

12月发布

2025年1月6日

刘东王

大姚县国有林场森林火灾高危区（高风险区）森林 防火应急道路建设项目采伐国有林木材公开拍卖 竞买须知

本公司定于 2025 年 1 月 22 日 10:00（延时除外），在《全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（地址：
<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）“楚雄州”》对大姚县国有林场森林火灾高危区（高风险区）森林防火应急道路建设项目采伐国有林木材公开拍卖。现就有关电子竞价事宜敬告各位竞买人：

一、拍卖标的基本情况：

标的名称	起拍单价 (元/m³)	增价幅度 (元/次)	竞买保证金 (万元)	竞价时间
大姚县国有林场森林火灾 高危区（高风险区）森林 防火应急道路建设项目采 伐国有林木材公开拍卖	580.00	5.00	50.00	2025 年 1 月 22 日 10: 00

备注：1. 本次拍卖标的预计采伐国有林木出材量约 13285.3m³，拍卖起始价以评估底价为起拍价，最终以公开、公平价高者得方式确定一名（家）竞得人，其中云南松 2m 料，径级 12cm 以上，评估底价 330.00/m³；云南松 3m 料，径级 12cm 以上，评估底价 410.00/m³；云南松 4m 料，径级 12cm 以上，评估底价 580.00/m³。本次拍卖以云南松 4m 料，评估单价 580.00/m³ 为起拍价，竞买人每次报价成功均视为对 2m 料、3m 料、4m 料依次报价及加价一次。实际出材量以双方实际检



尺为准。拍卖成交后，栎类、旱冬瓜薪材（径级 12cm 以上）按评估底价 180 元/吨、剩余物按评估底价 45.00/吨实际拉运过磅实际数量结算。

2. 本次拍卖单价为木材山场价，交货地点在大姚县森林防火应急道路建设项目施工区木材堆放现场，竞买人需充分考虑后期装车、拉运等成本。

3. 竞买人参加网络竞价需自备电脑，并提前进行调试，确保可参与正常竞价。

二、本《竞买须知》根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国民事诉讼法》和《中华人民共和国拍卖法》等相关法律规定所制订，竞买人应认真仔细阅读，了解本竞买须知的全部内容。

三、本次拍卖活动遵循“公开、公平、公正、诚实守信”的原则，拍卖活动具备法律效力。参加本次拍卖活动的当事人和竞买人必须遵守本竞买须知的各项条款，并对自己的行为承担法律责任。

四、竞买人资格及要求：

（一）不接受联合体竞买。

（二）完全具备民事权利能力和相应民事行为能力的公民、法人或其他组织，除法律另有规定外均可申请参加竞买。

（三）完全认可标的基本情况，且完全接受现未发现的瑕疵等有关规定。

（四）竞买人必须按规定时间和要求进行网上报名，交纳竞买保证金，其提交资料全部审核通过并办理完资格确认后方可参与竞价。

（五）拍卖成交后，竞买人交纳的竞买保证金转为合同履行保证金，合同履行保证金在竞得人拉运完所竞得拍卖标的后，竞得人在无任何违约前提下由大姚县国有林场全额无息退还。同时按大姚县国有林场相关管理要求规定，竞得人在拍卖结束后 5 日内一次性交清拍卖标的 60.00 万元的木材预付款项，当木材预付款低于 10 万元时，竞得人要及时补交木材预付款，木材拉运完毕结算时多退少





补。竞得人在接收拍卖标的后负责对拍卖的木材进行装车及检疫证办理和拉运工作，期间产生的相关费用及安全责任由买受人自行负责；

（五）拍卖成交后，竞得人在交清木材预付款后，3日内与大姚县国有林场签订《购销合同》，竞得人拉运木材的范围和时间以《购销合同》约定为准，竞得人在拉运木材的过程中采取边拉运边结算的方式结算木材款项，结算价款采取先预付后拉运的方式进行，大姚县国有林场出售的木材以双方实际检尺为准，栎类、旱冬瓜薪材（径级 12cm 以上）、剩余物按拉运实际称重过磅的为准，竞得人交纳的预付款在末次结算价款时多退少补。

