

# 楚雄武定供电局东坡供电所用房项目施工招标

## 公告

### 1. 招标条件

本招标项目楚雄武定供电局东坡供电所用房项目（项目名称）/（标段）已由云南电网有限责任公司（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以《关于同意楚雄武定供电局东坡供电所及楚雄元谋供电局元马供电所用房项目可行性研究报告的批复》（云电规划（2023）561号）（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为云南电网有限责任公司楚雄武定供电局，建设资金来自企业自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为云南电网有限责任公司楚雄武定供电局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

### 2. 项目概况

2.1 项目建设地点：云南省楚雄州武定县田心乡。

2.2 计划工期：2024年10月30日-2026年01月28日，456日历天。

2.3 质量要求：符合设计文件及国家规范要求，满足《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程 DBJ53/T-23-2014》及国家、省、市、行业现行的相关质量标准、验收规范，并一次性验收合格。

2.4 其他内容：资格审查方式为资格后审（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

### 3. 招标范围及招标规模

招标范围：设计图纸所示及招标工程量清单范围内的所有工程内容（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：本项目总用地面积为1813.97平方米，建筑面积1549.94平方米，容积率为0.85，建筑密度21.00%，绿地率为25.30%，停车位8个。供电所建筑面积1549.94平方米，占地面积382.43平方米，建筑高度14.70米（含女儿墙高度16.20米），为四层框架结构建筑。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

### 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑工程施工总承包三级及以上；

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：建筑工程二级注册建造师，拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；安全生产考核合格证书（B证），项目负责人须为投标单位在职人员，提供投标截止前6个月在本单位连续缴纳的社保缴费证明材料，现阶段没有担任其他在建工程项目的项目负责人，且项目负责人一经委派不得擅自更换，提供未担任其他在建工程项目项目负责人的承诺书以及一经委派不得擅自更换项目负责人的书面承诺。

技术负责人：拟派的项目技术负责人应具有建筑工程相关专业中级（含中级）及以上职称证书，技术负责人须为投标单位在职人员，提供投标截止前6个月在本单位连续缴纳的社保缴费证明材料，现阶段没有担任其他在建工程项目的技术负责人，且技术负责人一经委派不得擅自更换，提供未担任其他在建工程项目技术负责人的承诺书以及一经委派不得擅自更换技术负责人的书面承诺；

财务要求：2021年至2023年经会计师事务所或其他第三方机构审计的财务报表（含资产负债表、利润表或损益表、现金流量表）及审计报告；近三年内新成立的企业（以营业执照成立日期为准）提供成立年度至今经会计师事务所或其他第三方机构审计的财务报表及审计报告；若成立时间不足一年的企业（以营业执照成立日期为准）不需要提供（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数不小于1，单项合同金额（万元）不小于500，合同签订时间不小于2021-1-1，业绩内容为房屋建筑工程或土建工程施工项目业绩（若业绩为总承包工程，工程内容中须包含房屋建筑工程或土建工程施工内容），需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☒有 ☐无

