

大姚县石羊镇土枳槽村委会瓦黑线通村公路路面硬化工程合同协议书

鉴于业主为修建大姚县石羊镇土枳槽村委会瓦黑线通村公路路面硬化工程并接受了承包人对该项工程的投标书，现由大姚县农村公路建设指挥部（以下简称“业主”）为一方和云南丰江建设工程有限公司（以下简称“承包人”）为另一方于2024年10月17日共同达成并签订本协议如下：

1. 大姚县石羊镇土枳槽村委会瓦黑线通村公路路面硬化工程，全长6.620km，工程内容为路基、路面（水泥混凝土）、涵洞、安全设施。

2. 下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，即：

（1）本合同协议书及附件（含合同谈判中澄清文件）；

（2）中标通知书；

（3）投标书及投标书附录（含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

（4）合同专用条款（含数据表和招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

（5）合同通用条款；

（6）技术规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

（7）图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

(8) 标价的工程量清单;

(9) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计;

(10) 其它合同文件。

3. 上述文件将互相补充, 若有不明确或不一致之处, 以上列次序在先者为准。

4. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的本合同总价为人民币 (大写: 叁佰玖拾万陆仟陆佰零捌元柒角叁分) (¥3906608.73 元)。施工中工程变更和工程数量的增减, 单价以投标人的投标单价结算 (不平衡报价不进行调价), 工程数量以施工中的监理工程师签认计量为准。

5. 承包人项目经理: 吴慧

6. 承包人机械进场后, 业主支付合同价 10% 的工程开工预付款。以后业主按每月工程进度 (工程进度系监理工程师核准的工程进度并已计量的数量) 的 80% 拨款, 工程交 (竣) 工验收后业主拨付结算价的 90% 的工程款, 经审计部门审计后拨付审计金额 97% 的工程款, 剩余 3% 的工程款作为质量保证金, 保修期满后一次性付清。

7. 由于业主按本协议第 6 条所述支付给承包人合同价款, 承包人在此立约: 保证在各方面按合同文件的规定承担本合同工程的实施及其缺陷责任期 (自交竣工验收之日起一年), 保修期 (自缺陷责任期止之日起一年), 缺陷责任期和保修期合并执行两年。

8. 作为对本合同工程的实施和完成及其缺陷修复、保修期的报酬，业主在此立约：保证按照合同文件规定的时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 为了保证该工程按合同工期、设计文件、技术规范完成，要求承包人在施工过程中严格遵守以下六项内容：

（1）本工程主要人员必须按投标文件（拟在本合同中主要人员表）承诺的主要人员进场施工；项目经理和项目总工未经业主同意承包人不允许变更，否则业主有权单方面终止合同。

（2）履约担保金：签约合同价的 10%，提交方式：现金、银行保函、保证保险。

（3）承包人拨款由该项目投标文件中明确的项目经理或财务人员负责（若项目经理或财务人员不能参与拨款，必须由公司出具经公证的授权委托书，并由委托书上指定的委托人拨款）。

（4）承包人必须服从指挥部及业主监理的管理和所下发的各种规定、管理制度以及通知等要求。

（5）承包人进入施工场地的各种材料必须符合国家规定的技术规范及设计图纸的要求。

（6）承包人在施工期间中途退场，经业主两次通知仍未进入施工，业主有权单方面终止合同，按承包人违约处理。

10. 施工机械根据工程施工情况进场或指挥部可根据承包人投标文件（拟在本合同中主要人员、机械表）要求承包人进场。

11. 如承包人未按本合同第 9、10 条规定在 2024 年 10 月

28日前进场，业主有权单方面终止合同，另选承包人。

12. 工程进度奖惩：承包人必须做出每月工程进度计划并根据进度计划按时完成，并按时、按质、按量在 2025 年 3 月 17 日完成本工程，否则业主将按总工期根据招标文件合同专用条款规定办理。遇不可抗力工期顺延。

13. 工程质量必须达到合格工程以上（含合格）。

14. 承包人应在监理工程师发出开工令之后，在投标书附录中写明的开工期限内开工。本合同工程完工时间为 2025 年 3 月 17 日，工期从上述开工期的最后一天算起。开工令应在签订合同协议书以后，在投标书附录中写明的开工通知书限期内发出。

15. 业主负责本工程中的土地协调、房屋和电力电信拆迁等工作。

16. 承包人在进场、出场的机械、人员调迁过程中所发生的一切费用及事故，业主不负任何责任，由承包人承担。

17. 在施工中承包人应按通车时间确保车辆通行，交工验收前保通中所发生的一切费用由承包人负责，业主不承担任何费用。

18. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖公章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满及保修期终止分别签发缺陷责任终止证书及保修期终止证书后失效。

19. 本协议书正本二份、副本四份，合同双方各执正本一份，副本两份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

20. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同文件的组成部分。

发 包 人：_____ 承 包 人：_____

法 定 代 表 人：_____ 法 定 代 表 人：_____

或

或

其授权的代理人：_____ 其授权的代理人：_____

年 月 日