

中标通知书

中标通知书编号: GC532800202220089001001

致: 亮云建设集团有限公司

你方于 2022 年 9 月 19 日 9:00 时前所递交的(项目名称): 景洪市农村供水保障提升工程(一期), (标段名称): 景洪市农村供水保障提升工程(一期)一标段(重新招标) 投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 人民币壹仟贰佰零陆万柒仟伍佰零陆元伍角陆分 (12067506.56 元)。

工期: 300日历天。

质量承诺: 符合现行国家及相关行业规范标准, 一次性验收合格。

项目负责人: 周军维

技术负责人: 王克勤

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 景洪市水务局农村饮水安全项目建设管理局 与我方签订合同。

特此通知!

招标人: 景洪市水务局农村饮水安全项目建设管理局 (盖单位章)

法定代表人: 丁 (签字或盖章)

招标代理机构: 云南中竹工程管理咨询有限公司 (盖单位章)

法定代表人: 赵艳松 (签字或盖章)

2022 年 9 月 27 日



正本

**景洪市农村供水保障提升工程（一期）
一标段**

合同编号：JHS-GSBZTS-1-01

施 工 合 同

发包人：景洪市水务局农村饮水安全项目建设管理局

承包人：亮云建设集团有限公司

二〇二二年九月二十七日



第一节 合同协议书

合同名称：景洪市农村供水保障提升工程（一期）一标段。

合同编号：JHS-GSBZTS-1-01。

（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 景洪市农村供水保障提升工程（一期）（项目名称），已接受（承包人名称，以下简称“承包人”）对 景洪市农村供水保障提升工程（一期）一标段（标段名称）施工的投标，并确定其为中标人。为明确双方的责任和权利，确保工程顺利实施，保证工期及工程质量，依据《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》，结合本工程的具体情况，发包人和承包人共同协商达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求（合同技术条款）；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单；



(8) 其它合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价:人民币(大写)壹仟贰佰零陆万柒仟伍佰零陆元伍角陆分(¥ 12067506.56元)。

4. 承包人项目经理: 周军维, 技术负责人: 王克勤, 安全负责人: 胡天智, 质检员: 陆漫, 法定代表人: 满家臣。在工程施工管理过程中,项目经理有签署申请拨付工程款的权利,技术负责人有签署技术文件的权利,安全负责人有签署安全管理方面文件的权利,所有项目部人员均在项目经理的领导下组织工程施工。

5. 工程质量符合现行国家及相关行业规范标准,一次性验收合格标准。

6. 承包人必须按技术要求及规范进行施工,发包人可依工程情况进行破坏性检查,不合格工程一律不予计量,且破坏性检查所产生费用由承包人承担。承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。承包人向发包人申请支付工程进度款时,需同时提交与工程进度相应的质量评定资料、工程量签证资料、原材料及中间产品检测资料、农民工用工花名册、上月农民工工资发放花名册,否则,发

人不予拨付工程进度款。

8. 承包人应按照监理人指示开工,工期为300日历天。

9. 为保证工程施工安全、质量和进度,其《投标文件》中明确承诺拟投入的项目经理、技术负责人、专职安全员、质量员必须亲自到现场组织施工,项目经理每月驻工地现场时间不能少于20天,其余人员每月驻工地现场时间不能少于25天,若有急事外出应事先向发包人负责人请假,经同意后方能离开,并委派代表代行其职责,且在同意的天数内按时返回工地组织施工,同时由发包人进行考勤登记按月考核。

10. 《投标文件》中承诺所有参与本工程建设的的项目经理(建造师)注册证原件、技术负责人职称证原件、专职安全生产管理员安全生产考核合格证原件、质量管理员职称证原件,必须人证吻合,不得更换。

11. 承包人在正式签订合作协议后必须按招标文件须知前附表规定向发包人账户交纳履约保证金,待工程竣工结算提交后无息足额退还;同时向景洪市人事劳动和社会保障部门设立的农民工工资保障金账户预存合同价款3%的农民工工资保障金,待工程完工后无拖欠农民工工资的由人事劳动和社会保障部门退还承包人。否则发包人将有权中止合同实施。

