

盐津县 2024 年度森林抚育项目
(发展林下经济)

总
承
包
合
同

发 包 方：盐津县林业和草原局

承 包 方：云南超毅建筑工程有限公司

资质证书号：91530102MA6P7AQT9L

签订日期：2025 年 5 月 26 日



盐津县 2024 年度森林抚育项目
(发展林下经济)

总
承
包
合
同

发 包 方：盐津县林业和草原局

承 包 方：云南超毅建筑工程有限公司

资质证书号：91530102MA6P7AQT9L

签订日期：2025 年 5 月 26 日

发包方：盐津县林业和草原局（以下简称“发包方”）

统一社会信用代码号：11532124015139574C

法定代表人：徐传波

承包方：云南超毅建筑工程有限公司（以下简称“承包方”）

统一社会信用代码号：91530102MA6P7AQT9L

法定代表人：左祥喜

经招标程序确定，盐津县 2024 年度森林抚育项目（发展林下经济）由云南超毅建筑工程有限公司承担具体建设任务。经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

一、项目基本项目信息：

（一）项目来源：云南省财政厅 云南省林业和草原局文件 云财资环〔2023〕172 号《云南省财政厅 云南省林业和草原局关于提前下达 2024 年林业和草原保护恢复资金（含直达）的通知》，下达盐津县 2024 年度森林修复（发展林下经济）抚育任务 2 万亩，下达资金 600 万元。

（二）项目名称：盐津县 2024 年度森林抚育项目（发展林下经济）

（三）项目建设规模及实施地点：项目建设总规模 20000 亩。分布于豆沙镇、普洱镇、柿子镇。其中：

1. 豆沙镇实施面积 3067.6 亩，具体布局为：黑喜村 740.7 亩、石缸村 214.6 亩、万古村 277 亩、长胜村 1835.3 亩。

2. 普洱镇实施面积 3369.9 亩，具体布局为：串丝村 217.7 亩、黄坪村 930.1 亩、箭坝村 144 亩、龙台村 81.4 亩、正沟村 1996.7

亩。

3. 柿子镇实施面积 13562.5 亩，具体布局为：三河村 1078.7 亩、柿子村 2098.8 亩、水平村 1542.7 亩、水银村 1833.8 亩、新生村 1999.6 亩、中坪村 5008.9 亩。

4. 抚育方式：补植、割灌除草、综合抚育，采用上修枝下割灌除草的措施，不涉及林木采伐。

（四）项目总投资：计划总投资 600 万元。中标价格：549.598316 万元。

（五）项目建设内容：具体建设内容及抚育方式、措施等，详见《盐津县 2024 年度森林抚育项目（发展林下经济）作业设计》施工布局图纸及相关工程量质量要求。

二、合同金额、工期、合同价格形式

经招标确定，根据中标结果，本项目合同价为：人民币（大写）伍佰肆拾玖万伍仟玖佰捌拾叁元壹角陆分整（¥549.598316 万元整）。

（一）合同工期

开工日期：以监理下达开工令日期为准。

工期总日历天数：原则以中标 210 日历天为准（但按林草部门项目管理要求，工期可以提前，截止时间为 2025 年 12 月 31 日前完成施工任务，2026 年 1 月 31 日前完成项目检查验收）。

