

# 云南省烟草公司德宏州公司烟草专卖制品罚没物资仓库建设项目（项目名称）云南省烟草公司德宏州公司烟草专卖制品罚没物资仓库建设项目（标段）施工招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目云南省烟草公司德宏州公司烟草专卖制品罚没物资仓库建设项目（项目名称）云南省烟草公司德宏州公司烟草专卖制品罚没物资仓库建设项目（标段）已由芒市人民政府发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以云南省固定资产投资项且备案证（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为云南省烟草公司德宏州公司，建设资金来自企业自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为云南省烟草公司德宏州公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

## 2. 项目概况

2.1 项目建设地点：德宏傣族景颇族自治州芒市机场大道北侧、德宏州社会福利院南侧。

2.2 计划工期：150 日历天，具体开工日期以监理工程师下达的开工令为准。

2.3 质量要求：执行《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300—2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）及国家、行业、地方相关验收标准、规程、规范，满足设计要求，一次性验收合格。

2.4 其他内容：2.4.1 项目编号：TZNXZX20240010010001-002-6/YNZZ202501-02；

2.4.2 标段划分：本项目不划分标段；

2.4.3 资格审查方式：资格后审。（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

## 3. 招标范围及招标规模

招标范围：项目规划总用地面积 3881.87 m<sup>2</sup>，建筑分为物资仓库、后勤保障用房、消防水池共三栋，建筑总面积为 1974.55 m<sup>2</sup>。其中：物资仓库 1485.15 m<sup>2</sup>，分为上下两层，层建筑面积 768.65 m<sup>2</sup>，二层建筑面积 716.5 m<sup>2</sup>；后勤保障用房 251.16 m<sup>2</sup>，共两层，单层建筑面积 125.58 m<sup>2</sup>；消防水池 238.24 m<sup>2</sup>，地上建筑面积 17.72 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 220.52 m<sup>2</sup>，消防水池有效容积为 540m<sup>3</sup>。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：云南省烟草公司德宏州公司烟草专卖制品罚没物资仓库建设项目所包含的所有内容，具体详见图纸及招标工程量清单（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

## 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；必须是投标人本单位的职工（提供近 2024 年 1 月至今任意 6 个月的养老保险缴纳证明材料）；开标当日由监督部门在《云南省建设监管公共服务平台-质量安全管理系统》上查询投标人拟派项目负责人（建造师）有无在建项目，一旦发现发现有在建项目的，则取消投标资格。查询结果仅作为评标依据，中标后如发现发现有在建项目的，取消中标资格并承担相应的法律责任。

技术负责人：拟投入到本项目的技术负责人须具备中级及以上职称（建筑工程相关专业），且必须是投标人本单位的职工（提供 2024 年 1 月至今任意 6 个月的养老保险缴纳证明材料）；

财务要求：2021 年度至 2023 年度任意一年经会计师事务所或审计机构审计的审计报告及财务报表（至少包括资产负债表、利润表、现金流量表）；若公司成立不足一年，则提供成立以来的（至少包括资产负债表、利润表、现金流量表）（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数不小于 1，单项合同金额（万元）不小于 500，竣工时间大于 2020-1-1，业绩内容为房屋建筑工程施工项目，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☒有 ☐无

项目负责人业绩：业绩个数不小于 1，单项合同金额（万元）不小于 500，竣工时间大于 2020-1-1，业绩内容为房屋建筑工程施工项目，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省

住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：1. 税收社保要求：投标人具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供缴税所属时间在 2024 年 6 月至今任意 3 个月的税务局税收通用缴款书复印件或银行电子缴税（费）凭证复印件，依法免税的，应提供依法免税的相关证明文件复印件；提供 2024 年 6 月至今任意 3 个月的社会保险费缴款书或银行电子缴税（费）凭证或社保管理部门出具的有效的缴款证明，依法免缴的，应提供依法免缴的相关证明文件复印件。