12. 双方约定的工程进度款支付的方式和时间:工程实施过程中,



根据工程完成进度比例支付工程进度款,工程进度达到总工程量的60%时,累计拨付中标价款的60%(含工程预付款30%,本次实拨中标价款的30%);本工程进度达到总工程量的100%时,承包人按审计审定金额的3%向发包人指定账户存入质量保修金后,发包人确认后支付审计审定金额的100%给承包人,待工程竣工验收一年后质保期满且无质量问题后再退还给承包人质量保修金。

13、承包人在签订合同协议后,应自开工之日起10个工作日内到工程建设项目所在地银行以本公司名义开立非预算单位专用存款账户作为农民工工资(劳务费)专用账户,并与开户银行签订委托协议,委托开户银行负责农民工工资(劳务费)专用账户的日常监管,承诺农民工工资(劳务费)专用账户资金只能用于支付农民工工资,银行按月代发农民工工资。

14、本协议书经双方法定代表人或其委托代理人签名、分别盖本单位公章并办理相关手续后生效。

15、本协议书一式捌份。其中正本贰份,双方各执壹份,副本陆份,双方各执叁份。

16、合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(转接下一页)

(此页无正文,转接上一页)

发包人: 景洪市水务局农村饮水

安全项目建设管理局

法定代表人: 丁

(或其委托代理人)

地址: 景洪市嘎兰中路84号

邮政编码: 666100

电 话: 0691-2124486

传 真: 0691-2124486

开户银行: _____

承包人: 云南建投集团

有限公司

法定代表人: _____

(或其委托代理人)

地址: 云南省昆明市嵩明牛栏江镇

新营农贸市场2幢208号

邮政编码: _____

电 话: _____

传 真: _____

开户银行: 招商银行股份有限公司昆明小

康大道支行

帐 号: _____

帐 号: 871908069610802

签订合同地点: 云南省西双版纳傣族自治州景洪市嘎兰中路84号

签订合同日期: 2022年9月27日



扫描全能王 创建

第二节 通用合同条款

全文引用《水利水电工程标准施工招标文件（2009年版）》“通用合同条款”。

第三节 专用合同条款

专用合同条款中的各条款是补充和修改通用合同条款中条款号相同的条款或当需要时增加新的条款，两者应对照阅读，一旦出现矛盾或不一致，则以专用合同条款为准，通用合同条款中未补充和修改的部分仍有效。专用条款中未明确的部分在签订协议书时由发包人和承包人协商确定。

1. 一般约定

1.1 词语定义：

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：景洪市水务局农村饮水安全项目建设管理局。

1.1.2.3 承包人：亮云建设集团有限公司。

1.1.2.6 监理人：云南恒泽工程建设咨询有限公司。

1.1.4 日期

1.1.4.5 缺陷责任期（工程质量保修期）：工程竣工验收合格移交之日起1年，若本项目中含有净水器或超滤膜，其质保期不低于6年。

1.4 合同文件的优先顺序

进入合同文件的各项文件及其优先顺序是：

- (1) 合同协议书（包括会议纪要、补充协议）
- (2) 中标通知书
- (3) 投标报价书
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 技术条款和要求
- (7) 图纸
- (8) 已标价的工程量清单
- (9) 经双方确认进入合同的其它文件（如招标文件、发包人有关工程的洽谈、变更等书面协议，以及工程保修协议书、安全生产协议书、廉政协议书等）

1.7 联络

1.7.1 联络送达的期限：14日内。

1.7.2 送往函件均应按技术条款标准和要求（合同技术条款）约定的期限送达招标人。

2. 发包人义务



2.3 提供施工场地

删去本款全文,并代之以:发包人负责办理工程范围内的进场路、施工临时用地、永久征地和移民,提供给承包人使用;其他用地由承包人自行解决并承担由此发生的一切费用。

2.8 其它义务

(根据发包人的合同管理要求补充)

