项) 以上 (应附中标通知书或合同协议书或工程竣工验收登记表)。

注: 如有新成立企业在近三年以来 (2021 年 1 月至今) 无业绩的, 须提供书面说明, 此项要求可不列入废标条款。

3.1.6 信誉要求: 投标申请人信誉良好, 未被建设行政主管部门取消或暂停投标资格, 未列入 “信用中国” 网站 ([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)) 失信被执行人。

3.1.7 投标人应对所提交的业绩资料、信誉、证书、证件、证明 (承诺) 的真实性负责, 招标人将对中标候选人的资料真实性进行核实, 一旦发现提供虚假材料的, 招标人除取消其中标资格外, 并向相关部门报告其不良行为。投标人将自行承担相关后果及法律责任。

3.1.8 投标人无违法违规行为, 目前未处于限制投标状态。

3.2 本次招标接受联合体投标申请。

## 4. 资格审查方式:

本次招标采用资格后审方式。

## 5. 招标文件的获取:

5.1 凡有意参加投标者, 请于 2024 年 05 月 27 日上午 08:00 时至 2024 年 05 月 31 日下午 17:30 时 (凭企业 CA 数字证书 (CA 机构认证锁) 登录云南省公共资源交易信息网 (网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>) 找到项目公告点击 “我要投标”, 确认投标成功后, 在网上获取招标文件及其它招标资料 (含招标电子技术标文件, 格式为 \*.BZBJ)。

5.2 未办理企业 CA 数字证书 (CA 机构认证锁) 的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求, 办理企业数字证书 (CA), 企业数字证书 (CA) 为获取招标文件的唯一途径。

## 6. 投标文件的递交:

6.1 投标截止时间: 2024 年 06 月 18 日 08:30 时 (北京时间)

6.2 电子投标文件网上递交方式: 投标人需登录云南省公共资源交易信息网 (网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>) 在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传, 系统内确认投标文件电子签章, 并确认能打印 “上传投标文件回执”, 投标截止时间前未完成投标文件传输的, 视为撤回投标文件。

6.3 开标方式: 本项目开标采用网上 (远程) 解密方式

**注意事项:** 按照《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统操作手册 (适用投标人/供

应商)》，投标人在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后，在规定时间内完成远程解密，因投标人操作失误或自身原因导致解密失败的，视为放弃此次投标；唱标结束后，投标人未提出异议的，视为认可开标、唱标结果。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司，服务热线：010-86483801。

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

操作指南详见 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>。

## 7. 开标时间及地点：

7.1 开标时间：2024 年 06 月 18 日 08:30 时（北京时间）。

7.2 开标地点：红河县公共资源交易中心。

## 8. 发布公告的媒介：

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）发布。

注：本次招标公告仅在上述网站上发布，其它网站转载无效。

## 9. 联系方式：

招 标 人：红河县甲寅镇人民政府

地 址：红河县甲寅镇

联 系 人：王文专

电 话：13769345057

招标代理机构：云南卓益建设工程项目管理有限公司

地 址：蒙自市观澜街道华宇·西城丽景小区 29 幢 6 号 3-4 层

联 系 人：杨波、白健

电 话：15911393014 0873-3695520

行政监督单位：红河县农业农村和科学技术

局联系电话：0873-4621320