

# 威远镇新民村等 13 个村现代农业产业园冷链工程建设项目（项目名称）威远镇新民村等 13 个村现代农业产业园冷链工程建设项目（标段）施工招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目威远镇新民村等 13 个村现代农业产业园冷链工程建设项目（项目名称）威远镇新民村等 13 个村现代农业产业园冷链工程建设项目（标段）已由景谷傣族彝族自治县发展和改革局、景谷傣族彝族自治县乡村振兴局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以景发改联发（2024）3 号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为景谷傣族彝族自治县威远镇人民政府，建设资金来自资金来源为中央财政衔接推进乡村振兴补助资金、省级财政衔接推进乡村振兴补助资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为景谷傣族彝族自治县威远镇人民政府。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

## 2. 项目概况

- 2.1 项目建设地点：威远镇芒冒村芒发村民小组。
- 2.2 计划工期：210 日历天。
- 2.3 质量要求：符合现行国家施工质量验收规范合格标准。
- 2.4 其他内容：/（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

## 3. 招标范围及招标规模

招标范围：施工图及工程量清单所含内容（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：1. 新建冷链仓储基地建设面积 4300 平方米。2. 新建冷链仓储基地钢架厂房 2245 平方米。3. 成品冷库及设施建设：成品冷库 8 间，建筑面积 2080 平方米（每座 260 平方米，层高 3.6 米）；4. 配套生产用房建设。新建配套框架结构生产用房面积 200 平方米。（以实际图纸及工程量清单为准）（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

## 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：∕；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；且未担任其它在建工程项目的项目经理(投标企业须提供拟派项目经理无在建工程承诺书)，项目经理报名后不得随意更改。

技术负责人：具备工程相关专业中职以上（含中职）职称，须承诺在今后实施过程中除经招标人允许外不作任何更换，在本项目实施过程中不兼任其他项目的管理人员；

财务要求：2020 至 2022（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：\_\_\_\_\_，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：\_\_\_\_\_，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求：1. 投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

2. 公司须具备：建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有独立法人资格。

3. 具备有效安全生产许可证；

4. 当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

5. 财务要求：2020 至 2022（成立不足三年的投标人，提供成立至今的财务报表）（年份要求）有效的财务报表；新成立公司不要求此项。

6. 信誉要求：信誉良好，没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态，在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量、安全事故（提供书面承诺）。

7. 投标人提供参加投标活动前三年内（2020 至今），在经营活动中没有行贿记录（在中国裁判文书网 <https://wenshu.court.gov.cn/> 网站查询截图）（查询对象包括：企业、法定代表人、项目经理）。

8. 提供项目负责人及技术负责人的社会保险费缴款书复印件或银行电子缴税（费）凭证复印件或社保管理部门出具的有效社保缴纳证明复印件。

9. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供依法缴纳税收和缴纳社会保障资金的证明材料（包括近一次缴纳税收的凭据、近一次缴纳社会保险的凭据），依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资

金。

10. 在劳动保护、节能减排与生态环境保护方面符合国家规定要求，提供相关证明材料或承诺书。

11. 投标人提供未被列入“信用中国（<http://www.creditchina.gov.cn/>）”的失信被执行人；投标人未被列入国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）严重违法失信企业名单（黑名单）网站截图。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为\*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：无。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：1、投标截止时间以系统为准；

2、投标人须对网上上传的投标文件进行加密；

3、网上开标远程解密（投标人须在规定时间内完成解密，规定时间内未完成解密的视为撤销投标文件）。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）及云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com/index>）（其他发布公告的媒介全称）上发布。

## 8. 联系方式

招 标 人:	景谷傣族彝族自治县威远镇人民政府	招标代理机构:	普洱市普平工程招标有限责任公司
地 址:	景谷傣族彝族自治县威远镇林纸路199号	地 址:	景谷傣族彝族自治县滨河东路14号 (景谷建设服务中心209室)
邮 编:	666400	邮 编:	666499
联 系 人:	彭玲彦	联 系 人:	刘忠
电 话:	15925390190	电 话:	0879-5117550
传 真:	/	传 真:	0879-5117550
电子邮件:	/	电子邮件:	/
网 址:	/	网 址:	/
开户银行:	农行景谷钟山支行	开户银行:	景谷农村信用合作联社营业部
账 号:	24 083101040000446	账 号:	0000052636057012

行政监督单位: 景谷傣族彝族自治县住房和城乡建设局 (填写县级以上住房和城乡建设行政

监管机构名称)

监 督 电 话: 0879-5221469

2024 年 04 月 09 日