1、协调勘察、设计、施工承包人、监理人,以及其他与施工有关的其他人的关系。

2、负责本工程施工期间安全渡汛的统一协调、指挥。

3、向承包人提供已有的与本合同工程有关的水文及地质勘探资料,但只对列入合同文件的水文和地勘探资料负责,不对承包人使用上述资料所作的分析、判断和推论负责。

发包人应按通用条款第8.1款和技术条款的有关规定,委托监理人向承包人移交现场测量基准点及其有关资料。

3. 监理人

3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 监理人须根据发包人事先批准的权力范围行使权力,发包人批准的权力范围为:

(填写监理人须经发包人批准才能行使的权力,以下示例供参考,以发包人与监理人的实际约定为准)

(1)按第4.3条约定,批准工程的分包;

(2)按第11.3条约定,确定延长完工期限;

(3)按第15.6条约定,批准暂列金额的使用。

4. 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.10 其它义务

(1)本合同工程施工所需的水、电、交通等临时工程的修建与维护费用全部由承包人自行承担,施工对乡村便道的损坏由承包人负责恢复。若造成当地交通、农田、房屋、植被等损害,承包人应负责对造成的损害进行恢复及赔偿。

(2)在施工队伍进场后,施工技术方案、施工进度计划、资金流计划、设备人员进场报验单经监理方检查、审核、批准,总监理工程师发出开工令后工程方可开工。

(3)承包人要采取有效措施对施工开挖边坡及时进行支护和做好排水措施(特别是雨季施工排水与防洪措施),避免施工中造成水土流失,否则将承担相应赔偿责任。

(4)承包人在施工过程中采取有效措施注意保护生活水源免受



施工活动造成的污染，否则将承担相应责任。

(5)用于工程建设的工程款承包人必须专款专用，不得挪作它用。
发包人有权指定承包人开户银行，并请银行代为监督。

(6)发包人提供的施工用地以外的承包人所需用地及其费用，由
承包人自行解决。

(7)发包人自项目启动前须在项目所在地成立项目部。

4.2 履约担保

删去本款全文，并代之以：

承包人应按合同规定的格式和专用合同条款规定的金额，在正式
签订协议后向招标人提交经发包人同意的履约担保。

履约担保的金额：履约保证金的形式：银行转账、银行保函或
西双版纳州内经人力资源和社会保障局认定的保险公司出具的
保证保险单。

履约保证金的金额：合同金额的5%

履约保证金提交时间：签订合同后支付。

履约担保的有效期自合同生效日起至工程移交证书颁发后28天
内一直有效。

4.3 分包

删去本款全文，并代之以：本工程不允许分包。

4.4 联合体

删去本款全文，并代之以：本工程不允许联合体投标。

4.5 承包人项目经理

4.5.1 承包人应按合同约定指派项目经理，并在合同生效后3日
内到职，且项目经理驻工地的时间不得少于20天。承包人项目经理短
期离开施工场地，应事先征得发包人或监理人的同意，并委派代表代
行其职责。

5. 材料和工程设备

5.2 发包人提供的材料和工程设备

删去本款全文，并代之以：本工程发包人不提供材料和工程设备。

6. 施工设备和临时设施

6.2 发包人提供的施工设备和临时设施

删去本款全文，并代之以：发包人不提供施工设备和临时设施

7. 交通运输

7.1 道路通行权和场外设施

道路通行权和场外设施的约定：道路通行权由承包人办理并承担
费用，需要发包人协调时，发包人应协助承包人办理相关手续。

水厂的施工进场道路为以后运行管理的永久道路，该进场道路的



征地补偿由发包人办理并承担费用,道路修建按实际修建工程量参照投标单价结算费用。

8. 测量放线

8.1 施工控制网

8.1.1 发包人应在发出开工通知后7天内,通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。承包人应根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范,按上述基准点(线)以及合同工程精度要求,测设施工控制网,并在开工后14天内,将施工控制网资料报送监理人审批。

9. 施工安全、治安保卫和环境保护

9.2 承包人的施工安全责任

9.2.1 承包人应按合同约定履行安全职责,执行监理人有关安全工作的指示,并在签订合同14日内,编制施工安全措施计划报送监理人审批。

增加以下条款:

