

合同编号:

建设工程施工合同

中华人民共和国建设部

制定

国家工商行政管理局

第一部分 协议书

发包人(全称):富宁县洞波乡人民政府

承包人(全称):云南博志工程有限公司

依照《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、项目概况

项目名称: 2024年上海援建洞波乡安那村委会民族文化中心建设项目;

项目内容: (一)文化中心建设:场地硬化1015平方米,C25砼厚度18厘米;钢架棚一层544平方米;看台挡墙37.5立方米,毛石砌筑;排水沟18米,三面光排水沟,尺寸0.4米*0.4米;边坡治理270平方米,挂网喷浆5厘米厚;文化墙1面18平方米;钢围栏292平方米,高度4米;(二)道路硬化:村内道路340米1190平方米,C25砼厚度18厘米,平均路宽3.5米;(三)亮化工程:太阳能路灯安装6盏,灯杆高度6米,灯具80W;具体以工程量清单内容为准;

项目编号: ZC532600202400862001;

二、工程承包范围

承包范围: (一)文化中心建设:场地硬化1015平方米,C25砼厚度18厘米;钢架棚一层544平方米;看台挡墙37.5立方米,毛石砌筑;排水沟18米,三面光排水沟,尺寸0.4米*0.4米;边坡治理270平方米,挂网喷浆5厘米厚;文化墙1面18平方米;钢围栏292平方米,高度4米;(二)道路硬化:村内道路340米1190平方米,C25砼厚度18厘米,平均路宽3.5米;(三)亮化工程:太阳能路灯安装6盏,灯杆高度6米,灯具80W;具体以工程量清单内容为准。

三、合同工期

开工日期: 2025年2月8日 (以发包人下达的书面开工令为准);

竣工日期: 2025年7月8日 (以竣工验收证明书日期为准);

合同工期: 5个月,具体以签订合同为准。

四、质量标准

工程质量标准: 达到国家现行有关施工质量验收规范要求,并达到合格标准。

五、项目经理姓名: 郭艳

注册证号: 云2532022202295283

六、合同价款

金额（人民币大写）：伍拾玖万伍仟玖佰柒拾壹元贰角壹分。（小写）¥：595971.21元。

结算价以合同总价控制，超出合同总价部分视为施工单位为洞波公益事业做贡献，不予计价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件、投标文件及其附件；
- 4、本合同专用条款；
- 5、本合同通用条款；
- 6、标准、规范及有关技术文件；
- 7、图纸；
- 8、工程量清单；
- 9、工程报价单或预算书；

双方有关该工程项目的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、合同价款的支付及结算

- 1、预付款的金额或比例为：按照资金下达额度。
- 2、进度款支付时间节点及付款比例：甲方上级下达资金节点为周期支付乙方已完成工程进度款的80%。验收合格并办理结算后支付至结算总价的100%。
- 3、质量保证金：承包人申请最后一笔工程款前，按照合同价款3%的缴纳工程质量保证金，缺陷责任期满后无质量问题，工程质量保证金一次性退还。

十、合同生效

合同订立时间：2025年2月5日

本合同双方约定自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位印章后生效。

本合同履行期间，如发生争议时，双方协商解决。当事人双方不愿意协商或者协商不成时，任何一方均有权向发包人所在地人民法院提起诉讼。

发 包 人：宣宁县洞波瑶族乡人民政府（公章）

法定代表人/授权委托人：

傅伟东

承 包 人：云南博志工程有限公司（公章）

法定代表人/授权委托人：

张红军

开户银行：

开户银行名称：中国工商银行股份有限公司文山普阳

支行

帐 号：

开户银行帐号：2506061309200229845