项目负责人业绩：业绩个数不小于1，单项合同金额（万元）不小于500，合同签订时间不小于2021-1-1，业绩内容为房屋建筑工程或土建工程施工项目业绩（若业绩为总承包工程，工程内容中须包含房屋建筑工程或土建工程施工内容），需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：（1）投标人当前没有处于被责令停产、投标资格取消、财产被接管或冻结、破产等状态，未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）近三年内（2021年至今）企业、企业法定代表人及拟派项目负责人无行贿犯罪记录，投标人须书面承诺并自行在“中国裁判文书网”查询，提供查询结果网页截图；（3）近三年内（2021年至今）企业、企业法定代表人及拟派往项目负责人无失信被执行人记录，投标人须书面承诺并自行在“信用中国”网站查询，提供查询结果网页截图；（4）施工现场专业（管理）人员配备表中所配备的人员必须是本单位人员，投标人须提供拟派相关人员有效的合格证书或者相关岗位证书、身份证和投标截止前6个月在本单位连续缴纳的社保缴费证明材料、如果是专职人员需提供一经委派不得擅自更换相关人员书面承诺，若是兼职人员则不需提供不得擅自更换相关人员书面承诺，上述证明材料必须显示拟派相关人员姓名；（5）本项目不接受联合体投标。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（2024年09月03日8时00分至2024年09月07日23时59分），登录全国公共资源交易平台（云南省）[云南省公共资源交易信息网](http://www.ggzy.yunnan.gov.cn)（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为\*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在[全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网](http://www.ggzy.yunnan.gov.cn)完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：如潜在投标人未按规定时间及要求在全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）上报名导致不能参加投标的，所产生的后果由潜在投标人自行负责。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（2024 年 09 月 24 日 8 时 30 分）。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：6.3.1 开标时间：2024 年 09 月 24 日 8 时 30 分。

6.3.2 开标地址：武定县公共资源交易中心。

6.3.3 本项目采用网上开标远程解密方式。

（1）开标时投标单位无须到现场出席开标会，在到达开标时间之后投标人自行登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网

（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），点击【智能开标系统】，进入网上开标大厅，至投标截止时间后能找到对应项目，点击项目后方的【进入】按钮进入开标室页面，进行系统自动签到（温馨提示：登录及电子签名时需要用企业 CA 锁，解密时需要用投标文件加密的 CA 锁，为了不频繁更换 CA 锁影响解密及签名确认，故建议投标文件加密时采用企业 CA 锁进行加密）。

（2）开标系统下达网上解密指令后，投标单位点击上方【网上解密】进入网上解密界面，各投标单位必须在系统下达的时间内完成解密工作。

（3）开标过程中，待全部投标单位解密成功唱标后投标单位如有问题，在系统默认 3 分钟内在系统发起异议，点击右上角的【提出异议】按钮，填写异议详细内容之后进行提交，由招标人（招标代理机构）给予对应的回复，时间截止后即开标结束。

（4）开标当天投标人无法正常登录系统、无法正常解密的，应及时联系系统龙客服说明问题并请求远程协助检查确认问题，同时联系招标人（招标代理机构）说明情况。

（5）各投标人应当提前熟悉和掌握网上开标远程解密详细操作，操作步骤可登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网

（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）选择交易指引，自行学习《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材》。

（6）各投标人在投标截止时间前可自行登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），查看相关补遗书等文件，如不及时查看所造成的后果由投标人自行承担。

6.3.4 异议（质疑）及投诉

（1）根据系统功能和要求，直接参与具体项目交易的投标人线上异议及投诉，使用 CA

数字证书通过全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网

（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）“投标人”模块进行提交（详见招标文件“投标人须知前附表”）。

（2）各招标人（采购人）及招标代理机构和行政监管部门对线上异议（质疑）及投诉的，采用线上方式受理答复。鉴于已经实行全流程电子化交易和在线监督，鼓励异议及投诉通过线上方式进行，也可采用线下纸质方式进行。

## 7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）上发布，招标人及招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

## 8. 联系方式



招 标 人：

云南电网有限责任公司  
楚雄武定供电局

地 址：

云南省楚雄彝族自治州武定县狮山镇元武路

邮 编：

∕

联 系 人：

李俊怡

电 话：

18787871702

传 真：

∕

电子邮件：

∕

网 址：

∕

开户银行：

∕

账 号：

∕

投诉电话：

\_\_\_\_\_

招标代理机构：



南方电网供应链（云南）有限公司

地 址：

云南省昆明市东风巷189号

邮 编：

∕

联 系 人：

杨全仁

电 话：

17687046552

传 真：

∕

电子邮件：

∕

网 址：

∕

开户银行：

∕

账 号：

∕

行政监督单位：武定县住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话：0878-8711986（联系人：汪老师）