承包人负责其自己辖区内的消防工作。承包人应对其辖区内发生的火灾及其造成的人员伤亡和财产损失负责。因本工程地处林区,安全防火问题尤其重要,因此承包人应负责本合同工程工地的消防工作,组建专职消防队伍,在工地配备必要的日常消防设备并配合公安

消防部门工作。

承包人应对施工现场安全负全部责任,承包人须按照安全施工规范和技术要求,采取严格的安全防范措施,在项目施工过程中特别注意施工安全,杜绝一切事故,如果承包人项目人员在项目实施过程中出现意外事故,或因施工不当造成他人人身、财产损失等事故,一切赔偿责任由承包人自行负责,发包人不承担任何赔偿责任和费用。

11. 开工和竣工(完工)

11.1 开工

根据监理单位监理工程师发出的开工令为准,并按规定时限按时进场。

11.2 竣工

本项目工期:300日历天。

11.5 承包人工期延误

本款补充如下:本项目无工期延误罚金。

11.6 工期提前

工程提前的奖金约定:本工程要求承包人按质按量按时完成工程内容,提前完工的,不进行任何奖励。

12. 暂停施工



12.1 承包人暂停施工的责任

承包人承担暂停施工责任的其他情形：

1、承包人在接到开工通知后14天内未及时进场组织施工，监理人可通知承包人立即采取有效措施赶上进度，承包人应在接到通知后的7天内向监理人提交一份补救措施报告报送监理人审批。补救措施报告应详细说明不能及时进场的原因和补救办法，由此增加的费用和工期延误责任由承包人承担。

2、由于现场非异常恶劣气候条件引起的正常停工。

3、若非发包人资金拨付不到位原因及不可抗力原因导致的停工或暂停施工，每暂停施工一天，承包人自愿罚款 元人民币，停工30天及以上的，发包人有权解除施工合同。

14. 试验和检验

14.2 现场材料试验

本条增加：

承包人应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，应在监理人的见证下取样送质检部门进行试验，试验检测材料应送至具有水利工程试验检测资质的检测单位检测，费用由承包人承担。

15. 变更

15.1 变更的范围和内容

本条增加：本合同为单价合同，无论工程量增加或减少，其《已标价工程量清单》中的单价均不作调整，清单中未涉及的合格工程项目单价根据当地县级上一月份公布的信息价格结算。

15.4 变更的估价原则

15.4.1 已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价。

15.4.2 已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目的，可在合同范围内参照类似子目的单价，由监理人按第3.5款商定或确定变更工作的单价并报发包人批准。

15.4.3 已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，由承包人按第3.5款商定或确定变更工作的单价或参照国家相关部门颁发的定额子目按投标报价的编制水平编制补充单价报监理人审核，发包人批准。新增项目的单价编制应与投标人投标报价中所采用的人工、材料、机械的基价及取费标准保持一致；新增项目的工程量与最终实施的工程量，无论增加或减少的幅度如何，其单价均不作调整。

16. 价格调整

16.1 物价波动引起的价格调整

删去本文，并代之以：



本工程对物价波动不作调整。

17. 计量与支付

17.1 计量

删去本款，并代之以：

按承包方实际完成的合格工程量，由承包方上报并经监理工程师、建设单位共同确认的工程量计量及按本合同《技术条款》的有关规定执行。

17.2 预付款

项目办公场所设立、机械设备、材料及人员到位并正常施工后，支付中标价30%的预付款，预付款在第一次拨付工程进度款时扣除。预付款担保（形式为银行保函或西双版纳州内经人力资源和社会保障局认定的保险公司出具的保证保险单）是保证承包人能够按合同规定进行施工，偿还发包人已支付的全部预付金额。如果承包人中途毁约，中止工程，使发包人不能在规定期限内从应付工程款中扣除全部预付款，则发包人作为保函（保险单）的受益人有权凭预付款担保向银行（保险公司）索赔该保函（保险单）的担保金额作为补偿。