（六）拍卖标的仅限于大姚县国有林场森林火灾高危区（高风险区）森林防火应急道路建设项目采伐国有林木材，竞得人在装车及拉运拍卖标的时不得进行超范围拉运，毁坏林木林地，不得对林区植被及生态系统进行故意破坏，拍卖标的移交时以大姚县森林防火应急道路建设项目施工区木材堆放现场移交。

（七）本次拍卖木材采伐由森林防火应急道路建设项目施工方负责，竞得人须按照《购销合同》约定的期限及时组织人员和车辆运输木材，除特殊情况所修道路未通外，其余采伐好的木材必须在 1 个月内运输完毕。竞得人运输木材过程须符合国家相关法律规定，并报相关部门批准，办理批准手续的费用由竞得人负责。

（八）竞得人在装卸及运输木材期间应具备相关的安全意识，并做好安全防护措施，在林区作业时，做好相应的防火安全责任措施。竞得人在《购销合同》期限内发生的相关安全及法律责任，作业期间和运输过程中的安全生产责任由竞得人自行负责。

（九）为保证销售木材检尺及称重的公平性，竞得人要派检尺员、称量员和大姚县国有林场工作人员共同检尺称重，薪材过磅地点本着就近、方便的原则双



方协商确定，出售数量以实际检尺和称重为准，结算时以双方确定开具的发料单作为结算依据，本次拍卖只确定所出售木材的单价，栎类、旱冬瓜薪材（径级 12cm 以上）、剩余物按评估底价进入《购销合同》结算。

（十）拍卖标的若遇政府性政策原因终止或遇不可抗力因素造成的，竞得人必须配合退回标拍卖标的，出售方不承担违约及赔偿责任；

（十一）竞得人需考虑拍卖标的自己装车和运输及运输距离等因素。

（十二）网上报名须上传以下资料：

个人报名：（1）身份证原件扫描件；（2）交纳保证金回执单；

公司报名：（1）营业执照副本原件扫描件；（2）开户许可证原件扫描件；（3）法定代表人身份证原件扫描件；（4）交纳保证金回执单。以上资料需加盖鲜章上传。

（十三）竞价注意事项

请竞买申请人于竞价时间开始前 30 分钟自行调试好电脑并登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）选择“楚雄州”进入竞价系统等待竞价，如竞买人不能提前登录调试好系统的，在竞价过程中发生任何问题，责任由竞买人自行承担，拍卖方概不负责。

（十四）拍卖服务费收取

拍卖成交后 5 日内，竞得人按拍卖标的预出材数量总金额的 0.5% 向楚雄金信拍卖有限公司支付拍卖服务费用。

五、本次拍卖活动过程中大姚县国有林场无法提供木材购买款项的正式发票。

六、本次拍卖活动是经法定公告期和展示期后才举行的。拍卖人对拍卖标的物所作的说明和提供的资料、图片等，仅供竞买人参考，不构成对标的物的任何担保。所以请竞买人在拍卖前必须仔细踏勘拍卖标的，调查是否存在瑕疵，认真



研究查看所竞买标的的实际情况，并请亲临展示现场，实地看样，未看样的竞买人视为对本标的实物现状的确认，并请慎重决定竞买行为，竞买人一旦作出竞买决定，即表明已完全了解，并接受标的的现状和一切已知及未知的瑕疵。因标的现状、品质及存在瑕疵等原因不能或者延迟办理相应手续造成费用增加的，后果自负，拍卖人不作任何承诺，不承担涉及的一切费用。

六、竞得人逾期支付拍卖成交价款及拍卖服务费或拍卖成交后竞得人悔拍的，交纳的保证金不予退还，依次用于支付拍卖产生的费用损失、弥补重新拍卖价款低于原拍卖价款的差价。竞得人在规定时间内未付清拍卖服务费、拍卖成交价款，属违约行为，其保证金不予退还，该标的再行拍卖，并按《中华人民共和国拍卖法》第三十九条规定“竞得人应当按照约定支付拍卖标的的价款，未按照约定支付价款的，原竞得人必须向拍卖人支付拍卖成交价款 20%的违约金；或者由拍卖人征得委托人的同意，将拍卖标的再行拍卖。拍卖标的再行拍卖的，原竞得人应当支付第一次拍卖中委托人应当支付的佣金。再行拍卖的价款低于原拍卖价款的，原竞得人应当补足差额。”承担违约责任，本公司保留追诉相应损失之权力。

