

同意发布

郑涛

广南县句町悦湖酒店(原特安呐酒店)提升改造项目设计施工总承包(EPC)中标候选人公示

2025年1月3日

中标公示编号	GC53260020240066200100	招标人	云南天之广云之南文教康旅投资开发有限公司
工程名称	广南县句町悦湖酒店(原特安呐酒店)提升改造项目设计施工总承包(EPC)		
招标代理机构	云南鑫能工程管理有限公司	招标控制价(下浮率)	工程设计部分招标控制价:下浮比例 $\geq 1\%$ 工程施工部分招标控制价:下浮率 1%
招标方式	公开招标	招标类别	房屋建筑工程
招标规模	项目总用地面积为 33.69 亩(其中:建筑面积 10890.20 平方米,绿化面积 39.51%)。		
开标时间	2024 年 12 月 31 日	投标人数量	6 家
采用评标办法	综合评估打分法		
公示开始时间	2025 年 01 月 03 日	公示结束时间	2025 年 01 月 07 日
以下为中标候选人情况			
第一中标候选人	云南东振建设工程有限公司(中科华创国际工程设计顾问集团有限公司)	得分(票)	97.57
项目负责人	沈菊凤	证书名称	一级建造师
证书编号	云 1532022202301138	投标报价(下浮率)	设计部分报价:下浮率 1.8% 施工部分报价:下浮 1.8%
资质	建筑工程施工总承包贰级/建筑工程甲级	工期	本项目计划建设周期为 5 个月,计划开始时间 2025 年 1 月,2025 年 6 月初完工试运营。
质量承诺	①工程设计部分:符合《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016 版)要求,满足国家、地方及行业现行设计标准、材料使用、环保、防火、节能、绿色建筑等标准及规范要求,确保成果资料完整、真实准确、清晰有据,并通过相关行政主管部门审批,对所提供的设计成果负终身质量责任。②工程施工部分:符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013),满足国家、地方及行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求,确保工程一次性验收合格。		
响应招标文件要求的资格能力条件。	满足招标文件要求。		

第二中标候选人	云南振永水利水电工程有限公司(中叙设计集团有限公司)	得分（票）	78.58
项目负责人	朱广龙	证书名称	一级建造师
证书编号	云 1532021202200419	投标报价（下浮率）	设计部分报价：下浮率 2.5% 施工部分报价：下浮 2.5%
资质	建筑工程施工总承包贰级/建筑行业(建筑工程) 甲级	工期	本项目计划建设周期为 5 个月，计划开始时间 2025 年 1 月，2025 年 6 月初完工试运营。
质量承诺	质量要求:①工程设计部分:符合《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016 版)要求，满足国家、地方及行业现行设计标准、材料使用、环保、防火、节能绿色建筑等标准及规范要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，并通过相关行政主管部门审批对所提供的设计成果负终身质量责任。②工程施工部分:符合《建筑工程施工质量验收标准》(GB50300-2013)，满足国家、地方及行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，确保工程一次性验收合格。		
响应招标文件要求的资格能力条件。	满足招标文件要求。		
第三中标候选人	云南勾股建筑工程有限公司(东建国际设计集团有限公司)	得分（票）	63.67
项目负责人	张学族	证书名称	二级注册建造师
证书编号	云 2532018202119181	投标报价（万元）	设计部分报价：下浮率 1.5% 施工部分报价：下浮 1.5%
资质	工程施工总承包贰级/建筑行业甲级	工期	本项目计划建设周期为 5 个月，计划开始时间 2025 年 1 月，2025 年 6 月初完工试运营。
质量承诺	①工程设计部分:符合《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016 版)要求，满足国家、地方及行业现行设计标准、材料使用、环保、防火、节能、绿色建筑等标准及规范要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，并通过相关行政主管部门审批，对所提供的设计成果负终身质量责任。②工程施工部分:符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)，满足国家、地方及行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，确保工程一次性验收合格。		
响应招标文件要求的资格能力条件。	满足招标文件要求。		
评标情况	评标情况正常，详见评标报告。		

提出异议的渠道和方式	<p>一、公示期限：三个工作日；</p> <p>二、根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规的规定，现将中标候选人情况予以公示，接受社会监督。如有异议请于公示有效期内按相关规定向招标人、监督部门实名书面提出。</p> <p>招标人及联系电话：云南天之广云之南文教康旅投资开发有限公司 13888711973</p> <p>行政监督部门及联系电话：广南县住房和城乡建设局 0876-3068022；广南县公共资源交易管理局交易监督股：0876-5878999；</p>
------------	--