17.3 工程进度款

17.3.2 进度付款申请单

17.3.3 进度付款证书和支付时间

工程实施过程中，根据工程完成进度比例支付工程进度款，工程进度达到总工程量的 60% 时，累计拨付中标价款的 60%（含工程预付款30%，本次实拨中标价款的30%）；本工程进度达到总工程量的 100% 时，承包人按审计审定金额的 3% 向发包人指定账户存入质量保修金后，发包人确认后支付审计审定金额的 100% 给承包人，待工程竣工验收一年后质保期满且无质量问题后再退还给承包人质量保修金。

17.4 质量保证金

删去本款全文，并代之以：

承包人应按合同规定的格式和专用合同条款规定的金额，在工程完工后向发包人提交审计审定金额的 3% 作为质量保修金。约定的缺陷责任期（工程质量保修期）满时，发包人按照合同约定的内容核实承包人是否完成保修责任。如无异议，发包人应当在核实后将剩余的质量保证金支付给承包人。（工程质量保修期：土建工程竣工验收合格移交之日起1年；净水器或超滤膜质保期不低于6年；）

17.5 竣工（完工）结算

17.5.1 竣工（完工）付款申请单

（1）承包人应提交完工付款申请单一式 8 份。

18. 竣工验收

18.2.2 本条修改为：发包人主持分部工程验收。



19. 缺陷责任与保修责任

19.1 缺陷责任期（工程质量保修期）的起算时间

本工程缺陷责任期（工程质量保修期）的起算时间：自合同工程竣工验收合格移交之日起算。本工程保修期为一年。

本工程缺陷责任期（工程质量保修期）计算如下：缺陷责任期（工程质量保修期）从工程通过合同工程竣工验收后开始计算。在合同工程完工验收前，已经发包人提前验收的单位工程或部分工程，若未投入使用，其缺陷责任期（工程质量保修期）亦从工程通过合同工程竣工验收后开始计算；若已投入使用，其缺陷责任期（工程质量保修期）从通过单位工程或部分工程投入使用验收后开始计算。

20. 保险

承包人应按相关规定购买保险（建筑工程一切险、第三方责任险），费用自理。

需要投保的其它内容：本项目承包人除为承包人的施工人员购买保险外，还须为本工程购买工程保险，受益人为工程所有人（即发包人）

21. 不可抗力

21.1 不可抗力的确认

21.1.1 不可抗力是指承包人和发包人在订立合同时不可预见，在工程施工过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争和专用合同条

款约定的其他情形。

21.1.2 不可抗力发生后，发包人和承包人应及时认真统计所造成的损失，收集不可抗力造成损失的证据。合同双方对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第3.5款商定或确定。发生争议时，按第24条的约定办理。

21.2 不可抗力的通知

21.2.1 合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

21.2.2 如不可抗力持续发生，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后28天内提交最终报告及有关资料。

21.3 不可抗力后果及其处理

21.3.1 不可抗力造成损害的责任

不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同双方按以下原则承担：

（1）永久工程，包括已运至施工场地的材料和工程设备的损害，以及因工程损害造成的第三者人员伤亡和财产损失由发包人承担；

（2）承包人设备的损坏由承包人承担；

（3）发包人和承包人各自承担其人员伤亡和其他财产损失及其相关费用；

（4）承包人的停工损失由承包人承担，但停工期间应监理人要



求照管工程和清理、修复工程的金额由发包人承担；

(5) 不能按期竣工的，应合理延长工期，承包人不需支付逾期竣工违约金。发包人要求赶工的，承包人应采取赶工措施，赶工费用由发包人承担。

21.3.2 迟延履行期间发生的不可抗力

合同一方当事人迟延履行，在迟延履行期间发生不可抗力的，不免除其责任。

21.3.3 避免和减少不可抗力损失

不可抗力发生后，发包人和承包人均应采取措​​施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

21.3.4 因不可抗力解除合同

合同一方当事人因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方解除合同。合同解除后，承包人应按照第 22.2.5 项约定撤离施工场地。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同，不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由发包人承担，因未及时退货造成的损失由责任方承担。合同解除后的付款，参照第 22.2.4 项约定，由监理人按第 3.5 款商定或确定。

