



双柏县 2024 年小型水库物业化管理项目招标公告

1. 招标条件

本招标项目双柏县 2024 年小型水库物业化管理项目已由《双柏县水务局关于印发 2024 年小型水库物业化管理实施方案的通知》（双水通（2024）20 号）批准实施，招标人为双柏县水务局，招标代理机构为云南泓基工程项目管理有限公司，项目资金为政府资金，出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对本项目进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 招标范围：全县 113 座小型水库，包括 22 座小（1）型水库和 91 座小（2）型水库，全部实现物业化管理、专业化管理，须在双柏县内成立小型水库物业化管理项目部，其中每座小（1）型水库需配备专职水库管理人员不少于 1 人，每座小（2）型水库配备兼职水库管理人员（原则上 1 库 1 人），有效缓解水库工程管理中存在的人员不足、技术力量薄弱、管理不规范、河湖长制基层巡查管护人员落实不到位等现状问题，切实解决好河湖管理保护“最后一公里”问题，通过物业专业化助推河湖治理保护现代化，最终实现管理标准化、管理信息化、管护专业化、工作规范化、管护计量化、管理透明化的“六化”目标。详见招标文件第五章服务内容及要求。

2.2 工作内容：小型水库物业化管理工作内容为：制度建设、巡视检查、安全监测、维修养护、操作运行、信息化建设与管理、安全管理、档案管理，主要包括（但不限于）：日常巡查，值守；闸门、启闭机操作运行；水库日常养护（清除内外坝坡坝顶杂草；清除坝坡排水沟土方、杂草；清除溢洪道、输水隧洞出口段内土石方、杂草）；汛期做好引洪沟巡查清障碍，确保引洪沟畅通增加水库蓄水；水费代收代缴；对到水库周边游玩人员进行劝导；水库供用水调度；大坝、溢洪道、输水隧洞、进库公路日常维修；启闭机维护、闸门维护、启闭机房维护、管理房维护；管理制度建立、巡查人员教育培训；安全监测（水库校核基点、工作基点、位移点原始坐标赋予；沉降位移观测）；小型水库工程标准化管理达标资料编制；水库雨水情设施、安全监测设施、计量设施日常管理；档案收集与管理、水库度汛计划及预案修编、相关材料填报、白蚁、红火蚁排查、水利安全生产风险管控“六项机制”建设、库区管护、库区保洁、绿化管护。

2.3 总投资：393.11 万元。

2.4 项目服务地点：楚雄彝族自治州双柏县境内。

2.5 项目服务期限：自合同签订之日起一年。

2.6 质量要求：符合现行国家、行业相关标准、规范和强制性条文并满足招标人的要求。

2.7 标段划分：本项目不划分标段。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须为在中华人民共和国境内依法注册并有效存续的独立法人企业或其他组织，具备有效的营业执照，并在人员、设备、物资等方面具有相应的能力。

3.2 投标人须具备下列资质之一：

- (1) 水库运维管护服务乙级及以上资质；
- (2) 水利工程施工监理乙级及以上资质；
- (3) 工程设计水利行业（相关任意专业）乙级及以上资质。

3.3 小型水库物业化管理项目部主要人员要求：

- (1) 项目负责人：须具备水利相关专业中级及以上技术职称。
- (2) 技术负责人：须具备水利相关专业中级及以上技术职称。
- (3) 委托代理人、项目负责人、技术负责人须为本单位的在职人员，并提供 2024 年 1 月 1 日至投标截止时间前不少于连续 3 个月社保证明材料扫描件（退休人员提供聘用证明及退休证）。

3.4 财务要求：近三年财务状况良好，没有处于被责令停产，财产被冻结、接管、破产状态，提供近三年（2021 年-2023 年）会计师事务所或审计机构审计后的审计报告及财务报表（包括现金流量表、资产负债表、利润表或损益表）；若成立时间不足三年的，提供成立至今经审计的财务报告及报表；若成立不足 1 年的无须提供。投标人若为事业单位的，则不需提供利润表或损益表。

3.5 信誉要求：

- (1) 投标人没有处于被责令停业，投标资格被取消的情况；
- (2) 投标人未被全国水利建设市场信用信息平台列入失信黑名单、不良行为记录；
- (3) 投标人在“信用中国”或“中国执行信息公开网”等网站未被列入“失信被执行人名单”。

3.6 本项目不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 11 月 21 日 00 时 00 分至 2024 年 11 月 25 日 23 时 59 分，登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取电子招标文件（格式为*.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在全中国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 其他：交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务 QQ：4009618998。

5. 投标文件的递交

5.1 在投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）前，需在网上递交投标文件，具体要求如下：

网上递交：网上递交需登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 点击切换“楚雄州”），投标人须在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.2 开标时间：2024 年 12 月 12 日 09 时 00 分。

5.3 开标地点：双柏县公共资源交易中心。

5.3.1 开标方式：采用网上开标远程解密方式。

（1）开标时投标单位无须到现场出席开标会。各投标单位对上传的相关证件及证明资料真实性负责（各投标单位确保上传的相关资料清晰可辨，如评标过程中，评标委员会无法辨别影响评标的，责任由投标人自行承担）；在到达开标时间之后投标人自行登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），点击【智能开标系统】，进入网上开标大厅，至投标截止时间后方能找到对应项目，点击项目后方的【进入】按钮进入开标室页面，进行系统自动签到（温馨提示：登录及电子签名时需要用企业 CA 锁，解密时需要用投标文件加密的 CA 锁，为了不频繁更换 CA 锁影响解密及签名确认，故建议投标文件加密时采用企业 CA 锁进行加密）。

（2）开标系统下达网上解密指令后，投标单位点击上方【网上解密】进入网上解密界面，各投标单位必须在系统下达的时间内完成解密工作。

（3）开标过程中，待全部投标单位解密成功唱标后投标单位如有问题，可以在线发起异议，点击右上角的【提出异议】按钮，填写异议详细内容之后进行提交，由招标人（招标代理机构）给予对应的回复。

（4）在开标系统下达电子签名命令后，投标单位点击上方【签名确认】按钮进行签名确认，各投标单位必须在系统下达的时间内完成签名确认工作，签名确认成功之后，右下角会出现“签名确认成功”提示，投标人的网上开标远程解密即操作完成。

（5）各投标人应当提前熟悉和掌握网上开标远程解密详细操作，操作步骤可登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），选择交易指引，自行学习《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材》。

（6）开标当天投标人无法正常登录系统、无法正常解密的，应及时联系筑龙客服说明问题并请求远程

协助检查确认问题，同时联系招标人（招标代理机构）说明情况。

5.4 异议（质疑）及投诉：

（1）根据系统功能和要求，直接参与具体项目交易的投标人线上异议及投诉，使用 CA 数字证书通过全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）“投标人”模块进行提交（详见招标文件“投标人须知前附表”）。

（2）招标人（采购人）及招标代理机构和行政监管部门对线上异议（质疑）及投诉的，采用线上方式受理答复。鉴于已经实行全流程电子化交易和在线监督，鼓励异议及投诉通过线上方式进行，也可采用线下纸质方式进行。

6. 发布公告的媒介

全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）。

7. 联系方式

招 标 人：双柏县水务局

地 址：双柏县妥甸镇长青路11号

联 系 人：杨工

联系电话：13508787437

招标代理机构：云南泓基工程项目管理有限公司

地 址：云南省楚雄彝族自治州楚雄市鹿城镇熙和名筑1单元1901室

联 系 人：卢工

联系电话：18788080741

行政监督单位：双柏县水务局

联系人：朱老师

联系电话：0878-6147323