（二）质量标准

项目质量标准：按国家行业标准一次性验收合格（依据《盐津县 2024 年度森林抚育项目（发展林下经济）作业设计》质量和

标准、要求及时完工）。

（三）签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为：

人民币（小写）5495983.16 元（大写：伍佰肆拾玖万伍仟玖佰捌拾叁元壹角陆分），实际合同价格以双方最终结算价为准（不超过合同价格）。

2、合同价格形式：完成工程量 × 已标价工程量清单单价。

3、预付款：合同签订后，7 个工作日内发包方应向承包方支付合同金额的 20%作为该项目的预付款。

三、下列文件应视为构成合同文件的组成部分

1、本合同书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料等）；

2、中标通知书；

3、投标函及投标函附录；

4、项目专用合同条款；

5、通用合同条款；

6、抚育项目专用合同条款；

7、林草项目技术规范；

8、本项目作业设计布局图纸、变更申请及批复资料等；

9、已标价工程量清单、资金申请划拨单、结算清单等；

10、承包方有关人员、设备投入等的承诺及投标文件中的施工组织设计；

11、林草项目相关工程项目建设管理办法；

12、其他相关合同文件；

13、补充遗漏资料；

上述合同文件的效力，按顺序优先适用的原则。

四、发包方责任

1、做好施工前属于发包方应做的前期准备工作；

2、在施工过程中，发包方应为承包方提供必要的政策协调、政策指导、协助手续办理等，并严格按照合同约定的条款加强项目施工质量的进度跟踪、项目视察、提出整改意见等部门监管；

3、督促监理方认真履行自己的监管职责，督促承包方按照项目规范、规程、作业设计等要求，精心组织、精细管理，按时按质按量完成施工任务；

4、及时组织项目竣工验收。项目竣工后，四个月内完成检查验收工作并出具检查验收报告。

五、承包方责任

1、项目竣工检查验收前，承包方根据项目验收程序及要求向发包方提交竣工验收资料（申请），直至发包方检查验收合格出具验收报告为止。因发包方原因未及时组织竣工验收的，承包方不予承担照管和维护该项目的实施成果。

2、在承包方负责照管与维护期间，因承包方管理不善导致发生乱砍滥伐、毁林开垦等损失或损害的，由承包方自行承担由此造成的相关责任和损失。

3、承包方应严格遵守国家有关拖欠工程款和民工工资的法律、法规，及时支付项目施工过程中的材料（苗木等）、设备货款及

农民工工资等费用；承包方不得以任何借口拖欠材料费、设备货款及民工工资等费用。一经发现，发包方有权按照国家相关规定处罚，并从工程结算尾款中代扣，代为支付其拖欠的材料费、设备货款及农民工工资等款项；对恶意拖欠和拒不按计划支付的，可作为不良记录纳入工程建设市场信用信息管理系统。

4、承包方应严格执行项目技术规范，对施工过程中发包方及监理方提出的具体要求，结合本单位施工能力和技术优势，积极采取有利于项目施工的方式、方法，加强施工进度、人员管理和内业资料整理等，强化对一线施工人员的培训，改善施工人员生产生活条件。

5、承包方全权负责施工安全培训、管理，承包方工作人员、施工人员在本项目中的人身安全和施工安全概由承包方自行负责。

6、承包方在施工过程中，必须自觉接受发包方和监理单位的管理和质量监督、政策指导，对发现和提出的问题，及时整改。如因承包方拒绝接受发包方或监理方提出的整改问题而产生的一切不良后果和损失，概由承包方承担，包括且不限于监理部门和发包方进行处罚，直至上报有关部门批准将公司列为“黑名单”及终止合同。

7、承包方应按照合同签订、开工启动日，统筹、安排施工进度、按项目工期完成本项目。如因不可抗拒等客观原因需要延长工期的，承包方必须书面向发包方提出项目完工延期申请并经发包方同意。

8、承包方签订合同并启动实施后，若因涉及土地纠纷、群众

对项目有意见不同意项目实施以及其他因素导致部份小班或地块实施不了的，待协调解决后再行施工。

9、承包方必须建立相关资料档案（电子及纸质），包括且不限于图片档案，以施工小班为单位，设置不少于五个相对均衡固定对比照拍照点，按“施工前、施工中、施工后”三个阶段，每个点各拍至少三张照片原图（每个小班至少 15 张），分别对应归属小班文件夹（文件夹命名按：“XX 乡镇 XX 村 2024 年森抚照片”格式命名；照片按：XX 乡镇 XX 村 2024 森抚 XX 林班 XX 小班 XX 号<施工前、施工中、施工后>”格式标注），送交盐津县林业和草原局，否则不予拨付工程款。