22. 违约

22.1 承包人违约

本款增加以下内容：

承包人在接到开工通知后14天内，如未能按投标文件及合同条款中承诺的人员、施工设备按时、如数进入工地，致使本标段工程的进度、质量造成严重影响。

24. 争议的解决

24.1 争议的解决方式

本合同发生争议，由当事人双方协商解决；协商或调解不成时，当事人双方同意由仲裁委员会仲裁，提交工程所在地的法院起诉，依照仲裁规则裁决。

25. 补充条款

25.1 材料购买

本项目工程量清单中所涉及砂、石等材料费均为外购价格，承包人应综合考虑运距等因素，材料应从具备开采资质的正规供料厂进行采购，不得擅自开挖及使用工程周边的砂石料作为工程用料，如发现承包人触及红线范围或者是乱砍乱伐树木等行为，交有关部门进行查处。



中标通知书

中标通知书编号: GC532800202220089001001

致: 亮云建设集团有限公司

你方于 2022 年 9 月 19 日 9:00 时所递交的(项目名称): 景洪市农村供水保障提升工程(一期), (标段名称): 景洪市农村供水保障提升工程(一期)一标段(重新招标) 投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 人民币壹仟贰佰零陆万柒仟伍佰零陆元伍角陆分 (12067506.56 元)。

工期: 300日历天。

质量承诺: 符合现行国家及相关行业规范标准, 一次性验收合格。

项目负责人: 周军维

技术负责人: 王克勤

请你方在接到本通知书后的 30 日内到景洪市水务局农村饮水安全项目建设管理局与我方签订合同。

特此通知!

招标人: 景洪市水务局农村饮水安全项目建设管理局 (盖单位章)

法定代表人: 王克勤 (签字或盖章)

招标代理机构: 云南中竹工程管理咨询有限公司 (盖单位章)

法定代表人: 赵艳松 (签字或盖章)

2022 年 9 月 27 日

商务标部分



扫描全能王 创建

一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

景洪市水务局农村饮水安全项目建设管理局 (招标人名称):

1. 我方已仔细研究了景洪市农村供水保障提升工程(一期)一标段(重新招标)(标段名称)招标文件的全部内容,愿意以人民币(大写)壹仟贰佰零陆万柒仟伍佰零陆元伍角陆分(¥12067506.56元)的投标总报价,工期300日历天,按合同约定实施和完成承包工程,修补工程中的任何缺陷,工程质量达到符合现行国家及相关行业规范标准,一次性验收合格。

2. 我方承诺在投标有效期内不修改、补充、替代或者撤回投标文件。

3. 我方已按招标文件要求递交投标保证金。

4. 如我方中标:

(1) 我方承诺在收到中标通知书后,在中标通知书规定的期限内,与你方按照招标文件和我方的投标文件签订合同。

(2) 随同本投标文件递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

(3) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

(5) 我方承诺不因施工组织设计方案发生变更而增加工程造价。

5. 我方在此声明,所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确,且不存在第二章投标人须知第1.4.3款规定的任何一种情形。

6. 响应招标文件要求 (其他补充说明)。

投标人: 云南建投集团有限公司 (电子签章)

法定代表人: (电子签名或电子签章)

地址: 云南省昆明市盘龙区云南映象城市公园

广场1幢29层2909

电话: 0871-65861658

传真: 0871-65861658

邮政编码: 650000

2022年09月18日

(二) 投标函附录

标段名称: 景洪市农村供水保障提升工程(一期)一标段(重新招标)

序号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目负责人	1.4.1	周军维	响应招标文件要求
2	技术负责人	1.4.1	王克勤	响应招标文件要求
3	质量目标	1.3.3	符合现行国家及相关行业规范标准,一次性验收合格	响应招标文件要求
.....

