

某部四季度零星维修采购项目招标公告

(2024-JLNWHA-G1043)

1. 招标条件

本招标项目某部四季度零星维修采购项目已按军队工程建设管理有关规定批准建设，建设单位为某部，建设资金来源为上级拨款。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人(以下简称申请人)提出投标申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：某部四季度零星维修采购项目

2.2 项目编号：2024-JLNWHA-G1043

2.3 招标项目建设规模：预算金额约 100 万元（具体发生金额以实际委托为准）。

2.4 建设地点：云南省大理市。

2.5 服务期限：自合同签订之日起 90 日历天或金额达到 100 万。

2.6 施工单位收到通知后 8 小时内响应，24 小时内组织人员及材料进场开展工作。

2.7 招标范围：服务期限内零星工程（不包括因政策原因不适宜中标人承接的工程，具体以招标人委托的工程为准），零星工程内容包括但不限于：室内装饰装修、房屋维修改造、供水（供电）管网维修改造、防雷避雷设施改造、室外砌筑体维修改造、室外场地维修，以及相关的设备安装、装饰装修、道路绿化、水电消防、附属配套等工程项目。

2.8 质量标准：符合国家现行的质量验收规范及技术标准等，确保一次性验收合格。

2.9 结算方式：双方在确定相关工程量后，由施工单位造价人员依据施工（开工）当月的市场价格（以云南省大理市建设工程造价信息平台（kmcost.cn）公布价格信息或《造价信息期刊》及定额拟定报价书，施工单位 48 小时内提交报价书；完成维修后，3 天内提交结算书，待招标人结算审核通过后，按结算审定价*（1-报价下浮率）支付费用。

2.10 如因上级政策原因、导致合同不能继续履行，采购人有权解除合同。

3. 投标人资格要求

3.1 具有独立承担民事责任的能力，提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件；

3.2 资质条件：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质且具有有效的安全生产许可证。

3.3 项目经理资格：拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上等级注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B 类），未在其他在建工程中任主要负责人（主要负责人指项目经理或技术负责人）且承诺中标后不更换项目经理（提供加盖公章的承诺函）。

3.4 财务要求：提供 2023 年经第三方审计的审计报告及财务报表，审计报告应当包含

报告正文、资产负债表、利润表、现金流量表及所有者权益变动表（无所有者权益表的提供书面说明）、附注和会计师事务所营业执照，报告正文应当有会计师事务所公章，2 个注册会计师的签字和盖章。军队单位、事业单位无法提供审计报告的，可由上级管理部门批复的决算或内部会计报表代替。军队单位、事业单位和国有企业成立不足 3 年的，按实际年限提供。（按照《关于注册会计师行业统一监管平台上线运行的通知》财办〔2022〕32 号规定，2023 年会计师事务所出具的审计报告应赋“注册会计师行业统一监管平台”的验证码）。

3.5 有依法缴纳税收和社会保障资金的证明：

①投标人 2023 年 9 月至今任意 3 个月有依法缴纳税收的证明材料，根据税务部门出具的完税凭证或纳税的银行转账汇款单、对账单等判定，证明材料应当显示税种和缴纳所属时期（认定税种不包括个人所得税）；军队单位不作要求；如依法免税或不需要纳税的，提供相应证明材料。

②投标人 2023 年 9 月至今任意 3 个月缴纳社会保障金证明材料，根据银行转账汇款单或社保（税务）部门出具的缴纳社会保障金的凭证判定，证明材料应当显示险种和缴纳所属时期；不需要缴纳社会保障金的报价供应商，应当提供相关证明材料或书面声明。代缴社保证明材料不予认可。

3.6 信誉要求：

未被中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单，未在军队采购网（www.plap.mil.cn）军队采购暂停名单处罚范围内或军队采购失信名单禁入处罚期和处罚范围内，以及未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）列入严重失信主体名单或国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）列入严重违法失信名单（处罚期内）（查询结果以招标人、招标代理机构查询结果为准，并将查询记录和证据留存）。

3.7 具有独立法人资格且成立时间不少于 3 年，且为非外资独资或外资控股的企业（提供承诺书）。

3.8 投标人必须事先通过《军队采购网》投标人管理系统注册，注册登录网址 <http://plap.mil.cn/>（提供注册成功后的网页截图）。

3.9 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标（以招标人、招标代理机构查询结果为准，并将查询记录和证据留存）。

3.10 本次招标不接受联合体投标。

4. 资格审查方式

本次招标采用资格后审方式，由评标委员会对投标人进行资格审查，所有通过资格审查的有效投标人均可参加评标。

5. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2024 年 10 月 12 日 09 时 00 分至 2024 年 10 月 17 日 17 时 00

分（北京时间，下同）登录云南省公共资源交易系统（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网站完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

其他要求：本项目不提供纸质文件及邮寄服务；交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务 QQ：4009618998。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件上传的截止：2024 年 11 月 01 日 09 时 00 分（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <http://ggzy.yn.gov.cn>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

7. 发布公告的媒介

本采购项目相关信息在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及军队采购网（www.plap.mil.cn）发布。

8. 联系方式

招标人：某部

联系人：宋老师

电话：19608770105

招标代理机构：中技国际招标有限公司

联系人：肖帆、燕伟

电话：18087455157（座机）、010-81168737

监督部门联系方式

项目监督人：张伟

联系电话：19608770218