10、项目竣工后经检查验收合格（以出具的检查验收报告为准），一个月后，本合同自动终止（合同款项如未结清，相关资金结算条款仍继续履行）。如因检查验收结果不合格，承包方应按发包方要求在一个月内进行整改完备，直至二次检查验收合格。

11、责任期内，发包方将组织或安排有关人员进行巡视、检查等，对有施工不到位、质量不符合要求等缺陷的小班（地块），承包方应按检查人员现场提出的整改意见或要求进行整改，否则不予拨付款项。

六、项目款拨付方式

拨付款项及支付比例：由承包方按施工进度要求向发包方提请项目资金拨付申请（资金拨付申请，以申请表的格式由发包方另行制作），经发包方审核同意后 7 日内拨付，拨付比例按 20:40:40 比例支付。

1、合同签订后，经发包方和监理方现场检查确定开工并缴纳合同价款 3%农民工工资保障金（有关证明资料），由承包方申请拨付 20%的项目预付款，并开具税务发票。

2、项目施工面积进度完成 50%以上时，由承包方申请支付合同金额 40%的款项。

3、项目完工后，经发包方委托的检查验收单位验收合格（面积完成率 100%，质量合格率 100%），由承包方申请支付合同金额的剩余金额，同步进行财务决算。

如因合格面积只完成项目面积的 85%~95%（质量 100%），承包方应根据设计和发包方要求进行整改，待整改完毕并经二次验收合格后，予以支付并进行竣工决算。

七、违约责任

1、鉴于发包方的客观实际情况，如因县财政资金拨付延迟等非发包方过错导致付款延迟或延误的，双方协商付款宽限期或付款后延。

2、因不可抗力和情势变更导致合同无法履行，双方均不承担违约责任，按民法典的规定处理。

八、争议解决

合同履行中双方发生争议，双方协商解决，协商未果，向盐津县人民法院提起诉讼。

九、其他

1、发包方承诺按照法律规定履行项目审批手续、积极请拨项目资金并在县财政资金划拨后按照合同约定的期限和方式支付合

同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

经发包方同意的分包单位，承包方应在分包合同签订前 7 个工作日内向发包方提交分包单位资质文件。

3. 由于该项目是通过招投标形式签订的合同，发包人和承包人承诺不再就同一项目另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 本项目实行建设工程项目承包制和招标文件约定：承包方负责本项目一切税费（包括且不限于作业设计费、招标代理费、施工劳务费等费用）支出，负责按《盐津县 2024 年度森林抚育项目（发展林下经济）作业设计》施工及本合同约定完工时限和相关要求，按时按质完成任务。

5. 发包方法定代表人：徐传波（局长）；委托代理人：李晓红（分管副局长）；第一联系人：余松标（营林绿化站站长），联系电话：13408813668。

6. 承包方法定代表人：左祥喜，建造师执业资格等级：二级建造师，建造师注册证书号：云 2532018202107007，联系电话：18313919583。承包方项目技术负责人：杨继成。

7. 合同未约定的相关事项，按民法典“建设工程合同”的有关规定办理。

8. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议与正式合同具有相同的法律效力。

9、本协议书一式捌份，合同双方各执肆份，经双方法定代表人或其委托代理人签字盖章之日起生效。

发包方：盐津县林业和草原局（盖单位章）

单位地址：盐津县盐井镇黄葛槽新区邮政大楼

开户名称：盐津县林业和草原局

开户银行：盐津县农村信用合作联社营业部

银行帐号：0300019966012012

财务联系人：梁杰

联系电话：19169338835

法定代表人或其委托代理人：（签字）

承包方：云南越毅建筑工程有限公司（盖单位章）

单位地址：盐津县黄桷槽新区时代广场中南房产二楼

开户名称：云南越毅建筑工程有限公司

开户银行：盐津县农村信用合作联社黄桷槽分社

银行帐号：7400018020055012

财务联系人：马倩杰

联系电话：18787062485

法定代表人或其委托代理人：（签字）



2025年5月26日