备注: 投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上,可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。

投标人(电子签章): 云南建投集团有限公司

法定代表人(电子签名或电子签章):

2022年09月18日



扫描全能王 创建

二、已标价工程量清单

按第二章投标人须知附件八“电子投标文件编制及报送要求”，投标人使用对应的编制系统编制成电子商务投标文件。

景洪市农村供水保障提升工程（一期）

投标报价编制说明

一、工程概况

- 1、项目名称：景洪市农村供水保障提升工程（一期）
- 2、项目地址：景洪市
- 3、项目类型：新建工程

二、编制依据

- 1、《水利工程工程量清单计价规范》（GB 50501—2007）；
- 2、水利部水总〔2002〕116号文关于发布《水利建筑工程预算定额》、《水利建筑工程概算定额》、《水利工程施工机械台时费定额》的通知；
- 3、水利部水总〔2005〕389号文关于发布《水利工程概预算补充定额》的通知；
- 4、水利部海建管〔2009〕80号文关于颁发《水利建筑工程预算补充定额（海委部分）》的通知；
- 5、水利部水总〔2014〕429号文关于发布《水利工程设计概（估）算编制规定》的通知；
- 6、云南省水利厅、云南省发展和改革委员会云水规计〔2016〕171号文关于印发《云南省水利工程营业税改征增值税计价依据调整办法》的通知；
- 7、云南省水利厅、云南省发展和改革委员会云水规计〔2019〕46号文关于印发《关于调整云南省水利工程计价依据中有关税率及系数》的通知；
- 8、云南省水利厅云水建管〔2016〕68号《云南省水利厅关于在施工招标准中明确水利工程施工安全生产措施费、施工临时房屋费计价的通知》；
- 9、建设单位提供的由云南辰禹建设工程投资集团有限责任公司设计《景洪市农村供水保障提升工程（一期）》设计图纸及其他相关资料；



扫描全能王 创建

10、主要材料参照《云南省西双版纳傣族自治州价格信息》2022年08期及《云南省建设工程材料及设备价格信息》2022年08月并结合项目区当地市场价格执行。

11、本标段招标文件和本标段招标工程量清单；

三、编制范围

景洪市农村供水保障提升工程（一期）分为十个标段；工作内容详见招标工程量清单。

四、基础单价

1、人工预算单价根据水总〔2014〕429号文的规定，按照引水工程的二类地区执行，人工预算单价表如下：

工程类别	单位	工长	高级工	中级工	初级工
引水工程	元/工时	9.61	8.91	6.96	4.98

2、本项目费率标准按下表执行：

序号	工程类别	工程单价费(税)率(%)								备注
		冬雨季 施工增 加费	夜间施工 增加费	临时 设施 费	其他	其他直 接费	间接费	企业 利润	税金	
一	建筑工程									
1	土方工程	0.5	0.3	1.8	0.6	3.2	5	7	9	
2	石方工程	0.5	0.3	1.8	0.6	3.2	10.5	7	9	
3	砂石备料工程(自采)				0.5	0.5	5	7	3	
4	模板工程	0.5	0.3	1.8	0.6	3.2	7	7	9	
5	混凝土浇筑工程	0.5	0.3	1.8	0.6	3.2	8.5	7	9	
6	钢筋制安工程	0.5	0.3	1.8	0.6	3.2	5	7		
7	钻孔灌浆工程	0.5	0.3	1.8	0.6	3.2	9.5	7		
8	锚固工程	0.5	0.3	1.8	0.6	3.2	9.5	7		

9	疏浚工程	0.5	0.3	1.8	0.6	3.2	7.25	7	9	
10	掘进机施工隧洞工程(1)				2	2	4	7	9	
11	掘进机施工隧洞工程(2)				4	4	6.25	7	9	
12	其他工程	0.5	0.3	1.8	0.6	3.2	8.5	7	9	
二	安装工程									
1	机电、金属结构设备安装工程	0.5	0.6	1.8	1.1	4	70	7	9	

3、设备及安装工程：本项目设备及管材安装费按设备费（或装置性材料费）的15%计取；

4、施工安全生产措施费按工程量清单计价中建安工程计价合计的1.5%列项计算。费用参照云南省水利厅云水建管〔2016〕68号《云南省水利厅关于在施工招标清单中明确水利工程施工安全生产措施费、施工临时房屋费计价的通知》执行；