2. 投标人具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，提供承诺书或相关证明材料。

3. 信用要求：（1）参加投标活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录，提供承诺书；

（2）在投标截止时间前，投标人未被列入《信用中国》网站（[www.creditchina.gov.cn/](http://www.creditchina.gov.cn/)）重大税收违法失信主体；投标人及法定代表人（负责人）未被《中国执行信息公开网》网站（<http://zxgk.court.gov.cn/>）列入失信被执行人，提供承诺书；

（3）投标人、法定代表人（负责人）、拟派往本项目的项目负责人自 2022 年 1 月 1 日起至今在《中国裁判文书网》网站（<https://wenshu.court.gov.cn/>）查询无行贿犯罪记录，提供承诺书；

（4）投标人未被列入烟草行业有关行贿行为的投标人“黑名单”（以招标人核查结果为准）和烟草行业或投标人不良行为名录或不合格投标人名录（以招标人公布的不合格投标人名录为准）。

（注：投标人提供包括但不限于以上内容的书面承诺并加盖公章，上述涉及网站查询截图以招标代理机构在开标当天网站查询结果为准，并将查询结果提交评标委员会审查）。

4. 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发〔2016〕68号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格（提供若有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格的承诺书）。

5. 投标人在劳动保护、节能减排与生态环境保护方面符合国家规定要求（提供承诺书）。

6. 投标人必须保证所提供的资料真实、有效，提供资料中被查出有虚假证明材料的投标人，其投标将被否决；中标的，其中标无效（提供承诺书）。

7. 根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号）对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政

主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动(提供承诺书)。

8. 本次招标不接受联合体投标（提供承诺书）；

9. 按投标文件格式要求提供《公共资源交易投标人信用承诺书》。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录 云南省公共资源交易信息网（点击切换至“德宏州”）（网址：

<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>），凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为\*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 云南省公共资源交易信息网（点击切换至“德宏州”）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：/。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为

<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：（1）网上远程解密：投标人必须在规定的时间内完成解密工作，投标文件网上远程解密时间为投标文件递交截止时间起60分钟内；由于投标人操作失误或自身原因造成没有按时进行远程解密的，视为自动撤回投标文件。

（2）唱标结束后，投标人在招标人规定时间内未提出异议的，视为无异议，规定时间截止后自动进入下一环节。

## 7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com>）、云南省公共资源交易信

息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/>)及中国招标投标公共服务平台([www.cebpubservice.com](http://www.cebpubservice.com))、元博网采购与招标网 (<https://www.chinabidding.cn>)、中国烟草总公司云南省公司外网(<https://www.yn-tobacco.com/>)、云南省烟草公司德宏州公司内网。

8. 联系方式

招 标 人:	<u>云南省烟草公司德宏州公司</u>	招标代理机构:	<u>云南中招招标有限公司</u>
地 址:	<u>云南省德宏州芒市德兴路3号</u>	地 址:	<u>昆明市五华区王筇路176号绿地创海大厦21层</u>
邮 编:	<u>678499</u>	邮 编:	<u>650102</u>
联 系 人:	<u>赵晶</u>	联 系 人:	<u>张俊林、杨俊春、张广闻、张俊、果磊、张雪丽、李庆梅、侯树西、王霖琳</u>
电 话:	<u>0692-2270745</u>	电 话:	<u>0871-68308050/68308030/68308282-636/639</u>
传 真:	<u>        </u>	传 真:	<u>        </u>
电子邮件:	<u>        </u>	电子邮件:	<u>        </u>
网 址:	<u>        </u>	网 址:	<u>        </u>
开户银行:	<u>        </u>	开户银行:	<u>招商银行昆明分行科创园支行</u>
账 号:	<u>        </u>	账 号:	<u>871908043810101</u>
投诉电话:	<u>        </u>		

行政监督单位: 芒市综合行政执法局 (填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)  
监 督 电 话: 0692-3027098