七、本次拍卖活动计价货币为人民币，拍卖时的起拍价、成交价均不含买受人在拍卖标的的交割时所发生的全部费用和税费。

八、竞买人应当遵守《竞买须知》的相关规定，不得阻挠其他竞买人竞买，不得操纵、垄断竞买价格，严禁竞买人恶意串标，上述行为一经发现，将取消其竞买资格，并追究相关的法律责任。

九、根据法律规定，拍卖人有权在拍卖开始前中止拍卖或撤回拍卖标的。

十、凡发现拍卖中有违规行为，可如实举报。

本规则其他未尽事宜，请向拍卖人咨询。



竞买人承诺并声明

本竞买人已收到并认真阅读了本场拍卖会的《拍卖公告》、《拍卖规则》及本《竞买须知》。在此郑重承诺并声明：本竞买人参加本场拍卖会竞买，即对此标的做了充分的查实和了解（包括但不限于标的的现状、内在瑕疵、权利瑕疵等），本竞买人一旦以最高应价落槌竞得拍卖标的物，作为买受人愿意接受本拍卖标的一切现状；

1、接受《拍卖公告》、《拍卖规则》、《竞买须知》等文件中的所有条款；

2、竞买成功后严格按照约定支付价款。如未按照约定支付价款，则愿意按照《拍卖法》及《拍卖规则》的相关规定承担违约责任，并自愿放弃保证金。同时同意委托人和拍卖人将标的再行拍卖。

3、如因本竞买人违约而导致拍卖标的再次拍卖的，本竞买人愿意支付本次拍卖中本竞买人应当支付的佣金。再次拍卖的价格低于本次拍卖价款的，本竞买人愿意补足差额。

4、本竞买人同意将《竞买须知》作为《拍卖成交确认书》的一部分，与《拍卖成交确认书》具有同等法律效力。

竞买人身份证号/组织机构代码证：

竞买人签字/盖章：

联系电话：

日期：



拍卖标的现场实地踏勘表

标的物基本情况:

标的名称	起拍单价 (元/m ³)	增价幅度 (元/次)	竞买保证金 (万元)	竞价时间
大姚县国有林场森林火灾 高危区(高风险区)森林 防火应急道路建设项目采 伐国有林木材公开拍卖	580.00	5.00	50.00	2025年1月22 日10:00

备注: 1. 本次拍卖标的预计采伐国有林木出材量约 13285.3m³, 拍卖起始价以评估底价为起拍价, 最终以公开、公平价高者得方式确定一名(家)竞得人, 其中云南松 2m 料, 径级 12cm 以上, 评估底价 330.00/m³; 云南松 3m 料, 径级 12cm 以上, 评估底价 410.00/m³; 云南松 4m 料, 径级 12cm 以上, 评估底价 580.00/m³。本次拍卖以云南松 4m 料, 评估单价 580.00/m³ 为起拍价, 竞买人每次报价成功均视为对 2m 料、3m 料、4m 料依次报价及加价一次。实际出材量以双方实际检尺为准。拍卖成交后, 栎类、旱冬瓜薪材(径级 12cm 以上)按评估底价 180 元/吨、剩余物按评估底价 45.00/吨实际拉运过磅实际数量结算。

2. 本次拍卖单价为木材山场价, 交货地点在大姚县森林防火应急道路建设项目施工区木材堆放现场, 竞买人需充分考虑后期装车、拉运等成本。

3. 竞买人参加网络竞价需自备电脑, 并提前进行调试, 确保可参与正常竞价。

本人已亲自到现场查看清楚拍卖标的四至界限及实际现状情况。

现场实地踏勘表一式贰份, 拍卖公司持壹份, 竞买人持壹份。

踏勘人:



楚雄金信拍卖有限公司

年 月 日