5、本项目为工程量清单综合单价包含：人工费、材料费、机械费、其他直接费、间接费、利润、材料价差、税金及一定范围的风险费；

6、材料价格已包含材料购买原价，并综合考虑了装卸费、运费、二次搬运费、损耗、采购保管费等费用；

7、本项目临时施工用电、用风、用水投标人应结合现场自行考虑，结算时不予调整费用；

8、“砖混结构泵房”、“框架结构管理房”按照施工单位搭建的建筑面积计算，计算方式参照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）执行；

9、大型机械进退场费已经考虑在综合单价中，不再单独计算；

10、管道工程的“管道试压、管道消毒冲洗”包含在综合单价中；

11、水池工程需要做满水实验，费用包含在水池相应项综合单价中；

12、自动冲洗浸没式膜购安、自动冲洗内压式膜、单支超滤膜净水器等按设备工程计算设备及安装费；



扫描全能王 创建

13、设备工程可不提供相应的分析表；

14、工程量清单计价表中设备技术参数按下表执行：

序号	设备名称	技术参数	备注
1	单支超滤膜净水器	(1) 净水器采用超滤膜；(2) 超滤膜型式：外压式；(3) 膜材质：PVC、PVDF、PES 等；(4) 超滤膜公称孔径： $\leq 0.05 \mu\text{m}$ ；(5) 膜丝抗拉力： $>100\text{N}$ ；(6) 进水压力： $0.05\sim 0.5\text{MPa}$ ；(7) 净水流量不小于 400L/h ；(8) 膜壳材质：PVC、ABS、PE、玻璃钢、不锈钢；(9) 净水器端盖可拆卸，方便清洗内部膜丝；(10) 净水器无需用电；(11) 净水器需要自带固定装置，可快速拆装方便维护；(12) 净水器需要设置排污口；	
2	自动冲洗浸没式膜	膜过滤方式：过滤方向由膜丝外到膜丝内；最大工作温度 ($^{\circ}\text{C}$)： 40 ；最高抽吸工作压力： 0.06MPa ；膜过滤跨膜压差： $0\sim 0.05\text{MPa}$ ；膜平均孔径：不大于 $0.03 \mu\text{m}$ ；产水浊度：小于 0.1NTU ；大肠杆菌去除率：大于 $6\log$ ；膜适应原水 PH 范围： $1\sim 13$ ；经过超滤膜净化处理后的出水水质可达到《生活饮用水卫生标准》GB 5749-2006；	
3	自动冲洗内压式膜	膜过滤方式：过滤方向膜丝内到膜丝外；最大工作温度 ($^{\circ}\text{C}$)： 40 ；最高抽吸工作压力： 0.06MPa ；膜过滤跨膜压差： $0\sim 0.05\text{MPa}$ ；膜平均孔径：不大于 $0.03 \mu\text{m}$ ；产水浊度：小于 0.1NTU ；大肠杆菌去除率：大于 $6\log$ ；膜适应原水 PH 范围： $1\sim 13$ ；经过超滤膜净化处理后的出水水质可达到《生活饮用水卫生标准》GB 5749-2006；	

五、其他说明

1、工程量清单与招标文件、设计图纸、《水利工程工程量清单计价规范》(GB 50501—2007) 等一起参照阅读，工程量清单项目内各细目名称做法除已注明外，还须满足业主方使用要求，其余未尽之处，参照相应国家标准执行，并满足设计及规范要求。

2、投标人应充分考虑与工程相关措施费用，如：现场安全文明施工设施的实施与拆除、清运费、二次搬运费、冬雨季施工增加的费用，场内施工道路的铺设费，为确保工期、质量采用的各项技术措施费、赶工费；施工组织设计所计列的其他措施费中的费用等，所有与工程相关措施费用应考虑在投标报价中；

3、工程量清单中所列工程数量为设计图纸计算数量及估算数量，仅作为投标的共同基础，不能作为最终结算与支付的依据；

